



A G E N Z I A D E L D E M A N I O
Direzione Regionale Emilia Romagna
Servizi Tecnici

Bologna, 13 Novembre 2018

Prot. 2018/16014/STE

Oggetto: *Interventi propedeutici all'esecuzione dell'ordinanza di sfratto in via amministrativa per il rilascio del bene immobile denominato "Sostegno Landi" ubicato in Bologna, alla Via del Sostegnazzo n. 9. (scheda BOD0045) – CUP: G35I18000250001- CIG: ZI325A267F – RDO 2117522*

**VERBALE DI RISCONTRO OFFERTE PRESENTATE
E DI VERIFICA DELLA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA**

PREMESSE:

- con con prot. n. 2018/15013/STE del 24/10/2018 il Direttore Regionale ha nominato lo scrivente Ing. Calogero Filippello, in servizio presso questa Direzione Regionale quale RUP del procedimento in epigrafe;
- con Determina prot. 2018/15615/STE del 06/11/2018 il Direttore Regionale ha autorizzato una procedura per l'affidamento diretto previa consultazione di tre operatori di mercato attraverso la piattaforma MePA per l'affidamento dei *Interventi propedeutici all'esecuzione dell'ordinanza di sfratto in via amministrativa per il rilascio del bene immobile denominato "Sostegno Landi" ubicato in Bologna, alla Via del Sostegnazzo n. 9. (scheda BOD0045)*;
- il RUP in data ha acquisito il CIG **ZI325A267F** per la gara in oggetto;
- il RUP ha istruito una procedura sotto-soglia per l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del Codice dei Contratti, mediante consultazione di n. 3 operatori qualificati selezionati sul mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA) nel *Bando Lavori – Categoria OG1*;
- Il Responsabile dei Servizi Tecnici ha autorizzato in data 07/11/2018 la RdO n. 2117522, con la richiesta di formulare un ribasso percentuale sulla base d'asta quantificata in € 8.455,04 oltre € 591,85 quali oneri per la sicurezza non soggetti al ribasso, entro il termine ultimo delle ore 12:00 del giorno 12/11/2018;
- Alla procedura di gara sono stati invitati a presentare offerta i seguenti operatori economici:



n.	Ragione Sociale	p. iva	Sede
1	VITELLARO SALVATORE	04287450375	SAN LAZZARO DI SAVENA (BO)
2	EDIL PAINT S.R.L.	04264150378	BOLOGNA
3	LOMBARDO PASQUALE E FIGLI S.R.L.	04333740373	BOLOGNA

L'anno **2018** il giorno **12 (dodici)** del mese di **Novembre** alle ore **14:30** nei locali del settore STE della Direzione Regionale Emilia Romagna dell'Agenzia del Demanio in Bologna – Piazza Maplighi 19, lo scrivente Ing. Calogero Filippello – Responsabile Unico del Procedimento in oggetto ha proceduto alla verifica delle offerte presentate attivando la relativa procedura sulla piattaforma MePA.

Il RUP prende atto che sono pervenute n° 2 offerte dai seguenti operatori:

n.	Ragione Sociale	p. iva	Estremi inserimento
1	VITELLARO SALVATORE	04287450375	SAN LAZZARO DI SAVENA (BO)
2	EDIL PAINT S.R.L.	04264150378	BOLOGNA

Alle ore 16:00, la seduta viene sospesa.

In data **13/11/2018**, alle ore 9:00, in prosecuzione delle operazioni sospese in data **12/11/2018**, si procede all'esame della documentazione amministrativa secondo l'ordine di arrivo come di seguito elencato;

Elenco buste

#	nominazione concorrente	Forme di partecipazione	Lotti a cui ha partecipato	Data presentazione offerta
1	VITELLARO SALVATORE	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	12/11/2018 09:52:47
2	EDIL PAINT SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	12/11/2018 09:54:54

Per l'impresa **VITELLARO SALVATORE**, emerge quanto segue:

- Domanda di partecipazione (**Allegato I**)
 - DGUE (**Allegato II**)
 - Patto di integrità (**Allegato III**)
 - Offerta economica (fac-simile scaricato dal sistema);
 - Scheda fornitore.... ex art. 3 L.136/2010 (**Allegato IV**);
 - Dichiarazione circa provvedimenti interdittivi di cui all'art. 53 co. 16-ter del d.lgs. 165/01 (**Allegato V**);
 - Autodichiarazione Rapporti di Parentela (**Allegato VI**);
- presentato
 - presentato
 - presentato
 - presentato
 - presentato
 - presentato
 - presentato

n.	Ragione Sociale	Esito verifiche
1	VITELLARO SALVATORE	<ul style="list-style-type: none"> - Le dichiarazioni fornite risultano prive della copia del documento di riconoscimento - Non risulta nessuna scelta sulle opzioni di dichiarazione del "Patto di integrità" (all. III

Per l'impresa *EDIL PAINT SRL*, emerge quanto segue:

- | | |
|---|--------------|
| - Domanda di partecipazione (Allegato I) | - presentato |
| - DGUE (Allegato II) | - presentato |
| - Patto di integrità (Allegato III) | - presentato |
| - Offerta economica (fac-simile scaricato dal sistema); | - presentato |
| - Scheda fornitore.... ex art. 3 L.136/2010 (Allegato IV); | - presentato |
| - Dichiarazione circa provvedimenti interdittivi di cui all'art. 53 co. 16-ter del d.lgs. 165/01 (Allegato V); | - presentato |
| - Autodichiarazione Rapporti di Parentela (Allegato VI); | - presentato |

n.	Ragione Sociale	Esito verifiche
1	EDIL PAINT SRL	Nulla si osserva

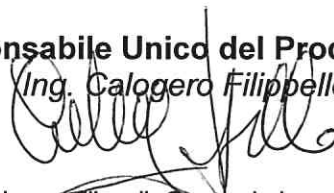
Alla luce delle risultanze di cui sopra, il R.U.P. procede ad attivare la procedura di soccorso istruttorio per l'operatore "VITELLARO SALVATORE" come sopra generalizzato, ai sensi dell'art. 83, comma 9 del Codice degli Appalti, con l'assegnazione di 10 giorni per sanare le carenze riscontrate.

