



A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O

Direzione Regionale Emilia Romagna

PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D.LGS. 50/2016 E SS.MM.II., PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI VERIFICA DELLA VULNERABILITÀ SISMICA, DIAGNOSI ENERGETICA, RILIEVO GEOMETRICO, ARCHITETTONICO, TECNOLOGICO ED IMPIANTISTICO DA RESTITUIRE IN MODALITÀ BIM, E PROGETTAZIONE DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA DA RESTITUIRE IN MODALITÀ BIM PER TALUNI BENI DI PROPRIETÀ DELLO STATO.

## **FASCICOLO DEL BENE**

Direzione Regionale

Emilia Romagna

**BOD0011**



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Emilia Romagna

DATI GENERALI				
CASERMA GUARDIA DI FINANZA TADDEO DELLA VOLVE	BOD0011	BO0473001	FABBRICATO STRATEGICO	SI

REGIONE	PROVINCIA	COMUNE	INDIRIZZO	GEOLOCALIZZAZIONE
EMILIA ROMAGNA	BOLOGNA	IMOLA	VIA G. MAZZINI – VIALE DOMENICO RIVALTA	N 44.351830, E 11.713259

**AEREOFOTOGRAMMETRIA CON INDIVIDUAZIONE DEL COMPLESSO**

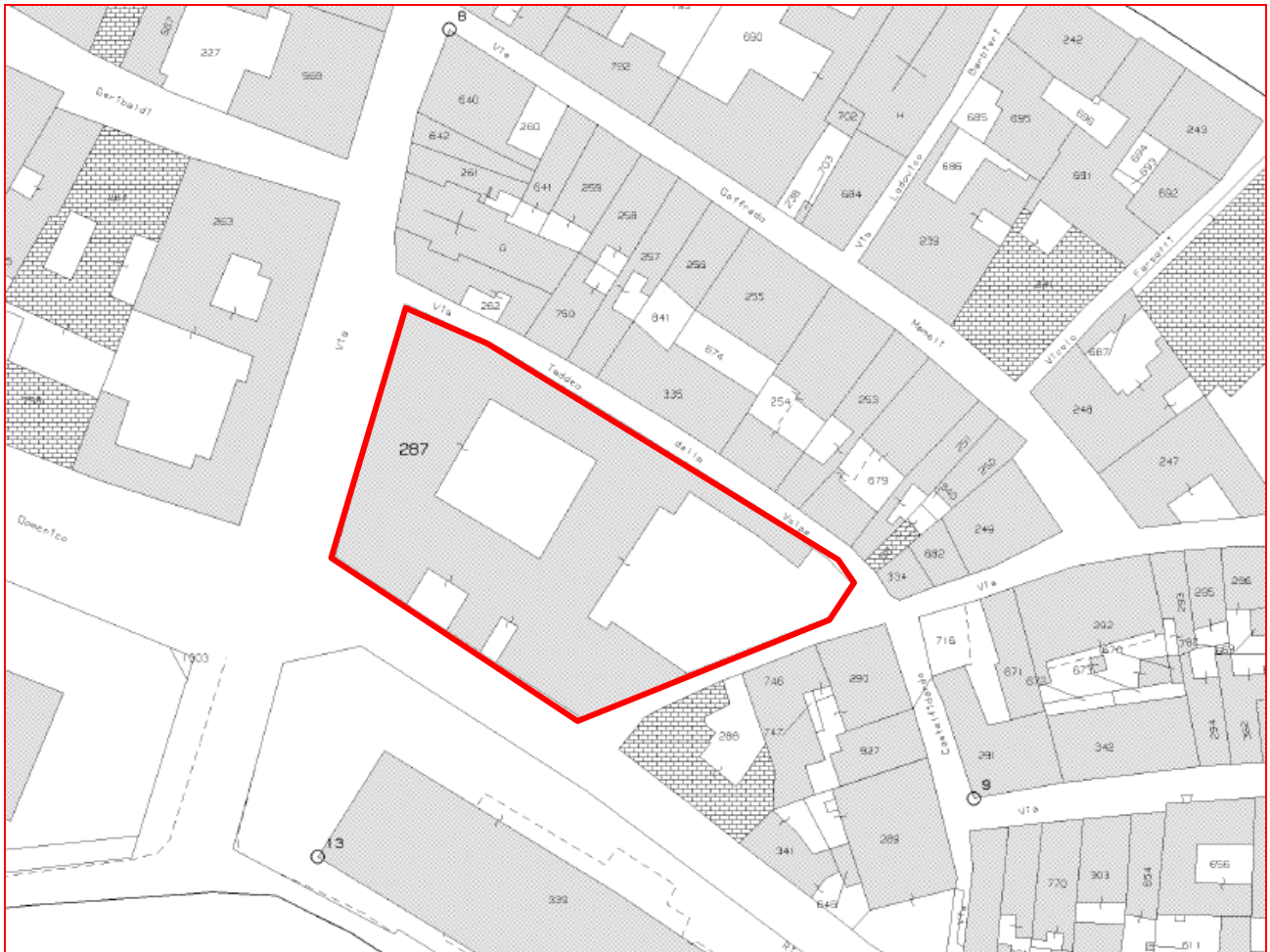




AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Emilia Romagna

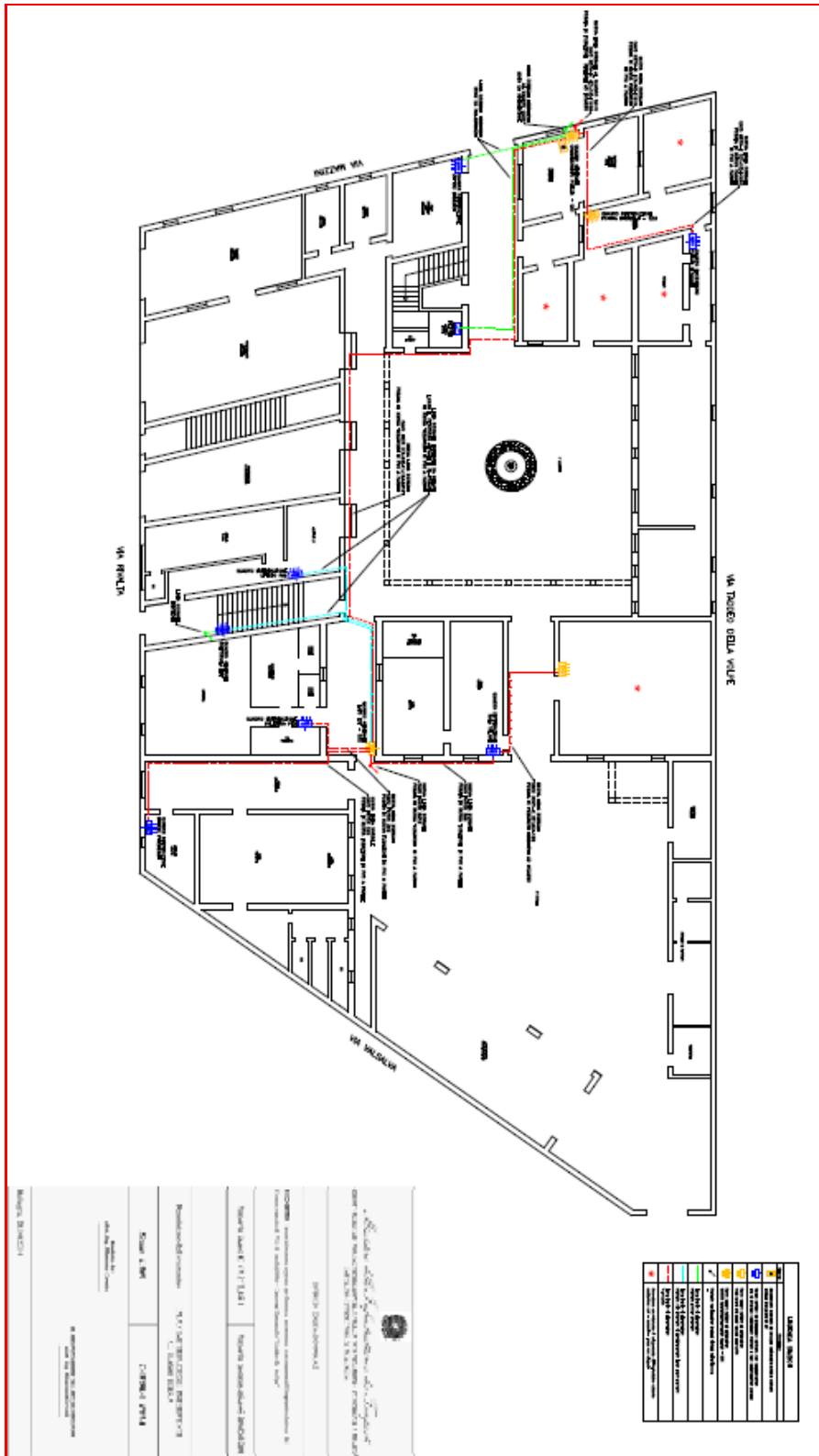
**ESTRATTO DI MAPPA CON INDIVIDUAZIONE LOTTO**



