



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Sicilia  
Servizi Tecnici**CAPITOLATO TECNICO PRESTAZIONALE**

Affidamento dei servizi di architettura ed ingegneria riguardante i lavori di messa in sicurezza del costone roccioso che sovrasta il villaggio San Michele (ME) – Scheda patrimoniale MEB0932 – Redazione Relazione Geologica.

**CIG: Z3C25A318C****CUP: G42H18000320001****1. Premessa**

Il progetto da realizzare riguarda la messa in sicurezza di parte costone roccioso che sovrasta il villaggio San Michele, borgata suburbana del Comune di Messina, identificato con scheda patrimoniale MEB0932.

L'attività del Geologo sarà propedeutica alla successiva fase di progettazione esecutiva, finalizzata alla predisposizione degli elaborati di progetto che saranno utilizzati per il successivo appalto delle opere da realizzare.

**2. Oggetto dell'appalto e servizi da svolgere**

Obiettivo dell'intervento è quello di mettere in sicurezza il costone roccioso facente parte del bene patrimoniale dello Stato, identificato con la scheda MEB0932.

L'immobile in oggetto è costituito essenzialmente da un terreno, facente parte di una più vasta area boschiva e posto sul crinale della montagna che sovrasta il villaggio San Michele (ME). Quest'ultimo sorge su una vallata, chiusa ad ovest da montagne ed ad est dall'omonimo torrente, caratterizzata da piccoli fabbricati e qualche complesso edilizio più recente.

Il terreno boschivo, oggetto d'intervento, è di forma irregolare, ha un'estensione di circa 6.280 mq, è caratterizzato da una notevole pendenza ed è ricoperto da alberi e vegetazione spontanea. I confini non sono di facile individuazione, in quanto non materializzati sui luoghi, a meno di un muro di sostegno posto ad est ed a confine con un complesso edilizio.

Il bene risulta censito al Catasto dei Terreni del Comune di Messina al foglio di mappa n. 94, particella 265.

L'operazione oggetto di questo intervento permetterà l'eliminazione del potenziale pericolo per la pubblica e privata incolumità e quindi di ottemperare a quanto richiesto dal Tribunale di Messina mediante Ordinanza.

Sede di Palermo: Piazza Marina – Salita Intendenza, 2 – 90133 Palermo

Ufficio di Catania: Via M. Domenico Orlando n. 1 – 95100 Catania

Tel. 091 7495411 – Fax 06 50516067

e-mail: dre.sicilia@agenziademanio.it – PEC: dre\_sicilia@pce.agenziademanio.it



Si richiedono, per l'intervento in questione, schematicamente i servizi che si riportano qui di seguito, in un elenco che non vuole essere esaustivo:

- Redazione della relazione geologica secondo quanto stabilito dalla normativa di riferimento ed indicato dal RUP.

Il geologo dovrà fornire tutta la documentazione necessaria, firmata dallo stesso ed eventualmente controfirmata da soggetti competenti per materia, in numero adeguato di copie, ivi compresa quella per l'Amministrazione Appaltante, oltre che su supporto informatico come meglio specificato al punto 8.

Con riferimento all'art. 26, comma 6, lettera d) del Decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50, essendo lavori di importo inferiore al milione di euro, il controllo e la verifica dell'attività professionale è svolta dalla competente U.O. Servizi Tecnici della Direzione Regionale Sicilia dell'Agenzia del Demanio, la quale opera attraverso il R.U.P. arch. Nicola Todaro.

Il geologo dovrà tenere conto, in sede di accettazione dell'incarico, di ogni onere relativo allo svolgimento dell'attività oggetto della presente gara. In particolare dovranno considerarsi comprese nell'offerta tutte le eventuali spese relative a marche da bollo, diritti di segreteria, etc.. necessarie per ottenere le autorizzazioni presso gli enti competenti e per presentare la necessaria documentazione, senza che il tecnico abbia null'altro da pretendere dalla Stazione Appaltante oltre l'offerta presentata.

