



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

VERBALE

N° 1

Oggetto: Procedura aperta per l'affidamento dei lavori di riqualificazione del compendio demaniale sito in Mestre angolo Via Kolbe/Via Milano per la realizzazione di un immobile da destinare a uso governativo e di un parcheggio pertinenziale, previa bonifica ambientale da arsenico del sito - CIG: 6769350456; CUP master: G74E13000730001 (per fase 2: Fabbriato e Fase 3: parcheggio); CUP collegato: G76G15000950001 (per fase 1: Bonifica).

L'anno 2016 il giorno 27 del mese di settembre alle ore 10.00, presso gli uffici dell'Agenzia del Demanio Direzione Regionale Veneto siti in via Borgo Pezzana n.1, si è riunito, in seduta pubblica, per l'espletamento delle operazioni relative alla gara indicata in oggetto, il Seggio all'uopo nominato dal Direttore della Direzione Regionale Veneto con nota prot. n. 2016/14761-DR-VE del 23/09/2016 scaduto il termine di presentazione delle offerte, composto come segue, deputato alla verifica della documentazione amministrativa:

- Ing. Alessio Casci: Presidente;
- Dott.ssa Alessandra Bellantuono: Componente;
- Dott. Vittorio Visalli: Componente con funzioni anche di segretario verbalizzante.

Il Presidente, preso atto della regolarità della costituzione del Seggio come sopra nominato, alla presenza dei sigg.ri :

- Dott. Tommaso Bettiol, in qualità di amministratore delegato della ditta Bettiol S.r.l.;
- Arch. Roberto Mori, delegato da Luca Xodo, legale rappresentante della ditta mandataria Rossi Renzo Costruzioni S.r.l. del R.T.I. composto con C.G.X. Costruzioni Generali S.r.l. (mandante) e MA. FRA. Gestioni S.r.l. (mandante);
- Valerio Bendandi, delegato da Christian Daniele, in qualità di legale rappresentante e direttore tecnico di E.MA.PRI.CE. S.p.A.;
- Massimiliano Modena, per Costruire Soc. Coop. Indicata quale impresa esecutrice dal Consorzio Edili Veneti;
- Bincoletto Simone, delegato da Bincoletto Mario quale legale rappresentante della Bincoletto Mario S.r.l.;
- Bughetto Mario, delegato da Muttin Alfredo quale Amministratore Unico, Direttore Tecnico e Socio di maggioranza della MU.BRE. Costruzioni S.r.l.;
- Spinella Oscar, delegato dall'Ing. Muffato Mario quale Consigliere Delegato della Sacaim S.p.A

dà inizio alle operazioni di gara, dando atto che entro il termine ultimo indicato nel Bando per la ricezione delle offerte (ore 12:00 del 23.09.2016) sono pervenuti numero n. 14 plichi trasmessi dalla Stazione Appaltante, a mezzo del Responsabile Unico del Procedimento, con nota del 27/09/2016 prot. n. 2016/14872/DR-VE, e di seguito riportati in ordine di arrivo:

N. progr	Data di arrivo	Protocollo	Denominazione
1	23/09/2016	2016/14676/DR-VE	Saggese Spa
2	23/09/2016	2016/14678/DR-VE	RTI Rossi Renzo Costruzioni Srl
3	23/09/2016	2016/14681/DR-VE	RTI Melillo Appalti Srl
4	23/09/2016	2016/14683/DR-VE	Consorzio Integra soc. Coop.
5	23/09/2016	2016/14689/DR-VE	RTI Edil Moter srl
6	23/09/2016	2016/14698/DR-VE	RTI Cec Consorzio Stabile Europeo Costruttori Soc. Cons. Arl
7	23/09/2016	2016/14705/DR-VE	RTI E.MA. PRI.CE Spa
8	23/09/2016	2016/14710/DR-VE	RTI Bettiol Srl
9	23/09/2016	2016/14711/DR-VE	Sacaim Spa
10	23/09/2016	2016/14716/DR-VE	RTI Consorzio Edili Veneti

N. progr	Data di arrivo	Protocollo	Denominazione
11	23/09/2016	2016/14717/DR-VE	RTI Frimat Spa
12	23/09/2016	2016/14718/DR-VE	Bincoletto Mario Srl
13	23/09/2016	2016/14719/DR-VE	RTI Secis srl
14	23/09/2016	2016/14721/DR-VE	RTI MU.BRE Costruzioni srl

Il Seggio riscontra la sigillatura, numera e sigla tutti i plichi pervenuti, nell'ordine progressivo d'arrivo.

