



## AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Toscana e Umbria  
Sede di Firenze

<b>IMMOBILE:</b>	LID0026 "Palazzo Squilloni" LIVORNO (LI), via Enrico Cialdini
<b>Oggetto dell'intervento:</b>	Servizio di architettura e di ingegneria per la progettazione edile ed impiantistica, la direzione dei lavori e il coordinamento della sicurezza relativi ai lavori di manutenzione straordinaria finalizzati all'attuazione del Piano di Razionalizzazione degli Uffici del Ministero della Salute – Livorno
<b>Oggetto dell'affidamento:</b>	Incarico per prestazione professionale di: <ul style="list-style-type: none"><li>• progettazione definitiva;</li><li>• progettazione esecutiva;</li><li>• direzione, misura e contabilità dei lavori;</li><li>• coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dell'intervento.</li></ul>
<b>Tipo di procedura:</b>	Affidamento diretto ai sensi dell'articolo 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.
<b>R.U.P.</b>	Arch. Emiliano Pierini Prot. 2018/2366/RI del 22/11/2018
<b>CIG:</b>	7705038E7D
<b>CUP:</b>	G45117000120001

### VERBALE DI VERIFICA DELLE OFFERTE

Firenze, 11/12/2018  
Prot. 2018/2529/RI

L'Agenzia del Demanio, manifestata la necessità di selezionare un operatore economico a cui affidare l'incarico di progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza per la realizzazione dell'intervento edilizio di manutenzione straordinaria finalizzati all'attuazione del Piano di Razionalizzazione degli Uffici del Ministero della Salute dell'immobile Palazzo Squilloni in Livorno, via Enrico Cialdini ha, con determina a contrarre n. 2018/2376/RI del 23/11/2018, indetto una indagine di mercato ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. 50/2016 mediante richiesta di RdO sul **Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione**, categoria "Servizi Professionali - Architettonici, di costruzione, ingegneria ed ispezione", tra quattro operatori economici presenti.

Gli atti relativi alla gara sono pubblicati sul portale MePA.

L'importo complessivo della prestazione è di € 27.717,28 più IVA e cassa previdenziale di cui € 0,00 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso considerato che il servizio è di natura intellettuale e che non vi sono rischi da interferenze ai sensi del D.lgs. 81/2008.

Gli operatori economici invitati, sono i seguenti:

1. **T.P.C. Progetti snc**, P.IVA 018859160465;
2. **Architetto Valerio Oppo**, P.IVA 01228090914;
3. **Microscape Architecture Urban Design**, P.IVA 02281630463;

Servizi Tecnici



Via Laura 64, 50121 Firenze, tel. 055-200711, faxmail 06-50516066  
e-mail: [dre.toscanaumbria@agenziademanio.it](mailto:dre.toscanaumbria@agenziademanio.it)  
PEC: [dre\\_toscanaumbria@pce.agenziademanio.it](mailto:dre_toscanaumbria@pce.agenziademanio.it)

4. **Bruno Pampana Biancheri Architetto**, P.IVA 01296150509;

Il sottoscritto Emiliano Pierini, in qualità di RUP dell'intervento in oggetto, ha avviato la procedura tramite il portale MePA con RdO n. 2112068 del 26/11/2018 fissando il termine per la presentazione delle offerte alle ore 12:00 del giorno 10/12/2018.

Ha usufruito della facoltà di effettuare un sopralluogo presso l'immobile l'**Architetto Valerio Oppo**.

Dei quattro operatori economici invitati, hanno presentato offerta nei termini previsti:

1. **Architetto Valerio Oppo** P.IVA 01228090914;
2. **Bruno Pampana Biancheri Architetto**, P.IVA 01296150509.

Tutto ciò premesso, il giorno 11/12/2018 alle ore 12:00, il sottoscritto R.U.P. Arch. Emiliano Pierini, con il supporto della dott.ssa Mariassunta Di Sarli dell'Ufficio del Direttore, ha provveduto all'apertura delle offerte pervenute ed alla verifica della documentazione, tutto mediante il portale internet del MePA, all'esito della quale è risultato quanto segue.

a. Offerta **Architetto Valerio Oppo**, il quale partecipa come professionista singolo:

1. La "Dichiarazione sostitutiva", da rendersi ai sensi del DPR 445/2000 a cura del legale rappresentante dell'Operatore Economico, con cui venga attestato il possesso dei requisiti tecnico organizzativi richiesti nel paragrafo 11) punto 3) delle "Informazioni e Prescrizioni della RDO" non è conforme a quanto richiesto in quanto non corredata dal documento di riconoscimento del sottoscrittore;
2. il "Patto di integrità" è conforme a quanto richiesto nei documenti di gara e sottoscritto in modalità digitale;
3. il "Passoe" è conforme a quanto richiesto nei documenti di gara;
4. la "Dichiarazione struttura operativa" è conforme a quanto richiesto nei documenti di gara e sottoscritta in modalità digitale.

Si provvederà, quindi, ai sensi dell'art. 83 co. 9 del Codice Appalti, a richiedere la trasmissione tramite il portale MePA della medesima Dichiarazione sostitutiva con cui si attesti il possesso dei suddetti requisiti tecnico-organizzativi corredata - conformemente a quanto previsto dal DPR 445/2000 - dal documento di riconoscimento del sottoscrittore.

b. Offerta **Bruno Pampana Biancheri Architetto** il quale partecipa come libero professionista:

1. la "Dichiarazione sostitutiva" viene trasmessa in conformità alle informazioni e prescrizioni della RDO;
2. il "Patto di integrità" è conforme a quanto richiesto nei documenti di gara e sottoscritto in modalità digitale;
3. non viene trasmesso il "Passoe" come, invece, richiesto nei documenti di gara;
4. la "Dichiarazione struttura operativa" è conforme a quanto richiesto nei documenti di gara e sottoscritto in modalità digitale.

Si provvederà quindi a richiedere la trasmissione del documento mancante.

La seduta per la prosecuzione delle operazioni di verifica documentale e apertura dell'offerta economica, in modalità telematica, viene fissata per il **17/12/2018 alle 10:00**.

Il presente verbale verrà pubblicato sul sito Internet dell'Agenzia del Demanio, in ossequio agli obblighi di trasparenza *ex lege* previsti.

Alle ore 15:30 viene chiusa la seduta pubblica in modalità telematica.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il RUP  
Arch. Emiliano Pierini