Il costo dell'intervento, previsto dalla Stazione Appaltante, risulta essere non superiore a € **200.000,00** (euro duecentomila/00) oltre IVA ed oneri di legge per l'esecuzione dei lavori. Insieme a tale importo, verranno previsti da quadro economico altre somme a disposizione dell'Amministrazione, comprendenti (imprevisti, oneri fiscali, oneri per prestazioni professionali, etc.).

All'importo totale corrisponde il costo complessivo dell'opera, comprensivo dell'importo per i lavori e forniture, per la sicurezza e per le somme a disposizione dell'amministrazione nessuna esclusa.

Per una più chiara ed obbiettiva analisi, il geologo dovrà **obbligatoriamente** interfacciarsi con il professionista incaricato della progettazione esecutiva di cui ai riferimenti sotto riportati:

Studio Floramo Engineering & Architecture s.r.l.

via Papa Giovanni XXIII, 249

98051 Barcellona Pozzo di Gotto (ME)

Mail: [info@studiofloramo.it](mailto:info@studiofloramo.it)

Tel.: 090 9761542

### **3. Regole e norme tecniche da rispettare**

Tutto l'intervento dovrà essere concentrato **dando la massima importanza alle scelte orientate ad assicurare l'eliminazione del potenziale pericolo per l'incolumità pubblica e privata.**

La relazione geologica dell'area d'intervento, inoltre, dovrà essere redatta nel rispetto dei vincoli e della normativa vigente, ivi compresa quella in materia di OO.PP., delineati nel:

- D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- D.P.R. 207/2010 (per le parti non ancora abrogate);
- Linee guida dell'ANAC;
- Altra normativa di settore (nazionale, regionale, norme tecniche, norme UNI, etc.);
- Normativa vigente in materia di sicurezza (tra cui il D.Lgs 81/08 e ss.mm.ii.);
- Normativa in materia antincendio;
- Utilizzo del Prezzario Regionale dei LL.PP. in vigore;
- Rispetto dei limiti di spesa individuati.

La determinazione completa delle regole e delle norme applicabili è demandata interamente al professionista, per cui le norme ed indicazioni dell'elenco precedente sono state riportate a titolo meramente esemplificativo e non esaustivo.

Nella predisposizione della relazione geologica dovranno essere rispettate tutte le leggi, regolamenti e quanto dettato dai regolamenti a livello locale e quanto prescritto dagli Enti territorialmente competenti.

#### **4. Prestazioni accessorie**

E' onere del professionista il reperimento di tutti i dati che si rendessero eventualmente necessari per la predisposizione della relazione geologica.

In fase di redazione il professionista si impegna ad interfacciarsi con la Stazione Appaltante per recepire tutte le indicazioni che di volta in volta verranno impartite.

Si evidenzia che l'importo complessivo dell'incarico, comprende anche le seguenti prestazioni accessorie:

- tutte le attività che il Professionista incaricato riterrà necessarie per la redazione della relazione geologica;
- qualunque prova, verifica, ispezione o attività necessaria volta a conoscere lo stato dei luoghi;
- la redazione di tutti gli atti ed elaborati necessari per acquisire le eventuali autorizzazioni, pareri e quant'altro previsto dalle leggi nazionali o locali vigenti, compresi gli eventuali pagamenti delle marche da bollo ed il pagamento dei bollettini per i diritti di segreteria;

Per quanto riguarda le prestazioni sopraelencate, la Stazione Appaltante accetterà solamente elaborati regolarmente timbrati e firmati da professionisti abilitati per la prestazione professionale di volta in volta richiesta, in base alla normativa vigente.

#### **5. Incarico professionale del Geologo**

La Stazione Appaltante fornirà al Professionista incaricato la documentazione di cui è in possesso.

