

Direzione Regionale Campania

NOME LOTTO:	LOTTO 4 - A.M. di NAPOLI
BENE:	NAB0134
DENOMINAZIONE BENE:	CAPITANERIA DI PORTO DI ISCHIA, VIA IASOLINO ISCHIA - NAPOLI

<p style="text-align: center;">CORRISPETTIVO PER VERIFICA VULNERABILITA SISMICA, RILIEVO E RESTITUZIONE IN BIM, DIAGNOSI ENERGETICA, SPESE ED ONERI , ONERI SICUREZZA</p> <p><i>La parcella professionale delle prestazioni è stata determinata in base alle attività da svolgere ed ai relativi costi , facendo riferimento ai criteri fissati dal decreto del Ministero della Giustizia del 17.06.2016 reso obbligatorio dal nuovo codice degli appalti , D.lgs. 50/2016 (così come modificato dal relativo correttivo D.lgs. 56/2017).</i></p>
--

Stima parametrica costo di costruzione unitario (€/mq)	€ 1 300
Superficie lorda dell'immobile (MQ)	320
Costo Costruzione (CC)	€ 416 000
Incidenza della parte strutturale (%)	30%
Valore dell'opera (V)	€ 124 800
Stima importo lavori netto	€ 157 377

Nota : Il compenso per le verifiche di vulnerabilità viene determinato con riferimento al valore dell'opera (V), per il rilievo e la diagnosi energetica alla stima del costo di costruzione (CC) dell'immobile.

A. COMPENSO PER VERIFICA DI VULNERABILITA' SISMICA

Il compenso è riferito alla verifica di vulnerabilità sismica, definizione della classificazione sismica, progettazione preliminare degli interventi di miglioramento/adeguamento, indice di sicurezza/rischio a seguito dell'intervento proposto, quantificazione economica degli interventi proposti.

CATEGORIA	S.03	Strutture o parti di strutture in cemento armato - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisionali di durata superiore a due anni.
GRADO DI COMPLESSITA'	0.95	

Relazioni, planimetrie, elaborati grafici	€ 1 296.66
Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	€ 144.07
Relazione geotecnica	€ 432.22
Relazione idrologica	€ 216.11
Relazione sismica e sulle strutture	€ 216.11
Relazione geologica	€ 504.26
Analisi storico critica e relazione sulle strutture esistenti	€ 1 296.66
Relazione sulle indagini dei materiali e delle strutture per edifici esistenti	€ 1 728.88
Verifica sismica delle strutture esistenti e individuazione delle carenze strutturali	€ 2 593.33

SOMMA **€ 8 428.31**

B. COMPENSO PER RILIEVO delle caratteristiche Geometriche, Architettoniche,Tecnologiche, Impiantistiche e Strutturali da restituirsi in modalità BIM

Il compenso è riferito al rilievo geometrico/architettonico/strutturale dell'immobile e alla restituzione di un modello adatto al flusso di lavoro BIM, compreso l'individuazione di dettagli necessari alla diagnosi energetica, compreso l'individuazione e la localizzazione di tutti i materiali potenzialmente pericolosi (amianto).

CATEGORIA	E.20	Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti esistenti
GRADO DI COMPLESSITA'	0.95	

Rilievi dei manufatti (art.243, comma 1, lettere c) d.P.R. 207/10-art.28, d.P.R. 207/10)	€ 1 368.04
Restituzione BIM	€ 136.80

SOMMA **€ 1 504.84**

C. COMPENSO PER DIAGNOSI ENERGETICA

"Il compenso si riferisce alla redazione della Diagnosi energetica, comprensiva di calcolo della classe energetica (APE)"

CATEGORIA	E.20	Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti esistenti
GRADO DI COMPLESSITA'	0.95	

Diagnosi energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.) degli edifici esistenti	€ 684.02
---	----------

SOMMA **€ 684.02**

TOTALE COMPENSO (A+B+C) **€ 10 617.17**

D. SPESE ED ACCESSORI	
Compenso per spese ed accessori comprensivo di costi relativi ad: Indagini Strutturali distruttive, non distruttive, indagini su solai, saggi in fondazione, indagini geologiche, geotecniche ecc, spese di laboratorio e per rilascio certificati di prova, nonché per il ripristino post indagine.	€ 2 654.29
di cui oneri per la manodopera pari al 10%	€ 265.43
E. ONERI SICUREZZA	
<i>Il compenso è relativo alle indagini strutturali e alle opere di ripristino post indagini</i>	
Compenso per oneri della sicurezza (5%) di "spese ed accessori"	€ 132.71
<div> <div>TOTALE SPESE (D+E)</div> <div>€ 2 787.01</div> </div>	

F. COMPENSO PER REDAZIONE PROGETTO FATTIBILITÀ TECNICO ECOMOMICA (PFTE) - <u>PER ADEGUAMENTO SISMICO</u>	
<i>Il compenso è riferito alla redazione del progetto di fattibilità tecnico economica dell'intervento di adeguamento sismico comprensivo di ogni elaborato previsto dalla normativa vigente, da restituirsi in modalità BIM</i>	

[illegible]

TOTALE COMPENSO INCLUSE LE SPESE (F+G)		€ 5 875.21
--	--	------------

TOTALE COMPENSO PER LE ATTIVITA' AL NETTO DI IVA E CASSA	€ 19 279.39
---	--------------------

CRONOPROGRAMMA

[illegible]

Direzione Regionale Campania

NOME LOTTO:	LOTTO 4 - A.M. di NAPOLI
BENE:	NAB0747
DENOMINAZIONE BENE:	CASERMA CORPO FORESTALE DELLO STATO (EX GUARDIA DI FINANZA), VIALE DEI PLATANI 6 POZZUOLI - NAPOLI

**CORRISPETTIVO PER VERIFICA VULNERABILITA SISMICA, RILIEVO E RESTITUZIONE IN BIM,
DIAGNOSI ENERGETICA, SPESE ED ONERI , ONERI SICUREZZA**

La parcella professionale delle prestazioni è stata determinata in base alle attività da svolgere ed ai relativi costi , facendo riferimento ai criteri fissati dal decreto del Ministero della Giustizia del 17.06.2016 reso obbligatorio dal nuovo codice degli appalti , D.lgs. 50/2016 (così come modificato dal relativo correttivo D.lgs. 56/2017).

Stima parametrica costo di costruzione unitario (€/mq)	€ 1 300
Superficie lorda dell'immobile (MQ)	435
Costo Costruzione (CC)	€ 565 500
Incidenza della parte strutturale (%)	30%
Valore dell'opera (V)	€ 169 650
Stima importo lavori netto	€ 213 934

Nota : Il compenso per le verifiche di vulnerabilità viene determinato con riferimento al valore dell'opera (V), per il rilievo e la diagnosi energetica alla stima del costo di costruzione (CC) dell'immobile.

A. COMPENSO PER VERIFICA DI VULNERABILITA' SISMICA

Il compenso è riferito alla verifica di vulnerabilità sismica, definizione della classificazione sismica, progettazione preliminare degli interventi di miglioramento/adeguamento, indice di sicurezza/rischio a seguito dell'intervento proposto, quantificazione economica degli interventi proposti.

CATEGORIA	S.04	Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo - Verifiche strutturali relative - Consolidamento delle opere di fondazione di manufatti dissestati - Ponti, Paratie e tiranti, Consolidamento di pendii e di fronti rocciosi ed opere connesse, di tipo corrente - Verifiche strutturali relative.
GRADO DI COMPLESSITA'	0.90	

Relazioni, planimetrie, elaborati grafici	€ 1 524.54
Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	€ 169.39
Relazione geotecnica	€ 508.18
Relazione idrologica	€ 254.09
Relazione sismica e sulle strutture	€ 254.09
Relazione geologica	€ 592.88
Analisi storico critica e relazione sulle strutture esistenti	€ 1 524.54
Relazione sulle indagini dei materiali e delle strutture per edifici esistenti	€ 2 032.72
Verifica sismica delle strutture esistenti e individuazione delle carenze strutturali	€ 3 049.08

SOMMA **€ 9 909.50**

B. COMPENSO PER RILIEVO delle caratteristiche Geometriche, Architettoniche, Tecnologiche, Impiantistiche e Strutturali da restituirs in modalità BIM

Il compenso è riferito al rilievo geometrico/architettonico/strutturale dell'immobile e alla restituzione di un modello adatto al flusso di lavoro BIM, compreso l'individuazione di dettagli necessari alla diagnosi energetica, compreso l'individuazione e la localizzazione di tutti i materiali potenzialmente pericolosi (amianto).

