



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Emilia Romagna
Servizi Tecnici

Bologna 19 Dicembre 2018
Prot. n. 18299

Spett.le
Operatore Economico

Oggetto: PROCEDURA PER L’AFFIDAMENTO DIRETTO PREVIA CONSULTAZIONE DI TRE OPERATORI DI MERCATO, AI SENSI DELL’ART. 36, COMMA 2, LETTERA A) DEL D.LGS. 18 APRILE 2016 N.50 E S.M.I. DEL SERVIZIO DI PUBBLICAZIONE SU DUE QUOTIDIANI NAZIONALI E DUE QUOTIDIANI LOCALI DELL’ESTRATTO DEL BANDO DI GARA E DELLA COMUNICAZIONE DEI RELATIVI ESITI PER TRE PROCEDURE IN CORSO DELL’AGENZIA DEL DEMANIO DIREZIONE REGIONALE EMILIA ROMAGNA –
RICHIESTA DI OFFERTA - CIG ZC826664D1

1- Oggetto del Servizio

Con riferimento all’oggetto della presente, si chiede a codesto Spett.le Operatore Economico di formulare la propria miglior offerta per la pubblicazione **su due quotidiani nazionali e due quotidiani locali**, degli atti relativi a tre procedimenti di gara che questa Direzione Regionale ha attualmente in corso e relativi a:

- a) “Miglioramento/adeguamento sismico Caserma F. Cuppini a Forlì”
- b) “Audit sismico ed energetico di immobili nell’ambito della Direzione Regionale Emilia Romagna dell’Agenzia del Demanio”
- c) “Indagini preliminari al PFTE per il compendio EX STAVECO di Bologna”

A tal fine, si precisa che, ai sensi dell’art. 3, comma 2 lettera b) del DM Infrastrutture e Trasporti del 02/12/2016, le pubblicazioni degli estratti dei bandi di gara dovranno avvenire trascorsi almeno 12 (dodici) giorni dalla data di pubblicazione dei relativi bandi sulla Gazzetta Ufficiale delle Comunità Europee e quindi a partire dal:

- Intervento a) pubblicato 18/12/2018 su GUUE – e quindi dal 30/12/2018
- Intervento b) pubblicato 08/12/2018 su GUUE – e quindi dal 20/12/2018
- Intervento c) pubblicato 18/12/2018 su GUUE – e quindi dal 30/12/2018

I relativi esiti saranno pubblicati successivamente secondo comunicazione di questa Direzione Regionale una volta esperite le procedure di legge per l’individuazione del contraente.

Il servizio si comporrà di due fasi (step):

- Step 1 – pubblicazione estratto del bando di gara
- Step 2 – pubblicazione esito della gara



2- Modalità di presentazione dell'offerta

L'offerta del concorrente dovrà essere riferita ad una pubblicazione semplice senza utilizzo del logo.

Per il solo intervento n. 2) – audit sismico ed energetico, la pubblicazione conterrà delle tabelle e di ciò si è tenuto conto nella formulazione del prezzo a base di gara che è stato così determinato:

| Intervento | Tipologia di pubblicazione | Importo netto |
|---|----------------------------|-------------------|
| Caserma "F.Cuppini" - Forlì | Bando | 900,00 € |
| | Esito | 400,00 € |
| Audit Sismici Immobili Regione Emilia Romagna – Linea 3 | Bando | 1.400,00 € |
| | Esito | 400,00 € |
| Area "Ex STAVECO" – Bologna | Bando | 900,00 € |
| | Esito | 400,00 € |
| TOTALE IMPORTO | | 4.400,00 € |

Si richiede – al fine di poter determinare l'importo parziale delle prestazioni - di indicare il ribasso percentuale unico che la Stazione Appaltante applicherà a ciascuna tipologia di pubblicazione per ottenere il prezzo totale offerto, a seguito dell'aggiudicazione.

L'offerta economica, con l'indicazione del prezzo offerto, con indicazione dei quotidiani che si intende proporre per la pubblicazione, dovrà essere trasmessa a questa Direzione Regionale entro le ore **13:00** del giorno **21 Dicembre 2018** attraverso la piattaforma MePa – rispondendo alla la RdO n.2182749 del 19/12/2018

3- Documentazione a corredo dell'offerta

Per il corretto espletamento della procedura il concorrente dovrà restituire con firma per accettazione i seguenti documenti:

- *Lettera di invito (Allegato 1)*

Il concorrente dovrà inoltre compilare e allegare:

1. Scheda fornitore e comunicazione ex art. 3 L.136/2010 (**Allegato 2**);
2. Modulo di autocertificazione requisiti, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/00 ed art. 80 del D.Lgs. 50/2016 (**Allegato 3**).
3. Patto di integrità (**Allegato 4**)
4. Fotocopia della carta identità del legale rappresentante.
5. Offerta economica con il prezzo offerto ed indicazione dei quotidiani sui quali verranno pubblicati gli atti richiesti. (**allegato 5**)
6. Dichiarazione in materia di privacy (**allegato 6**)

4- Criterio di aggiudicazione – validità dell’offerta

Il servizio sarà aggiudicato all’offerta che presenterà il maggior ribasso percentuale, ai sensi dell’art. 95 comma 4 del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii.