Sulla base di detta documentazione e di accertamenti in sito, il geologo dovrà dare avvio alla propria attività, al fine di consentire la conseguenziale attività di progettazione esecutiva volta all'eliminazione del potenziale pericolo per la pubblica e privata incolumità, interfacciandosi con l'Amministrazione ogni qualvolta lo ritenga utile.

La Stazione Appaltante si impegna a fornire all'incaricato tutto quanto in proprio possesso ed utile all'espletamento del servizio. Qualora non potesse fornire la documentazione necessaria per l'espletamento dell'incarico, le ulteriori prestazioni per la ricerca e l'ottenimento della documentazione verranno eseguite dall'incaricato senza ulteriori oneri a carico dell'Amministrazione.

### 5.2 Studio Geologico E Geofisico

Le attività comprese nell'incarico sono tutte quelle specifiche della professione di Geologo di cui al Decreto del Presidente della Repubblica n. 328/2001, necessarie e propedeutiche alla definizione del Progetto Esecutivo dell'intervento in oggetto. Nell'ambito dell'incarico il professionista dovrà determinare il modello geologico e geotecnico del sottosuolo.

Il lavoro dovrà essere svolto in conformità alle scelte concordate con il Committente. Nello svolgimento dell'incarico il professionista incaricato dovrà rapportarsi costantemente con il Responsabile Unico del Procedimento, seguendone le relative istruzioni.

Il Professionista dovrà redigere la relazione geologica a supporto della progettazione, attraverso l'esecuzione di prove ed analisi, in situ ed in laboratorio, da concordare preventivamente con il RUP.

Nel caso in cui si rendesse necessario eseguire, durante l'esecuzione del servizio, altre indagini geologiche o di laboratorio, o nel caso in cui i risultati ottenuti non fornissero tutti i parametri utili alla redazione della relazione geologica, oppure nel caso in cui la caratterizzazione del sito risultasse carente, il geologo dovrà concordare con il RUP l'esecuzione di nuove ed approfondite indagini.

La redazione della relazione geologica dovrà necessariamente prevedere i seguenti aspetti, di seguito elencati in maniera indicativa e non esaustiva:

- Inquadramento geologico e geomorfologico dell'area in oggetto;
- Caratterizzazione idrogeologica del sito;
- Esposizione e commento dei risultati ottenuti dalle prove effettuate;
- Modellazione geologica e stratigrafica del sottosuolo, determinata in base ai risultati dell'indagine geognostica in sito;
- Determinazione del modello geotecnico del terreno;
- Analisi dello stato attuale del sito;
- Analisi dei vincoli idrogeologici e paesaggistici dell'area, e l'eventuale individuazione delle misure idonee a salvaguardare la tutela ambientale e i valori culturali e paesaggistici;
- Redazione dell'elaborato grafico "Carta e sezioni geologiche";
- Redazione dell'elaborato grafico "Sezioni e profili geotecnici".

Gli elaborati di cui sopra dovranno essere consegnati in formato digitale e cartaceo e dovranno essere corredati da firma e timbro del professionista incaricato.

Non sono comprese tutte le spese occorrenti per l'esecuzione delle indagini necessarie per l'ottenimento di quanto sopra riportato.

Il controllo e la verifica dell'attività professionale richiesta è svolta dalla competente U.O. Servizi Tecnici della Direzione Regionale Sicilia dell'Agenzia del Demanio, la quale opera attraverso il R.U.P. arch. Nicola Todaro.

Dovranno considerarsi comprese nell'offerta tutte le spese relative a marche da bollo, diritti di segreteria, etc.. necessarie per ottenere eventuali autorizzazioni presso gli enti competenti e per presentare la necessaria documentazione, senza che il tecnico abbia null'altro da pretendere dalla Stazione Appaltante oltre l'offerta presentata.

## **6. Durata dei servizi e procedure di approvazione**

Il tempo massimo a disposizione per il servizio in questione e quindi per la consegna della Relazione Geologica, comprensivo di tutte le attività ad essa collegate, è pari a **15 (quindici) giorni naturali e consecutivi** decorrenti dalla sottoscrizione della lettera di affidamento.