CATEGORIA	E.20	Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti esistenti
GRADO DI COMPLESSITA'	0.95	

Rilievi dei manufatti (art.243, comma 1, lettere c) d.P.R. 207/10-art.28, d.P.R. 207/10)	€ 1 719.26
Restituzione BIM	€ 171.93

SOMMA **€ 1 891.19**

C. COMPENSO PER DIAGNOSI ENERGETICA

"Il compenso si riferisce alla redazione della Diagnosi energetica, comprensiva di calcolo della classe energetica (APE)"

CATEGORIA	E.20	Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti esistenti
GRADO DI COMPLESSITA'	0.95	

Diagnosi energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.) degli edifici esistenti	€ 859.63
---	----------

SOMMA **€ 859.63**

TOTALE COMPENSO (A+B+C) **€ 12 660.31**

D. SPESE ED ACCESSORI	
-----------------------	--

Compenso per spese ed accessori comprensivo di costi relativi ad: Indagini Strutturali distruttive, non distruttive, indagini su solai, saggi in fondazione, indagini geologiche, geotecniche ecc, spese di laboratorio e per rilascio certificati di prova, nonché per il ripristino post indagine.	€ 3 165,08
--	------------

[illegible]

E. ONERI SICUREZZA	
---------------------------	--

Il compenso è relativo alle indagini strutturali e alle opere di ripristino post indagini

Compenso per oneri della sicurezza (5%) di "spese ed accessori"	€ 158.25
---	----------

		TOTALE SPESE (D+E)		€ 3 323.33
--	--	--------------------	--	------------

F. COMPENSO PER REDAZIONE PROGETTO FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA (PFTE) - PER ADEGUAMENTO SISMICO

Il compenso è riferito alla redazione del progetto di fattibilità tecnico economica dell'intervento di adeguamento sismico comprensivo di ogni elaborato previsto dalla normativa vigente, da restituirsi in modalità BIM

CATEGORIA	S.04	Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo - Verifiche strutturali relative - Consolidamento delle opere di fondazione di manufatti dissestati - Ponti, Paratie e tiranti, Consolidamento di pendii e di fronti rocciosi ed opere connesse, di tipo corrente - Verifiche strutturali relative.
GRADO DI COMPLESSITA'	0.90	

Relazione illustrativa, Elaborati progettuali e tecnico economici	€ 1 798.22
Relazioni, planimetrie, elaborati grafici	€ 1 798.22
Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	€ 199.80
Piano economico e finanziario di massima	€ 599.41
Capitolato speciale descrittivo e prestazionale, schema di contratto	€ 1 398.62
Relazione tecnica sullo stato di consistenza degli immobili da ristrutturare	€ 599.41
Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza	€ 199.80

		SOMMA	€ 6 593.48
--	--	-------	------------

G. SPESE ED ACCESSORI PER LA REDAZIONE DEL PFTE

Compenso per spese ed accessori comprensivo quanto occorre per la redazione e consegna del progetto di fattibilità tecnico economica.	€ 329.67
---	----------

TOTALE COMPENSO INCLUSE LE SPESE (F+G)		€ 6 923.15
--	--	------------

TOTALE COMPENSO PER LE ATTIVITA' AL NETTO DI IVA E CASSA		€ 22 906.80
---	--	--------------------

CRONOPROGRAMMA

[illegible]

Direzione Regionale Campania

NOME LOTTO:	LOTTO 4 - A.M. di NAPOLI
BENE:	NAB1158
DENOMINAZIONE BENE:	CASERMA DEI CARABINIERI DI PORTICI, VIA GAETANO POLI 66 PORTICI - NAPOLI

**CORRISPETTIVO PER VERIFICA VULNERABILITA SISMICA, RILIEVO E RESTITUZIONE IN BIM,
DIAGNOSI ENERGETICA, SPESE ED ONERI , ONERI SICUREZZA**

La parcella professionale delle prestazioni è stata determinata in base alle attività da svolgere ed ai relativi costi , facendo riferimento ai criteri fissati dal decreto del Ministero della Giustizia del 17.06.2016 reso obbligatorio dal nuovo codice degli appalti , D.lgs. 50/2016 (così come modificato dal relativo correttivo D.lgs. 56/2017).

Stima parametrica costo di costruzione unitario (€/mq)	€ 1 300
Superficie lorda dell'immobile (MQ)	1 619
Costo Costruzione (CC)	€ 2 104 700
Incidenza della parte strutturale (%)	20%
Valore dell'opera (V)	€ 420 940
Stima importo lavori netto	€ 796 230

Nota : Il compenso per le verifiche di vulnerabilità viene determinato con riferimento al valore dell'opera (V), per il rilievo e la diagnosi energetica alla stima del costo di costruzione (CC) dell'immobile.

A. COMPENSO PER VERIFICA DI VULNERABILITA' SISMICA

Il compenso è riferito alla verifica di vulnerabilità sismica, definizione della classificazione sismica, progettazione preliminare degli interventi di miglioramento/adequamento, indice di sicurezza/rischio a seguito dell'intervento proposto, quantificazione economica degli interventi proposti.

CATEGORIA	S.03	Strutture o parti di strutture in cemento armato - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisorie di durata superiore a due anni.
GRADO DI COMPLESSITA'	0.95	

Relazioni, planimetrie, elaborati grafici	€ 3 105.05
Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	€ 345.01
Relazione geotecnica	€ 1 035.02
Relazione idrologica	€ 517.51
Relazione sismica e sulle strutture	€ 517.51
Relazione geologica	€ 1 207.52
Analisi storico critica e relazione sulle strutture esistenti	€ 3 105.05
Relazione sulle indagini dei materiali e delle strutture per edifici esistenti	€ 4 140.07
Verifica sismica delle strutture esistenti e individuazione delle carenze strutturali	€ 6 210.10

SOMMA € 20 182.84

B. COMPENSO PER RILIEVO delle caratteristiche Geometriche, Architettoniche, Tecnologiche, Impiantistiche e Strutturali da restituirs in modalità BIM

Il compenso è riferito al rilievo geometrico/architettonico/strutturale dell'immobile e alla restituzione di un modello adatto al flusso di lavoro BIM, compreso l'individuazione di dettagli necessari alla diagnosi energetica, compreso l'individuazione e la localizzazione di tutti i materiali potenzialmente pericolosi (amianto).

CATEGORIA	E.20	Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti esistenti
GRADO DI COMPLESSITA'	0.95	

Rilievi dei manufatti (art.243, comma 1, lettere c) d.P.R. 207/10-art.28, d.P.R. 207/10)	€ 4 763.63
Restituzione BIM	€ 476.36

SOMMA € 5 239.99

C. COMPENSO PER DIAGNOSI ENERGETICA

"Il compenso si riferisce alla redazione della Diagnosi energetica, comprensiva di calcolo della classe energetica (APE)"

CATEGORIA	E.20	Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti esistenti
GRADO DI COMPLESSITA'	0.95	

Diagnosi energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.) degli edifici esistenti	€ 2 381.82
---	------------

SOMMA € 2 381.82

TOTALE COMPENSO (A+B+C) € 27 804.65

D. SPESE ED ACCESSORI	
------------------------------	--

Compenso per spese ed accessori comprensivo di costi relativi ad: Indagini Strutturali distruttive, non distruttive, indagini su solai, saggi in fondazione, indagini geologiche, geotecniche ecc, spese di laboratorio e per rilascio certificati di prova, nonché per il ripristino post indagine.	€ 6 951,16
--	------------

[illegible]

E. ONERI SICUREZZA	
---------------------------	--

Il compenso è relativo alle indagini strutturali e alle opere di ripristino post indagini

Compenso per oneri della sicurezza (5%) di "spese ed accessori"	€ 347.56
---	----------

TOTALE SPESE (D+E)	€ 7 298.72
--------------------	------------

F. COMPENSO PER REDAZIONE PROGETTO FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA (PFTE) - PER ADEGUAMENTO SISMICO

Il compenso è riferito alla redazione del progetto di fattibilità tecnico economica dell'intervento di adeguamento sismico comprensivo di ogni elaborato previsto dalla normativa vigente, da restituirsi in modalità BIM

CATEGORIA	5.03	Strutture o parti di strutture in cemento armato - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisionali di durata superiore a due anni.
GRADO DI COMPLESSITA'	0.95	

Relazione illustrativa, Elaborati progettuali e tecnico economici	€ 5 011.18
Relazioni, planimetrie, elaborati grafici	€ 5 011.18
Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	€ 556.80
Piano economico e finanziario di massima	€ 1 670.39
Capitolato speciale descrittivo e prestazionale, schema di contratto	€ 3 897.59
Relazione tecnica sullo stato di consistenza degli immobili da ristrutturare	€ 1 670.39
Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza	€ 556.80

SOMMA	€ 18 374.34
--------------	--------------------

G. SPESE ED ACCESSORI PER LA REDAZIONE DEL PFTE

Compenso per spese ed accessori comprensivo quanto occorre per la redazione e consegna del progetto di fattibilità tecnico economica.	€ 918.72
---	----------

TOTALE COMPENSO INCLUSE LE SPESE (F+G)	€ 19 293.06
--	-------------

TOTALE COMPENSO PER LE ATTIVITA' AL NETTO DI IVA E CASSA	€ 54 396.43
---	--------------------

CRONOPROGRAMMA

[illegible]

