



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta

Determina n. 158/2018

Torino, 26/10/2018

Prot. n. 2018/12835/DR-TO

DETERMINA DI APPROVAZIONE DELLA PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b), del D.Lgs. n. 50/2016, per l'affidamento, tramite Richiesta di Offerta (RdO) gestita all'interno del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA), del servizio di vigilanza armata, tramite Guardie Particolari Giurate (G.P.G.), degli uffici della Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta, ubicati in Torino, Corso Bolzano, 30, piano quinto – CIG 7636263B91.

IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE PIEMONTE E VALLE D'AOSTA DELL'AGENZIA DEL DEMANIO

Ai sensi di quanto disposto dal Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 13 dicembre 2016, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 1 febbraio 2017, pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio come comunicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 51 del 2 marzo 2017, nonché dalle Determinazioni n. 76 e 77 del 23 febbraio 2017 del Direttore Generale dell'Agenzia del Demanio;

PREMESSO CHE

- con Determina a contrarre n. 204/2017 prot. n. 2017/14641/DR-TO del 19/12/2017, la Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta dell'Agenzia del Demanio ha indetto una procedura negoziata tramite la piattaforma del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA), mediante lo strumento della Richiesta di Offerta (RDO), per l'acquisizione del servizio di vigilanza armata tramite Guardie Particolari Giurate (G.P.G.), degli uffici della Stazione Appaltante, allo stato attuale ubicati in Torino, C.so Bolzano 30, piano quinto;
- l'appalto ha durata di mesi 36 (trentasei) a decorrere dalla stipula del contratto;
- l'importo a base d'asta è pari a € 41.556,73 (euro quarantunomilacinquecentocinquantasei/73) oltre IVA, di cui: € 40.915,13 (euro quarantamilanovecentoquindici/13), quale importo soggetto a ribasso, € 641,60 (euro seicentoquarantuno/60), pari al 2% circa, non soggetto a ribasso trattandosi di oneri per la sicurezza. Il suddetto importo è suddiviso per ciascuna annualità in € 13.852,24 (euro tredicimilaottocentocinquantadue/24), di cui € 213,87 (euro duecentotredici/87) di oneri per la sicurezza;
- il criterio di aggiudicazione prescelto è quello del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. b), del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;



Corso Bolzano, 30 – 10121 Torino – Tel 011/56391111 – Fax 011/56391754

e-mail: dre.PiemonteVdA@agenziademanio.it

pec: dre_PiemonteVdA@pce.agenziademanio.it

- l'Agenzia si riserva la facoltà di aggiudicare il servizio anche in presenza di una sola offerta valida;
 - l'Agenzia del Demanio ha determinato di avvalersi della facoltà di non procedere all'aggiudicazione qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, come previsto dall'art. 95, comma 12, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
 - l'Agenzia ha determinato di procedere in osservanza degli adempimenti prescritti in materia di trasparenza dall'art. 29, del D.Lgs. 50/2016 alla pubblicazione della documentazione relativa alla presente procedura;
 - il contratto sarà stipulato in modalità elettronica mediante il portale del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA);
 - per l'affidamento del servizio in oggetto è stata predisposta sulla piattaforma del MePA la RdO n. 2070040 in data 28/09/2018, alla quale sono stati invitati a presentare la propria migliore offerta i seguenti n. 10 Operatori economici:
 - 1) BIDUE SYSTEM S.R.L. (c.f./p.iva 05584990013) – RIVOLI (TO)
 - 2) CLOCK TIME S.N.C. DI MARINA BOSSO & C. (c.f./p.iva 10051090016) - TORINO
 - 3) EDERA SERVIZI S.C. (c.f./p.iva 02439720026) – BOROGLIO VERCELLI (VC)
 - 4) ELETE (c.f./p.iva 01369660061) – OVADA (AL)
 - 5) F.T.M. COOPERATIVA SOCIALE A.R.L. (c.f./p.iva 02420800068) – NOVI LIGURE (AL)
 - 6) GROUP SERVICE S.R.L. (c.f./p.iva 02606080022) – VIGLIANO BIELLESE (BI)
 - 7) L'ARCA COOPERATIVA SOCIALE S.C. ONLUS (c.f./p.iva 02644790046) – CUNEO
 - 8) NORD OVEST UNION SECURITY S.R.L. (c.f./p.iva 02122950039) - ASTI
 - 9) SMC S.R.L. (c.f./p.iva 09122620017) - TORINO
 - 10) TKS TELE KOMMUNIKATION UND SERVICE S.R.L. (c.f./p.iva 02516280068) – COSTA VESCOVATO (AL)
 - nella prima seduta pubblica di gara, con verbale prot. n. 2018/12592/DR-TO del 19/10/2018 il RUP, alla presenza di due funzionari della Direzione Regionale in qualità di testimoni, ha dato atto che entro il termine ultimo indicato nella RdO per la ricezione delle offerte (ore 16:00 del 18/10/2018), risulta pervenuta alle ore 10:51 del 18/10/2018, sulla piattaforma del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA) una sola offerta da parte dell'Operatore "GROUP SERVICE S.r.l.;
- L'esame della documentazione amministrativa presentata dall'Operatore summenzionato risultava conforme.
- Inoltre, in ossequio a quanto disposto dall'art. 97, comma 3-bis, del D.Lgs. n. 50/2016, non veniva dato seguito al calcolo della soglia di anomalia.
- Pertanto, il RUP ha proposto l'aggiudicazione dell'affidamento all'Operatore economico GROUP SERVICE S.r.l. il quale ha presentato un ribasso sul prezzo a base di gara del 22,30% (ventidue/30 per cento);

