



 A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Sardegna

Cagliari, 08/11/2018

PROT. 2018/10494 DEL 09/11/2018

Oggetto: Affidamento diretto tramite MePA ai sensi dell'art. 36 co. 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 per la fornitura di mobili e complementi d'arredo per la sede di Cagliari, Via lo Frasso n. 2, e di Sassari, Via Giagu 7, dell'Agenzia del demanio - Direzione Regionale Sardegna, compresi trasporto e montaggio.

DETERMINA A CONTARRE

IL RESPONSABILE DELLA DIREZIONE REGIONALE

PREMESSO CHE

Per le sedi di Cagliari e Sassari, la Direzione Regionale Sardegna dell'Agenzia del Demanio deve procedere alla fornitura di arredi e complementi d'arredo, con lo scopo di sostituire quelli non più adeguati alla funzione originaria e integrare quelli mancanti a seguito delle assunzioni di risorse a tempo determinato e indeterminato;

VISTI

- il Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia, deliberato dal Comitato di Gestione in data 13 dicembre 2016 e pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 51 del 2 marzo 2017, il cui art. 4, comma 4, prevede che, in coerenza con l'assetto e la mission delle strutture centrali e territoriali, l'organizzazione interna, le competenze e i poteri sono stabiliti con atto del Direttore dell'Agenzia, previa deliberazione del Comitato di Gestione;
- l'art. 2 della determinazione del Direttore dell'Agenzia del Demanio n. 76, prot. n. 2017/2681/DIR del 23 febbraio 2017, che attribuisce alle Direzioni Regionali la funzione di soddisfacimento dei relativi fabbisogni di acquisto di beni e servizi mediante la gestione autonoma della procedure di affidamento e della stipulazione e risoluzione dei contratti;
- l'articolo 4 della stessa determinazione, in cui è attribuito ai responsabili delle Direzioni Territoriali, entro il limite di euro 2.500.000 per singola operazione, il potere di stipulare e



risolvere con le clausole più opportune contratti di acquisto di beni e servizi, curando le procedure di gara e provvedendo a tutti gli atti connessi e conseguenti;

- il Bilancio di previsione dell'Agenzia del Demanio per l'esercizio 2018, approvato ai sensi dell'articolo 60, comma 2, del decreto legge 30 luglio 1999, n. 300 e comunicato con nota prot. n. 2018/2228/DAFC del 19/02/2018, che prevede il capitolo FD0150 per i costi delle produzioni per materie prime, sussidiarie e di consumo degli uffici della Direzione Regionale Sardegna;
- la determinazione del Direttore dell'Agenzia del Demanio n. 48 del 8 novembre 2017 con la quale l'ing. Giovanni Zito è nominato Responsabile della C
- la determinazione del Direttore dell'Agenzia del Demanio prot. n.10430 del 07/11/2018, con la quale l'ing. Nicola Ligas è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento della fornitura in oggetto;
- il progetto prot. n.10460 del 07/11/2018, elaborato dall'ing. Germana Biolchini, nel quale sono determinati i seguenti importi:

A - Importo della fornitura		
A1	IMPORTO (€ 4.182,43 + € 614,74)	€ 4.797,17
A2	ONERI PER LA SICUREZZA ESTRINSECI (da computo per la sicurezza)	€ 95,93
A	Importo complessivo (A1 + A2)	€ 4.893,10
	Importo soggetto a ribasso (A - A2)	€ 4.797,17

costituito dai seguenti elaborati:

- 2018.08-EEL-00-20181107: elenco degli elaborati
- 2018.08-CAP-00-20181107: condizioni particolari della fornitura;
- 2018.08-QE-00-20181107: calcolo degli importi e quadro economico;
- 2018.08-REL-00-20181107: relazione tecnico-illustrativa;
- 2018.08-EG-00-20181107: piani primo e secondo, planimetria con l'ubicazione degli ambienti interessati dal facchinaggio e dalla fornitura;
- 2018.08-SIC-00-20181107: schema di DUVRI;

in cui sono individuati gli arredi e i complementi d'arredo occorrenti a questa Direzione Regionale per tipologia, dimensione e colore;

- l'art. 51, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016, per il quale la fornitura in oggetto non può essere ulteriormente suddivisa in lotti funzionali o prestazionali, per impossibilità oggettiva connessa alle esigue quantità previste;
- l'art. 1, comma 449, della L. 296/2006, che prevede che le Agenzie Fiscali sono tenute ad approvvigionarsi utilizzando le Convenzioni-Quadro;
- l'art. 1, comma 450, della L. 296/2006, che prevede che le Agenzie Fiscali sono tenute a ricorrere al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA) per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 1.000,00 € e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;
- l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016, secondo il quale le amministrazioni aggiudicatrici devono determinare di contrarre prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

- le linee guida "Selezione del Contraente – vers 3" dell'Agenzia del Demanio che prevedono la possibilità di affidamento diretto senza la consultazione di due operatori economici purché venga data adeguata motivazione nella determina a contrarre;