Ultimate le attività di cui sopra, il Seggio, con riferimento a ciascun plico, provvede a:

- aprirlo e, dopo aver verificato al suo interno la presenza, l'integrità e la conformità a quanto prescritto nel Disciplinare, delle buste A "Documentazione amministrativa", B "Offerta Tecnica" e C "Offerta Economica" a siglare e numerare ciascuna busta con il medesimo numero assegnato al plico esterno;
- aprire la Busta A, contenente la "Documentazione amministrativa", siglare ed esaminare detta documentazione, riscontrando e dichiarando quanto di seguito:

N° BUSTA	NOME OPERATORE ECONOMICO	ESITO	MOTIVAZIONI/PRECISAZIONI
1	Saggese Spa	Ammesso	<p>L'operatore partecipa quale impresa singola. L'operatore all'interno dell'allegato I dichiara di ricorrere al subappalto nel limite di cui all'art. 105 del D.Lgs. 50/2016 come da dichiarazione allegata, nella quale puntualizza che subappalterà:</p> <ul style="list-style-type: none"> - lavorazioni di cui alle categorie OG12 - OG3 - OS28; - lavorazioni di cui alla categoria OS30; - quota parte delle lavorazioni riconducibili alla OS18-A per soli 21.000 euro, essendo comunque parzialmente qualificato nella predetta categoria; - le lavorazioni ascrivibili alla categoria OG1 fino al raggiungimento del limite

			<p>residuale del 30% di cui alla disposizione normativa.</p> <p>L'operatore risulta autonomamente qualificato nelle categorie OG1 class. IV bis, OG11 class. I, OS6 class. IV-bis, OS18-A class. II.</p> <p>Tenuto conto delle specifiche qualificazioni possedute dal concorrente, di quanto previsto dall'art. 92 commi 1 e 7 del DPR 207/2010 nonché del principio di assorbimento di cui all'art. 79 comma 16 del dpr - per cui in ogni caso ove nel bando sia richiesta la qualificazione di cui alle categorie di opere specializzate OS3, OS28 e OS30, è consentita la partecipazione anche delle imprese qualificate in categoria OG11 - l'operatore risulta qualificato ai fini della procedura in argomento. Nello specifico, e per quanto concerne la OG11, l'operatore risulta in possesso di idonea qualificazione per l'esecuzione delle lavorazioni ascrivibili alle categorie OS28 e OS3 (per la cui copertura è sufficiente una OG11 di class. I).</p> <p>Per quanto concerne invece le lavorazioni ascrivibili alle categorie OG3, OS30, OG12 ed a quota parte della OS 18-A, i relativi requisiti di qualificazione sono posseduti dalla capogruppo con riferimento alla categoria prevalente, fermo restando la necessità del relativo subappalto (dichiarato in sede di gara) per OG12, OS30 e quota parte della OS18-A.</p> <p>La documentazione è conforme alle prescrizioni del disciplinare.</p>
2	<p>RTI Rossi Renzo Costruzioni Srl (mandataria) C.G.X Costruzioni Generali XODO Srl (mandante) MA.FRA. Gestioni Srl (mandante)</p>	<p>ammesso</p>	<p>L'operatore partecipa quale RTI costituendo, composto dalla Rossi Renzo Costruzioni Srl quale mandataria, la C.G.X. Costruzioni Generali XODO S.r.l. quale mandante e la MA.FRA. Gestioni S.r.l. quale mandante.</p> <p>Dall'atto di impegno prodotto dal RTI risulta che: la Rossi Renzo Costruzioni S.r.l. eseguirà le lavorazioni ascrivibili alle categorie OG1, OG3, OS3, OS28 e OS6 per la quota di esecuzione pari a 60,16%.</p> <p>La C.G.X. Costruzioni Generali XODO S.r.l. indica che eseguirà le lavorazioni ascrivibili alle categorie OG12 e OS18-A per la quota di esecuzione pari al 29,32%.</p>

			<p>La MA.FRA Gestioni S.r.l. dichiara che eseguirà le lavorazioni ascrivibili alla categoria OS30 per la quota di esecuzione pari al 10,52%.</p> <p>L'operatore nell'allegato I dichiara di ricorrere al subappalto nei limiti di cui all'art. 105 del D. Lgs. 50/2016:</p> <ul style="list-style-type: none"> - per le opere di cui alla categoria OG1, OG12, OS18-A, OS3, OS28, OS6, OS30, OG3. <p>La mandataria in relazione alle lavorazioni assunte risulta in possesso della SOA per le seguenti categorie: OG1 class. II, e la OG3 class. VIII.</p> <p>La mandataria dichiara di ricorrere all'istituto dell'avvalimento mediante l'ausiliaria CO.FER. s.r.l. per la categoria OG1 class. VIII, al fine di garantire la copertura delle categorie mancanti non direttamente possedute e non assunte dalle mandanti.</p> <p>Difatti, la mandataria dichiara anche di ricorrere all'istituto dell'avvalimento anche per le lavorazioni ascrivibili alla categoria OS6 mediante l'impresa S.I.R.CO. S.r.l. in possesso della qualifica OS6 class. III-bis.</p> <p>La mandante MA.FRA. Gestioni S.r.l., per quanto concerne le lavorazioni assunte, è in possesso delle SOA per le seguenti categorie: OS30 class. III-bis. I.</p> <p>La mandante C.G.X. Costruzioni Generali XODO S.r.l. è invece in possesso delle SOA per le seguenti categorie: OG12 class. V, OS18-A class. III.</p> <p>Stante quanto sopra tenuto conto delle qualificazioni possedute dal RTI nel suo complesso, nonché di quanto previsto dall'art. 92 del DPR 207/2010 – per cui la mandataria deve possedere i requisiti relativi alle categorie scorporabili non direttamente assunte dalle mandanti con riferimento alla categoria prevalente - il concorrente risulta qualificato ai fini della specifica procedura in argomento.</p> <p>La documentazione è conforme alle prescrizioni del disciplinare.</p>
3	RTI Melillo Appalti S.r.l. (mandataria)	SOSPESO	L'operatore partecipa quale R.T.I. costituendo composto dalle imprese Melillo