NOME LOTTO:	LOTTO 4 - A.M. di NAPOLI
BENE:	NAB1153
DENOMINAZIONE BENE:	CASERMA DEI CARABINIERI, VIA LARGO MARESCIALLO MANNA CASALNUOVO DI NAPOLI - NAPOLI

<p style="text-align: center;">CORRISPETTIVO PER VERIFICA VULNERABILITA SISMICA, RILIEVO E RESTITUZIONE IN BIM, DIAGNOSI ENERGETICA, SPESE ED ONERI , ONERI SICUREZZA</p> <p><i>La parcella professionale delle prestazioni è stata determinata in base alle attività da svolgere ed ai relativi costi , facendo riferimento ai criteri fissati dal decreto del Ministero della Giustizia del 17.06.2016 reso obbligatorio dal nuovo codice degli appalti , D.lgs. 50/2016 (così come modificato dal relativo correttivo D.lgs. 56/2017).</i></p>
--

Stima parametrica costo di costruzione unitario (€/mq)	€ 1 300
Superficie lorda dell'immobile (MQ)	1 683
Costo Costruzione (CC)	€ 2 187 900
Incidenza della parte strutturale (%)	20%
Valore dell'opera (V)	€ 437 580
Stima importo lavori netto	€ 827 705

Nota : Il compenso per le verifiche di vulnerabilità viene determinato con riferimento al valore dell'opera (V), per il rilievo e la diagnosi energetica alla stima del costo di costruzione (CC) dell'immobile.

A. COMPENSO PER VERIFICA DI VULNERABILITA' SISMICA

Il compenso è riferito alla verifica di vulnerabilità sismica, definizione della classificazione sismica, progettazione preliminare degli interventi di miglioramento/adeguamento, indice di sicurezza/rischio a seguito dell'intervento proposto, quantificazione economica degli interventi proposti.

CATEGORIA	S.03	Strutture o parti di strutture in cemento armato - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisionali di durata superiore a due anni.
GRADO DI COMPLESSITA'	0.95	

Relazioni, planimetrie, elaborati grafici	€ 3 195.40
Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	€ 355.04
Relazione geotecnica	€ 1 065.13
Relazione idrologica	€ 532.57
Relazione sismica e sulle strutture	€ 532.57
Relazione geologica	€ 1 242.66
Analisi storico critica e relazione sulle strutture esistenti	€ 3 195.40
Relazione sulle indagini dei materiali e delle strutture per edifici esistenti	€ 4 260.53
Verifica sismica delle strutture esistenti e individuazione delle carenze strutturali	€ 6 390.80

SOMMA **€ 20 770.09**

B. COMPENSO PER RILIEVO delle caratteristiche Geometriche, Architettoniche,Tecnologiche, Impiantistiche e Strutturali da restituirsi in modalità BIM

Il compenso è riferito al rilievo geometrico/architettonico/strutturale dell'immobile e alla restituzione di un modello adatto al flusso di lavoro BIM, compreso l'individuazione di dettagli necessari alla diagnosi energetica, compreso l'individuazione e la localizzazione di tutti i materiali potenzialmente pericolosi (amianto).

CATEGORIA	E.20	Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti esistenti
GRADO DI COMPLESSITA'	0.95	

Rilievi dei manufatti (art.243, comma 1, lettere c) d.P.R. 207/10-art.28, d.P.R. 207/10)	€ 4 914.12
Restituzione BIM	€ 491.41

SOMMA **€ 5 405.53**

C. COMPENSO PER DIAGNOSI ENERGETICA

"Il compenso si riferisce alla redazione della Diagnosi energetica, comprensiva di calcolo della classe energetica (APE)"

CATEGORIA	E.20	Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti esistenti
GRADO DI COMPLESSITA'	0.95	

Diagnosi energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.) degli edifici esistenti	€ 2 457.06
---	------------

SOMMA **€ 2 457.06**

TOTALE COMPENSO (A+B+C) **€ 28 632.69**

D. SPESE ED ACCESSORI	
-----------------------	--

Compenso per spese ed accessori comprensivo di costi relativi ad: Indagini Strutturali distruttive, non distruttive, indagini su solai, saggi in fondazione, indagini geologiche, geotecniche ecc, spese di laboratorio e per rilascio certificati di prova, nonché per il ripristino post indagine.	€ 7 158,17
--	------------

[illegible]

E. ONERI SICUREZZA	
---------------------------	--

Il compenso è relativo alle indagini strutturali e alle opere di ripristino post indagini

Compenso per oneri della sicurezza (5%) di "spese ed accessori"	€ 357.91
---	----------

TOTALE SPESE (D+E)		€ 7 516.08
--------------------	--	------------

F. COMPENSO PER REDAZIONE PROGETTO FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA (PFTE) - PER ADEGUAMENTO SISMICO

Il compenso è riferito alla redazione del progetto di fattibilità tecnico economica dell'intervento di adeguamento sismico comprensivo di ogni elaborato previsto dalla normativa vigente, da restituirsi in modalità BIM

CATEGORIA	S.03	Strutture o parti di strutture in cemento armato - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisorie di durata superiore a due anni.
GRADO DI COMPLESSITA'	0.95	

Relazione illustrativa, Elaborati progettuali e tecnico economici	€ 5 161.79
Relazioni, planimetrie, elaborati grafici	€ 5 161.79
Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	€ 573.53
Piano economico e finanziario di massima	€ 1 720.60
Capitolato speciale descrittivo e prestazionale, schema di contratto	€ 4 014.72
Relazione tecnica sullo stato di consistenza degli immobili da ristrutturare	€ 1 720.60
Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza	€ 573.53

SOMMA	€ 18 926.56

G. SPESE ED ACCESSORI PER LA REDAZIONE DEL PFTE

Compenso per spese ed accessori comprensivo quanto occorre per la redazione e consegna del progetto di fattibilità tecnico economica.	€ 946.33
---	----------

TOTALE COMPENSO INCLUSE LE SPESE (F+G)		€ 19 872.89
--	--	-------------

TOTALE COMPENSO PER LE ATTIVITA' AL NETTO DI IVA E CASSA		€ 56 021.65
---	--	--------------------

CRONOPROGRAMMA	
----------------	--

[illegible]

Direzione Regionale Campania

NOME LOTTO:	LOTTO 4 - A.M. di NAPOLI
BENE:	NAB1156
DENOMINAZIONE BENE:	CASERMA DEI CARABINIERI VIA LAZIO 32 MARANO DI NAPOLI - NAPOLI

**CORRISPETTIVO PER VERIFICA VULNERABILITA SISMICA, RILIEVO E RESTITUZIONE IN BIM,
DIAGNOSI ENERGETICA, SPESE ED ONERI , ONERI SICUREZZA**

La parcella professionale delle prestazioni è stata determinata in base alle attività da svolgere ed ai relativi costi , facendo riferimento ai criteri fissati dal decreto del Ministero della Giustizia del 17.06.2016 reso obbligatorio dal nuovo codice degli appalti , D.lgs. 50/2016 (così come modificato dal relativo correttivo D.lgs. 56/2017).

Stima parametrica costo di costruzione unitario (€/mq)	€ 1 300
Superficie lorda dell'immobile (MQ)	1 710
Costo Costruzione (CC)	€ 2 223 000
Incidenza della parte strutturale (%)	20%
Valore dell'opera (V)	€ 444 600
Stima importo lavori netto	€ 840 984

Nota : Il compenso per le verifiche di vulnerabilità viene determinato con riferimento al valore dell'opera (V), per il rilievo e la diagnosi energetica alla stima del costo di costruzione (CC) dell'immobile.

A. COMPENSO PER VERIFICA DI VULNERABILITA' SISMICA

Il compenso è riferito alla verifica di vulnerabilità sismica, definizione della classificazione sismica, progettazione preliminare degli interventi di miglioramento/adeguamento, indice di sicurezza/rischio a seguito dell'intervento proposto, quantificazione economica degli interventi proposti.

CATEGORIA	S.03	Strutture o parti di strutture in cemento armato - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisionali di durata superiore a due anni.
GRADO DI COMPLESSITA'	0.95	

Relazioni, planimetrie, elaborati grafici	€ 3 233.30
Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	€ 359.26
Relazione geotecnica	€ 1 077.77
Relazione idrologica	€ 538.88
Relazione sismica e sulle strutture	€ 538.88
Relazione geologica	€ 1 257.39
Analisi storico critica e relazione sulle strutture esistenti	€ 3 233.30
Relazione sulle indagini dei materiali e delle strutture per edifici esistenti	€ 4 311.06
Verifica sismica delle strutture esistenti e individuazione delle carenze strutturali	€ 6 466.59

SOMMA € 21 016.42

B. COMPENSO PER RILIEVO delle caratteristiche Geometriche, Architettoniche,Tecnologiche, Impiantistiche e Strutturali da restituirsi in modalità BIM

Il compenso è riferito al rilievo geometrico/architettonico/strutturale dell'immobile e alla restituzione di un modello adatto al flusso di lavoro BIM, compreso l'individuazione di dettagli necessari alla diagnosi energetica, compreso l'individuazione e la localizzazione di tutti i materiali potenzialmente pericolosi (amianto).