Qualora dalla verifica della relazione geologica si evidenziassero sostanziali manchevolezze, saranno comunque applicate le penali contrattuali fino alla consegna di elaborati completi e sostanzialmente approvabili.

Le verifiche da parte della Stazione Appaltante non sollevano il Professionista dagli obblighi assunti con la firma del Contratto e dagli obblighi propri professionali in qualità di geologo.

Durante l'esame dell'elaborato il Professionista avrà l'obbligo di fornire alla Stazione Appaltante tutta l'assistenza necessaria per renderne agevole e spedita l'Approvazione.

Si sottolinea l'importanza che il Geologo imponga le sue attività secondo criteri di ordine, chiarezza e completezza tali da renderne agevole e spedita l'Approvazione.

## **7. Penali**

Qualora il Professionista non rispetti i termini previsti per la consegna degli elaborati, sarà applicata, per ogni giorno di ritardo, una penale da calcolare nella misura di 1‰ (un per mille) del corrispettivo di parcella, che sarà trattenuta sul saldo del compenso; in ogni caso l'ammontare complessivo della penale non può eccedere il 10% (dieci per cento) del corrispettivo pattuito. Ai fini del calcolo della penale si devono considerare i compensi per tutti gli atti tecnici da redigere o predisporre, anche qualora il ritardo riguardi uno solo di tali atti; la penale non esclude la responsabilità del Professionista per eventuali maggiori danni subiti dalla Stazione Appaltante purché debitamente provati secondo le norme del vigente ordinamento giuridico.

I tempi necessari per eventuali decisioni o scelte della Stazione Appaltante o per l'ottenimento di pareri o nullaosta preventivi, purché certificati dal RUP, non potranno essere computati nei tempi concessi per l'espletamento dell'incarico.

## **8. Forma e quantità degli elaborati progettuali**

Oltre agli elaborati necessari per acquisire tutti i pareri e le autorizzazioni il professionista dovrà consegnare:

- *Eventuali disegni e/o schemi planimetrici/modelli/sezioni*: due copie su carta, firmate e timbrate dal Professionista e dagli eventuali professionisti del gruppo di lavoro; una copia su supporto informatico (file in formato .dwg versione 2000);

- *relazioni*: due copie su carta, adeguatamente fascicolate, firmate e timbrate dal Professionista; una copia su adeguato supporto informatico (file in formato word);

## **9. Disponibilità delle aree e degli immobili**

L'area in oggetto, configurandosi come fondo intercluso, risulta accessibile attraverso il transito dalle proprietà limitrofe. L'accesso all'area sarà pertanto subordinato alla richiesta di transito da rivolgere ai proprietari dei terreni attigui.

## **10. Stima dei servizi e disciplina dei pagamenti**

Oltre a quanto stabilito nel presente Capitolato si precisa che la Stazione Appaltante non riconoscerà corrispettivi, in aumento o in diminuzione, per i servizi affidati, rispetto a quanto stabilito nel Contratto qualora l'importo dei Lavori dovesse subire variazioni, in aumento o diminuzione, fino al 20% dell'importo stimato dell'appalto. In caso di variazione, in aumento o in diminuzione, di tale importo e limitatamente all'importo eccedente tale limite del 20%, il corrispettivo sarà (se del caso) incrementato con le seguenti modalità:

- quantificazione delle opere di variante (in aumento o in diminuzione per ogni singola categoria d'opera rispetto agli importi previsti nel presente Capitolato ovvero rispetto agli importi già approvati e validati dal RUP);

- definizione da parte del RUP della tipologia e del livello di definizione della prestazione progettuale eventualmente richiesta in relazione alle opere in variante;

- calcolo del compenso professionale secondo il D.M. 17 giugno 2016.

