



A G E N Z I A D E L D E M A N I O
Direzione Regionale Calabria

Catanzaro, 08/11/2018
Prot. n. 2018/18757/DRCAL

Verbale di gara n. 11

Affidamento dei lavori di restauro e risanamento conservativo per la rifunzionalizzazione del complesso immobiliare denominato "Ex Ospedale Militare" sito a Catanzaro in p.zza Francesco Stocco.

L'anno duemiladiciotto, il giorno 8 (otto) del mese di Novembre, presso la sede della Direzione Regionale Calabria dell'Agenzia del Demanio, in Via Gioacchino Da Fiore n. 34 a Catanzaro (CZ), si è riunita per l'espletamento delle operazioni della procedura aperta indicata in oggetto, da aggiudicarsi secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, c. 3 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., la Commissione giudicatrice nominata dal Direttore Regionale della Direzione Regionale Calabria con nota prot. n. 2018/15947/DRCAL del 24/09/2018, composto come segue:

- | | |
|---------------------------------|-------------|
| • Ing. Salvatore Concettino | Presidente; |
| • Ing. Salvatore Giglio | Componente; |
| • Ing. Alessandro Daniele Rocca | Componente. |

Il Presidente, constatata la regolarità della costituzione della Commissione, alle ore 14:45 ha dato avvio alle attività di verifica della documentazione di gara in assenza di pubblico. Si da atto che nel corso della seduta pubblica sono intervenuti rappresentanti degli operatori economici partecipanti, secondo quanto specificato nell'allegato elenco presenze.

La suddetta Commissione Giudicatrice procede alla comunicazione dei punteggi attribuiti alle offerte tecniche, in sede di sedute riservate e procede all'apertura della Busta C contenente l'Offerta Economica dei concorrenti ammessi alla presente fase di gara, onde controllare la regolarità formale e siglare la medesima documentazione secondo l'ordine di arrivo.

La suddetta Commissione Giudicatrice, procede all'apertura dei plichi secondo l'ordine di arrivo:

- 1. RT Lupò Costruzioni srl composto da: Lupò Costruzioni S.r.l. (mandataria); Sciuto Costruzioni S.r.l. (mandante); GFF Impianti S.r.l.:**

La documentazione presentata è conforme a quanto richiesto nel Disciplinare di Gara.

- 2. Costituenda A.T.I.: ATHANOR Consorzio Stabile S.c.ar.l. (mandataria); Giovanna Izzo Restauri S.a.s. di Massimiliano Sampaolesi & C (mandante):**

La documentazione presentata è conforme a quanto richiesto nel Disciplinare di Gara.



3. ATI Impresa di Costruzioni Mirabelli G.: Impresa di Costruzioni Mirabelli G. (mandataria); Impresa DAMA Impianti Srl (mandante); Eteiron Srl (mandante):

La documentazione presentata non è conforme a quanto richiesto nel Disciplinare di Gara. Ciò in quanto, priva della dichiarazione *"di aver tenuto conto delle eventuali discordanze nelle indicazioni qualitative e quantitative delle voci rilevabili dal computo metrico estimativo nella formulazione dell'offerta, che, riferita all'esecuzione dei lavori secondo gli elaborati progettuali posti a base di gara, resta comunque fissa e invariabile"* come previsto, a pena di esclusione, dal punto XII – BUSTA C, pagina 20 del disciplinare di gara. Pertanto il concorrente è escluso dal prosieguo della procedura.

4. Re Se Arch Consorzio Stabile:

La documentazione presentata è conforme a quanto richiesto nel Disciplinare di Gara.

5. RT Consorzio Costruendo: Corsorzio Stabile Costruendo (mandataria); Edilizia Innovativa Srl Unipersonale (mandante); Garzaniti Geom. Raffaele (mandante):

La documentazione presentata è conforme a quanto richiesto nel Disciplinare di Gara.

6. ATI C.A.E.C. - Consorzio Artigiano Edile Comiso Società Cooperativa: C.A.E.C. - Consorzio Artigiano Edile Comiso Società Cooperativa (mandataria); SER.CO.GE. S.C. (mandante); Kermes Conservazione, Diagnostica, Restauro S.R.L.:

La documentazione presentata è conforme a quanto richiesto nel Disciplinare di Gara.

