



A G E N Z I A D E L D E M A N I O
Direzione Regionale Veneto

Venezia, 30/11/2016

Prot. n. 2016/18946/DR-VE

AVVISO DI AGGIUDICAZIONE

- I. Amministrazione aggiudicatrice:** Agenzia del Demanio, Direzione Regionale Veneto, Via Borgo Pezzana 1, 30174 Mestre (VE), tel. 041-2381811, faxmail 06-50516063, indirizzo mail: dre_veneto@pce.agenziademanio.it, sito istituzionale: <http://www.agenziademanio.it>.
- II. CPV (Vocabolario comune per gli appalti):** 45213150-9.
- III. Codice del luogo di esecuzione del contratto (ISTAT):** 027042
- IV. Oggetto dell'appalto:** lavori di riqualificazione del compendio demaniale sito in Mestre Angolo Via Kolbe/Via Milano per la realizzazione di un immobile da destinare a uso governativo e di un parcheggio pertinenziale, previa bonifica ambientale da arsenico del sito - CIG: 6769350456 – CUP master: G74E13000730001 – CUP collegato: G76G15000950001.
- V. Procedura di gara:** Procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016.
- VI. Importo a base di gara:** € 3.042.896,32 (Euro tremilioniquarantaduemilaottocentonovantasei/32).
- VII. Criterio di aggiudicazione:** criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016.
- VIII. Bando:** bando pubblicato sulla GURI - V Serie speciale n. 88 dell'01/08/2016, pubblicato sul profilo del Committente www.agenziademanio.it, sul sito del Ministero delle Infrastrutture nonché inviato all'Osservatorio dei contratti pubblici con l'indicazione degli estremi di pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale, ai sensi dell'art. 216, comma 11, del D.Lgs. 50/2016 e successiva rettifica pubblicata sulla GURI - V Serie Speciale - Contratti Pubblici n. 89 del 03/08/2016.



- IX. Numero di offerte ricevute:** quattordici.
- X. Aggiudicatario:** RTI E.MA.PRI.CE S.p.a. (mandataria) e IALC serramenti S.r.l. (mandante). Mandataria: Via Renon 11, 39100 - Bolzano, Tel +39 0423 544823 - Fax +39 0423 922077, PEC: emaprice@legalmail.it, indirizzo internet: www.emaprice.com.
- XI. Importo dell'aggiudicazione:** importo totale, al netto di IVA, pari ad € 2.776.272,58 (Euro duemilionisettecentosettantaseimiladuecentosettantadue/58) di cui € 80.410,28 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, in virtù del ribasso percentuale unico offerto pari al 9,00%.
- XII. Subappalto:** nei limiti di legge in relazione alle categorie: OG1, OS18-A, OS6, OS30 e OG12.
- XIII. Data dell'aggiudicazione:** 02/11/2016.
- XIV. Data di invio dell'avviso in G.U.R.I.:** 28/11/2016.
- XV. R.U.P.:** Ing. Marica Cestaro, via Borgo Pezzana, 1 – 30174 Mestre (VE). Tel 041.2381811.
- XVI. Procedure di ricorso:** Eventuali ricorsi potranno essere presentati presso il Tribunale Amministrativo Regionale del Veneto, sede di Venezia nel termine di 30 (trenta) giorni dalla comunicazione di aggiudicazione ai sensi dell'art. 76, comma 5 del D.Lgs. 50/2016 ovvero, se antecedente, dalla data in cui si è avuta conoscenza del provvedimento di aggiudicazione.



Il Direttore Regionale
Vincenzo Capobianco