



AGENZIA DEL DEMANIO
Direzione Regionale Sicilia

Palermo, 14/12/2018

Reg. int. n. 2018/ 2044 /DRSI

DETERMINA A CONTRARRE

Lavori di manutenzione nel SOT di Catania, in via Monsignor Domenico Orlando n.1, della DR Sicilia dell'Agenzia del Demanio, volti a garantire le condizioni di salubrità e sicurezza dei luoghi di lavoro imposte dal D.Lgs 81/08.

CUP: G64G18000110001

CIG: ZBB2652B7C

IL DIRETTORE REGIONALE

ai sensi di quanto disposto dal Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 13 dicembre 2016, approvato dal Ministero dell'economia e delle finanze in data 1° febbraio 2017 e pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 51 del 2 marzo 2017, nonché dagli artt. 2 e 4 della Determinazione n. 76 prot. 2017/2681/DIR del 23.02.2017 del Direttore Generale dell'Agenzia del Demanio

PREMESSO CHE

- a seguito di verifiche effettuate nei locali in oggetto dai funzionari della Direzione Regionale Sicilia dell'Agenzia del Demanio, è emersa la necessità di procedere con un intervento volto a garantire le condizioni di salubrità e sicurezza dei luoghi di lavoro imposte dal D.Lgs 81/08;
- con nota prot. reg. int. n. 2018/2032/DRSI del 13/12/2018 l'Ing. Marco Tripodi è stato nominato Responsabile del Procedimento e Progettista;
- con nota prot.reg n.2018/2033/DRSI del 13/12/2018 il Geom.Francesco Battiato è stato nominato Direttore dei Lavori per l'affidamento dei lavori in oggetto;
- Che l'intervento in oggetto dovrà riguardare, come da capitolato speciale, redatto dal RUP e progettista Ing. Marco Tripodi:

1. Fornitura e posa in opera di valvola elettromagnetica con sensore per il miscelatore del lavabo per disabili;
2. Riparazione di alcune lampade di emergenza poste all'interno delle stanze di lavoro.



- il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 (Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture) che al punto 2 dell'art. 32 prevede che le amministrazioni aggiudicatrici prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, debbano determinare di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- in considerazione dell'obbligo di approvvigionamento sul MePa di cui alla L. 208/2015 art. 1 commi 495 lett. b) e 510, la procedura negoziata verrà svolta sul mercato elettronico del portale acquisti.inretepa.it (MePa) dove esiste la categoria merceologica "servizi agli impianti (manutenzione e riparazione)";
- il MePA prevede la possibilità di ricorrere in tali casi alla "Trattativa diretta";
- ai sensi dell'art. 36 comma 2, lett. a) *"le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, secondo le seguenti modalità: a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta"*;
- tenuto conto dell'urgenza dei lavori, è stato individuato quale operatore economico la società "T.S.E. S.r.l." con sede legale in via Tomasi di Lampedusa, 94015 Piazza Armerina (EN), C.F. 01177890868, avendo lo stesso, nell'ambito di precedenti interventi commissionati dall'Agenzia, eseguito i lavori a regola d'arte, nel rispetto dei tempi e dei costi pattuiti, applicando prezzi competitivi rispetto alla media dei prezzi praticati nel settore di mercato di riferimento, anche tenuto conto della qualità della prestazione;
- l'importo totale dell'appalto è stato quantificato in € 405,00 (quattrocentocinque) oltre IVA, di cui € 50,00 quali costi della sicurezza non soggetti a ribasso, somma di cui il Responsabile del procedimento, per il tramite dell'Ufficio del Direttore, ha verificato la disponibilità di budget.

DETERMINA

- 1) di procedere alla formalizzazione del contratto mediante invio alla stipula della "Trattativa Diretta" n. 755148 sul MePA, per l'affidamento dell'intervento di manutenzione nel SOT di Catania, in via Monsignor Domenico Orlando n.1, della DR Sicilia dell'Agenzia del Demanio, volto a garantire le condizioni di salubrità e sicurezza dei luoghi di lavoro imposte dal D.Lgs 81/08, con la società "T.S.E. S.r.l." con sede legale in via Tomasi di Lampedusa, 94015 Piazza Armerina (EN), C.F. 01177890868,
- 2) di quantificare l'importo totale dell'appalto in **€ 405,00** (quattrocentocinque/00) **oltre IVA**, di cui **€ 50,00** quali costi della sicurezza non soggetti a ribasso;
- 3) di fissare il tempo utile per ultimare tutti i lavori compresi nell'appalto in giorni 15 (quindici) naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori;
- 4) che il contratto sarà stipulato in modalità telematica.

Il Direttore Regionale
Vittorio Vannini
(f.to digitalmente)