7. RT Costruzioni Procopio Srl: Costruzioni Procopio Srl (mandataria); Consorzio Stabile COSEAM Italia Spa (mandante); Co.Ge. Srl (mandante):

La documentazione presentata è conforme a quanto richiesto nel Disciplinare di Gara.

8. Costituenda ATI Consorzio Stabile ECIT: Consorzio Stabile ECIT (mandataria); Euroimpianti SPA (mandante); Consorzio Pragma (mandante):

La documentazione presentata è conforme a quanto richiesto nel Disciplinare di Gara.

La Commissione conclude le attività di verifica della documentazione di cui alle buste "C" presentate dagli operatori economici e procede alla determinazione dei coefficienti sulla scorta dei ribassi offerti in termini di prezzo.

Infine, la Commissione procede a determinare il punteggio complessivo di ciascuna offerta sulla base della somma dei punteggi ottenuti da ciascun concorrente, desumendone la seguente graduatoria:

Posizione	Concorrente	Punteggio
1	Plico7	90,31
2	Plico2	62,64
3	Plico1	49,69
4	Plico8	49,38
5	Plico6	44,66
6	Plico5	32,91
7	Plico4	25,11



Così come previsto al punto XIV del Disciplinare di Gara, la commissione procede alla verifica dell'anomalia ai sensi dell'art. 97, c.3, del D.Lgs. n.50/2016 riscontrando l'assenza di offerte anormalmente basse.

Dopo la lettura della graduatoria definitiva, alle ore 17:35 i rappresentanti degli operatori economici intervenuti lasciano l'aula ad eccezione del signor Antonio Fragale in rappresentanza dell'Operatore Economico "Costituenda ATI Consorzio Stabile ECIT: Consorzio Stabile ECIT (mandataria); Euroimpianti SPA (mandante); Consorzio Pragma (mandante)", che sottoscrive un documento, assunto al protocollo n. 18756 dell'08/11/2018, che chiede di allegare al presente verbale, lasciando l'aula alle ore 18:30.

La commissione conclude le attività di redazione del verbale alle ore 18:45 e rimanda il presente verbale alla Stazione Appaltante per l'approvazione dell'aggiudicazione ex art. 33 c.1 del D. Lgs. 50/2016 s.m.i..

Il presente verbale si compone di tre pagine e dei relativi allegati, appresso elencati.

Letto, confermato e sottoscritto.

Ing. Salvatore Concettino
Ing. Salvatore Giglio
Ing. Alessandro Daniele Rocca

Presidente
Componente
Componente



I componenti della commissione di gara dichiarano di non avere alcun rapporto di parentela e/o affinità con i rappresentanti e soci dei concorrenti, né di avere con questi ultimi alcun tipo di rapporto o interesse professionale potenzialmente contrastante con le finalità della procedura di gara espletata.

Ing. Salvatore Concettino
Ing. Salvatore Giglio
Ing. Alessandro Daniele Rocca

Presidente
Componente
Componente



Allegati:

- Cantierizzazione lavori-tabelle 1-4
- Conduzione lavori-tabelle 1-4
- Criteri ambientali minimi-tabelle 1-4
- Assistenza tecnica e manutenzione-tabelle 1-4
- Tabella riepilogo offerta tecnica
- Ribasso offerto
- Tabella riepilogo punteggi parziali e punteggi complessivi
- Tabella anomalia prezzo
- Tabella anomalia altri elementi
- Elenco partecipanti seduta
- Nota del concorrente "Costituenda ATI Consorzio Stabile ECIT: Consorzio Stabile ECIT (mandataria); Euroimpianti SPA (mandante); Consorzio Pragma (mandante)", che sottoscrive un documento, assunto al protocollo n. 18756 dell'08/11/2018

CANTIERIZZAZIONE DEI LAVORI -Tab.1

Commissario1	Plico2	Plico3	Plico4	Plico5	Plico6	Plico7	Plico8
Plico1	Plico1 3	Plico1 4	Plico1 4	Plico1 4	Plico1 4	Plico7 3	Plico1 4
	Plico2	Plico2 3	Plico2 3	Plico2 3	Plico2 4	Plico7 4	Plico2 3
		Plico3	Plico3 2	Plico3 4	Plico3 2	Plico7 4	Plico3 4
			Plico4	Plico4 3	Plico4 4	Plico7 3	Plico4 3
				Plico5	Plico6 2	Plico7 5	Plico8 2
					Plico6	Plico7 5	Plico6 2
						Plico7	Plico7 5
							Plico8

