

Venezia, 30/11/2016

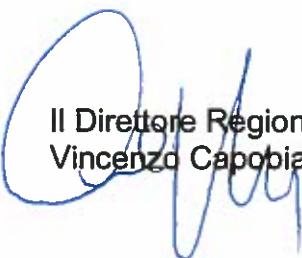
Prot. n. 2016/18946/DR-VE

## AVVISO DI AGGIUDICAZIONE

- I. **Amministrazione aggiudicatrice:** Agenzia del Demanio, Direzione Regionale Veneto, Via Borgo Pezzana 1, 30174 Mestre (VE), tel. 041-2381811, faxmail 06-50516063, indirizzo mail: [dre\\_veneto@pce.agenziademanio.it](mailto:dre_veneto@pce.agenziademanio.it), sito istituzionale: <http://www.agenziademanio.it>.
- II. **CPV (Vocabolario comune per gli appalti):** 45213150-9.
- III. **Codice del luogo di esecuzione del contratto (ISTAT):** 027042
- IV. **Oggetto dell'appalto:** lavori di riqualificazione del compendio demaniale sito in Mestre Angolo Via Kolbe/Via Milano per la realizzazione di un immobile da destinare a uso governativo e di un parcheggio pertinenziale, previa bonifica ambientale da arsenico del sito - CIG: 6769350456 – CUP master: G74E13000730001 – CUP collegato: G76G15000950001.
- V. **Procedura di gara:** Procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016.
- VI. **Importo a base di gara:** € 3.042.896,32 (Euro tremilioni quarantaduemilaottocentonovantasei/32).
- VII. **Criterio di aggiudicazione:** criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016.
- VIII. **Bando:** bando pubblicato sulla GURI - V Serie speciale n. 88 dell'01/08/2016, pubblicato sul profilo del Committente [www.agenziademanio.it](http://www.agenziademanio.it), sul sito del Ministero delle Infrastrutture nonché inviato all'Osservatorio dei contratti pubblici con l'indicazione degli estremi di pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale, ai sensi dell'art. 216, comma 11, del D.Lgs. 50/2016 e successiva rettifica pubblicata sulla GURI - V Serie Speciale - Contratti Pubblici n. 89 del 03/08/2016.



- IX. Numero di offerte ricevute:** quattordici.
- X. Aggiudicatario:** RTI E.MA.PRI.CE S.p.a. (mandataria) e IALC serramenti S.r.l. (mandante). Mandataria: Via Renon 11, 39100 - Bolzano, Tel +39 0423 544823 - Fax +39 0423 922077, PEC: [emaprice@legalmail.it](mailto:emaprice@legalmail.it), indirizzo internet: [www.emaprice.com](http://www.emaprice.com).
- XI. Importo dell'aggiudicazione:** importo totale, al netto di IVA, pari ad € 2.776.272,58 (Euro duemilionisettcentosettantaseimiladuecentosettantadue/58) di cui € 80.410,28 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, in virtù del ribasso percentuale unico offerto pari al 9,00%.
- XII. Subappalto:** nei limiti di legge in relazione alle categorie: OG1, OS18-A, OS6, OS30 e OG12.
- XIII. Data dell'aggiudicazione:** 02/11/2016.
- XIV. Data di invio dell'avviso in G.U.R.I.:** 28/11/2016.
- XV. R.U.P.:** Ing. Marica Cestaro, via Borgo Pezzana, 1 – 30174 Mestre (VE). Tel 041.2381811.
- XVI. Procedure di ricorso:** Eventuali ricorsi potranno essere presentati presso il Tribunale Amministrativo Regionale del Veneto, sede di Venezia nel termine di 30 (trenta) giorni dalla comunicazione di aggiudicazione ai sensi dell'art. 76, comma 5 del D.Lgs. 50/2016 ovvero, se antecedente, dalla data in cui si è avuta conoscenza del provvedimento di aggiudicazione.



Il Direttore Regionale  
Vincenzo Capobianco