	<p>F.C. Industrie Srl (mandante) B. Energy Spa (mandante)</p>	<p>Appalti Srl (mandataria) F.C. Industrie Srl (mandante) e B. Energy Spa (mandante).</p> <p>La mandataria dichiara che eseguirà le lavorazioni ascrivibili alle categorie: OG1, OG11 e OG3 per la quota di esecuzione pari al 50,40%; la FC Industrie S.r.l. eseguirà le lavorazioni ascrivibili alle categorie: OS18-A e OS6 per la quota di esecuzione pari al 41,29%; la B. Energy S.p.A. eseguirà le lavorazioni ascrivibili alle categorie: OG12 per la quota di esecuzione pari all'8,30%.</p> <p>Esaminato l'atto di impegno risulta che la somma delle quote di esecuzione dà come risultato 99,99%. Nella specie la somma delle categorie OS18-A e OS6 dà una percentuale pari a 41,30%.</p> <p>Tuttavia dalla ripartizione delle singole attività imputate a ciascuna raggruppata è possibile comunque risalire ad una ripartizione che ricopre l'intero ammontare dei lavori, per cui il seggio ritiene di adottare un approccio sostanzialistico potendo così ovviare alla richiesta di chiarimenti al concorrente, posta comunque la copertura dell'appalto.</p> <p>Nel merito delle lavorazioni l'operatore dichiara di ricorrere al subappalto:</p> <ul style="list-style-type: none"> - per la categoria OG1 e OS18-A nei limiti del 30% ; -per le categorie OG12, OS3, OS28, OS6, OS30 e OG3 al 100%. <p>Il seggio rileva la poca chiarezza della predetta dichiarazione, posto che sussiste comunque l'assorbente limite di cui all'art. 105, comma 2 del D.lgs. 50/2016 ed esaminata la dichiarazione di ricorso al subappalto, dal calcolo delle percentuali totali, risulterebbe una percentuale di lavorazioni subappaltate superiore al 30% dell'importo dell'appalto.</p> <p>Ciò stante, il seggio procede quindi a verificare le qualificazioni possedute dal concorrente nel suo complesso, al fine di superare le ambiguità proprie della precedente dichiarazione di subappalto, che in ogni caso in base ai modelli forniti agli operatori – ed utilizzato nel caso specifico - viene ex sé circoscritta entro i limiti di cui all'art. 105.</p> <p>La mandataria è in possesso delle SOA per le seguenti categorie: OG1 class. III-bis, OG3 class. III, OG11 class. II.</p> <p>La categoria OG11 di classifica II è idonea a</p>
--	---	---

			<p>coprire l'importo di cui alle categorie OS 30, OS 3 e OS 28 , tenuto conto del beneficio di cui all'art. 61 comma 2 del DPR 207/2010.</p> <p>Difatti, partendo dalla considerazione che l'impresa qualificata nella categoria generale OG11 può eseguire un insieme coordinato di impianti (pertinenti alle categorie specializzate OS3, OS28 e OS30) da realizzarsi congiuntamente, si ritiene che la stessa non possa essere ritenuta priva delle capacità economico-finanziarie e tecnico-organizzative necessarie per l'esecuzione delle categorie specialistiche richieste nel Bando; ciò a condizione che la classifica della qualificazione nella categoria generale OG11 sia sufficiente a coprire la somma degli importi delle singole categorie di opere specializzate OS3, OS28 e OS30 previste nei bandi di gara.</p> <p>A ciò aggiungasi che, in ogni caso, la capogruppo possiede - in base alle qualificazioni prodotte - i requisiti di cui alle categorie OS3 e OS28 per i relativi importi avuto riguardo alla categoria prevalente.</p> <p>La mandante F.C. Industrie S.r.l. è in possesso delle SOA per le seguenti categorie: OS6 class. III-bis, OS18-A class. IV.</p> <p>La mandante B. Energy S.p.A. è in possesso delle SOA per le seguenti categorie: OG12 class. V.</p> <p>Tenuto conto delle specifiche qualificazioni possedute dal concorrente nel suo complesso nonché delle quote di esecuzione indicate è possibile superare le perplessità relative alla dichiarazione di subappalto effettuata, dando così valenza alle specifiche qualificazioni possedute e al fatto che comunque il subappalto è da intendersi limitato alla quota di cui all'art. 105 del D.Lgs. 50/2016.</p> <p>In conclusione, esaminate le qualificazioni possedute dall'RT nel suo complesso nonché tenuto conto di quanto previsto dall'art. 92 del D.P.R. 207/2010, l'operatore risulta qualificato ai fini della procedura.</p> <p>Tra le dichiarazioni di cui all'art. 80 comma 3 del D.Lgs. 50/2016 risulta carente per quanto riguarda la mandante F.C. Industrie S.r.l. quella del revisore legale Pesce Giuseppina (nominativo risultante dalla visura camerale allegata) che, considerato l'ampliamento della platea dei soggetti di cui alla predetta disposizione normativa, rientra tra i soggetti</p>
--	--	--	--