CATEGORIA	E.20	Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti esistenti
GRADO DI COMPLESSITA'	0.95	

Rilievi dei manufatti (art.243, comma 1, lettere c) d.P.R. 207/10-art.28, d.P.R. 207/10)	€ 4 977.35
Restituzione BIM	€ 497.74

SOMMA € 5 475.09

C. COMPENSO PER DIAGNOSI ENERGETICA

"Il compenso si riferisce alla redazione della Diagnosi energetica, comprensiva di calcolo della classe energetica (APE)"

CATEGORIA	E.20	Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti esistenti
GRADO DI COMPLESSITA'	0.95	

Diagnosi energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.) degli edifici esistenti	€ 2 488.68
---	------------

SOMMA € 2 488.68

TOTALE COMPENSO (A+B+C) € 28 980.19

D. SPESE ED ACCESSORI	
-----------------------	--

Compenso per spese ed accessori comprensivo di costi relativi ad: Indagini Strutturali distruttive, non distruttive, indagini su solai, saggi in fondazione, indagini geologiche, geotecniche ecc, spese di laboratorio e per rilascio certificati di prova, nonché per il ripristino post indagine.	€ 7 245.05
--	------------

	di cui oneri per la manodopera pari al 10%	€ 724.50
--	--	----------

E. ONERI SICUREZZA	
---------------------------	--

Il compenso è relativo alle indagini strutturali e alle opere di ripristino post indagini

Compenso per oneri della sicurezza (5%) di "spese ed accessori"	€ 362.25
---	----------

TOTALE SPESE (D+E)	€ 7 607.30
---------------------------	-------------------

F. COMPENSO PER REDAZIONE PROGETTO FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA (PFTE) - PER ADEGUAMENTO SISMICO

Il compenso è riferito alla redazione del progetto di fattibilità tecnico economica dell'intervento di adeguamento sismico comprensivo di ogni elaborato previsto dalla normativa vigente, da restituirsi in modalità BIM

CATEGORIA	S.03	Strutture o parti di strutture in cemento armato - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisionali di durata superiore a due anni.
GRADO DI COMPLESSITA'	0.95	

Relazione illustrativa, Elaborati progettuali e tecnico economici	€ 5 225.00
Relazioni, planimetrie, elaborati grafici	€ 5 225.00
Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	€ 580.56
Piano economico e finanziario di massima	€ 1 741.67
Capitolato speciale descrittivo e prestazionale, schema di contratto	€ 4 063.89
Relazione tecnica sullo stato di consistenza degli immobili da ristrutturare	€ 1 741.67
Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza	€ 580.56

SOMMA	€ 19 158.35
--------------	--------------------

	G. SPESE ED ACCESSORI PER LA REDAZIONE DEL PFTE	
--	--	--

Compenso per spese ed accessori comprensivo quanto occorre per la redazione e consegna del progetto di fattibilità tecnico economica.	€ 957.92
---	----------

TOTALE COMPENSO INCLUSE LE SPESE (F+G)		€ 20 116.27
--	--	-------------

TOTALE COMPENSO PER LE ATTIVITA' AL NETTO DI IVA E CASSA	€ 56 703.76
---	--------------------

[illegible][illegible]

NOME LOTTO:	LOTTO 4 - A.M. di NAPOLI
BENE:	NAB1047
DENOMINAZIONE BENE:	CASERMA DEI CARABINIERI DI PROCIDA, VIA LIBERTA' 70 PROCIDA - NAPOLI

**CORRISPETTIVO PER VERIFICA VULNERABILITA SISMICA, RILIEVO E RESTITUZIONE IN BIM,
DIAGNOSI ENERGETICA, SPESE ED ONERI , ONERI SICUREZZA**

La parcella professionale delle prestazioni è stata determinata in base alle attività da svolgere ed ai relativi costi , facendo riferimento ai criteri fissati dal decreto del Ministero della Giustizia del 17.06.2016 reso obbligatorio dal nuovo codice degli appalti , D.lgs. 50/2016 (così come modificato dal relativo correttivo D.lgs. 56/2017).

Stima parametrica costo di costruzione unitario (€/mq)	€ 1 300
Superficie lorda dell'immobile (MQ)	1 719
Costo Costruzione (CC)	€ 2 234 700
Incidenza della parte strutturale (%)	20%
Valore dell'opera (V)	€ 446 940
Stima importo lavori netto	€ 845 410

Nota : Il compenso per le verifiche di vulnerabilità viene determinato con riferimento al valore dell'opera (V), per il rilievo e la diagnosi energetica alla stima del costo di costruzione (CC) dell'immobile.

A. COMPENSO PER VERIFICA DI VULNERABILITA' SISMICA

Il compenso è riferito alla verifica di vulnerabilità sismica, definizione della classificazione sismica, progettazione preliminare degli interventi di miglioramento/adeguamento, indice di sicurezza/rischio a seguito dell'intervento proposto, quantificazione economica degli interventi proposti.

CATEGORIA	S.03	Strutture o parti di strutture in cemento armato - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisionali di durata superiore a due anni.
GRADO DI COMPLESSITA'	0.95	

Relazioni, planimetrie, elaborati grafici	€ 3 245.90
Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	€ 360.66
Relazione geotecnica	€ 1 081.97
Relazione idrologica	€ 540.98
Relazione sismica e sulle strutture	€ 540.98
Relazione geologica	€ 1 262.29
Analisi storico critica e relazione sulle strutture esistenti	€ 3 245.90
Relazione sulle indagini dei materiali e delle strutture per edifici esistenti	€ 4 327.87
Verifica sismica delle strutture esistenti e individuazione delle carenze strutturali	€ 6 491.80

SOMMA **€ 21 098.35**

B. COMPENSO PER RILIEVO delle caratteristiche Geometriche, Architettoniche,Tecnologiche, Impiantistiche e Strutturali da restituirsi in modalità BIM

Il compenso è riferito al rilievo geometrico/architettonico/strutturale dell'immobile e alla restituzione di un modello adatto al flusso di lavoro BIM, compreso l'individuazione di dettagli necessari alla diagnosi energetica, compreso l'individuazione e la localizzazione di tutti i materiali potenzialmente pericolosi (amianto).

CATEGORIA	E.20	Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti esistenti
GRADO DI COMPLESSITA'	0.95	

Rilievi dei manufatti (art.243, comma 1, lettere c) d.P.R. 207/10-art.28, d.P.R. 207/10)	€ 4 998.40
Restituzione BIM	€ 499.84

SOMMA **€ 5 498.24**

C. COMPENSO PER DIAGNOSI ENERGETICA

"Il compenso si riferisce alla redazione della Diagnosi energetica, comprensiva di calcolo della classe energetica (APE)"

CATEGORIA	E.20	Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti esistenti
GRADO DI COMPLESSITA'	0.95	

Diagnosi energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.) degli edifici esistenti	€ 2 499.20
---	------------

SOMMA **€ 2 499.20**

TOTALE COMPENSO (A+B+C) **€ 29 095.79**

D. SPESE ED ACCESSORI	
------------------------------	--

Compenso per spese ed accessori comprensivo di costi relativi ad: Indagini Strutturali distruttive, non distruttive, indagini su solai, saggi in fondazione, indagini geologiche, geotecniche ecc, spese di laboratorio e per rilascio certificati di prova, nonché per il ripristino post indagine.	€ 7 273,95
--	------------

	di cui oneri per la manodopera pari al 10%	€ 727.39
--	--	----------

E. ONERI SICUREZZA	
---------------------------	--

Il compenso è relativo alle indagini strutturali e alle opere di ripristino post indagini

Compenso per oneri della sicurezza (5%) di "spese ed accessori"	€ 363.70
---	----------

TOTALE SPESE (D+E)	€ 7 637.64
--------------------	------------

F. COMPENSO PER REDAZIONE PROGETTO FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA (PFTE) - PER ADEGUAMENTO SISMICO

Il compenso è riferito alla redazione del progetto di fattibilità tecnico economica dell'intervento di adeguamento sismico comprensivo di ogni elaborato previsto dalla normativa vigente, da restituirsi in modalità BIM

CATEGORIA	S.03	Strutture o parti di strutture in cemento armato - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisorie di durata superiore a due anni.
GRADO DI COMPLESSITA'	0.95	

Relazione illustrativa, Elaborati progettuali e tecnico economici	€ 5 246.04
Relazioni, planimetrie, elaborati grafici	€ 5 246.04
Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	€ 582.89
Piano economico e finanziario di massima	€ 1 748.68
Capitolato speciale descrittivo e prestazionale, schema di contratto	€ 4 080.25
Relazione tecnica sullo stato di consistenza degli immobili da ristrutturare	€ 1 748.68
Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza	€ 582.89

SOMMA	€ 19 235.47
-------	-------------

G. SPESE ED ACCESSORI PER LA REDAZIONE DEL PFTE					
01	Spese per la redazione del PFTF	01	Spese per la redazione del PFTF	01	Spese per la redazione del PFTF
02	Accessori per la redazione del PFTF	02	Accessori per la redazione del PFTF	02	Accessori per la redazione del PFTF
03	Altre spese accessorie	03	Altre spese accessorie	03	Altre spese accessorie
04	Totale G.	04	Totale G.	04	Totale G.