DATI IMMOBILE					
FOGLIO		PARTICELLA		SUBALTERNO	
152		287			
FABBRICATO - BO0473001					
SUPERFICIE LORDA MQ	VOLUME MC	IMMOBILE CIELO TERRA SI/NO	TECNOLOGIA COSTRUTTIVA	TIPOLOGIA DI INTERVENTO NECESSARIA	AGIBILITA' SI/NO
3.955	22.425	SI	MURATURA PORTANTE	MIGLIORAMENTO	SI



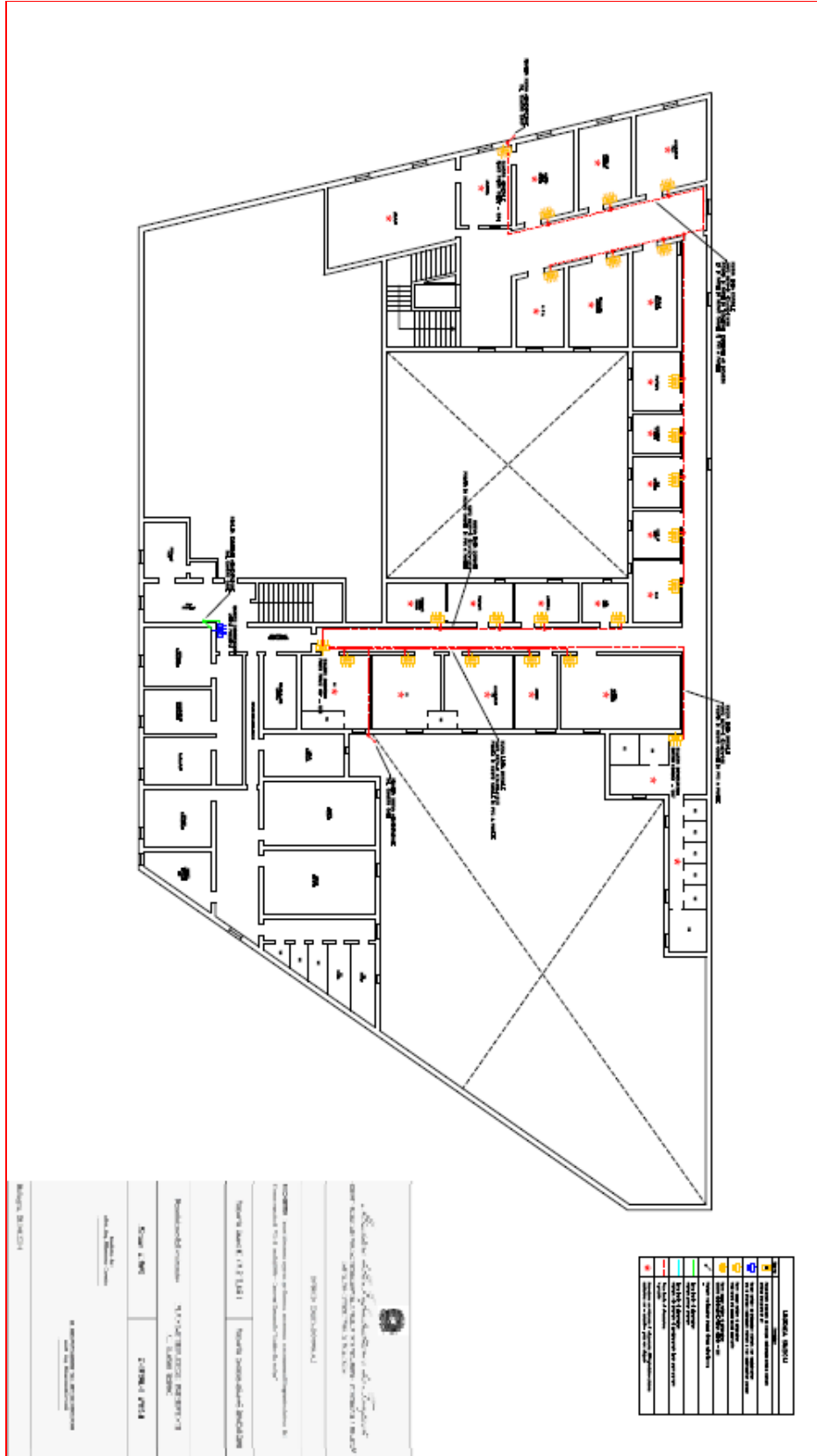
PLANIMETRIE DELLO STATO DI FATTO





AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Emilia Romagna





A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O

Direzione Regionale Emilia Romagna

**ELENCO ALLEGATI:**

- ✓ **VISURA CATASTALE**
- ✓ **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Emilia Romagna



Direzione Provinciale di Bologna  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 27/11/2018

Data: 27/11/2018 - Ora: 09:50:08 Fine  
Visura n.: T68555 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	Comune di IMOLA ( Codice: E289) Provincia di BOLOGNA
Catasto Terreni	Foglio: 152 Particella: 287

### Area di enti urbani e promiscui dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVATI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Perz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Docuz	Reddito		Agarzo
1	152	287		-	ENTE URBANO	25 90				Impianto meccanografico dd 31/08/1969
Noefica										
Partita										

Mappali Fabbricati Coesuli  
Codice Comune E289 - Sezione - Str Urb - Foglio 152 - Particella 287

Unità immobiliari n. 1

Visura schematica esente per fini istituzionali





AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Emilia Romagna



Direzione Provinciale di Bologna  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

Data: 23/11/2018 - Ora: 16.27.14 Fine  
Visura n.: T2362.50 Pag.: 1