			<p>dotati di poteri di vigilanza.</p> <p>Tra le dichiarazioni di cui all'art. 80 comma 3 del D. Lgs. 50/2016 risulta carente per quanto riguarda la mandante B. Energy S.p.A. quella dei membri del collegio sindacale, ovvero: Serpico Clemente (Presidente collegio sindacale), Alfano Giancarlo (sindaco), Napolitano Giovanni (sindaco), Fusco Gaetano (sindaco supplente) e Romano Angelo (sindaco supplente).</p> <p>Tenuto conto che le mandanti non hanno reso le dichiarazioni relative ai sindaci ovvero al revisore legale, il seggio si riserva di effettuare un approfondimento e di sciogliere la riserva nel pomeriggio, al fine di dare il proprio orientamento in merito alla necessità di rendere o meno le predette dichiarazioni ad opera di tutti i soggetti in questione, alla luce dell'art. 80 comma 3 del d.lgs. 50/2016.</p>
--	--	--	--

Il seggio sospende la seduta e comunica che riprenderà alle ore 14:40.

Il seggio riapre la seduta alle ore 15.00

3	<p>RTI Melillo Appalti Srl (mandataria) F.C. Industrie Srl (mandante) B. Energy Spa (mandante)</p>	<p>ammesso con riserva</p>	<p>Il seggio ritiene che l'art. 80, comma 3 del D. Lgs. 50/2016 ha ampliato in maniera considerevole la platea dei soggetti sui quali grava l'obbligo di autodichiarare l'insussistenza di precedenti penali. Pertanto, nell'espressione "soggetti muniti di rappresentanza, di direzione o di controllo", rientrano di certo sindaci, e revisori legali.</p> <p>Tuttavia, tenuto conto della portata estremamente innovativa della norma a fronte della quale ad oggi non risultano emanate particolari specifiche in grado di fornire chiarimenti agli operatori economici, nonché della mutata ratio della disciplina normativa (per cui tra i soggetti dichiaranti non sono compresi i soli titolari di poteri di rappresentanza), rimette alla Stazione appaltante di chiedere il completamento della documentazione di gara ex art. 83 comma 9 del D. lgs. 50/2016, con riferimento ai sindaci della B. Energy S.p.A e al revisore legale della F.C. Industrie S.r.l., senza applicazione della sanzione pecuniaria.</p>
4	<p>Consorzio Integra soc. Coop.</p>	<p>Ammesso</p>	<p>Il Consorzio Integra soc. coop. dichiara di partecipare per la CLEA Impresa Costruzioni Generali – Soc. Coop.</p>

