



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Campania

Napoli, 23/10/2018
Prot. 2018/17488 /DRCAM

OGGETTO: Fornitura di Arredi per la Sede della Direzione Regionale Campania, in Via San Carlo N.26 di Napoli (Sala Ischia, Sala Ristoro, Sala Procida, Sala Nisida e Ufficio del Direttore) Determina a contrarre.

**IL DIRETTORE
DELL'AGENZIA DEL DEMANIO DIREZIONE REGIONALE CAMPANIA**

VISTO il D.Lgs. 18.04.2016, n. 50, e ss.mm.ii., ed in particolare il comma 2 dell'art. 32, il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione;

VISTO il *Regolamento di Amministrazione e Contabilità* dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 13.12.2016, approvato dal Ministero dell'economia e delle finanze in data 01.02.2017, pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia;

VISTE le Determinazioni nn.76 e 77 del 23.02.2017, relative alle competenze ed ai poteri dei Responsabili delle strutture centrali e territoriali;

PREMESSO che

con mail del 19/10/2018 il Responsabile dell' *U.O. Ufficio del Direttore* indicava il soggetto al quale conferire l'incarico di Responsabile Unico del Procedimento;

con atto prot. n. 2018/17297 DRCAM del 22.10.2018, al fine di garantire il necessario completamento/sostituzione di arredi della Direzione Regionale, veniva nominato il dott. Cristian Torretta *Responsabile Unico del Procedimento (RUP)*, ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. 50/2016, per l'affidamento della fornitura in argomento;

LETTA la mail della Direzione Generale *U.O. Acquisti* del 26/04/2018 in cui venivano comunicato che " *codesta Direzione Regionale può procedere autonomamente all'acquisto dei seguenti articoli, così come indicato nella scheda "DR" inviatoci in sede di formazione del budget 2018*";

VISTO l'importo del budget assegnato alla DR, quantificato nella citata comunicazione in circa € 25.900,00 escluso IVA;

CONSIDERATO che il RUP ha ritenuto che, sulla base della natura dell'affidamento, non è possibile procedere alla suddivisione dell'appalto in lotti, in quanto tale suddivisione, comprometterebbe i principi di efficienza, economicità e continuità della procedura, oltre che non fattibile dal punto di vista tecnico attesa la natura dell'affidamento appaltato;

TENUTO CONTO che l'importo stimato per l'affidamento in oggetto risulta pari ad € 26.778,08 oltre I.V.A. ed oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 421,60

VISTO l'importo complessivo del quadro economico;

CONSIDERATO che si rende necessaria la fornitura in argomento, onde permettere la dismissione/sostituzione di arredi non più confacenti alle esigenze della



Via S. Carlo, 26 – 80133 Napoli – Tel. 0814284602 – Fax 0650516079
e-mail: dre.Campania@agenziademanio.it
pec: dre_Campania@pce.agenziademanio.it

Direzione Regionale, nonché il completamento dei kit di arredi risultanti incompleti in alcune stanze;

CONSIDERATO che il Responsabile Unico del Procedimento ha verificato che gli oneri connessi all'affidamento trovano piena copertura a livello complessivo nel Budget della Direzione Regionale;

VISTI gli artt. 36, comma 2, lett. a), e 95, comma 2, del D.lgs. n.50/16;

VISTE le *Linee Guida* adottate dall'Agenzia presenti sulla intranet aziendale, che disciplinano, attraverso *Macroprocessi*, le attività afferenti alla procedura da espletare secondo la normativa e i regolamenti interni, nonché il criterio di aggiudicazione e i requisiti di partecipazione;

CONSIDERATO che la legge di stabilità 2016 (legge 208/2015), nella logica della *spending-review*, ha ricompreso l'Agenzia del Demanio tra i soggetti tenuti all'obbligo di approvvigionamento tramite adesione alle Convenzioni Quadro e utilizzo del MePA per gli acquisti sotto soglia (L. 208/2015 art. 1 co. 495 lett. b e co. 510) riconoscendo la facoltà di procedere in modo autonomo solo laddove la prestazione oggetto di Convenzione non sia idonea al soddisfacimento dello specifico fabbisogno dell'Amministrazione per mancanza di "*caratteristiche essenziali*" e previa autorizzazione dell'organo di vertice amministrativo da trasmettere alla Corte dei Conti;

CONSIDERATO

che non risulta attivata, per detta fornitura, alcuna *Convenzione Quadro* (art.1, comma 510, legge n.208/15);

che il Responsabile Unico del Procedimento ha verificato che sul MePA risulta attiva una categoria merceologica denominata "*Arredi e complementi*" ove poter attingere i stessi;