Compenso per spese ed accessori comprensivo quanto occorre per la redazione e consegna del progetto di fattibilità tecnico economica.	€ 961.77
---	----------

TOTALE COMPENSO INCLUSE LE SPESE (F+G)	€ 20 197.24
--	-------------

TOTALE COMPENSO PER LE ATTIVITA' AL NETTO DI IVA E CASSA	€ 56 930.67
---	--------------------

CRONOPROGRAMMA

[illegible]

Direzione Regionale Campania

NOME LOTTO:	LOTTO 4 - A.M. di NAPOLI
BENE:	NAB1145
DENOMINAZIONE BENE:	CASERMA DEI CARABINIERI DI CERCOLA, VIALE GANDHI 16 CERCOLA - NAPOLI

**CORRISPETTIVO PER VERIFICA VULNERABILITA SISMICA, RILIEVO E RESTITUZIONE IN BIM,
DIAGNOSI ENERGETICA, SPESE ED ONERI , ONERI SICUREZZA**

La parcella professionale delle prestazioni è stata determinata in base alle attività da svolgere ed ai relativi costi , facendo riferimento ai criteri fissati dal decreto del Ministero della Giustizia del 17.06.2016 reso obbligatorio dal nuovo codice degli appalti , D.lgs. 50/2016 (così come modificato dal relativo correttivo D.lgs. 56/2017).

Stima parametrica costo di costruzione unitario (€/mq)	€ 1 300
Superficie lorda dell'immobile (MQ)	1 766
Costo Costruzione (CC)	€ 2 295 800
Incidenza della parte strutturale (%)	20%
Valore dell'opera (V)	€ 459 160
Stima importo lavori netto	€ 868 525

Nota : Il compenso per le verifiche di vulnerabilità viene determinato con riferimento al valore dell'opera (V), per il rilievo e la diagnosi energetica alla stima del costo di costruzione (CC) dell'immobile.

A. COMPENSO PER VERIFICA DI VULNERABILITA' SISMICA

Il compenso è riferito alla verifica di vulnerabilità sismica, definizione della classificazione sismica, progettazione preliminare degli interventi di miglioramento/adequamento, indice di sicurezza/rischio a seguito dell'intervento proposto, quantificazione economica degli interventi proposti.

CATEGORIA	S.03	Strutture o parti di strutture in cemento armato - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisorie di durata superiore a due anni.
GRADO DI COMPLESSITA'	0.95	

Relazioni, planimetrie, elaborati grafici	€ 3 311.50
Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	€ 367.94
Relazione geotecnica	€ 1 103.83
Relazione idrologica	€ 551.92
Relazione sismica e sulle strutture	€ 551.92
Relazione geologica	€ 1 287.81
Analisi storico critica e relazione sulle strutture esistenti	€ 3 311.50
Relazione sulle indagini dei materiali e delle strutture per edifici esistenti	€ 4 415.33
Verifica sismica delle strutture esistenti e individuazione delle carenze strutturali	€ 6 623.00

SOMMA € 21 524.75

B. COMPENSO PER RILIEVO delle caratteristiche Geometriche, Architettoniche, Tecnologiche, Impiantistiche e Strutturali da restituirsi in modalità BIM

Il compenso è riferito al rilievo geometrico/architettonico/strutturale dell'immobile e alla restituzione di un modello adatto al flusso di lavoro BIM, compreso l'individuazione di dettagli necessari alla diagnosi energetica, compreso l'individuazione e la localizzazione di tutti i materiali potenzialmente pericolosi (amianto).

CATEGORIA	E.20	Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti esistenti
GRADO DI COMPLESSITA'	0.95	

Rilievi dei manufatti (art.243, comma 1, lettere c) d.P.R. 207/10-art.28, d.P.R. 207/10)	€ 5 108.04
Restituzione BIM	€ 510.80

SOMMA € 5 618.85

C. COMPENSO PER DIAGNOSI ENERGETICA

"Il compenso si riferisce alla redazione della Diagnosi energetica, comprensiva di calcolo della classe energetica (APE)"

CATEGORIA	E.20	Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti esistenti
GRADO DI COMPLESSITA'	0.95	

Diagnosi energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.) degli edifici esistenti	€ 2 554.02
---	------------

SOMMA € 2 554.02

TOTALE COMPENSO (A+B+C) € 29 697.62

D. SPESE ED ACCESSORI	
------------------------------	--

Compenso per spese ed accessori comprensivo di costi relativi ad: Indagini Strutturali distruttive, non distruttive, indagini su solai, saggi in fondazione, indagini geologiche, geotecniche ecc, spese di laboratorio e per rilascio certificati di prova, nonché per il ripristino post indagine.	€ 7 424.40
--	------------

[illegible]

E. ONERI SICUREZZA	
---------------------------	--

Il compenso è relativo alle indagini strutturali e alle opere di ripristino post indagini

Compenso per oneri della sicurezza (5%) di "spese ed accessori"	€ 371.22
---	----------

TOTALE SPESE (D+E)	€ 7 795.62
--------------------	------------

F. COMPENSO PER REDAZIONE PROGETTO FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA (PFTE) - PER ADEGUAMENTO SISMICO

Il compenso è riferito alla redazione del progetto di fattibilità tecnico economica dell'intervento di adeguamento sismico comprensivo di ogni elaborato previsto dalla normativa vigente, da restituirsi in modalità BIM

CATEGORIA	S.03	Strutture o parti di strutture in cemento armato - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisionali di durata superiore a due anni.
GRADO DI COMPLESSITA'	0.95	

Relazione illustrativa, Elaborati progettuali e tecnico economici	€ 5 355.54
Relazioni, planimetrie, elaborati grafici	€ 5 355.54
Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	€ 595.06
Piano economico e finanziario di massima	€ 1 785.18
Capitolato speciale descrittivo e prestazionale, schema di contratto	€ 4 165.42
Relazione tecnica sullo stato di consistenza degli immobili da ristrutturare	€ 1 785.18
Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza	€ 595.06

SOMMA	€ 19 636.98
--------------	--------------------

G. SPESE ED ACCESSORI PER LA REDAZIONE DEL PFTE

Compenso per spese ed accessori comprensivo quanto occorre per la redazione e consegna del progetto di fattibilità tecnico economica.	€ 981.85
---	----------

TOTALE COMPENSO INCLUSE LE SPESE (F+G)		€ 20 618.83
--	--	-------------

TOTALE COMPENSO PER LE ATTIVITA' AL NETTO DI IVA E CASSA	€ 58 112.07
---	--------------------

CRONOPROGRAMMA

[illegible]

NOME LOTTO:	LOTTO 4 - A.M. di NAPOLI
BENE:	NAB1154
DENOMINAZIONE BENE:	CASERMA DEI CARABINIERI DI SAN GIORGIO A CREMANO , VIA BACHELET 20 SAN GIORGIO A CREMANO - NAPOLI

**CORRISPETTIVO PER VERIFICA VULNERABILITA SISMICA, RILIEVO E RESTITUZIONE IN BIM,
DIAGNOSI ENERGETICA, SPESE ED ONERI , ONERI SICUREZZA**

La parcella professionale delle prestazioni è stata determinata in base alle attività da svolgere ed ai relativi costi , facendo riferimento ai criteri fissati dal decreto del Ministero della Giustizia del 17.06.2016 reso obbligatorio dal nuovo codice degli appalti , D.lgs. 50/2016 (così come modificato dal relativo correttivo D.lgs. 56/2017).

Stima parametrica costo di costruzione unitario (€/mq)	€ 1 300
Superficie lorda dell'immobile (MQ)	1 975
Costo Costruzione (CC)	€ 2 567 500
Incidenza della parte strutturale (%)	20%
Valore dell'opera (V)	€ 513 500
Stima importo lavori netto	€ 971 311

Nota : Il compenso per le verifiche di vulnerabilità viene determinato con riferimento al valore dell'opera (V), per il rilievo e la diagnosi energetica alla stima del costo di costruzione (CC) dell'immobile.

A. COMPENSO PER VERIFICA DI VULNERABILITA' SISMICA

Il compenso è riferito alla verifica di vulnerabilità sismica, definizione della classificazione sismica, progettazione preliminare degli interventi di miglioramento/adeguamento, indice di sicurezza/rischio a seguito dell'intervento proposto, quantificazione economica degli interventi proposti.