			<p>Il Consorzio è in possesso delle SOA per le seguenti categorie: OG1 class. VIII, OG3 class. VIII, OG12 class. VIII, OS3 class. V, OS6 class. VIII, OS28 class. VIII, OS30 class. VIII, OS18-A class. VIII.</p> <p>L'operatore ha dichiarato di voler ricorrere al subappalto nei limiti di legge per le categorie: OG1, OG12, OS18-A, OS3, OS8, OS6.</p> <p>Esaminate le qualificazioni possedute dal Consorzio, lo stesso risulta interamente qualificato ai fini della partecipazione alla presente gara.</p> <p>La documentazione è conforme alla lex specialis.</p>
5	<p>RTI Edil Moter srl (mandataria) Belli srl (mandante) CSA Consorzio servizi e Appalti (mandante)</p>	<p>Ammesso</p>	<p>L'operatore partecipa quale RT costituendo con la Belli s.r.l. e la CSA Consorzio servizi e Appalti quali mandanti.</p> <p>Nell'Allegato 1 vengono elencate le quote di esecuzioni di seguito indicate: Belli S.r.l. per il 18,28% in relazione alle cat. OS3, OS30 e OS 28; CSA, consorzio di imprese artigiane, per il 21,02% in relazione alla cat. OS18-A; la Edil Moter S.r.l. eseguirà, per la residua percentuale, le lavorazioni relative alle cat.: OG1, OG12, OS6 e OG3.</p> <p>L'operatore dichiara di ricorrere al subappalto nei limiti di legge in relazione ad opere riconducibili alle categorie OG12, OG1, OS18-A, OS30, OS6, OS3, OS28 e OG3, comunque nei limiti di legge.</p> <p>La mandataria risulta autonomamente qualificata nelle seguenti categorie: OG1 class. VIII, OG12 class. VII, OS6 class. IV-bis, OG3 class. VIII.</p> <p>La mandante Belli S.r.l. è qualificata nella categoria OG11 class. IV-bis.</p> <p>La mandante CSA Consorzio servizi e Appalti è qualificata nella categoria OS18-A class. III. Si specifica che la mandante CSA Consorzio servizi e Appalti indica, peraltro, quale impresa esecutrice la ALMAR S.r.l. che eseguirà il 100% dei lavori con riferimento alla categoria OS18-A.</p> <p>La CSA Consorzio servizi e Appalti ha prodotto idonea documentazione atta a comprovare l'avvio dell'istruttoria per la verifica triennale entro i termini; ciò comporterebbe alla S.A. di accertare per l'ipotesi di eventuale aggiudicazione che il predetto iter istruttorio si sia concluso positivamente, tenuto conto del principio di permanenza dei requisiti economico-</p>

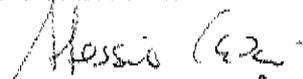
		<p>finanziari e tecnico-organizzativi, in base al quale i requisiti in questione devono permanere dalla data di presentazione della domanda di partecipazione fino alla data di stipula nonché per tutta la durata del contratto.</p> <p>Difatti, la giurisprudenza favorisce la partecipazione dei concorrenti alla gara, quantunque la richiesta di verifica della Soa sia avanzata entro i termini di cui all'art. 77 del DPR, affinché l'eventuale inattività degli organismi di attestazione non produca effetti sfavorevoli per il partecipante e fermo restando che l'esito positivo deve intervenire durante la fase di verifica dei requisiti in capo all'aggiudicataria.</p> <p>Fermo restando quanto sopra rilevato in merito alla verifica triennale, il seggio ritiene di effettuare – per ragioni di economia procedimentale – l'accesso al casellario delle imprese ANAC al fine di verificare se sia già avvenuto il superamento della verifica triennale rispetto alla data della presente seduta pubblica. Dalla suddetta verifica è possibile constatare l'esito positivo dell'iter istruttorio con conferma della categoria OS18-A class. III, rilevante ai fini della presente procedura.</p> <p>Tenuto conto delle qualificazioni possedute dal raggruppamento nel suo complesso nonché del principio di assorbimento di cui all'art. 79 comma 16 del D.P.R. 207/2010, l'operatore risulta qualificato ai fini della presente procedura.</p> <p>La documentazione è conforme a quanto richiesto nella <i>lex specialis</i>.</p>
--	--	---

Alle ore 17:30 il Presidente dichiara chiusa la seduta aggiornando i lavori del seggio al 28/09/2016 ore 09:30. I plichi restano depositati nella stanza del R.U.P., adiacente alla Sala riunioni piano terra, via Borgo Pezzana 1, ove si è svolta la seduta, in apposito armadio chiuso di cui deterrà le chiavi il RUP nelle more della prossima seduta di gara.

Il presente verbale si compone di n.10 pagine.

Letto, confermato e sottoscritto.

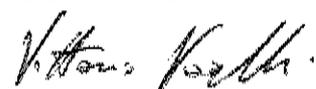
Ing. Alessi Casci



Dott.ssa Alessandra Bellantuono

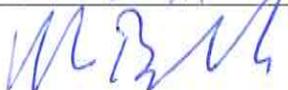


Dott. Vittorio Visalli



allegati: 1) Elenco partecipanti alla seduta come da foglio firme; 2) deleghe

27/09/2016

NOME OPERATORE ECONOMICO	FIRMA (specificare se soggetto delegato e allegare delega)
BETTIOL LASA ATI	 DELEGATO
ROSSI RENZO COSTRUZIONI	 DELEGATO
CEV	 DELEGATO
EMA PRICE	 DELEGATO
BINCOLETTO MARIO SRL	
BUGHEDO MARLO	delegato MUBRE 
SAGGESE SPA	fatto DELEGATO
ATI CEC COSTA INTEC	Am. u. Unico COSTA 
SACAM	OSCAR SPINELLA DELEGATO 

Spett.le
Agenzia del Demanio
Direzione Regionale Veneto,
Via Borgo Pezzana 1,
30174 Mestre (VE)