TENUTO CONTO CHE:

in base a quanto disposto dall'art. 95 del D.Lgs. n.50/2016, rubricato "*criteri di aggiudicazione dell'appalto*", si ritiene che sussistono le condizioni per l'applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

la definizione puntuale contenuta nel Capitolato tecnico delle condizioni tecniche per l'affidamento della fornitura, ed in particolare della circostanza che la differenza nelle offerte presentate dai concorrenti sarà data dalla presentazione di un'offerta tecnica, a cui è stato assegnato un punteggio massimo attribuito di 80 punti, e da un'offerta economica per la fornitura come predeterminati negli atti di gara a cui è stato assegnato un punteggio massimo attribuito di 20 punti;

CONSIDERATO CHE con l'esecuzione del contratto s'intende realizzare il seguente fine:

1. Fornitura di Arredi per la per Sede della Direzione Regionale Campania , in Via San Carlo N.26 di Napoli (Sala Ischia, Sala Ristoro, Sala Procida, Sala Nisida e Ufficio del Direttore);

2. l'oggetto del contratto è la fornitura di arredi summenzionati, per mezzo dello strumento del MePA con le modalità previste all'art. 95 comma 2 del D.Lgs. n.50/16, utilizzando il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, con un importo presunto a base di gara di € 26.778,08 oltre I.V.A. ed oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 421,60;

3. la scelta del contraente verrà effettuata come previsto dall'art. 36, comma 2, lett. a), del D.Lgs. n.50/16;

4. il contratto verrà stipulato in modalità elettronica secondo lo schema generato dal sistema e che le spese inerenti l'imposta di bollo e l'eventuale registrazione saranno a carico dell'aggiudicatario;

VISTI gli atti predisposti per l'avvio della procedura selettiva;

VISTI gli artt. 29, 30, 32, 33, 35, 36, 37, 58, 80,93, 95 e 97 del D.Lgs. n.50/16;

VISTO il D.Lgs. n. 33/13 in materia di "*Amministrazione trasparente*";

con il presente atto;



DETERMINA

DI APPROVARE le premesse quale parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

DI APPROVARE il Disciplinare di Gara, Capitolato Tecnico, Quadro Economico Generale e relativi allegati inerenti l'appalto di cui in oggetto;

DI PROCEDERE ALL'AFFIDAMENTO di "Fornitura di Arredi per la per Sede della Direzione Regionale Campania , in Via San Carlo N.26 di Napoli (Sala Ischia, Sala Ristoro, Sala Procida, Sala Nisida e Ufficio del Direttore)" dell'importo massimo stimato di € 26.778,08 oltre I.V.A. ed oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 421,60;

con conseguente importo a base d'asta di € 26.778,08 attraverso il canale informatico Portale degli Acquisti della Pubblica Amministrazione – acquistinretepa.it, previa richiesta di presentazione di offerta a 30 Operatori Economici presenti sulla piattaforma iscritti nella 1. Area merceologica: "Arredi e complementi" 2. Area affari: Campania – Napoli; 3. Area legale: Campania – Napoli, individuati tramite sorteggio effettuato sul MePA (se filtri MePA sufficienti) operanti nell'ambito territoriale della Provincia di Napoli o mediante invito scelto a operatori economici di "Fiducia" della Stazione Appaltante e/o tramite indagine di mercato extra MePA (se filtri MePA non sufficienti);

DI PROCEDERE ALL'AGGIUDICAZIONE della gara con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D.Lgs. 50/2016, ed in particolare con punteggio massimo attribuibile per l'offerta tecnica di 80 punti e per l'offerta economica di 20 punti;

DI APPROVARE il disciplinare di gara, capitolato tecnico ed al quadro economico e relativi allegati;

DI DARE ATTO che il *Disciplinare di gara* ed il *Capitolato tecnico* costituiscono parte integrante del presente provvedimento;

DI DARE ATTO che gli oneri connessi all'affidamento trovano piena copertura a livello complessivo nel Budget della Direzione Regionale Campania;

DI DARE ATTO che la natura dell'affidamento in oggetto è tale da non consentire la suddivisione in lotti ai sensi dell'art. 51 del D.Lgs. n.50/2016;

DI DARE ATTO che il presente provvedimento verrà pubblicato sul sito *internet* dell'Agenzia, del M.I.T.;

DI STIPULARE il contratto mediante ordine generato direttamente dal sistema MePA e firmato digitalmente dal punto ordinante, le cui spese inerenti l'imposta di bollo nonché l'eventuale registrazione saranno a carico dell'aggiudicatario

DI DARE ATTO che, per espressa previsione dell'art. 32, comma 10, lett. b), del D.Lgs. n. 50/2016, al presente affidamento non si applica il termine dilatorio di "stand still" per la stipula del contratto;

DI DARE ATTO che, ai sensi dell'art.93 D.lgs 50/2016 gli operatori economici saranno esonerati dalla produzione di una fidejussione/cauzione provvisoria.

Il Direttore Regionale

Edoardo Maggini

VISTO PER LA COPERTURA FINANZIARIA

Il Vicedirettore

Cristian Torretta