CANTIERIZZAZIONE DEI LAVORI-Tab.2

Commissario2	Plico2	Plico3	Plico4	Plico5	Plico6	Plico7	Plico8
Plico1	Plico2 4	Plico3 2	Plico1 3	Plico1 2	Plico1 3	Plico7 3	Plico1 3
	Plico2	Plico2 3	Plico2 5	Plico2 5	Plico2 5	Plico2 3	Plico2 4
		Plico3	Plico3 4	Plico3 5	Plico3 4	Plico3 3	Plico3 3
			Plico4	Plico4 3	Plico4/Plico6 1	Plico7 2	Plico8 2
				Plico5	Plico5 2	Plico7 4	Plico8 3
					Plico6	Plico7 4	Plico8 4
						Plico7	Plico7 4
							Plico8

CANTIERIZZAZIONE DEI LAVORI-Tab.3

Commissario3	Plico2	Plico3	Plico4	Plico5	Plico6	Plico7	Plico8
Plico1	Plico1/Plico2 1	Plico1 3	Plico1 3	Plico1 3	Plico1 3	Plico7 3	Plico1 3
	Plico2	Plico2 3	Plico2 4	Plico2 4	Plico2 4	Plico7 2	Plico2 4
		Plico3	Plico3 3	Plico3 3	Plico3/Plico6 1	Plico7 3	Plico3 2
			Plico4	Plico4 2	Plico4 3	Plico7 4	Plico8 2
				Plico5	Plico6 2	Plico7 5	Plico8 2
					Plico6	Plico7 3	Plico8 2
						Plico7	Plico7 4
							Plico8

CANTIERIZZAZIONE LAVORI-Tab.4

Concorrente	Commissario1	Commissario2	Commissario3	MEDIA	Media massima	coeff. 1 omogeneizzato
Plico1	23	11	16	16,67	23,33	0,7143
Plico2	16	29	20	21,67	23,33	0,9286
Plico3	12	21	9	14,00	23,33	0,6000
Plico4	10	4	5	6,33	23,33	0,2714
Plico5	0	2	0	0,67	23,33	0,0286
Plico6	4	1	3	2,67	23,33	0,1143
Plico7	29	17	24	23,33	23,33	1,0000
Plico8	2	9	6	5,67	23,33	0,2429

CONDUZIONE LAVORI -Tab.1

Commissario1	Plico2	Plico3	Plico4	Plico5	Plico6	Plico7	Plico8
Plico1	Plico2 4	Plico3 4	Plico4 2	Plico5 2	Plico6 2	Plico7 4	Plico8 3
	Plico2	Plico2 2	Plico2 4	Plico2 4	Plico2 4	Plico7 2	Plico2 3
		Plico3	Plico3 4	Plico3 4	Plico3 4	Plico7 2	Plico3 3
			Plico4	Plico5 2	Plico6 2	Plico7 5	Plico8 4
				Plico5	Plico5 2	Plico7 4	Plico8 4
					Plico6	Plico7 5	Plico8 4
						Plico7	Plico7 2
							Plico8

CONDUZIONE LAVORI-Tab.2

Commissario2	Plico2	Plico3	Plico4	Plico5	Plico6	Plico7	Plico8
Plico1	Plico2 4	Plico3 4	Plico4 2	Plico5 3	Plico6 4	Plico7 4	Plico8 4
	Plico2	Plico3 3	Plico4 2	Plico2 4	Plico6 3	Plico7 4	Plico8 3
		Plico3	Plico3 4	Plico3 4	Plico3 3	Plico3 3	Plico3 4
			Plico4	Plico4 3	Plico6 4	Plico7 4	Plico8 3
				Plico5	Plico6 4	Plico7 4	Plico8 4
					Plico6	Plico7 4	Plico8 3
						Plico7	Plico7 4
							Plico8