CATEGORIA	S.03	Strutture o parti di strutture in cemento armato - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisionali di durata superiore a due anni.
GRADO DI COMPLESSITA'	0.95	

Relazioni, planimetrie, elaborati grafici	€ 3 598.99
Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	€ 399.89
Relazione geotecnica	€ 1 199.66
Relazione idrologica	€ 599.83
Relazione sismica e sulle strutture	€ 599.83
Relazione geologica	€ 1 399.61
Analisi storico critica e relazione sulle strutture esistenti	€ 3 598.99
Relazione sulle indagini dei materiali e delle strutture per edifici esistenti	€ 4 798.66
Verifica sismica delle strutture esistenti e individuazione delle carenze strutturali	€ 7 197.99

SOMMA € 23 393.47

B. COMPENSO PER RILIEVO delle caratteristiche Geometriche, Architettoniche,Tecnologiche, Impiantistiche e Strutturali da restituirsi in modalità BIM

Il compenso è riferito al rilievo geometrico/architettonico/strutturale dell'immobile e alla restituzione di un modello adatto al flusso di lavoro BIM, compreso l'individuazione di dettagli necessari alla diagnosi energetica, compreso l'individuazione e la localizzazione di tutti i materiali potenzialmente pericolosi (amianto).

CATEGORIA	E.20	Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti esistenti
GRADO DI COMPLESSITA'	0.95	

Rilievi dei manufatti (art.243, comma 1, lettere c) d.P.R. 207/10-art.28, d.P.R. 207/10)	€ 5 590.68
Restituzione BIM	€ 559.07

SOMMA € 6 149.75

C. COMPENSO PER DIAGNOSI ENERGETICA

"Il compenso si riferisce alla redazione della Diagnosi energetica, comprensiva di calcolo della classe energetica (APE)"

CATEGORIA	E.20	Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti esistenti
GRADO DI COMPLESSITA'	0.95	

Diagnosi energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.) degli edifici esistenti	€ 2 795.34
---	------------

SOMMA € 2 795.34

TOTALE COMPENSO (A+B+C) € 32 338.55

D. SPESE ED ACCESSORI	
------------------------------	--

[illegible]

E. ONERI SICUREZZA	
---------------------------	--

Il compenso è relativo alle indagini strutturali e alle opere di ripristino post indagini

		TOTALE SPESE (D+E)	€ 8 488.87
--	--	--------------------	------------

F. COMPENSO PER REDAZIONE PROGETTO FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA (PFTE) - PER ADEGUAMENTO SISMICO

[illegible]

		SOMMA	€ 21 399.76
--	--	-------	-------------

G. SPESE ED ACCESSORI PER LA REDAZIONE DEL PFTE					
01	Spese per la redazione del PFTE	01	Spese per la redazione del PFTE	01	Spese per la redazione del PFTE
02	Accessori per la redazione del PFTE	02	Accessori per la redazione del PFTE	02	Accessori per la redazione del PFTE
03	Altre spese accessorie	03	Altre spese accessorie	03	Altre spese accessorie
04	Totale G.	04	Totale G.	04	Totale G.

TOTALE COMPENSO INCLUSE LE SPESE (F+G)		€ 22 469.75
--	--	-------------

TOTALE COMPENSO PER LE ATTIVITA' AL NETTO DI IVA E CASSA		€ 63 297.17
---	--	--------------------

CRONOPROGRAMMA

[illegible]

Direzione Regionale Campania

NOME LOTTO:	LOTTO 4 - A.M. di NAPOLI
BENE:	NAB1155
DENOMINAZIONE BENE:	CASERMA DEI CARABINIERI DI TORRE ANNUNZIATA, PIAZZA ENRICO DE NICOLA 12 - NAPOLI

**CORRISPETTIVO PER VERIFICA VULNERABILITA SISMICA, RILIEVO E RESTITUZIONE IN BIM,
DIAGNOSI ENERGETICA, SPESE ED ONERI , ONERI SICUREZZA**

La parcella professionale delle prestazioni è stata determinata in base alle attività da svolgere ed ai relativi costi , facendo riferimento ai criteri fissati dal decreto del Ministero della Giustizia del 17.06.2016 reso obbligatorio dal nuovo codice degli appalti , D.lgs. 50/2016 (così come modificato dal relativo correttivo D.lgs. 56/2017).

Stima parametrica costo di costruzione unitario (€/mq)	€ 1 300
Superficie lorda dell'immobile (MQ)	2 817
Costo Costruzione (CC)	€ 3 662 100
Incidenza della parte strutturale (%)	30%
Valore dell'opera (V)	€ 1 098 630
Stima importo lavori netto	€ 1 385 410

Nota : Il compenso per le verifiche di vulnerabilità viene determinato con riferimento al valore dell'opera (V), per il rilievo e la diagnosi energetica alla stima del costo di costruzione (CC) dell'immobile.

A. COMPENSO PER VERIFICA DI VULNERABILITA' SISMICA

Il compenso è riferito alla verifica di vulnerabilità sismica, definizione della classificazione sismica, progettazione preliminare degli interventi di miglioramento/adeguamento, indice di sicurezza/rischio a seguito dell'intervento proposto, quantificazione economica degli interventi proposti.

CATEGORIA	S.04	Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo - Verifiche strutturali relative - Consolidamento delle opere di fondazione di manufatti dissestati - Ponti, Paratie e tiranti, Consolidamento di pendii e di fronti rocciosi ed opere connesse, di tipo corrente - Verifiche strutturali relative.
GRADO DI COMPLESSITA'	0.90	

Relazioni, planimetrie, elaborati grafici	€ 6 081.57
Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	€ 675.73
Relazione geotecnica	€ 2 027.19
Relazione idrologica	€ 1 013.59
Relazione sismica e sulle strutture	€ 1 013.59
Relazione geologica	€ 2 365.05
Analisi storico critica e relazione sulle strutture esistenti	€ 6 081.57
Relazione sulle indagini dei materiali e delle strutture per edifici esistenti	€ 8 108.76
Verifica sismica delle strutture esistenti e individuazione delle carenze strutturali	€ 12 163.14

SOMMA € 39 530.19

B. COMPENSO PER RILIEVO delle caratteristiche Geometriche, Architettoniche, Tecnologiche, Impiantistiche e Strutturali da restituirsi in modalità BIM

Il compenso è riferito al rilievo geometrico/architettonico/strutturale dell'immobile e alla restituzione di un modello adatto al flusso di lavoro BIM, compreso l'individuazione di dettagli necessari alla diagnosi energetica, compreso l'individuazione e la localizzazione di tutti i materiali potenzialmente pericolosi (amianto).

CATEGORIA	E.20	Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti esistenti
GRADO DI COMPLESSITA'	0.95	

Rilievi dei manufatti (art.243, comma 1, lettere c) d.P.R. 207/10-art.28, d.P.R. 207/10)	€ 7 471.06
Restituzione BIM	€ 747.11

SOMMA € 8 218.16

C. COMPENSO PER DIAGNOSI ENERGETICA

"Il compenso si riferisce alla redazione della Diagnosi energetica, comprensiva di calcolo della classe energetica (APE)"

CATEGORIA	E.20	Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti esistenti
GRADO DI COMPLESSITA'	0.95	

Diagnosi energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.) degli edifici esistenti	€ 3 735.53
---	------------

SOMMA € 3 735.53

TOTALE COMPENSO (A+B+C) € 51 483.88

D. SPESE ED ACCESSORI	
------------------------------	--

Compenso per spese ed accessori comprensivo di costi relativi ad: Indagini Strutturali distruttive, non distruttive, indagini su solai, saggi in fondazione, indagini geologiche, geotecniche ecc, spese di laboratorio e per rilascio certificati di prova, nonché per il ripristino post indagine.	€ 12 870.97
--	-------------

	di cui oneri per la manodopera pari al 10%	€ 1 287.10
--	--	------------

E. ONERI SICUREZZA	
--------------------	--

Il compenso è relativo alle indagini strutturali e alle opere di ripristino post indagini

Compenso per oneri della sicurezza (5%) di "spese ed accessori"	€ 643.55
---	----------

		TOTALE SPESE (D+E)		€ 13 514.52
--	--	--------------------	--	-------------

F. COMPENSO PER REDAZIONE PROGETTO FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA (PFTE) - PER ADEGUAMENTO SISMICO

Il compenso è riferito alla redazione del progetto di fattibilità tecnico economica dell'intervento di adeguamento sismico comprensivo di ogni elaborato previsto dalla normativa vigente, da restituirsi in modalità BIM

CATEGORIA	S.04	Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo - Verifiche strutturali relative - Consolidamento delle opere di fondazione di manufatti dissestati - Ponti, Paratie e tiranti, Consolidamento di pendii e di fronti rocciosi ed opere connesse, di tipo corrente - Verifiche strutturali relative.
GRADO DI COMPLESSITA'	0.90	

Relazione illustrativa, Elaborati progettuali e tecnico economici	€ 7 287.86
Relazioni, planimetrie, elaborati grafici	€ 7 287.86
Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	€ 809.76
Piano economico e finanziario di massima	€ 2 429.29
Capitolato speciale descrittivo e prestazionale, schema di contratto	€ 5 668.34
Relazione tecnica sullo stato di consistenza degli immobili da ristrutturare	€ 2 429.29
Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza	€ 809.76

