



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Campania

SAD0112 "Palazzo Bifani" sito in Torraca (SA) alla via Roma, 6.

Lavori di manutenzione straordinaria finalizzati alla messa in sicurezza dell'immobile.

CIG: 7712829BD4

CUP: G15I18000610001



PROGETTO ESECUTIVO

Codice Elaborato

06

Descrizione

ONERI DELLA MANODOPERA

Formato

A4

Il Direttore Regionale:

dott. Edoardo MAGGINI

Il Responsabile U.O. Servizi Tecnici:

arch. Luca DAMAGINI

Il Responsabile Unico del Procedimento:

arch. Luca DAMAGINI

I Progettisti:

**ing. Salvatore STEFANILE
geom. Antonio CIOFFI**

REVISIONE	NOTE	DATA	SCALA
Rev. 0		Novembre 2018	



Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O					
	LAVORI A CORPO					
1 AP.01	Fornitura e posa in opera di idonea protezione del manto di copertura, costituita da telo in PVC ignifugo di grammatura almeno 600gr/mq, di colore bianco, confezionato a misura ... zzi speciali in legno, per prevenire l'usura del telo e del trefolo in prossimità delle zone di contatto a spigoli vivi. SOMMANO a corpo	1,00	4'975,45	4'975,45	2'325,53	46,740
2 AP.02	Fornitura e posa in opera di protezione del rivestimento e degli elementi aggettanti dei prospetti Nord Est Sud, costituita da rete a maglia fitta in polietilene (tipo AN0430-5). L ... gliorarne l'efficacia ed evitare la fessurazione delle stesse. Nonchè sovrapposte, legate agli elementi dei prospetti. SOMMANO a corpo	1,00	3'293,29	3'293,29	1'366,72	41,500
3 E.01.050.015 .a	Trasporto a scarica autorizzata controllata di materiali di risulta, provenienti da movimenti terra, demolizioni e rimozioni, eseguiti anche a mano o in zone disagiate, con autoc ... iale ed esclusi gli oneri di scarica autorizzata Trasporto a scarica autorizzata controllata di materiali di risulta SOMMANO mc	8,34	30,90	257,71	58,60	22,740
4 E.01.050.040 .a	Tiro in alto o calo in basso o da qualsiasi altezza dei materiali di impiego, compreso l'onere per il carico e lo scarico dei materiali. Compresi e compensati, altresì tutti gli on ... mbito del cantiere, il funzionamento, la mano d'opera per le manovre dell'organo elevatore. Tiro in alto o calo in basso SOMMANO mc	3,00	41,60	124,80	52,69	42,220
5 E.01.050.050 .a	Scofanatura a spalla d'uomo o insacchettatura di materiali di qualsiasi natura e consistenza, provenienti dagli scavi, demolizioni e rimozioni, su percorsi non carriolabili, fino a ... posito, in attesa del trasporto allo scarico, compreso oneri di superamento dislivelli. Scofanatura di materiali sciolti SOMMANO mc	3,00	63,48	190,44	150,54	79,050
6 E.07.000.010 .b	Massetto sottile di sottofondo in preparazione del piano di posa della impermeabilizzazione, dello spessore di almeno 2 cm, tirata con regolo per la livellazione della superficie: Con malta di cemento additivata con resina acrilica, su superfici orizzontali SOMMANO mq	8,08	13,68	110,53	66,70	60,340
7 E.08.010.010 .b	Muratura di blocchetti di tufo scelti e squadriati, eseguita con malta bastarda entro e fuori terra, a qualsiasi profondità o altezza, per pareti rette o curve, compresi l'impiego d ... i altezza dal piano di appoggio e quant'altro occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Spessore 25 cm SOMMANO mq	5,56	42,52	236,41	100,97	42,710
8 E.12.010.010 .a	Membrana impermeabile a base di bitume distillato modificato con resine elastomeriche (SBS), con supporto costituito da un tessuto non tessuto di poliestere da filo continuo, appli ... e il calo dei materiali, e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Spessore 3 mm SOMMANO mq	3,00	12,98	38,94	13,21	33,920
9 E.12.070.010 .a	Preparazione del piano di posa di manti impermeabili con una mano di primer bituminoso a solvente in quantità non inferiore a 300g/m Preparazione del piano di posa di manti impermeabili SOMMANO mq	3,00	1,30	3,90	1,67	42,830
10 E.12.070.040 .a	Protezione delle stratificazioni o manti impermeabili con vernici protettive, data in opera in due successive mani: A base di resine acriliche in dispersione acquosa, rossa o grigia SOMMANO mq	3,00	1,80	5,40	3,01	55,760
11 E.18.050.010 .a	Porta per esterni con battente in acciaio in doppia lamiera da 15/10 zincata a caldo verniciata a base di polivinilcloruro, spessore totale 45 mm, pressopiegato su 3 lati, con rinf ... ratura incassata, corredo di maniglie in materiale sintetico, rostro di sicurezza in acciaio e 2 cerniere Ad 1 battente SOMMANO mq	4,80	218,25	1'047,60	132,42	12,640