CONDUZIONE LAVORI-Tab.3

Commissario3	Plico2	Plico3	Plico4	Plico5	Plico6	Plico7	Plico8
Plico1	Plico2 4	Plico3 5	Plico1/Plico4 1	Plico1 2	Plico1/Plico6 1	Plico7 3	Plico1 2
	Plico2	Plico3 4	Plico2 4	Plico2 4	Plico2 4	Plico2 2	Plico2 4
		Plico3	Plico3 5	Plico3 5	Plico3 5	Plico3 3	Plico3 5
			Plico4	Plico4 2	Plico4/Plico6 1	Plico7 3	Plico4/Plico8 1
				Plico5	Plico6 2	Plico7 4	Plico8 2
					Plico6	Plico7 3	Plico8 2
						Plico7	Plico7 3
							Plico8

CONDUZIONE LAVORI-Tab.4

Concorrente	Commissario1	Commissario2	Commissario3	MEDIA	Media massima	coeff. 1 omogeneizzato
Plico1	0	0	6	2,00	25,33	0,0789
Plico2	21	8	22	17,00	25,33	0,6711
Plico3	19	25	32	25,33	25,33	1,0000
Plico4	2	7	5	4,67	25,33	0,1842
Plico5	6	3	0	3,00	25,33	0,1184
Plico6	4	15	4	7,67	25,33	0,3026
Plico7	24	24	16	21,33	25,33	0,8421
Plico8	15	17	5	12,33	25,33	0,4868

CRITERI AMBIENTALI MINIMI -Tab.1

Commissario1	Plico2	Plico3	Plico4	Plico5	Plico6	Plico7	Plico8
Plico1	Plico1 3	Plico3 2	Plico1 2	Plico1 3	Plico1 4	Plico1 2	Plico1 2
	Plico2	Plico3 3	Plico4 2	Plico5 2	Plico2 3	Plico7 3	Plico8 3
		Plico3	Plico3 3	Plico3 3	Plico3 4	Plico3 2	Plico3 3
			Plico4	Plico4 2	Plico4 2	Plico7 3	Plico8 3
				Plico5	Plico5 2	Plico7 3	Plico8 3
					Plico6	Plico7 4	Plico8 3
						Plico7	Plico7 2
							Plico8

CRITERI AMBIENTALI MINIMI-Tab.2

Commissario2	Plico2	Plico3	Plico4	Plico5	Plico6	Plico7	Plico8
Plico1	Plico1/Plico2 1	Plico3 2	Plico4 4	Plico1 3	Plico1 3	Plico7 5	Plico8 2
	Plico2	Plico3 2	Plico4 4	Plico2 3	Plico2 3	Plico7 5	Plico8 2
		Plico3	Plico4 3	Plico3 4	Plico3 4	Plico7 4	Plico3 3
			Plico4	Plico4 5	Plico4 4	Plico7 3	Plico4 4
				Plico5	Plico6 3	Plico7 6	Plico8 4
					Plico6	Plico7 5	Plico8 4
						Plico7	Plico7 4
							Plico8

CRITERI AMBIENTALI MINIMI-Tab.3

Commissario3	Plico2	Plico3	Plico4	Plico5	Plico6	Plico7	Plico8
Plico1	Plico1 3	Plico3 3	Plico1 2	Plico1 3	Plico1 4	Plico7 4	Plico1 2
	Plico2	Plico3 4	Plico4 2	Plico2/Plico5 1	Plico2 3	Plico7 5	Plico8 2
		Plico3	Plico3 4	Plico3 4	Plico3 5	Plico7 3	Plico3 3
			Plico4	Plico4 3	Plico4 3	Plico7 5	Plico4/Plico8 1
				Plico5	Plico5 2	Plico7 5	Plico8 2
					Plico6	Plico7 6	Plico8 4
						Plico7	Plico7 4
							Plico8

CRITERI AMBIENTALI MINIMI-Tab.4

Concorrente	Commissario1	Commissario2	Commissario3	MEDIA	Media massima	coeff. 1 omogeneizzato
Plico1	16	7	14	12,33	26,33	0,4684
Plico2	3	7	4	4,67	26,33	0,1772
Plico3	20	15	23	19,33	26,33	0,7342
Plico4	6	24	9	13,00	26,33	0,4937
Plico5	4	0	3	2,33	26,33	0,0886
Plico6	0	3	0	1,00	26,33	0,0380
Plico7	15	32	32	26,33	26,33	1,0000
Plico8	12	12	9	11,00	26,33	0,4177