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 23/11/2018

Dati della richiesta	Comune di CASALFUMANESE ( Codice: B892) Provincia di BOLOGNA
Catasto Terreni	Foglio: 61 Particella: 218

### Area di enti urbani e promiscui da 27/03/1973

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Pozz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> ) ha are ca	Deduz	Reddito		Dominicale	Agrario
1	61	218		-	ENTE URBANO	04 50					VARIAZIONE D'UFFICIO del 27/03/1973 in atti dal 24/08/1973 (n. 1773)

### Area di enti urbani e promiscui da l'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Pozz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> ) ha are ca	Deduz	Reddito		Dominicale	Agrario
1	61	218		-	ENTE URBANO	03 86					Impianto meccanografico del 31/03/1969

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali





Direzione Provinciale di Bologna  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 27/11/2018

Data: 27/11/2018 - Ora: 09:41,15 Segue  
Visura n.: T62552 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	Comune di IMOLA (Codice: E289) Provincia di BOLOGNA
<b>Catasto Fabbricati</b>	Foglio: 152 Particella: 287

**INTESTATO**

1	DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO - RAMO ARTISTICO - STORICO - ARCHEOLOGICO			(1) Previsione per 1000/1000
---	--	--	--	------------------------------

**Unità immobiliare dal 09/11/2015**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1	Urban	152	287		Cens. Zona		B/1	1	22425 m <sup>2</sup>	Totale: 5177 m <sup>2</sup>	Euro 12.739,64	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie
<b>Indirizzo</b>				VIA GIUSEPPE MAZZINI n. 18 piano: T.				<b>Partita</b>		701	<b>Mod. 58</b>	-
<b>Notifica</b>				-				<b>Partita</b>		701	<b>Mod. 58</b>	-