CONSIDERATO CHE

- alla data odierna Consip s.p.a. non ha attiva alcuna convenzione per la fornitura dei beni oggetto di affidamento;
- nella piattaforma Mepa risulta attivo il bando "Fornitura di Prodotti alle Pubbliche Amministrazioni" per la Categoria "Arredi";
- è opportuno garantire l'omogeneità tipologica, funzionale, cromatica e di design con l'arredo già esistente, acquistato nell'anno 2017, in particolare negli ambienti in cui i nuovi arredi saranno affiancati a quelli acquistati nella passata annualità;
- si tratta di una fornitura di importo di modesta entità, per il quale occorre agire secondo i principi di economicità e di non aggravamento del procedimento;
- la ditta QUADRICA S.R.L., con sede legale in Cagliari Via Azuni n. 43, PI 02638290920, alla data odierna risulta iscritta alla piattaforma Mepa per la categoria merceologica di cui sopra;
- la suddetta ditta ha dimostrato affidabilità e correttezza, avendo fornito gli arredi a questa Direzione nel corso del 2017, con il miglior prezzo tra tutte le ditte invitate e garantendo il rispetto dei patti contrattuali, senza ritardi e garantendo adeguata assistenza post vendita;
- di intende procedere all'affidamento diretto della fornitura in premessa al summenzionato operatore economico, ricorrendo alla funzione "trattativa diretta" del MePA e utilizzando il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4 – lett. c), del D.Lgs. 50/2016, trattandosi di fornitura di importo inferiore a Euro 40.000;

TUTTO CIÒ PREMESSO E CONSIDERATO,

DETERMINA

- di approvare la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- di approvare il progetto **"per la fornitura di mobili e complementi d'arredo per la sede di Cagliari, Via lo Frasso n. 2, e di Sassari, Via Giagu 7, dell'Agenzia del demanio - Direzione Regionale Sardegna, compresi trasporto e montaggio"** redatto secondo il comma 14 dell'art. 23 del D.lgs 50/2016, a cura dell'ing. Germana Biolchini, con il coordinamento del Responsabile unico del procedimento e di dare atto che esso è costituito dai seguenti elaborati (tutti in revisione 00 del 05/11/2018):
 - 2018.08-EEL-00-20181107: elenco degli elaborati
 - 2018.08-CAP-00-20181107: condizioni particolari della fornitura;
 - 2018.08-QE-00-20181107: calcolo degli importi e quadro economico;
 - 2018.08-REL-00-20181107: relazione tecnico-illustrativa;
 - 2018.08-EG-00-20181107: piani primo e secondo, planimetria con l'ubicazione degli ambienti interessati dal facchinaggio e dalla fornitura;
 - 2018.08-SIC-00-20181107: schema di DUVRI;
- di approvare la documentazione di gara predisposta dal Responsabile Unico del Procedimento;

- di indire ai sensi dell'art. 36, comma 2 – lett. a), del D.Lgs. 50/2016 una procedura di acquisizione diretta, per l'affidamento della fornitura in premessa, ricorrendo alla funzione "trattativa diretta" del MePA;
- di stabilire che per la fornitura in premessa è stimato un importo di € 4893,10 (euro quattromilaottocentonovantatre/10), comprensivo dei costi della sicurezza pari a € 95,93 (€ novantacinque/93) non soggetti a ribasso, esclusa IVA, il quale trova copertura economica nel budget di funzionamento dell'Agenzia per l'anno 2018;
- di utilizzare il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4 – lett. c), del D.Lgs. 50/2016, trattandosi di fornitura di importo inferiore a Euro 40.000, valutato come ribasso percentuale sull'importo indicato al punto precedente;
- di affidare all'operatore economico QUADRICA S.R.L., con sede legale in Cagliari Via Azuni n. 43, PI 02638290920, la fornitura in oggetto previa negoziazione dell'importo dell'affidamento tramite la funzione "trattativa diretta" del MePA;
- di stabilire che i tempi concessi per la fornitura sono stimati in 20 (venti) giorni naturali e consecutivi a decorrere dal giorno successivo alla stipula del contratto e comunque non oltre il 15/12/2018;
- di dare atto che ai sensi dell'art. 32, comma 10, lett. b), del D.Lgs. 50/2016 non si applica il termine dilatorio di stand still di 35 giorni per la stipula del contratto;
- di subordinare l'efficacia del presente provvedimento al possesso dei prescritti requisiti in capo all'operatore economico, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. 50/2016;
- di esonerare l'operatore economico, considerato l'esiguo importo della fornitura, dalla costituzione della garanzia provvisoria ai sensi dell'art. 93, comma 1, e dell'art. 103, comma 11, del D.Lgs. 50/2016;
- di dare atto che il contratto sarà stipulato in forma di scrittura privata mediante la piattaforma del MePA, ai sensi dell'articolo 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016;
- di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione ai sensi della normativa vigente in materia di trasparenza.
- di autorizzare il Responsabile del Procedimento, ing. Nicola Ligas, ad espletare le procedure di selezione del contraente con le modalità di cui presente atto.

Il Responsabile della
Direzione Regionale Sardegna
Dott. Ing. Giovanni Zito