ASSISTENZA TECNICA E MANUTENZIONE -Tab.1

Commissario1	Plico2	Plico3	Plico4	Plico5	Plico6	Plico7	Plico8
Plico1	Plico2 2	Plico3 4	Plico1 3	Plico5 3	Plico6 2	Plico7 2	Plico8 2
	Plico2	Plico3 4	Plico2 3	Plico5 3	Plico6 2	Plico7 2	Plico8 2
		Plico3	Plico3 5	Plico3 4	Plico3 3	Plico3 4	Plico3 4
			Plico4	Plico5 3	Plico6 3	Plico7 3	Plico8 3
				Plico5	Plico6 2	Plico7 2	Plico8 2
					Plico6	Plico6 2	Plico8 2
						Plico7	Plico8 2
							Plico8

ASSISTENZA TECNICA E MANUTENZIONE-Tab.2

Commissario2	Plico2	Plico3	Plico4	Plico5	Plico6	Plico7	Plico8
Plico1	Plico2 4	Plico3 3	Plico1 3	Plico1 3	Plico6 4	Plico7 3	Plico1 3
	Plico2	Plico2 3	Plico2 4	Plico2 4	Plico6 2	Plico2 3	Plico2 4
		Plico3	Plico3 4	Plico3 4	Plico6 4	Plico7 2	Plico3 4
			Plico4	Plico5 3	Plico6 5	Plico7 4	Plico8 2
				Plico5	Plico6 5	Plico7 4	Plico5 2
					Plico6	Plico6 3	Plico6 4
						Plico7	Plico7 4
							Plico8

ASSISTENZA TECNICA E MANUTENZIONE-Tab.3

Commissario3	Plico2	Plico3	Plico4	Plico5	Plico6	Plico7	Plico8
Plico1	Plico2 5	Plico3 4	Plico1 2	Plico1/Plico5 1	Plico6 3	Plico7 5	Plico1 2
	Plico2	Plico2 4	Plico2 6	Plico2 3	Plico2 2	Plico7 2	Plico2 5
		Plico3	Plico3 4	Plico3/Plico5 1	Plico3/Plico6 1	Plico7 3	Plico3 3
			Plico4	Plico5 4	Plico6 4	Plico7 6	Plico8 3
				Plico5	Plico6 2	Plico7 3	Plico5 3
					Plico6	Plico7 3	Plico6 3
						Plico7	Plico7 5
							Plico8

ASSISTENZA TECNICA E MANUTENZIONE-Tab.4

Concorrente	Commissario1	Commissario2	Commissario3	MEDIA	Media massima	coeff. 1 omogeneizzato
Plico1	3	9	5	5,67	18,67	0,3036
Plico2	5	22	25	17,33	18,67	0,9286
Plico3	28	15	13	18,67	18,67	1,0000
Plico4	0	0	0	0,00	18,67	0,0000
Plico5	9	5	9	7,67	18,67	0,4107
Plico6	11	27	13	17,00	18,67	0,9107
Plico7	9	17	27	17,67	18,67	0,9464
Plico8	13	2	3	6,00	18,67	0,3214

Tabella riepilogo offerta tecnica

Concorrente	coeff. 1	Pa	coeff. 2	Pb	coeff. 3	Pc	coeff. 4	Pd	C
Plico1	0,7143	20	0,0789	20	0,4684	20	0,3036	20	31,30
Plico2	0,9286	20	0,6711	20	0,1772	20	0,9286	20	54,11
Plico3	0,6000	20	1,0000	20	0,7342	20	1,0000	20	66,68
Plico4	0,2714	20	0,1842	20	0,4937	20	0,0000	20	18,99
Plico5	0,0286	20	0,1184	20	0,0886	20	0,4107	20	12,93
Plico6	0,1143	20	0,3026	20	0,0380	20	0,9107	20	27,31
Plico7	1,0000	20	0,8421	20	1,0000	20	0,9464	20	75,77
Plico8	0,2429	20	0,4868	20	0,4177	20	0,3214	20	29,38

RIBASSO OFFERTO

Concorrente	RIBASSO	Coeff. 5
Plico1	25,49	0,919
Plico2	10,40	0,427
Plico4	7,46	0,306
Plico5	30,99	0,999
Plico6	21,93	0,868
Plico7	17,72	0,727
Plico8	31,05	1,000
SOGLIA	20,72	
X	0,85	
MAX RIBASSO	31,05	