Villorba, 26 / 09 / 2016

Oggetto: Gara d'appalto denominata: "Lavori di riqualificazione del compendio demaniale sito in Mestre angolo Via Kolbe/Via Milano per la realizzazione di un immobile da destinare a uso governativo e di un parcheggio pertinenziale, previa bonifica ambientale da arsenico del sito. Scheda Patrimoniale VEB0382 (CIG 6769350456; CUP master:G74E13000730001 - CUP collegato: G76G15000950001)"

Il sottoscritto Dott. Tommaso Bettiol in qualità di amministratore delegato della Ditta "BETTIOL S.R.L." con sede legale in Bolzano (BZ) Via della Mostra n. 8, impresa capogruppo dell'ATI Bettiol Srl, Lasa F.lli Nata Srl ed Eureka Srl,

delega

il Geom. Marco Ferro, quale dipendente della Lasa F.lli Nata Srl, a partecipare alla seduta pubblica prevista per il giorno 27/09/2016 relativamente alla gara in oggetto.

In fede.

BETTIOL S.R.L.
Dott. Tommaso Bettiol

Allegati:

- Copia documento d'identità;
- SOA in essere Bettiol srl.



ROSSI RENZO **COSTRUZIONI**

Spett.le
AGENZIA DEL DEMANIO
Direzione Regionale Veneto
Via Borgo Pezzana n.1
30174 – MESTRE (VE)

Marcon, 26 settembre 2016

Oggetto: LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEL COMPENDIO DEMANIALE SITO IN MESTRE ANGOLO VIA KOLBE/VIA MILANO PER LA REALIZZAZIONE DI UN IMMOBILE DA DESTINARE AD USO GOVERNATIVO E DI UN PARCHEGGIO PERTINENZIALE, PREVIA BONIFICA AMBIENTALE DA ARSENICO DEL SITO. SCHEDA PATRIMONIALE VEB0382 (CIG 6769350456 – CUP MASTER: G74E13000730001 – CUP COLLEGATO: G76G15000950001

Il sottoscritto Luca Xodo, nato a Contarina (RO) il 14/4/1984 e residente a Rosolina (RO) in Via Po di Levante n. 4, quale LEGALE RAPPRESENTANTE – AMMINISTRATORE UNICO dell'impresa **ROSSI RENZO COSTRUZIONI S.R.L.** con sede in via E. Mattei 1/C – 30020 Marcon (VE) – C.F./P.IVA 02813030273 – tel. 041.5952393 fax 041.5952410 – e-mail gare@rossirenzocostruzioni.it – PEC rossirenzocostruzioni@legalmail.it, in qualità di IMPRESA CAPOGRUPPO MANDATARIA del costituendo ATI concorrente unitamente alle imprese:

- ◆ **C.G.X. COSTRUZIONI GENERALI XODO S.r.l.** con sede legale in Porto Viro (RO) Via Cieco Grotto n.18, codice fiscale e partita IVA 00569180292, tel. 0426/632874 - fax 0426/364014, e-mail gare@costruzionixodo.it – P.E.C. xodo@pec-costruzionixodo.it (**IMPRESA MANDANTE**);
- ◆ **MA.FRA. GESTIONI S.R.L.** con sede in Via San Giuliano n.4 – 30172 Mestre (VE) – C.F./P.IVA 03200890279 – tel. 041.5317435 e fax 041.2597119 – e-mail c.gislon@mafragestioni.com – PEC mafragestionisrl@legalmail.it (**IMPRESA MANDANTE**)

DELEGA

l'arch. Roberto Mori nato a Lido di Venezia (VE) il 15.09.1965 – in qualità di direttore tecnico della scrivente impresa – ad assistere e a rappresentare il costituendo ATI concorrente, con promessa di rato e valido sin d'ora, alle seduta pubblica di gara fissata per il giorno 27 settembre 2016 alle ore 10,00.

In fede

ROSSI RENZO COSTRUZIONI S.r.l.

Luca Xodo

SINCERT



Rossi Renzo Costruzioni srl

Sede Legale e Uff. Ammin.: 30020 MARCON (VE) - via Enrico Mattei, 1/C - Tel. 041.5952393 r.a. - Fax 041.5952410
Magazzino di Fusina: 30030 MALCONTENTA (VE) - via Moranzani, B2 - Tel. 0415470355 - Fax 041.698044
Cap. Soc. € 200.000,00 i.v. - Reg. Imp. VE, Cod. Fisc. e Part. IVA 02813030273 - R.E.A. Venezia n. 241234
www.rossirenzocostruzioni.it - E-mail: info@rossirenzocostruzioni.it - rossirenzocostruzioni@legalmail.it

Spett.le

Agenzia del Demanio

Direzione Regionale Veneto

Via Borgo Pezzana 1

30174 - Mestre Venezia

Il sottoscritto **CHRISTIAN DANIELE**, nato a Conegliano (TV) il 17/02/1970, in qualità di legale rappresentante e direttore tecnico dell'impresa **E.MA.PRI.CE. SPA** con sede in Bolzano , via Renon 11, C.F.00251940243, P.IVA 03176890261

