



A G E N Z I A D E L D E M A N I O
Direzione Regionale Veneto

Venezia, 25/11/2016

Prot. n. 2016/ 18657 /DR-VE

AVVISO DI AGGIUDICAZIONE

- I. **Stazione Appaltante:** Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Veneto, Via Borgo Pezzana, 1 – 30174 Mestre Venezia. e-mail: dre.veneto@agenziademanio.it – pec: dre_veneto@pce.agenziademanio.it.
- II. **Procedura di gara:** Procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016.
- III. **Oggetto dell'appalto:** lavori di riqualificazione del compendio demaniale sito in Mestre Angolo Via Kolbe/Via Milano per la realizzazione di un immobile da destinare a uso governativo e di un parcheggio pertinenziale, previa bonifica ambientale da arsenico del sito - CIG: 6769350456 – CUP master : G74E13000730001 – CUP collegato :G76G15000950001.
- IV. **Importo a base di gara:** € 3.042.896,32 (Euro tremilioniquarantaduemilaottocentonovantasei/32).
- V. **Bando:** bando pubblicato sulla GURI - V Serie speciale n. 88 dell'01/08/2016, pubblicato sul profilo del Committente www.agenziademanio.it, sul sito del Ministero delle Infrastrutture nonché inviato all'Osservatorio dei contratti pubblici con l'indicazione degli estremi di pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale, ai sensi dell'art. 216, comma 11, del D.Lgs. 50/2016 e successiva rettifica pubblicata sulla GURI - V Serie Speciale - Contratti Pubblici n. 89 del 03/08/2016.
- VI. **Criterio di aggiudicazione:** criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016.
- VII. **Offerte ricevute:**
 - 1) Saggese Spa;
 - 2) RTI Rossi Renzo Costruzioni Srl (mandataria)



C.G.X Costruzioni Generali XODO Srl (mandante)
MA.FRA. Gestioni Srl (mandante);

3) RTI Melillo Appalti S.r.l. (mandataria)
F.C. Industrie Srl (mandante)
B. Energy Spa (mandante);

4) Consorzio Integra soc. Coop.;

5) RTI Edil Moter srl (mandataria)
Belli srl (mandante)
CSA Consorzio servizi e Appalti (mandante);

6) RTI CEC Consorzio Stabile Europeo Costruttori Soc. Cons. a r.l. (mandataria)
Cospa S.r.l. (mandante)
IN.T.E.C. S.r.l. (mandante);

7) RTI E.MA.PRI.CE S.p.a. (mandataria)
IALC serramenti S.r.l. (mandante);

8) RTI Bettiol S.r.l. (mandataria)
Lasa F.lli Nata S.r.l. (mandante)
Eureka S.r.l. (mandante);

9) Sacaim Spa;

10) RTI Consorzio Edili Veneti (mandataria)
Bit S.p.A. (mandante)
ITQ project s.r.l. (mandante);

11) RTI FRIMAT S.p.A. (mandataria)
Elektra Impianti S.r.l. (mandante);

12) Bincoletto Mario Srl;

13) RTI Secis S.r.l. (mandataria)
B.M.C. S.r.l. (mandante)
Cosmo Ambiente S.r.l. (mandante);

14) RTI MU.BRE. Costruzioni S.r.l. (mandataria)
Gonzato Francesco & Figli S.r.l. (mandante)
Zatti Impianti S.r.l. (mandante)
Carpenmetal S.r.l. (mandante).

VIII. Aggiudicatario: RTI E.MA.PRI.CE S.p.a. (mandataria) e IALC serramenti S.r.l. (mandante).

- IX. Importo dell'aggiudicazione:** importo totale, al netto di IVA, pari ad € 2.776.272,58 (Euro duemilionesettecentosettantaseimiladuecentosettantadue/58) di cui € 80.410,28 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, in virtù del ribasso percentuale unico offerto pari al 9,00%.
- X. Subappalto:** nei limiti di legge in relazione alle categorie: OG1, OS18-A, OS6, OS30 e OG12.
- XI. Data dell'aggiudicazione:** 02/11/2016.
- XII. Data del presente avviso:** 25/11/2016
- XIII. R.U.P.:** Ing. Marica Cestaro, via Borgo Pezzana, 1 – 30174 Mestre (VE). Tel 041.2381811.
- XIV. Procedure di ricorso:** Eventuali ricorsi potranno essere presentati presso il Tribunale Amministrativo Regionale del Veneto, sede di Venezia nel termine di 30 (trenta) giorni dalla comunicazione di aggiudicazione ai sensi dell'art. 76, comma 5 del D.Lgs. 50/2016 ovvero, se antecedente, dalla data in cui si è avuta conoscenza del provvedimento di aggiudicazione.

Il Direttore Regionale
Vincenzo Capobianco