		SOMMA	€ 26 722.16
--	--	-------	-------------

G. SPESE ED ACCESSORI PER LA REDAZIONE DEL PFTE

Compenso per spese ed accessori comprensivo quanto occorre per la redazione e consegna del progetto di fattibilità tecnico economica.	€ 1 336.11
---	------------

<p>TOTALE COMPENSO INCLUSE LE SPESE (F+G)</p> <p>€ 28 058.27</p>	
--	--

TOTALE COMPENSO PER LE ATTIVITA' AL NETTO DI IVA E CASSA		€ 93 056.67
---	--	--------------------

CRONOPROGRAMMA

[illegible]

Direzione Regionale Campania

NOME LOTTO:	LOTTO 4 - A.M. di NAPOLI
BENE:	NAB1140
DENOMINAZIONE BENE:	CASERMA DEI CARABINIERI DI MONTERUSCELLO-POZZUOLI, VIA SALVATORE DI GIACOMO 60 POZZUOLI - NAPOLI

<p style="text-align: center;">CORRISPETTIVO PER VERIFICA VULNERABILITA SISMICA, RILIEVO E RESTITUZIONE IN BIM, DIAGNOSI ENERGETICA, SPESE ED ONERI , ONERI SICUREZZA</p> <p style="text-align: center;"><i>La parcella professionale delle prestazioni è stata determinata in base alle attività da svolgere ed ai relativi costi , facendo riferimento ai criteri fissati dal decreto del Ministero della Giustizia del 17.06.2016 reso obbligatorio dal nuovo codice degli appalti , D.lgs. 50/2016 (così come modificato dal relativo correttivo D.lgs. 56/2017).</i></p>	
--	--

Stima parametrica costo di costruzione unitario (€/mq)	€ 1 300
Superficie lorda dell'immobile (MQ)	3 372
Costo Costruzione (CC)	€ 4 383 600
Incidenza della parte strutturale (%)	20%
Valore dell'opera (V)	€ 876 720
Stima importo lavori netto	€ 1 658 361

Nota : Il compenso per le verifiche di vulnerabilità viene determinato con riferimento al valore dell'opera (V), per il rilievo e la diagnosi energetica alla stima del costo di costruzione (CC) dell'immobile.

A. COMPENSO PER VERIFICA DI VULNERABILITA' SISMICA

Il compenso è riferito alla verifica di vulnerabilità sismica, definizione della classificazione sismica, progettazione preliminare degli interventi di miglioramento/adeguamento, indice di sicurezza/rischio a seguito dell'intervento proposto, quantificazione economica degli interventi proposti.

CATEGORIA	S.03	Strutture o parti di strutture in cemento armato - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisionali di durata superiore a due anni.
GRADO DI COMPLESSITA'	0.95	

Relazioni, planimetrie, elaborati grafici	€ 5 394.24
Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	€ 599.36
Relazione geotecnica	€ 1 798.08
Relazione idrologica	€ 899.04
Relazione sismica e sulle strutture	€ 899.04
Relazione geologica	€ 2 097.76
Analisi storico critica e relazione sulle strutture esistenti	€ 5 394.24
Relazione sulle indagini dei materiali e delle strutture per edifici esistenti	€ 7 192.31
Verifica sismica delle strutture esistenti e individuazione delle carenze strutturali	€ 10 788.47

SOMMA € 35 062.53

B. COMPENSO PER RILIEVO delle caratteristiche Geometriche, Architettoniche,Tecnologiche, Impiantistiche e Strutturali da restituirsi in modalità BIM

Il compenso è riferito al rilievo geometrico/architettonico/strutturale dell'immobile e alla restituzione di un modello adatto al flusso di lavoro BIM, compreso l'individuazione di dettagli necessari alla diagnosi energetica, compreso l'individuazione e la localizzazione di tutti i materiali potenzialmente pericolosi (amianto).

CATEGORIA	E.20	Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti esistenti
GRADO DI COMPLESSITA'	0.95	

Rilievi dei manufatti (art.243, comma 1, lettere c) d.P.R. 207/10-art.28, d.P.R. 207/10)	€ 8 669.13
Restituzione BIM	€ 866.91

SOMMA € 9 536.04

C. COMPENSO PER DIAGNOSI ENERGETICA

"Il compenso si riferisce alla redazione della Diagnosi energetica, comprensiva di calcolo della classe energetica (APE)"

CATEGORIA	E.20	Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti esistenti
GRADO DI COMPLESSITA'	0.95	

Diagnosi energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.) degli edifici esistenti	€ 4 334.57
---	------------

SOMMA € 4 334.57

TOTALE COMPENSO (A+B+C) € 48 933.14

D. SPESE ED ACCESSORI	
------------------------------	--

di cui oneri per la manodopera pari al 10%	€ 1 223.33

E. ONERI SICUREZZA	
---------------------------	--

Il compenso è relativo alle indagini strutturali e alle opere di ripristino post indagini

		TOTALE SPESE (D+E)	€ 12 844.95
--	--	--------------------	-------------

F. COMPENSO PER REDAZIONE PROGETTO FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA (PFTE) - PER ADEGUAMENTO SISMICO

Il compenso è riferito alla redazione del progetto di fattibilità tecnico economica dell'intervento di adeguamento sismico comprensivo di ogni elaborato previsto dalla normativa vigente, da restituirsi in modalità BIM

--

		SOMMA	€ 32 503.04
--	--	-------	-------------

G. SPESE ED ACCESSORI PER LA REDAZIONE DEL PFTE

TOTALE COMPENSO INCLUSE LE SPESE (F+G)		€ 34 128.19
--	--	-------------

TOTALE COMPENSO PER LE ATTIVITA' AL NETTO DI IVA E CASSA	€ 95 906.28
---	--------------------

CRONOPROGRAMMA

The timeline illustrates the progression of the COVID-19 pandemic from March to December 2020. It is divided into two main sections: 'Before the pandemic' (March to May) and 'During the pandemic' (June to December). The 'During the pandemic' section is further divided into 'First wave' (June to August) and 'Second wave' (September to December). The timeline shows the progression of the pandemic with various events marked by colored bars and text.

Month	Event
March	First case of COVID-19 in the UK
April	First case of COVID-19 in the US
May	First case of COVID-19 in Italy
June	First wave of the pandemic begins
July	First wave of the pandemic peaks
August	First wave of the pandemic ends
September	Second wave of the pandemic begins
October	Second wave of the pandemic peaks
November	Second wave of the pandemic ends
December	End of the season

Direzione Regionale Campania

NOME LOTTO:	LOTTO 4 - A.M. di NAPOLI
BENE:	NAB1013
DENOMINAZIONE BENE:	FABBRICATO GDF IN VIA SELICELLE, VIA SAN FRANCESCO A PATRIA 32, GIUGLIANO IN CAMPANIA - NAPOLI

**CORRISPETTIVO PER VERIFICA VULNERABILITA SISMICA, RILIEVO E RESTITUZIONE IN BIM,
DIAGNOSI ENERGETICA, SPESE ED ONERI , ONERI SICUREZZA**

La parcella professionale delle prestazioni è stata determinata in base alle attività da svolgere ed ai relativi costi , facendo riferimento ai criteri fissati dal decreto del Ministero della Giustizia del 17.06.2016 reso obbligatorio dal nuovo codice degli appalti , D.lgs. 50/2016 (così come modificato dal relativo correttivo D.lgs. 56/2017).

Stima parametrica costo di costruzione unitario (€/mq)	€ 1 300
Superficie lorda dell'immobile (MQ)	4 098
Costo Costruzione (CC)	€ 5 327 400
Incidenza della parte strutturale (%)	20%
Valore dell'opera (V)	€ 1 065 480
Stima importo lavori netto	€ 2 015 410

Nota : Il compenso per le verifiche di vulnerabilità viene determinato con riferimento al valore dell'opera (V), per il rilievo e la diagnosi energetica alla stima del costo di costruzione (CC) dell'immobile.

A. COMPENSO PER VERIFICA DI VULNERABILITA' SISMICA

Il compenso è riferito alla verifica di vulnerabilità sismica, definizione della classificazione sismica, progettazione preliminare degli interventi di miglioramento/adeguamento, indice di sicurezza/rischio a seguito dell'intervento proposto, quantificazione economica degli interventi proposti.

CATEGORIA	S.03	Strutture o parti di strutture in cemento armato - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisorie di durata superiore a due anni.
GRADO DI COMPLESSITA'	0.95	

Relazioni, planimetrie, elaborati grafici	€ 6 268.80
Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	€ 696.53
Relazione geotecnica	€ 2 089.60
Relazione idrologica	€ 1 044.80
Relazione sismica e sulle strutture	€ 1 044.80
Relazione geologica	€ 2 437.87
Analisi storico critica e relazione sulle strutture esistenti	€ 6 268.80
Relazione sulle indagini dei materiali e delle strutture per edifici esistenti	€ 8 358.40
Verifica sismica delle strutture esistenti e individuazione delle carenze strutturali	€ 12 537.60

SOMMA € 40 747.21

B. COMPENSO PER RILIEVO delle caratteristiche Geometriche, Architettoniche, Tecnologiche, Impiantistiche e Strutturali da restituirs in modalità BIM

Il compenso è riferito al rilievo geometrico/architettonico/strutturale dell'immobile e alla restituzione di un modello adatto al flusso di lavoro BIM, compreso l'individuazione di dettagli necessari alla diagnosi energetica, compreso l'individuazione e la localizzazione di tutti i materiali potenzialmente pericolosi (amianto).