Il corrispettivo per le attività sopra descritte sarà corrisposto con le modalità previste in Contratto. Nel caso di mancato rispetto dei termini stabiliti nel Capitolato per la redazione di ogni livello di progettazione, sarà comminata una penale pari al 1‰ (uno per mille) del Corrispettivo complessivamente previsto in Contratto, fatto salvo il diritto della Stazione Appaltante di richiedere l'eventuale maggior danno.

L'importo dei servizi di cui al presente appalto ammonta ad € 2.785,77 (Euro duemilasettecentottantacinque/77) al netto di IVA (22%) ed oneri (4%).

Gli oneri relativi alla sicurezza sono pari ad € 0 (zero) considerato che il servizio è di natura esclusivamente intellettuale e che non vi sono rischi da interferenze ai sensi del D.Lgs. 81/2008.

In considerazione dell'abrogazione da parte dell'art. 9 del D.L. 1/2012 della previgente tariffa professionale e delle relative classi e categorie detto ammontare è stato quantificato in base alle attività da svolgere e ai relativi costi, facendo riferimento ai criteri fissati dal D.M. del 17 giugno 2016.

Per i conteggi di tali importi si fa riferimento alla tabella riportata a seguire:

COMPENSI PROFESSIONALI SERVIZI TECNICI						
Descrizione grado di complessità: [S.04] Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo di media complessità o ricadenti in zona sismica - Verifiche strutturali relative - Consolidamento delle opere di fondazione di manufatti dissestati - Ponti, Paratie e tiranti, Consolidamento di pendii e di fronti rocciosi ed opere connesse, di tipo corrente soggette ad azioni sismiche - Verifiche strutture relative.						
DESCRIZIONE	FASE	IMPORTO	CNPAIA (4%)	IVA (22%)	COMPL.	NOTE
Relazione Geologica	progettuale	€ 2 532,52	€ 101,30	€ 579,44	€ 3 213,26	Pagato alla consegna dell'elaborato
Rimborso forfettario	-	€ 253,25	€ 10,13	€ 57,94	€ 321,32	Pagato alla consegna dell'elaborato
		€ 2 785,77	€ 111,43	€ 637,38	<b>€ 3 534,58</b>	

Previa verifica del servizio reso, nonché della regolarità contributiva come risultante dal Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) o documento equipollente (ad es. attestazione Inarcassa), il pagamento del corrispettivo verrà effettuato al termine della verifica di completezza dell'elaborato ad opera del RUP e dell'ottenimento di eventuali nulla osta ed autorizzazioni da parte degli enti competenti.

Qualora l'Agenzia, per proprie esigenze, dovesse risolvere il presente contratto, all'Affidatario verrà riconosciuto il pagamento di quanto effettivamente eseguito, sulla base della ripartizione di cui al presente articolo.

Il corrispettivo per le prestazioni oggetto dell'appalto sarà liquidato come sopra indicato previa verifica del servizio reso a seguito dell'emissione dell'attestazione di regolare esecuzione nonché della regolarità contributiva.

Le fatture, intestate all'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Sicilia, C.F. 06340981007 – piazza Marina, salita Intendenza n.2, 90133 Palermo dovranno essere emesse e trasmesse in formato elettronico attraverso il Sistema di Interscambio (SDI) secondo quanto previsto dal D.M. 3 Aprile 2013, n. 55, riportando le informazioni ivi indicate.

Ai fini del pagamento, l'Agenzia effettuerà le verifiche di cui all'art. 48 bis del DPR 602/1973 secondo le modalità previste dal D.M. 40/2008.

Il pagamento del dovuto avrà luogo entro 30 giorni dal ricevimento delle fatture trasmesse dal SDI, a mezzo bonifico bancario, sul numero di conto corrente dedicato che l'Il Professionista incaricato si impegna a comunicare, di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010. L'Il Professionista incaricato si impegna altresì a comunicare alla Stazione Appaltante ogni eventuale variazione relativa al conto comunicato ed ai soggetti autorizzati ad operare su di esso entro 7 giorni.

L'inadempimento degli obblighi sopra richiamati costituisce ipotesi di risoluzione espressa del contratto ai sensi dell'art. 1456 c.c.