Fatte salve le notifiche agli interessati, il presente verbale sarà pubblicato sul sito internet istituzionale.

Le attività vengono concluse alle 11:30

Il Responsabile Unico del Procedimento

(Ing. Calogero Filippello)



Referente istruttoria: Ing. Calogero Filippello – tel. 051-6400375 , e-mail: calogero.filippello@agenziademanio.it

Allegati:

- Schermata di apertura offerte presentate (MePA)
- Prot. 16006/2018 Richiesta soccorso istruttorio Vitellaro Salvatore;

Offerte presentate e sorteggio

https://www.acquistinretepa.it/negoziazioni/prv?pagina=iniziativa_sorteggio&idT=21175228&backPage=get%3A2564945063&hmac=efbbd43a7c9e8c160a6b8ebd3c33565

App Regione Autonoma MODULISTICA - Cer PRG Ferrara Impostazioni Intranet Demanio - I MEPA Guida MEPA operati Linee guida

consip MEF Ministero dell'Economia e delle Finanze

acquistinretepa

PROGRAMMA CATALOGO BANDI SUPPORTO

cerca nel portale...

Offerte presentate e sorteggio

Nascondi menu

RIPILOGO

BUSTE PRESENTATE

COMMISSIONE DI GARA

OFFERTE PRESENTATE E SORTEGGIO

COMUNICAZIONI CON I FORNITORI

ESAME DELLE OFFERTE

SOSPENDE

REVOCA

COPIA GARA

Buste presentate: 2

Elenco buste

#	Denominazione concorrente	Formo di partecipazione	Lotti a cui ha partecipato	Data presentazione offerta
1	VITELLARO SALVATORE	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	12/11/2018 09:52:47
2	EDIL PAINT SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. b)	Lotto 1	12/11/2018 09:54:54

Sorteggio ai fini dell'individuazione del criterio di calcolo della soglia di anomalia ai sensi del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i.:
Non è possibile procedere al sorteggio.
Il numero della offerta valide è inferiore al minimo necessario.

INDIETRO

Link Veloci

Vetrina Iniziative

Supporto

Seguisci su

Contatti

dal lunedì al venerdì dalle 9.00 alle 18.00

Autodichiarazione...p7m

Autodichiarazione...p7m

Scheda Fornitore...p7m

Patto Di Integrità...p7m

Attestazione Scad...p7m

Dgued.pdf/p7m

YouTube

Mostra tutto



A G E N Z I A D E L D E M A N I O
Direzione Regionale Emilia Romagna
Servizi Tecnici

Trasmessa a mezzo pec
Non segue l'originale

Bologna, 13 Novembre 2018
Prot. n. 2018/ 16006/STE

Spett.le
VITELLARO SALVATORE
Via Francesco Betti , 35
40068 – SAN LAZZARO DI SAVENA (BO)
salvavitel@cert.cna.it

Oggetto: Procedura per l'affidamento diretto, previa consultazione di almeno 3 operatori economici, per l'esecuzione degli interventi propedeutici all'esecuzione dell'ordinanza di sfratto in via amministrativa per il rilascio del bene immobile denominato "Sostegno Landi" ubicato in Bologna, alla Via del Sostegno n. 9. (scheda BOD0045)

CUP: G35I18000250001- CIG: Z1325A267F- RDO 2117522

RICHIESTA INTEGRAZIONE ai sensi dell'art. 83 comma 9 D.Lgs 18 Aprile 2016 n. 50 e ss.mm. e ii.

Spett.le Impresa Vitellaro Salvatore

In relazione alla procedura indicata in oggetto, si comunica che il RUP ha proceduto alla verifica della documentazione amministrativa inserita nel sistema MePA il giorno 12/11/2018;

Dalle verifiche sono emerse le seguenti carenze che con la presente si chiede di sanare:

- Le dichiarazioni fornite risultano prive della **copia del documento di riconoscimento**;
- Nel patto di integrità (allegato III) vi sono due frecce orizzontali che esprimono due opzioni: **deve essere barrata una delle due opzioni per la validità della dichiarazione**;

Tale integrazione dovrà pervenire **entro 10 (dieci) giorni** dalla ricezione della presente. Nell'ipotesi di trasmissione mediante posta elettronica certificata della documentazione, la stessa dovrà essere firmata digitalmente e trasmessa al seguente indirizzo PEC: dre.EmiliaRomagna@pce.agenziademanio.it

Nel caso in cui l'operatore economico non dovesse integrare la documentazione nei modi e tempi richiesti si procederà all'esclusione dalla procedura di gara senza ulteriore preavviso.

Il Responsabile Unico del Procedimento
f.to Ing. Calogero Filippello



Piazza Malpighi, 19 – 40123 Bologna – Tel. 051/6400311 – Faxmail 06/50516078
e-mail: dre.EmiliaRomagna@agenziademanio.it
pec: dre_EmiliaRomagna@pce.agenziademanio.it