Tabella riepilogo punteggi parziali e punteggi complessivi

Concorrente	coeff. 1	Pa	coeff. 2	Pb	coeff. 3	Pc	coeff. 4	Pd	coeff. 5	Pe	C
Plico1	0,7143	20	0,0789	20	0,4684	20	0,3036	20	0,9193	20	49,69
Plico2	0,9286	20	0,6711	20	0,1772	20	0,9286	20	0,4266	20	62,64
Plico3	0,6000	20	1,0000	20	0,7342	20	1,0000	20		20	
Plico4	0,2714	20	0,1842	20	0,4937	20	0,0000	20	0,3060	20	25,11
Plico5	0,0286	20	0,1184	20	0,0886	20	0,4107	20	0,9991	20	32,91
Plico6	0,1143	20	0,3026	20	0,0380	20	0,9107	20	0,8676	20	44,66
Plico7	1,0000	20	0,8421	20	1,0000	20	0,9464	20	0,7269	20	90,31
Plico8	0,2429	20	0,4868	20	0,4177	20	0,3214	20	1,0000	20	49,38

Anomalia Prezzo	
Punteggio	Concorrente
18,39	Plico1
8,53	Plico2
6,12	Plico4
19,98	Plico5
17,35	Plico6
14,54	Plico7
20,00	Plico8

max punteggi 20,00

4/5 max punteggi 16,00

Anomalia altri elementi	
Punteggio	Concorrente
31,30	Plico1
54,11	Plico2
66,68	Plico3
18,99	Plico4
12,93	Plico5
27,31	Plico6
75,77	Plico7
29,38	Plico8
max punteggi	80,00
4/5 max punteggi	64,00

Seduta del 08/11/2018

1	RT Lupò Costruzioni srl	Nome:	Cognome:
		Firma:	
2	Costituenda A.T.I. Athanor Consorzio Stabile S.c.ar.l.	Nome: CARLO	Cognome: BARBERIS
		Firma:	
3	ATI Impresa di Costruzioni Mirabelli Gianfranco	Nome: ANTONIO MARIO	Cognome: TOSARELLI
		Firma:	
4	Re se Arch Consorzio Stabile	Nome:	Cognome:
		Firma:	
5	RT Consorzio Costruendo	Nome:	Cognome:
		Firma:	
6	RT C.A.E.C. - Consorzio Artigiano Edile Comiso Società Cooperativa	Nome:	Cognome:
		Firma:	

ENTRATA 15:45
USCITA 17:35
ENTRATA 16:40
USCITA 17:35

Seduta del 08/11/2018

7	Rt Costruzioni Procopio	Nome: FEDERICA	Cognome: ZERULLO	ESITRATA 17:05 USCITA 17:35
		Firma: 		
8	RT Consorzio Stabile ECIT	Nome: ANTONIO	Cognome:	ESITRATA 17:00 USCITA 18:30
		Firma: FRAGALE 		



PATENTE DI GUIDA REPUBBLICA ITALIANA



1. BARBERIO
2. CARLO
3. 10/08/84 CATANZARO (CZ)
- 4a. 09/02/2018 4c. MIT-UCO
- 4b. 08/02/2023
5. U13C60720C
- 7.

Carlo Barberio

9. ABC

Foto

Firma del titolare.....
CATANZARO

17/11/2017

Impronta del dito
indice sinistro

Dordine del Sindaco
Giussepina Rosi

Comune di Salinas - C.A. 09680000999 - U.R. Ancona

Cognome **ZERRILLO**
Nome **FEDERICA**
nato il **16/11/1979**
(atto n. **3.351** P. **1** S. **A**)
a **TORINO (TO)**
Cittadinanza **ITALIANA**
Residenza **GIMIGLIANO (CZ)**
Via **Località BUDA**
Stato civile **-----**
Professione **IMPIEGATO/A**
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
Statura **165** cm
Capelli **NERI**
Occhi **CASTANI**
Segni particolari **-----**

Firma del titolare **Federica Zerrillo**
GIMIGLIANO - 22/03/2018
Impronta del dito indice sinistro
ROSA MARIA