DELEGA

il proprio dipendente:

Geom. VALERIO BENDANDI

C.F. BNDVLR56M26H199X

nato a Ravenna il 26 agosto 1956

residente a Faenza in Viale Vittorio Veneto n. 35

ad assistere alla prima seduta pubblica di gara fissata per il giorno 27 Settembre 2016 ore 10:00 presso gli uffici dell'Agenzia del Demanio, Direzione Regionale Veneto, siti in Mestre - Venezia, via Borgo Pezzana 1 con riferimento alla procedura relativa ai **"LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEL COMPENDIO DEMANIALE SITO IN MESTRE ANGOLO VIA KOLBE/VIA MILANO PER LA REALIZZAZIONE DI UN IMMOBILE A DESTINARE A USO GOVERNATIVO E DI UN PARCHEGGIO PERTINENZIALE, PREVIA BONIFICA AMBIENTALE DA ARSENICO DEL SITO - CIG 6769350456"**

Possagno, li 26 settembre 2016

IL DICHIARANTE


E.MA.PRI.CE. S.p.A.
Il Legale Rappresentante

Allegati: Documento di identità del delegante e del delegato

**E.MA.PRI.CE. S.p.A.****Sede legale:**

Bolzano (BZ) Via Renon, 11 - 39100

Uffici amministrativi:

Passagno (TV) Via Strade Nuove, 3 - 31054

Tel: +39 0423.544823 - Fax: +39 0423.922077

info@emaprice.com - emaprice@legalmail.it

Iscrizione Albo Imprese di Bolzano e C.F.: 00251940243 - Cap. Soc. int. vers.: € 1.000.000,00 - R.E.A. di Bolzano: 206429 - P.IVA: IT03176890261



Soc. Coop. **CONSORZIO EDILI VENETI**

Sede Legale: Viale Madonna delle Grazie, 7/2 - 35028 PIOVE DI SACCO (PD)
P.Iva e C.F. 01571070273 - C.C.I.A.A. PD R.E.A. N° 189637
Tel. 049 9700118 - Fax 049 9702532
Sito: www.consorziocev.com
E-mail: info@consorziocev.com - Pec: info@pec.consorziocev.com

Spett.le
AGENZIA DEL DEMANIO
Via Borgo Pezzana, 1
MESTRE - VENEZIA

Piove di Sacco, 27/09/2016

OGGETTO: Gara relativa ai lavori di riqualificazione del compendio demaniale sito in Mestre angolo Via Kolbe/Via Milano per la realizzazione di un immobile da destinare a uso governativo e di un parcheggio pertinenziale, previa bonifica ambientale da arsenico del sito CIG: 6769350456.

Il sottoscritto Mazzaro Geom. Fernando nato a Campolongo Maggiore (VE) il 24/11/1950, e residente a Campolongo Maggiore (VE) in Via Dante, 6, nella sua qualità di Presidente e Legale Rappresentante del C.E.V Consorzio Edili Veneti Soc. Coop., con sede in Viale Madonna delle Grazie (PD) n° 7/2 a Piove di Sacco (PD) n° P.Iva e C.F. 01571070273, Tel. 049/9700118 Fax. 049/9702532 e.mail: info@consorziocev.com

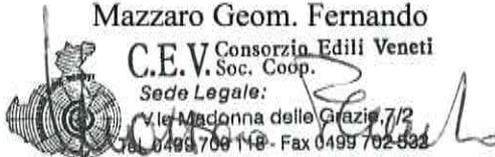
DELEGA

Il Sig. MODENA MASSIMILIANO nato a CODIGORO (FE) il 12/10/1973, in qualità di dipendente della Ditta COSTRUIRE SOCIETA' COOPERATIVA con sede in Via Paganini, 4 Piove di Sacco (PD) C.F. e P.IVA 04347340285 indicata in sede di gara come IMPRESA SOCIA ESECUTRICE, a presenziare all'apertura delle buste.
Distinti saluti

IN FEDE

IL PRESIDENTE

Mazzaro Geom. Fernando


C.E.V. Consorzio Edili Veneti
Soc. Coop.
Sede Legale:
V.le Madonna delle Grazie, 7/2
Tel. 0499 700 118 - Fax 0499 702 532
35028 PIOVE DI SACCO - Padova
Partita IVA 01571070273



San Donà di Piave, li 27/09/2016

Spettabile
Agenzia del Demanio
Direzione Regionale Veneto
Via Borgo Pezzana, 1
30174 – Mestre – Venezia

OGGETTO: procedura aperta per l'affidamento dei lavori di riqualificazione del compendio demaniale sito in Mestre angolo Via Kolbe/Via Milano per la realizzazione di un immobile da destinare a uso governativo e di un parcheggio pertinenziale, previa bonifica ambientale da arsenico del sito