La fattura, intestata all'Agenzia del Demanio, c.f. 06340981007, Direzione Regionale Sicilia, piazza Marina – salita Intendenza n.2, 90133 Palermo, dovrà obbligatoriamente riportare all'interno del tracciato i seguenti dati: codice IPA QU8B9H, ODA (verrà comunicato in seguito), CUP n. G42H18000320001, CIG n. Z3C25A318C e Ricezione (verrà comunicato in seguito).

## **11. Polizza assicurativa del professionista**

Il Professionista incaricato dovrà prestare una copertura assicurativa per la responsabilità civile e professionale, per i rischi derivanti dallo svolgimento delle attività di competenza, rilasciata da una compagnia di assicurazioni autorizzata all'esercizio del ramo "responsabilità civile generale" nel territorio dell'Unione Europea.

Stante quanto stabilito dal D.Lgs 50/2016, la Stazione Appaltante verificherà che la polizza di responsabilità civile e professionale del Progettista copra anche i rischi derivanti da errori o omissioni nella redazione del progetto esecutivo che abbiano determinato a carico della stessa nuove spese di progettazione e/o maggiori costi.

La mancata presentazione della polizza esonera la Stazione Appaltante dal pagamento del Corrispettivo per i Servizi.

## **12. Tracciabilità dei flussi finanziari**

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 3 della Legge 136/10, il Progettista dovrà utilizzare il conto corrente bancario o postale dedicato alla commessa che sarà comunicato prima della stipula del contratto unitamente all'indicazione dei soggetti abilitati ad eseguire movimentazioni sullo stesso.

Il Progettista dovrà comunicare alla Stazione Appaltante, entro 7 (sette) giorni, ogni eventuale variazione relativa al predetto conto ed ai soggetti autorizzati ad operare su di esso.

Il Progettista dovrà, altresì, inserire nei contratti sottoscritti con i subappaltatori e subcontraenti un'apposita clausola, a pena di nullità, con la quale ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità finanziaria prescritti dalla citata Legge.

L'inadempimento degli obblighi previsti nel presente articolo costituirà ipotesi di risoluzione espressa del contratto ai sensi dell'art. 1456 c.c.

## **13. Obblighi specifici del professionista**

Il Professionista dovrà eseguire le prestazioni oggetto del contratto a perfetta regola d'arte, con la massima diligenza ed elevati livelli qualitativi, nel rispetto delle norme vigenti e secondo le condizioni, le modalità ed i termini previsti nella documentazione facente parte dell'Atto di Affidamento e nel presente Capitolato.

Fermo quanto previsto nel precedente comma, il Professionista si obbligherà, a titolo esemplificativo e non esaustivo a:

- osservare la massima riservatezza su notizie o informazioni di qualsiasi natura in ogni modo acquisite nello svolgimento del servizio oggetto dell'appalto;
- comunicare all'Agenzia del Demanio ogni informazione ritenuta idonea a dare conoscenza del corretto svolgimento del servizio;
- ad eseguire le prestazioni conformemente al presente Capitolato e secondo quanto indicato nella documentazione facente parte dell'Atto di Affidamento;
- a manlevare e tenere indenne la Stazione Appaltante da tutte le conseguenze derivanti dall'eventuale inosservanza delle norme applicabili;

- a dare preventiva comunicazione alla Stazione Appaltante di eventuali situazioni di potenziale incompatibilità al fine di valutarne congiuntamente gli effetti, restando inteso che in caso di inosservanza di detto obbligo l'Agenzia ha la facoltà risolvere di diritto il contratto ai sensi e per gli effetti dell'articolo 1456 c.c.;
- a consentire all'Agenzia del Demanio di procedere, in qualsiasi momento, anche senza preavviso, alle verifiche sulla piena e corretta esecuzione del contratto e a prestare la propria collaborazione per consentire lo svolgimento di tali verifiche. Si intenderanno assunti dal Progettista tutti gli oneri e responsabilità connessi al completo espletamento della prestazione di cui trattasi con le modalità e nei tempi prescritti nel presente Capitolato, nella documentazione facente parte dell'Atto di Affidamento e delle vigenti disposizioni in materia.