REPUBBLICA ITALIANA
COMUNE DI **GIMIGLIANO**
CARTA D'IDENTITÀ
N° **AX 7998990**
DI **ZERRILLO FEDERICA**

Scade il **16/11/2028**
Cart. Ident. **AX 7998990**
Dir. Seg. **5.20**


Catanzaro 08 novembre 2018

Spett.le
Agenzia del Demanio

Oggetto: Procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016, per l'affidamento dei lavori di restauro e risanamento conservativo per la rifunzionalizzazione del complesso immobiliare denominato "Ex Ospedale Militare" sito a Catanzaro in p.zza Francesco Stocco. CIG: 7573351EF0 - CUP G61H17000000001,

Il sottoscritto Giacomo Procopio nato a Catanzaro il 30.10.1957, ed ivi residente in Largo Zinzi n.2 in qualità di Amministratore Unico e Legale Rappresentante della Società "COSTRUZIONI PROCOPIO S.r.l.", con sede in Catanzaro Piazza F.Fiorentino,12- Partita IVA n. 01591540792, iscritta al Registro del Tribunale di Catanzaro al n. 4369, C.C.I.A.A n. 121075,

DELEGA

- Il Sig. Bertucci Francenco nato a Catanzaro il 19/01/1984 ed residente in via Giorgio Amendola n. 66 Borgia (CZ) in qualità di socio della Costruzioni Procopio Srl;
- Il Sig. Francesco Orlando nato a Catanzaro il 18/07/1980 e residente in Gimigliano (Cz) in Località Buda n.43, in qualità di dipendente della Costruzioni Procopio Srl;

ad assistere e presenziare alla seduta di gara che si terrà nella giornata di 08/11/2018 presso la sede dell'Agenzia del Demanio sita in Catanzaro in via Gioacchino da Fiore n.34.

Con la presente i delegati, come sopra generalizzati, che ricevono il più ampio mandato affinché, in mia vece e conto, sovrintendano ed eventualmente intervengano durante la seduta di gara, ad esibire e depositare memorie, documenti, ed a porre in essere quanto necessario ed opportuno al fine di ben adempiere al presente mandato, in tutto con promessa di ritenere sin d'ora rato e valido l'operato dei nominati delegati, senza bisogno di ulteriore ratifica o conferma e senza che agli stessi possano essere eccepiti difetti o imprecisione di poteri

In fede
Giacomo Procopio

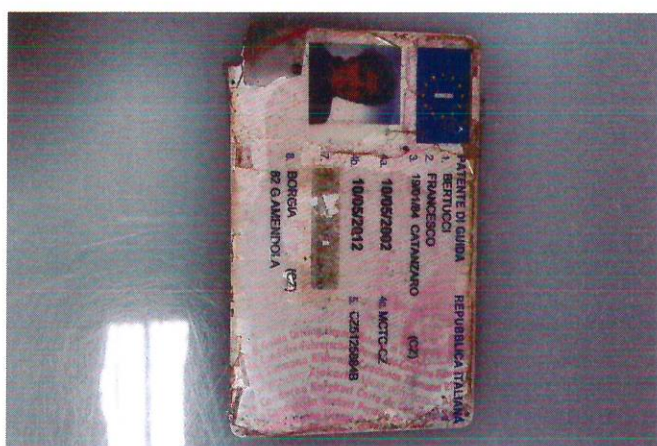




Cognome	PROCOPIO
Nome	GIACOMO
Nato il	30-10-1957
nato il	1312 1
(atto n.	CATANZARO (CE)
a	ITALIANA
Cittadinanza	CATANZARO (CE)
Residenza	LARGO RINZI N. 2
Via	coniugato
Stato civile	IMPRENDITORE
Professione	
CONNOTATI E CLASSIFICAZIONI SALIENTI	182
Statura	FRIZZOLATI
Capelli	CELESTI
Occhi	
Segna particolari	

	
Firma del	CATANZARO 05/04/2017
Impresario	Provincia di Catanzaro
Indice	ROSI
	





PATENTE DI GUIDA **REPUBBLICA ITALIANA**

1. FRAGALE
2. ANTONIO
3. 11/09/81 LAMEZIA TERME (CZ)

4a. 14/02/2001 4c. MCTC-CZ
4b. 14/02/2011 5. CZ5104640M

7. 