12 P.02.010.020 .a	Puntellatura di murature o partizioni strutturali verticali, costituita da ritti, tavole, fasce, gattelli, croci e simili, fornita e posta in opera compresi ogni onere e magistero ... etta regola d'arte, valutata al metro quadro di superficie asservita Senza recupero del					
	A R I P O R T A R E			10'284,47	4'272,06	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			10'284,47	4'272,06	
13 P.02.010.020 .b	materiale per altezze fino a 4 m SOMMANO mq	48,00	141,54	6'793,92	1'320,74	19,440
	Puntellatura di murature o partizioni strutturali verticali, costituita da ritti, tavole, fasce, gattelli, croci e simili, fornita e posta in opera compresi ogni onere e magistero ... arte, valutata al metro quadro di superficie asservita Senza recupero del materiale per ogni metro eccedente i primi 4 m					
	SOMMANO mq	35,00	27,59	965,65	192,65	19,950
14 P.02.020.020 .a	Sbadacchiatura di vani, finestre, porte e simili costituita a doppia orditura con ritti, tavole, gattelli, croci e simili, fornita e posta in opera compresi ogni onere e magistero ... fetta regola d'arte, valutata al metro quadro di superficie asservita Senza recupero del materiale con puntelli in legno					
	SOMMANO mq	30,72	70,53	2'166,68	710,02	32,770
15 R.02.020.010 .b	Demolizione di muratura, anche voltata, di spessore superiore ad una testa, eseguita totalmente a mano, compresa la cernita ed accantonamento del materiale di recupero da riutilizzare Muratura in pietrame					
	SOMMANO mc	0,47	139,23	65,44	51,73	79,050
16 R.02.025.010 .a	Rimozione di infissi esterni in legno come finestre, sportelli a vetri, persiane ecc., inclusa l'eventuale parte vetrata, compresi telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o de ... asporto e accatastamento dei materiali riutilizzabili e/o di risulta fino ad una distanza di 50 m Superficie fino a 3 m²					
	SOMMANO mq	18,44	9,01	166,14	121,77	73,290
17 R.02.050.010 .a	Spicconatura di intonaco a vivo di muro, di spessore fino a 5 cm, compreso l'onere di esecuzione anche a piccole zone e spazzolatura delle superfici Spicconatura di intonaco a vivo di muro					
	SOMMANO mq	112,20	5,07	568,85	449,45	79,010
18 R.02.050.020 .a	Compenso alla spicconatura degli intonaci per l'esecuzione a salvaguardia degli elementi architettonici presenti. Compenso alla spicconatura degli intonaci					
	SOMMANO mq	33,66	2,78	93,57	74,09	79,180
19 R.02.090.060 .a	Rimozione di discendenti e canali di gronda in lamiera o pvc, compresi la rimozione di grappe, il calo in basso e avvicinamento al luogo di deposito provvisorio. Rimozione di discendenti e canali di gronda in lamiera o pvc					
	SOMMANO m	12,00	5,58	66,96	52,83	78,900
20 R.05.030.010 .b	Ripresa di murature mediante sostituzione parziale del materiale con metodo scuci-cuci, comprendente demolizione in breccia nella zona di intervento, ricostruzione della muratura e ... magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte, secondo le seguenti tipologie di murature: In mattoni pieni					
	SOMMANO mc	7,20	460,45	3'315,24	1'968,92	59,390
21 R.05.030.075 .a	Sigillatura di distacchi con ripresa di malta, compresi la pulizia e la preparazione delle pareti lesionate, la stuccatura con idonea malta rispondente, quando possibile, alle cara ... ltro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Sigillatura di distacchi fra parete e soffitto					
	SOMMANO mq	22,44	15,75	353,43	246,98	69,880
22 R.05.050.080 .a	Consolidamento su travi in legno con profili di ferro a C o L rese solidali alla struttura lignea con fissaggi meccanici. Sono compresi la fresatura per alloggiamento delle ali del ... ura finale e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Per Kg di profilo impiegato					
	SOMMANO kg	50,00	8,70	435,00	275,14	63,250
23 R.05.070.060 .a	Riparazione di manto di copertura di tetti in embrici e coppi "alla romana", a qualsiasi altezza e di qualsiasi pendenza e forma, con il manufatti mancanti, forniti e posti in oper ... i altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Con sostituzione del 20% di embrici e coppi					
	SOMMANO mq	53,00	14,40	763,20	466,62	61,140
24 R.06.010.010 .a	Revisione semplice di bussole o di sportelli a vetri di finestra, con piccole ritocature, regolazione di funzionamento e lubrificazione delle cerniere Revisione semplice di bussol ... i finestra VOCE PER ASSIMILAZIONE. COMPRESO, L'APPLICAZIONE DI UN PANNELLO LIGNEO E/O PVC A TAMPONATURA DEI VETRI ROTTI					
	SOMMANO mq	18,36	10,57	194,07	121,23	62,470
	A R I P O R T A R E			26'232,62	10'324,23	