Tutti gli elaborati prodotti saranno debitamente timbrati e sottoscritti dal Professionista.

Tali oneri specifici e responsabilità si intendono compensati nel corrispettivo contrattuale.

A tal riguardo, si precisa che l'osservanza delle prescrizioni del presente Capitolato e nel contratto nonché l'ingerenza dell'Agenzia nella realizzazione delle opere non esime la piena responsabilità del Professionista incaricato circa l'espletamento dell'incarico secondo le sopraccitate modalità.

Deve intendersi rientrante fra gli oneri e responsabilità del Professionista tutto quanto necessario al corretto espletamento dell'incarico, tra i quali a titolo esemplificativo:

- gli oneri di cancelleria;
- gli oneri della comunicazione, precisato che, attesa la natura dell'incarico, dovranno essere adottati tutti i mezzi più tempestivi (corriere, telefoni, fax);
- gli oneri di trasporto, attrezzature e strumenti, materiali di consumo e quant'altro necessario in funzione al tipo e numero delle indagini, prove, verifiche per l'espletamento dell'incarico;
- gli oneri assicurativi e fiscali attinenti ai previsti adempimenti.

Il professionista, accettando l'incarico, prende atto di aver valutato le eventuali difficoltà di esecuzione dei lavori, le attività presenti nell'area e l'impegno richiesto dalle attività richieste nel presente Capitolato Tecnico.

#### **14. Risoluzione del contratto e recesso**

Il contratto potrà essere risolto in tutti i casi di inadempimento di non scarsa importanza, ai sensi dell'art. 1455 c.c., previa diffida ad adempiere, mediante pec, entro un termine non superiore a 15 (quindici) giorni dal ricevimento di tale comunicazione.

L'Agenzia si riserverà la facoltà di considerare il contratto risolto di diritto anche nei seguenti casi:

- a) inadempimenti che abbiano comportato l'applicazione di penali per un importo complessivo superiore al 10% dell'importo contrattuale;
- b) inosservanza delle disposizioni di cui al D.Lgs. 231/01 e al Modello di organizzazione, gestione e controllo adottato dall'Agenzia;
- c) inadempimento agli obblighi di tracciabilità previsti all'art. 13 del presente Capitolato;

d) violazione del divieto di cessione del contratto.

La risoluzione in tali casi opera allorché l'Agente comunichi per iscritto a mezzo pec al Professionista di volersi avvalere della clausola risolutiva ex art 1456 c.c.

#### **15. Cessione del contratto e subappalto**

E' fatto assoluto divieto al Professionista di cedere, a qualsiasi titolo, il contratto a pena di nullità.

#### **16. Responsabilità verso terzi**

Il Professionista solleva la Stazione Appaltante da ogni eventuale responsabilità penale e civile verso terzi in ogni caso connessa alla realizzazione ed all'esercizio delle attività affidate. Nessun altro onere potrà dunque derivare a carico della Stazione Appaltante, oltre al pagamento del corrispettivo contrattuale.

#### **17. Codice etico**

Il Professionista si impegnerà ad osservare il Modello di organizzazione, gestione e controllo dell'Agente ex D.Lgs. 231/2001, reperibile sul sito istituzionale, e a tenere un comportamento in linea con il relativo Codice Etico e, comunque, tale da non esporre l'Agente al rischio dell'applicazione delle sanzioni previste dal predetto decreto. L'inosservanza di tale impegno costituirà grave inadempimento contrattuale e legittimerà l'Agente a risolvere il contratto ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 1456 c.c. Il Professionista si impegnerà, inoltre, a manlevare l'Agente da eventuali sanzioni o danni che dovessero derivare a quest'ultima dalla violazione dell'impegno di cui al precedente comma.