Il sottoscritto Bincoletto Mario, nato a San Donà di Piave (prov. VENEZIA), il 08/06/1947, CF BNC MRA 47H08 H823V, e residente a San Donà di Piave (VE), in Via Armellina n. 7, in qualità di Presidente del Consiglio di Amministrazione – Legale Rappresentante e direttore tecnico della società Bincoletto Mario srl, con sede in San Donà di Piave (VE), Via Armellina n. 5, con codice fiscale n. 04003210277, con partita IVA n. 04003210277, con la presente

DELEGA

Il sig. Bincoletto Simone, nato a San Donà di Piave (VE), il 09/11/1974 e residente a San Donà di Piave (VE), Via Jesolo n. 8/22, in qualità di consigliere delegato ad assistere per conto dell'impresa alle operazioni di apertura della gara d'appalto per l'affidamento dei lavori di cui all'oggetto.

In Fede

Il Legale Rappresentante
Sig. Bincoletto Mario


BINCOLETTO MARIO srl
Via Armellina, 5 - S. DONA' DI PIAVE (VE)
tel. 0421 230214 - e-mail: 04003210277



MUBRE COSTRUZIONI S.R.L.

Sede legale:
Via Mantegna, 6 - 36068 MAROSTICA (VI)

Sede amministrativa ed operativa:
Via dell'Artigianato, 29 - 36054 MASONE VICENTINO (VI)
Tel. 0424 411160 ca. - Fax 0424 411167 - www.mubre.it
E-mail: mubre@mubre.it - Cap. Soc. IV € 115.000,00
C.F. - I.V.A. 00172820243 - Imp. VI 00172820243



...piacere di costruire

Speltabile
Agenzia del Demanio

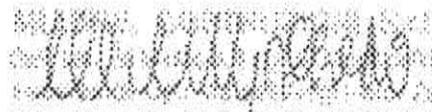
Oggetto: Procedura aperta per l'affidamento dei lavori di riqualificazione del compendio demaniale sito in Mestre angolo Via Kolbe/Via Milano per la realizzazione di un immobile da destinare a uso governativo e di un parcheggio pertinenziale, previa bonifica ambientale da arsenico del sito.

Il sottoscritto MUTTIN ALFREDO, nato a Molvena il 16.08.1940, residente in Via Panica n. 10 a Marostica (VI), codice fiscale MTTLRD40M16F306N, in qualità di Amministratore Unico Direttore Tecnico e Socio di Maggioranza, domiciliato per la carica presso la società MU.BRE. COSTRUZIONI S.r.l., con sede legale in Marostica (VI) Via Mantegna n. 6, iscritta al Registro delle Imprese di Vicenza al n. 00172820243 - REA 96917, codice fiscale e partita I.V.A. 00172820243, tel. 0424/411160, fax 0424/411167, e-mail: mubre@mubre.it,

DELEGA

il sig. BUGHETTO MARIO ad assistere alle operazioni di gara di cui all'oggetto.

Marostica, 27/09/2016


00172820243 - REA 96917 - I.V.A. 00172820243
Fax: 0424 411167 - Tel: 0424 411160 - www.mubre.it



SACAIM S.p.A.
Via Righi, 6
30175 Marghera
Venezia

T +39 041 2581911
F +39 041 5328217
info@sacaim.it
www.sacaim.it

Venezia, li 26 settembre 2016

Pag 1/1

Spettabile
Agenzia del Demanio
Direzione Regionale Veneto
Via Borgo Pezzana, 1
30174 Mestre Venezia

Oggetto: Procedura aperta per l'affidamento dei lavori di riqualificazione del compendio demaniale sito in Mestre angolo Via Kolbe/Via Milano per la realizzazione di un immobile da destinare a uso governativo e di un parcheggio pertinenziale, previa bonifica ambientale da arsenico del sito. CIG 6769350456.

La sottoscritta Impresa **SACAIM S.p.A.** - con sede legale in Marghera (VE), Via Righi n. 6 (cap 30175) - C.F., P.IVA e iscrizione al registro imprese presso la C.C.I.A.A. di Venezia Rovigo Delta Lagunare numero 01703680221 - telefono n. 041/2581911, fax n. 041/2581912, e-mail: gare@sacaim.it, pec: sacaim@legalmail.it, rappresentata dal Consigliere Delegato **Ing. Mario Muffato** nato a Venezia il 24/08/1957 - codice fiscale MFF MRA 57M24 L736V,

DELEGA

Il geom. **Oscar Spinella** nato a Barcellona P.G. (ME) il 10/01/1977, dipendente dell'impresa, ad assistere alla seduta pubblica del giorno 27 settembre 2016, con inizio alle ore 10.00, relativa alla procedura in oggetto, nonché a mettere a verbale eventuali osservazioni e quant'altro si rendesse necessario.

SACAIM S.p.A.
Un Consigliere Delegato
Ing. Mario Muffato