- con nota prot. n. 2018/12595/DR-TO del 19/10/2018 il RUP ha trasmesso il verbale di gara deserta alla Stazione appaltante per le attività di competenza;

VISTO

- l'art. 32 del D.Lgs. n. 50/2016 sulle fasi delle procedure di affidamento, che specifica, tra l'altro, al comma 7 che l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti in capo all'aggiudicatario;
- l'art. 33 del D.Lgs. n. 50/2016, ai sensi del quale la proposta di aggiudicazione deve essere approvata dall'organo competente secondo l'ordinamento della Stazione Appaltante;

Tutto ciò premesso, visto e considerato,

DETERMINA

- di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;
- di approvare le operazione di gara e, pertanto, l'allegato verbale di seduta pubblica prot. n. 2018/12592/DR-TO del 19/05/2018;
- di approvare ex art. 32, comma 5, del D.Lgs. n. 50/2016, la proposta di aggiudicazione della presente gara al concorrente GROUP SERVICE S.r.l. con sede in via Milano, 4, 13856 Vigliano Biellese (BI) per le motivazioni di cui al verbale sopra citato;
- di aggiudicare, pertanto, la procedura di affidamento del servizio in oggetto in favore dell'operatore economico GROUP SERVICE S.r.l., p.iva 02606080022, con sede legale in via Milano, 4, 13856 Vigliano Biellese (BI), per un ribasso offerto sulla base d'asta 22,30% (ventidue/30 per cento) e, quindi, per un importo complessivo di € 32.432,66 (euro trentaduemilaquattrocentotrentadue/66) comprensivo degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, il tutto al netto dell'IVA;
- che l'efficacia dell'aggiudicazione è subordinata all'esito positivo delle verifiche del possesso dei requisiti dichiarati dall'operatore in sede di gara, come disposto dall'art. 32, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016;
- di procedere, in osservanza degli adempimenti prescritti in materia di trasparenza dall'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., alla pubblicazione del presente provvedimento sul profilo del Committente presso il sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio, nonché sulla piattaforma del MePA tramite la funzione "Comunicazioni";
- di dare avviso mediante pec del presente provvedimento, contestualmente alla pubblicazione prevista nell'art. 29, comma 1, all'aggiudicatario ai sensi e per gli effetti dell'art. 76, comma 5, lett. a), del D.Lgs. n. 50/2016;
- di dare atto che gli atti della presente procedura potranno essere visionati presso la sede della Direzione Regionale Piemonte e Valle D'Aosta dell'Agenzia del Demanio, sita in Torino, Corso Bolzano n. 30, secondo le modalità di legge e del *Regolamento* dell'Agenzia del Demanio sulla

disciplina della legge n. 241/1990 (pubblicato sulla GURI Serie Generale n. 35 del 12/022016) e reperibile sul sito istituzionale.

Il Direttore Regionale
Luca M. Terzaghi



Allegato:
- verbale n. 2018/12592/DR-TO del 19/10/2018.