#### **18. Trattamento dei dati personali**

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 13 del GDPR Regolamento UE 2016/679 l'Agente del Demanio, quale titolare del trattamento dei dati forniti nell'ambito della presente procedura, informa che i dati acquisiti verranno utilizzati nell'ambito della presente procedura e dei rapporti nonché adempimenti di legge a esse connessi, tra cui quelli previsti in tema di comunicazioni di cui all'art. 76 del D.lgs. 50/2016 e di pubblicazioni in materia di trasparenza. I soggetti a cui si riferiscono i dati personali hanno il diritto in qualunque momento di ottenere la conferma dell'esistenza o meno dei medesimi dati e di conoscerne il contenuto e l'origine, verificarne l'esattezza o chiederne l'integrazione o l'aggiornamento, oppure la rettificazione (art. 15 e seguenti del Regolamento UE 2016/679).

I soggetti a cui si riferiscono i dati personali hanno anche il diritto di chiedere la cancellazione, la trasformazione in forma anonima o il blocco dei dati medesimi, se trattati in violazione di legge, nonché di opporsi in ogni caso, per motivi legittimi, al loro trattamento. Il trattamento dei dati personali sarà improntato a principi di liceità e trasparenza, a tutela della riservatezza e dei diritti di ciascun operatore partecipante. Il trattamento sarà effettuato sia con strumenti cartacei che elettronici, nel rispetto delle misure di sicurezza indicate dal Codice e delle altre individuate ai sensi del Regolamento.

Il Responsabile della Protezione dei dati (RPD), domiciliato per la funzione presso la sede di Via Barberini n. 38 – 00187 Roma, è contattabile all'indirizzo email: [demanio.dpo@agenziademanio.it](mailto:demanio.dpo@agenziademanio.it)

#### **19. Responsabile del procedimento ed altre figure**

Il Responsabile del Procedimento è l'arch. Nicola Todaro, in servizio presso l'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Sicilia, U.O. Servizi Tecnici, con sede in Palermo, piazza Marina, Salita Intendenza n.2, mail [nicola.todaro@agenziademanio.it](mailto:nicola.todaro@agenziademanio.it), tel. 091/7495420, mob. 338/6500911, fax 06/50516067.

L'assistente al RUP è l'Ing. Valentina Giovenco, in servizio presso l'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Sicilia, U.O. Servizi Tecnici, con sede in Palermo, piazza Marina, Salita Intendenza n.2, mail [valentina.giovenco@agenziademanio.it](mailto:valentina.giovenco@agenziademanio.it), tel. 091/7495432, fax 06/50516067.

#### **20. Varie**

Al fine del rispetto del principio di non sovrapposizione degli incarichi di cui agli articoli 20, comma 5, della L.P. n. 26/1993 e s.m.i. ed all'art. 9 commi 4, 5, del relativo Regolamento di attuazione, l'incarico oggetto del presente contratto si ritiene concluso, per quanto riguarda la fase della progettazione, con la consegna degli elaborati redatti secondo le richieste del RUP, dopo la loro verifica ed approvazione previa dichiarazione in tal senso del RUP medesimo, e dopo l'eventuale ottenimento di tutti i nullaosta rilasciati dagli enti competenti e necessari per la cantierabilità dei lavori.

L'Agenzia del Demanio è autorizzata all'utilizzazione, limitatamente al cantiere interessato, degli atti e dei documenti prodotti dal Professionista nell'espletamento del proprio incarico, e ciò anche in caso di affidamento a terzi di ulteriori prestazioni o del proseguimento e completamento di prestazioni interrotte.

#### **21. Attività accessorie comprese nell'incarico**

Si intendono comprese nell'incarico tutte le prestazioni accessorie previste nel presente capitolato e più in generale tutti gli oneri ivi previsti.

Le prestazioni di cui sopra dovranno essere espletate senza nulla chiedere in aggiunta al compenso complessivo previsto.