9. B 8. LAMEZIA TERME (CZ)
26 MONS. MAIOLO





SPETT. LE

AGENZIA DEL DEMANIO

OGGETTO: GARA EX OSPEDALE MILITARE. CIG: 7573351EFO

LA COSTITUENDA ATI CONSORZIO STABILE ECIT E'

STATA L'UNICA CONCORRENTE AMMESSA IN GARA NELLA

FASE DI VERIFICA DELLA DOC. AMM. VA, TUTTE LE PARTECIPANTI, INVECE, SONO STATE INVITATE DALLA STAZIONE

APPALTANTE, TRAMITE SOCCORSO ISTRUTTORIO, A PRODURRE

SPECIFICA DOCUMENTAZIONE MANCANTE E SPECIFICAMENTE

I REQUISITI DI CUI AL D.M. 154/2017 CHE HANNO CARATTERE

ESSENZIALE E IRRINUNCIABILE ESSENDO STATI RICHIESTI DAL

DISCIPLINARE QUALE REQUISITI DI QUALIFICAZIONE.

PERALTRO, COME CHIARITO DALL'ANAC (DELIBERA N° 1239 DEL 06/12/2017)

PER I LAVORI SUI BENI CULTURALI NON E' PREVISTO

L'AVVALGIMENTO, E' NECESSARIO CHE LE CONSORZIATE INDICATE

DAI CONSORZI COME ESECUTRICI DEI LAVORI SIANNO IN

POSSESSO IN PROPRIO DEI REQUISITI SPECIFICI DI QUALIFICAZIONE

E NON E' POSSIBILE SANARE L'EVENTUALE ASSENZA

MEDIANTE L'AGGIUNTA DI UN DIVERSO ESECUTORE DELL'E. OPERE.

IN QUANTO "CIO COSTITUIREBBE UNA PALESE VIOLAZIONE DELLA PAR CONDICIO TRA I CONCORRENTI".

SI RILEVA INOLTRE CHE AD UN CONCORRENTE E' STATO CONSENTITO IL SOCCORSO ISTRUTTORIO ANCHE IN RELAZIONE ALLA MANCANZA DELLA GARANZIA PROVVISORIA, INFATTI LA STESSA NON COSTITUISCE ELEMENTO FORMALE DELLA DOMANDA, MA CORREDA E COMPLETA L'OFFERTA, STANTE IL CHIARO DI SPOSTO DELL'ART. 93. DLGS 50/2016 CHE AL COMMA 1, STABILISCE "L'OFFERTA E' CORREDATA DA UNA GARANZIA FIDEIUSSORIA, DENOMINATA "GARANZIA PROVVISORIA".

PERALTRO, SEMPRE PER LA STESSA CONCORRENTE VI E' STATA LA PROBLEMATICA INERENTE LA MANDANTE CHE NON HA PROPRIO PRODOTTO LA DOMANDA DI PARTECIPAZIONE.

IN TALI CASI, NON RISULTA POSSIBILE IL SOCCORSO ISTRUTTORIO CHE E' PREVISTO SULLE "CARENZE DI QUALSIASI ELEMENTO FORMALE DELLA DOMANDA" E NON SULLA DOMANDA STESSA IN SE CHE, PERTANTO, DEVE COMUNQUE ESISTERE.

SI FA PRESENTE INOLTRE CHE SOLO IN DATA ODIERNA NOTIANO CHE E' STATA PUBBLICATA SUL SITO INTERNET LA PROSECUZIONE DELL'ATTIVITA' DI LAVORO.

A FRONTE DI QUANTO SOPRA RIPORTATO LA SOTTOSCRITTA
ATI ANCHE IN CONSIDERAZIONE DELL'INTERESSE
CONCRETO ED ATTUALE ~~SI~~ ~~ADA~~ CORRISPONDENTE
AD UNA SITUAZIONE GIURIDICA PORTATRICE DI
INTERESSE SI AVANZA SIN D'ORA, AI SENSI E PER
GLI EFFETTI DELL'ART. 22 E SEGUENTI, LEGGE 241/90,
PORRE Istanza DI ACCESSO AGLI ATTI.

ATI CONSORZIO STABECI
IL DELEGATO
FRAGALE ANTONIO