Il servizio sarà aggiudicato anche in presenza di una sola offerta;

La Stazione Appaltante si riserva - a suo insindacabile giudizio – di non procedere all’affidamento del servizio di cui trattasi, oppure di affidarlo solo in parte, precisando che all’operatore economico che risulterà affidatario sarà riconosciuto il solo importo relativo al servizio effettivamente eseguito;

Il concorrente deve espressamente dichiarare la validità della propria offerta per 180 giorni successivi alla scadenza fissata per la ricezione delle offerte;

L’affidamento sarà formalizzato mediante corrispondenza elettronica;

5- Esecuzione del servizio

Il servizio dovrà essere espletato nei **7 giorni** successivi al verbale di avvio della prestazione a firma del RUP e dell’aggiudicatario, in cui verranno indicate le pubblicazioni da effettuare.

L’Aggiudicatario DEVE INVIARE - a comprova dell’avvenuto espletamento del servizio - copia in formato elettronico delle pagine dei quotidiani sui quali sono stati pubblicati gli atti richiesti all’indirizzo PEC del RUP: ciro.iovino@agenzia demanio.it per il rilascio dell’attestazione di regolare esecuzione che è documento essenziale per l’autorizzazione ad emettere fattura.

6- Pagamenti

Il pagamento **per ciascuno dei due step (pubblicazione bando – pubblicazione esito)** sarà autorizzato previa verifica della regolare esecuzione di tutti gli impegni assunti nel presente documento e negli allegati e previa verifica del servizio reso, nonché della regolarità contributiva.

Successivamente alle verifiche predette, verrà trasmessa all’appaltatore l’autorizzazione alla fatturazione.

La fattura dovrà essere trasmessa in formato conforme alle specifiche tecniche definite dall’allegato A di cui all’art.2 comma 1 del D.M. 55 del 03/04/2013, disciplinante la gestione dei processi di fatturazione elettronica mediante il Sistema di Interscambio (SDI), intestandola all’Agenzia del Demanio, C.F. 06340981007, Via Barberini n.38, 00187 Roma, riportando obbligatoriamente all’interno del tracciato il codice IPA RBSRLK, il numero CIG indicato all’interno della RDO ai fini della tracciabilità dei pagamenti.

Quanto dovuto sarà liquidato non oltre 30 giorni dalla ricezione della fattura a mezzo bonifico bancario sul conto dedicato indicato dall’appaltatore nella specifica “Scheda Fornitore” che verrà fornita ai fini della stipula del contratto.

Come chiarito nella circolare 1/E dell’ Agenzia delle Entrate del 09/02/2015, la disciplina dell’art. 17-ter del DPR n. 633/72 non trova applicazione per le operazioni effettuate nei confronti degli Enti Pubblici Economici (Agenzia del Demanio):

Ne consegue quindi che nel tracciato della fattura elettronica, in corrispondenza del campo "esigibilità IVA" dovrà essere inserita la dicitura esigibilità Ordinaria.

7- Trattamento dei dati personali

"I dati personali forniti dalle imprese partecipanti saranno trattati, anche in maniera automatizzata e nel rispetto della normativa in vigore, esclusivamente per le finalità di esperimento della gara, nonché, limitatamente al solo aggiudicatario, per la successiva stipulazione e gestione del contratto. In particolare, il trattamento dei dati personali si propone la finalità di consentire l'accertamento dell'idoneità dei concorrenti in relazione alla gara di cui trattasi. Il conferimento dei dati ha natura obbligatoria, nel senso che il concorrente, se intende partecipare alla gara, deve rendere le prescritte dichiarazioni a pena di esclusione. I dati possono essere comunicati, in applicazione delle vigenti disposizioni normative, ai competenti uffici pubblici, nonché agli altri concorrenti che esercitino il diritto di accesso ai documenti di gara. I diritti spettanti all'interessato sono quelli di cui al Capo III e VIII del GDPR (Regolamento Europeo sulla Privacy 679/2016/UE). L'interessato ha diritto alla rettifica e all'integrazione dei dati personali, alla cancellazione, alla limitazione del trattamento, nei casi previsti dalla normativa.

I dati saranno conservati per il tempo strettamente necessario al raggiungimento delle finalità per le quali sono stati conferiti e successivamente per l'adempimento degli obblighi di legge connessi e conseguenti alla presente procedura.

Titolare del trattamento dei dati è l'Agenzia del Demanio - DPO è l'Avv. Isabella Lucati sempre contattabile all'indirizzo email demanio.dpo@agenziademanio.it"

Si allegano le bozze degli estratti delle tre procedure di gara.

Cordiali saluti.

Il Responsabile del Procedimento

arch. *Ciro Iovino*

V.to Il Responsabile Servizi Tecnici

arch. *Silvano Arcamone*

Firma per accettazione

L'Operatore economico

.....

Allegati

- n. 3 bozze estratti bando di gara

Referente Istruttoria:

Ciro Iovino – tel 051-6400375