



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Veneto

PROT. N 2018/1848/RI/DRVE DEL 29/11/2018

Verbale di gara n.1

Oggetto: Concessione di valorizzazione - ex art. 3 bis del D.L. n. 351/2001, convertito, con modificazioni, dall'art. 1 della L. n. 410/2001 - del bene denominato Ottagono di Ca' Roman di proprietà dello Stato nell'ambito del progetto "Valore Paese – Fari, torri ed edifici costieri"

L'anno 2018 il giorno 29 del mese di novembre alle ore 11.00, presso gli uffici dell'Agenzia del Demanio DR Veneto sita in Mestre(VE), via Borgo Pezzana 1, si è riunita, in seduta pubblica, per l'avvio della gara in oggetto, la commissione all'uopo nominata dal Direttore Regionale con nota prot. n. 2018/18369/DRVE del 29/11/2018 composta come segue:

- Avv. Marco Benedetti: Presidente
- Ing. Nicola Luigi Garofalo: Componente
- Arch. Italo Celiento: Componente

Sono presenti:

sig. Alessandro Cavallin – rappresentante legale ditta Il Faro srl
sig. Francesco Cavallin

Il Presidente, preso atto della regolare costituzione della Commissione come sopra nominata, dichiara aperta la seduta per l'apertura delle buste in relazione alla procedura in oggetto e comunica l'elenco dei 3 plichi pervenuti entro il termine ultimo previsto per le offerte (ore 12:00 del 27/11/2017) dando lettura dei lotti di riferimento, della denominazione dei mittenti, della data e dell'ora d'arrivo.

Per il lotto unico sono pervenuti i seguenti plichi:

N.	DENOMINAZIONE	Data e ora arrivo
1	Tablino Campanelli via Carso 11, San Benedetto del Tronto (AP)	27/11/2018 h. 10.01 Prot. 18239/DRVE
2	Il faro srl Via Diaz 174, Vigonza (PD)	27/11/2018 h. 10.18 Prot.18260/DRVE
3	Cantieri Navali Estensi srl via Casalino 13, Bergamo (BG)	27/11/2018 h. 11.40 Prot. 18269/DRVE

La commissione procede, rispettando l'ordine progressivo di arrivo, a:

Via Borgo Pezzana, 1 – 30174 Venezia Mestre – Tel. 041-23.81811 – Fax Mail 0650516063



e-mail: dre.veneto@agenziademanio.it
pec: dre_veneto@pce.agenziademanio.it

- Riscontrare la sigillatura, numerare e siglare ciascun plico;
- Aprire e, dopo aver verificato al suo interno la presenza l'integrità e la conformità con quanto prescritto nell'Avviso di gara, della busta "A-Documentazione Amministrativa" e delle buste "B- Offerta tecnica" e "C- Offerta economico-temporale", siglare e numerare ciascuna busta con il medesimo numero assegnato al plico esterno;
- Aprire la busta A;
- Siglare ed esaminare il contenuto della busta, leggendo il contenuto ai presenti;
- Riscontrare e dichiarare quanto di seguito:

N.	DENOMINAZIONE	ESITO	MOTIVAZIONE/PRECISAZIONI
1	Tablino Campanelli concorrente singolo	Ammesso	Domanda di partecipazione e allegati completi
2	Alessandro Cavallin rappresentante legale de Il Faro srl PI.04478660285	Ammesso	Domanda di partecipazione e allegati completi
3	Simone Giudici rappresentante legale di Cantieri navali Estensi srl PI. 04017870165	Ammesso	Domanda di partecipazione e allegati completi

Il Presidente dà atto che le tre offerte pervenute sono tutte ammesse alle fasi successive della procedura di gara. Alle ore 11.45 si procede dunque all'apertura delle buste B.

Viene aperta la busta B del concorrente Tablino Campanelli. La documentazione richiesta è presente e completa, presenti copia digitale su supporto CD e tavole illustrative.

Viene aperta la busta B del concorrente Il Faro srl. La documentazione richiesta è presente e completa, presenti copia digitale su supporto CD e tavole illustrative.

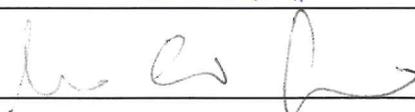
Viene aperta la busta B del concorrente Cantieri Navali Estensi srl. La documentazione richiesta è presente e completa, presenti copia digitale su supporto CD e tavole illustrative.

Alle ore 12.00 il Presidente dichiara chiusa la seduta e aggiorna i lavori della commissione alla prossima seduta riservata per la valutazione delle offerte tecniche.

Il presente verbale viene chiuso.

Letto, confermato e sottoscritto.

Avv. Marco Benedetti 

Ing. Nicola Luigi Garofalo 

Arch. Italo Celiento 