Mappali Terreni Correlati  
Codice Comune E289 - Sezione - Foglio 152 - Particella 287

**Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1	Urban	152	287		Cens. Zona		B/1	1	22425 m <sup>2</sup>		Euro 12.739,64	VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO TARIFFARIO
<b>Indirizzo</b>				VIA GIUSEPPE MAZZINI n. 18 piano: T.				<b>Partita</b>		701	<b>Mod. 58</b>	-
<b>Notifica</b>				-				<b>Partita</b>		701	<b>Mod. 58</b>	-



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Emilia Romagna



Direzione Provinciale di Bologna  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

## Visura storica per immobile Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 27/11/2018

Data: 27/11/2018 - Ora: 09.41.15 Fine

Visura n.: T62552 Pag: 2

### Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Miscro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita		
1	Urban	152	287		Cens.	Zona	B/A	1	2245 m <sup>2</sup>	Catastale	L. 20182	Impianto meccanografico del 30/06/1987	
Indirizzo													
VIA GIUSEPPE MAZZINI n. 18 piano T													
Nedific													
Partha													
701													
Mod.88													
-													

### Situazione degli intestati dal 22/03/1993

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO - RAMO ALETTICO - STORICO - ARCHEOLOGICO	(1) Roratoria per 1.000/1000		
1	VOLTEIRA DUFFICIO del 22/03/1993 Voltera in atti dal 22/03/1993 Registrazione: DICLARATORIA DEL 13.6.1977 (n. 5169 /1993)			

### Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	DEMANIO PATRIMONIALE DELLO STATO (RAMOGUERRA)	Impianto meccanografico del 30/06/1987		
1	Impianto meccanografico del 30/06/1987			fino al 22/03/1993

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali



Direzione Provinciale di Bologna  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

Visura storica per immobile  
Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 23/11/2018

Data: 23/11/2018 - Ora: 16:28,16 Segue  
Visura n.: T236742 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	Comune di CASALFUMANESE ( Codice: BS92) Provincia di BOLOGNA
<b>Catasto Fabbricati</b>	Foglio: 61 Particella: 218

<b>INTESTATO</b>			
1	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA	80207790387*	(1) Proprietà per 1000/1000

<b>Unità immobiliare dal 01/01/1992</b>												
N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		61	218				B/1	U	1365 m²		Euro 704,97 L. 1365,000	VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO TARIBARIO
<b>Indirizzo</b>												
Via Montanara n. 14.												
<b>Notifica</b>												
Partita 61 Mod. 88 -												

<b>Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico</b>												
N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		61	218				B/1	U	1365 m²		L. 1.638	Impianto meccanografico del 30/06/1987
<b>Indirizzo</b>												
Via Montanara n. 14.												
<b>Notifica</b>												
Partita 61 Mod. 88 -												

<b>Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico</b>											
N.	DATI ANAGRAFICI				CODICE FISCALE				DIRITTI ONERI REALI		
	IDEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA			80207790387				(1) Proprietà per 1000/1000		
<b>DATI DERIVANTI DA</b>											
Impianto meccanografico del 30/06/1987											

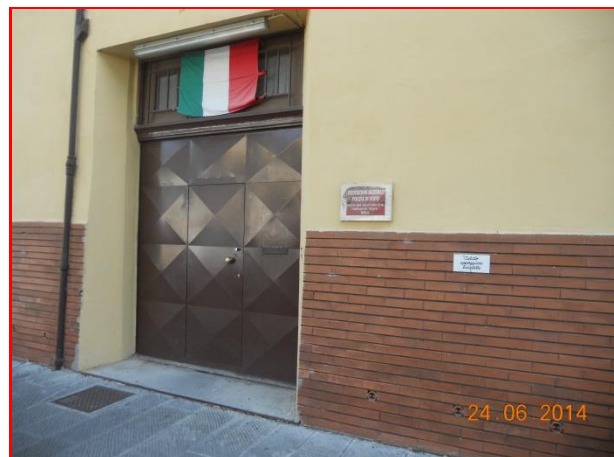
Unità immobiliari n. 1



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Emilia Romagna

## DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA







AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Emilia Romagna

