



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta

Determinazione n. 178/2018

Torino, 27/11/2018

Prot. n. 2018/14466/DR-TO

DETERMINA DI APPROVAZIONE DELLA PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE

Procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2, lettera a) del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. della fornitura e montaggio di arredi per gli uffici della Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta dell'Agenzia del Demanio, ubicata in Torino, C.so Bolzano, 30 – CIG Z4525A67F0 - RdO n. 2012349

**IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE PIEMONTE E VALLE D'AOSTA
DELL'AGENZIA DEL DEMANIO**

Ai sensi di quanto disposto dal Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 13 dicembre 2016, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 1 febbraio 2017, pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio come comunicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 51 del 2 marzo 2017, nonché dalle Determinazioni n. 76 e 77 del 23 febbraio 2017 del Direttore Generale dell'Agenzia del Demanio;

PREMESSO CHE

- con determina a contrarre n. 161/2018, prot. n. 2018/13413/DR-TO del 07/11/2018 questa Direzione Regionale ha indetto una procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2, lettera a) del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. mediante lo strumento della richiesta di offerta (RdO) presso la piattaforma del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA), consultando n. 10 operatori economici abilitati al catalogo dei BENI – “Arredi e complementi”, capitolato “Arredi” – sottocategoria “Arredi per interni ed esterni”, per l'acquisto della fornitura, montaggio e installazione di arredi per gli uffici della Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta dell'Agenzia del Demanio, ubicata in Torino, C.so Bolzano, 30, piano quinto;
- l'importo totale della fornitura è stato quantificato in € 15.840,00 (euro quindicimilaottocentoquaranta/00), IVA esclusa, di cui € 0,00 (euro zero/00) per costi della sicurezza;
- il criterio di aggiudicazione prescelto è quello del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4 lett. c) del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- per l'affidamento del servizio in oggetto, è stata predisposta sulla piattaforma del MePA la RdO n. 2012349 in data 07/11/2018, alla quale sono stati invitati a presentare la propria migliore offerta dieci operatori economici;
- entro il termine ultimo indicato nella RdO per la ricezione delle offerte (ore 13:00 del 16/11/2018), n. 3 offerte, e precisamente:



Corso Bolzano, 30 – 10121 Torino – Tel 011/56391111– Fax 011/56391754

e-mail: dre.PiemonteVdA@agenziademanio.it

pec: dre_PiemonteVdA@pce.agenziademanio.it

n. offerta	Operatore economico	Data e ora di presentazione offerta
1	G.L.S. ARREDO&UFFICI	15/11/2018 h 12:05:47
2	PIALT S.R.L.	15/11/2018 h 09:47:16
3	ISOARDI GROUP DI BARADEL ERMANNINO & C. S.A.S.	16/11/2018 h 12:21:11

- in data 19/11/2018 si è tenuta la prima seduta pubblica di gara, durante la quale il Rup alla presenza di due funzionari della Direzione Regionale in qualità di testimoni, ha provveduto a verificare la documentazione amministrativa presentata dai concorrenti;
- con verbale prot. n. 2018/13982/DR-TO del 19/11/2018, il Rup, verificata la documentazione amministrativa presentata dai concorrenti ha proposto:
 - l'esclusione dalla gara per l'operatore economico G.L.S ARREDO&UFFICI per la seguente motivazione: *"Le irregolarità relative alla sottoscrizione della documentazione amministrativa inserita in piattaforma del MePA dal concorrente G.L.S. ARREDO&UFFICI costituiscono carenze non sanabili a mezzo di soccorso istruttorio ex art. 83 comma 9 del D.lgs. 50/2016, in quanto non consentono di individuare il soggetto responsabile delle dichiarazioni presentate in nome e per conto di G.L.S. ARREDO&UFFICI, la quale si è accreditata alla procedura di gara con diverso legale rappresentante. Viene, perciò, proposta la sua esclusione dalla presente procedura di gara"*;
 - l'ammissione dei concorrenti PIALT S.R.L. e ISOARDI GROUP DI BARADEL ERMANNINO & C. S.A.S. alla successiva fase della procedura volta alla verifica dell'offerta economica presentata,
- con provvedimento n. 1 prot. n. 2018/14302/DR-TO del 23/11/2018, la Stazione Appaltante, previa approvazione delle operazioni di gara come riportate nel verbale prot. n. 2018/13982/DR-TO di prima seduta pubblica del 19/11/2018, ha determinato l'esclusione dell'operatore G.L.S ARREDO&UFFICI, e l'ammissione alla fase di verifica dell'offerta economica degli operatori PIALT S.R.L. e ISOARDI GROUP DI BARADEL ERMANNINO & C. S.A.S., per le motivazioni di cui al succitato verbale.
- alla seduta pubblica del 27/11/2018, il Rup, assistito da due funzionari della Direzione Regionale in qualità di testimoni, ha proceduto all'apertura dell'offerta economica presentata dai due concorrenti ammessi e, con verbale prot. n. 2018/14456/DR-TO, che si allega al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale, ha rilevato quanto segue:
 - PIALT S.R.L. ha offerto uno sconto del 47,00% sull'importo posto a base di gara;
 - ISOARDI GROUP DI BARADEL ERMANNINO & C. S.A.S. ha offerto uno sconto del 37,00% sull'importo posto a base di gara, specificando che gli oneri di sicurezza aziendali, non obbligatori né richiesti, che saranno sostenuti per la fornitura in oggetto sono pari a € 100,00.
- il Rup, valutata la convenienza economica e l'adeguatezza delle offerte rispetto a quanto richiesto con la gara, ha proposto l'aggiudicazione della fornitura di arredi per gli uffici della

Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta dell'Agenzia del Demanio in favore dell'impresa PIALT S.R.L.

Tanto premesso,

DETERMINA

- di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;
- di approvare l'allegato verbale di seduta pubblica prot. n. 2018/14456/DR-TO del 27/11/2018;
- di approvare ex art. 32, comma 5, del D.Lgs. 50/2016, la proposta di aggiudicazione dell'affidamento in oggetto al concorrente PIALT S.R.L., visto il verbale di gara di cui al punto che precede;
- di aggiudicare, pertanto, la fornitura di arredi per gli uffici della Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta dell'Agenzia del Demanio ai sensi dell'art. 36 comma 2, lettera a) del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., in favore dell'operatore economico PIALT S.R.L., p.iva 01664520010, con sede legale in Pianezza (TO), via Torino 24/L, per un importo pari a € 8.395,20 (euro ottomila-trecentonovantacinque/20) oltre IVA, come risultante dall'applicazione della percentuale di ribasso offerto del 47,00% sulla base d'asta;
- che l'efficacia dell'aggiudicazione è subordinata all'esito positivo delle verifiche del possesso dei requisiti dichiarati dall'operatore in sede di gara, come disposto dall'art. 32, comma 7, del D.Lgs. 50/2016;
- di procedere, in osservanza degli adempimenti prescritti in materia di trasparenza dall'art. 29 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., alla pubblicazione del presente provvedimento sul profilo del Committente presso il sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio, nonché sulla piattaforma del MePA tramite la funzione "Comunicazioni";
- di dare avviso mediante pec del presente provvedimento, contestualmente alla pubblicazione prevista nell'art. 29, comma 1, all'aggiudicatario, nonché ai concorrenti, ai sensi e per gli effetti dell'art. 76, comma 5, lettera a) del D.Lgs. 50/2016;
- di dare atto che, ai sensi dell'art. 120, comma 2bis del D.Lgs. 104/2010, è possibile presentare ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale del Piemonte, sito in Torino, via Confienza n. 10, avverso le esclusioni e le ammissioni disposte con il presente provvedimento entro trenta giorni decorrenti dalla data della sua pubblicazione sul profilo del Committente www.agenziademanio.it;
- di dare atto che gli atti della presente procedura potranno essere visionati presso la sede della Direzione Regionale Piemonte e Valle D'Aosta dell'Agenzia del Demanio, sita in Torino, Corso Bolzano n. 30, secondo le modalità di legge e del *Regolamento* dell'Agenzia del Demanio sulla disciplina della legge 241/1990 (pubblicato sulla GURI Serie Generale n. 35 del 12 febbraio 2016) e reperibile sul sito istituzionale.

Il Direttore Regionale,
Luca Michele Terzaghi

Allegato:
verbale di gara 27/11/2018