CATEGORIA	E.20	Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti esistenti
GRADO DI COMPLESSITA'	0.95	

Rilievi dei manufatti (art.243, comma 1, lettere c) d.P.R. 207/10-art.28, d.P.R. 207/10)	€ 10 200.79
Restituzione BIM	€ 1 020.08

SOMMA € 11 220.87

C. COMPENSO PER DIAGNOSI ENERGETICA

"Il compenso si riferisce alla redazione della Diagnosi energetica, comprensiva di calcolo della classe energetica (APE)"

CATEGORIA	E.20	Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti esistenti
GRADO DI COMPLESSITA'	0.95	

Diagnosi energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.) degli edifici esistenti	€ 5 100.40
---	------------

SOMMA € 5 100.40

TOTALE COMPENSO (A+B+C) € 57 068.48

D. SPESE ED ACCESSORI	
-----------------------	--

	di cui oneri per la manodopera pari al 10%	€ 1 426.71
--	--	------------

E. ONERI SICUREZZA	
---------------------------	--

Il compenso è relativo alle indagini strutturali e alle opere di ripristino post indagini

		TOTALE SPESE (D+E)	€ 14 980.47
--	--	--------------------	-------------

F. COMPENSO PER REDAZIONE PROGETTO FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA (PFTE) - PER ADEGUAMENTO SISMICO

Il compenso è riferito alla redazione del progetto di fattibilità tecnico economica dell'intervento di adeguamento sismico comprensivo di ogni elaborato previsto dalla normativa vigente, da restituirsi in modalità BIM

--

		SOMMA	€ 37 959.39
--	--	-------	-------------

G. SPESE ED ACCESSORI PER LA REDAZIONE DEL PFTE

TOTALE COMPENSO INCLUSE LE SPESE (F+G)		€ 39 857.36
--	--	-------------

TOTALE COMPENSO INCLUSE LE SPESE (F+G)		€ 39 857.36
--	--	-------------

TOTALE COMPENSO PER LE ATTIVITA' AL NETTO DI IVA E CASSA	€ 111 906.31
---	---------------------

CRONOPROGRAMMA

[illegible]

NOME LOTTO:	LOTTO 4 - A.M. di NAPOLI
BENE:	NAB1149
DENOMINAZIONE BENE:	CASERMA DEI CARABINIERI DI TORRE DEL GRECO, VIALE CAMPANIA 9 TORRE DEL GRECO - NAPOLI

<p style="text-align: center;">CORRISPETTIVO PER VERIFICA VULNERABILITA SISMICA, RILIEVO E RESTITUZIONE IN BIM, DIAGNOSI ENERGETICA, SPESE ED ONERI , ONERI SICUREZZA</p> <p><i>La parcella professionale delle prestazioni è stata determinata in base alle attività da svolgere ed ai relativi costi , facendo riferimento ai criteri fissati dal decreto del Ministero della Giustizia del 17.06.2016 reso obbligatorio dal nuovo codice degli appalti , D.lgs. 50/2016 (così come modificato dal relativo correttivo D.lgs. 56/2017).</i></p>
--

Stima parametrica costo di costruzione unitario (€/mq)	€ 1 300
Superficie lorda dell'immobile (MQ)	5 692
Costo Costruzione (CC)	€ 7 399 600
Incidenza della parte strutturale (%)	20%
Valore dell'opera (V)	€ 1 479 920
Stima importo lavori netto	€ 2 799 344

Nota : Il compenso per le verifiche di vulnerabilità viene determinato con riferimento al valore dell'opera (V), per il rilievo e la diagnosi energetica alla stima del costo di costruzione (CC) dell'immobile.

A. COMPENSO PER VERIFICA DI VULNERABILITA' SISMICA		
<i>Il compenso è riferito alla verifica di vulnerabilità sismica, definizione della classificazione sismica, progettazione preliminare degli interventi di miglioramento/adeguamento, indice di sicurezza/rischio a seguito dell'intervento proposto, quantificazione economica degli interventi proposti.</i>		

CATEGORIA	S.03	Strutture o parti di strutture in cemento armato - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisionali di durata superiore a due anni.
GRADO DI COMPLESSITA'	0.95	

Relazioni, planimetrie, elaborati grafici	€ 8 102.34
Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	€ 900.26
Relazione geotecnica	€ 2 700.78
Relazione idrologica	€ 1 350.39
Relazione sismica e sulle strutture	€ 1 350.39
Relazione geologica	€ 3 150.91
Analisi storico critica e relazione sulle strutture esistenti	€ 8 102.34
Relazione sulle indagini dei materiali e delle strutture per edifici esistenti	€ 10 803.12
Verifica sismica delle strutture esistenti e individuazione delle carenze strutturali	€ 16 204.68

SOMMA	€ 52 665.22
-------	-------------

B. COMPENSO PER RILIEVO delle caratteristiche Geometriche, Architettoniche,Tecnologiche, Impiantistiche e Strutturali da restituirsi in modalità BIM		
<i>Il compenso è riferito al rilievo geometrico/architettonico/strutturale dell'immobile e alla restituzione di un modello adatto al flusso di lavoro BIM, compreso l'individuazione di dettagli necessari alla diagnosi energetica, compreso l'individuazione e la localizzazione di tutti i materiali potenzialmente pericolosi (amianto).</i>		

CATEGORIA	E.20	Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti esistenti
GRADO DI COMPLESSITA'	0.95	

Rilievi dei manufatti (art.243, comma 1, lettere c) d.P.R. 207/10-art.28, d.P.R. 207/10)	€ 13 462.54
Restituzione BIM	€ 1 346.25

SOMMA	€ 14 808.79
-------	-------------

C. COMPENSO PER DIAGNOSI ENERGETICA		
<i>"Il compenso si riferisce alla redazione della Diagnosi energetica, comprensiva di calcolo della classe energetica (APE)"</i>		

CATEGORIA	E.20	Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti esistenti
GRADO DI COMPLESSITA'	0.95	

Diagnosi energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.) degli edifici esistenti	€ 6 731.27
---	------------

SOMMA	€ 6 731.27
-------	------------

TOTALE COMPENSO (A+B+C)	€ 74 205.29
-------------------------	-------------

D. SPESE ED ACCESSORI	
------------------------------	--

Compenso per spese ed accessori comprensivo di costi relativi ad: Indagini Strutturali distruttive, non distruttive, indagini su solai, saggi in fondazione, indagini geologiche, geotecniche ecc, spese di laboratorio e per rilascio certificati di prova, nonché per il ripristino post indagine.	€ 18 551.32
--	-------------

	di cui oneri per la manodopera pari al 10%	€ 1 855.13
--	--	------------

E. ONERI SICUREZZA	
--------------------	--

Il compenso è relativo alle indagini strutturali e alle opere di ripristino post indagini

Compenso per oneri della sicurezza (5%) di "spese ed accessori"	€ 927.57
---	----------

TOTALE SPESE (D+E)		€ 19 478.89
--------------------	--	-------------

F. COMPENSO PER REDAZIONE PROGETTO FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA (PFTE) - PER ADEGUAMENTO SISMICO

Il compenso è riferito alla redazione del progetto di fattibilità tecnico economica dell'intervento di adeguamento sismico comprensivo di ogni elaborato previsto dalla normativa vigente, da restituirsi in modalità BIM

CATEGORIA	S.03	Strutture o parti di strutture in cemento armato - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisorie di durata superiore a due anni.
GRADO DI COMPLESSITA'	0.95	

Relazione illustrativa, Elaborati progettuali e tecnico economici	€ 13 492.80
Relazioni, planimetrie, elaborati grafici	€ 13 492.80
Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	€ 1 499.20
Piano economico e finanziario di massima	€ 4 497.60
Capitolato speciale descrittivo e prestazionale, schema di contratto	€ 10 494.40
Relazione tecnica sullo stato di consistenza degli immobili da ristrutturare	€ 4 497.60
Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza	€ 1 499.20

SOMMA	€ 49 473.59

G. SPESE ED ACCESSORI PER LA REDAZIONE DEL PFTE

Compenso per spese ed accessori comprensivo quanto occorre per la redazione e consegna del progetto di fattibilità tecnico economica.	€ 2 473.68
---	------------

TOTALE COMPENSO INCLUSE LE SPESE (F+G)		€ 51 947.27
--	--	-------------

TOTALE COMPENSO PER LE ATTIVITA' AL NETTO DI IVA E CASSA		€ 145 631.44
---	--	---------------------

CRONOPROGRAMMA	
----------------	--

[illegible]