



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Lazio
Servizi Tecnici

Roma, 30/11/2018

Prot. n. 2018/12489/DRLAZ-STE

IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE LAZIO

ai sensi di quanto disposto dal Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 13 dicembre 2016, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze e pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 51 del 02 marzo 2017;

vista la Determinazione n. 77 del 23 febbraio 2017 con la quale sono stati nominati i responsabili delle strutture centrali e territoriali e successiva Comunicazione organizzativa n. 17 del 01 agosto 2018;

PREMESSO CHE

- con determina a contrarre Prot. n. 2018/11705/DRLAZ del 16/11/2018 si è determinato di indire una procedura per l'*Affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. 50/2016 del servizio di manutenzione del verde presso il compendio demaniale denominato Comprensorio Caira sito a Cassino (FR), località Monterotondo - FRB1057:*
 - *Sfalcio vegetazione infestante e potatura alberature area distinta al C.T. del Comune di Cassino al fg. 19 p.lla 8;*
 - *Abbattimento e capitozzatura alberature area distinta al C.T. del Comune di Cassino al fg. 19 p.lla 331.*

Si è inoltre determinato che detta procedura fosse indetta tramite la piattaforma del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA) mediante lo strumento della richiesta di Offerta (RDO) da inviare ad operatori economici individuati previa indagine di mercato;

- con medesima nota prot. 2018/11705/DRLAZ è stato nominato RUP dell'intervento l'Arch. Laura Valentini, dipendente di questa Direzione Regionale;
- sono stati invitati a presentare l'offerta i seguenti operatori economici:

Operatore Economico	P. IVA	Comune
1. Romaverde S.r.l.	07056251007	Roma
2. D'Annunzio Luciano S.r.l.	08938701003	Castelnuovo di Porto (Rm)
3. 3 R service	10508831004	Ciampino (Rm)

Via Piacenza, 3 – 00184 Roma – Tel. 06/480241 – Faxmail: 0650516076

e-mail: dre.Lazio@agenziademanio.it

pec: dre.Lazio@pce.agenziademanio.it



- il compenso posto a base di gara è stato quantificato in € 12.880,45 (dodicimilaottocentottanta/45) oltre IVA ed oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- è stato individuato quale criterio di aggiudicazione quello del prezzo più basso ai sensi dell'art. 95 co. 4 lettera c) del D.Lgs. n.50/2016;
- entro il termine ultimo per la presentazione delle offerte, stabilito alle ore 12:00 del 23/11/2018, sono pervenute n° 3 offerte:

#	Denominazione concorrente	Data presentazione offerta
1	D'Annunzio Luciano S.r.l.	21/11/2018 19:24:10
2	Romaverde S.r.l.	22/11/2018 11:24:12
3	3 R service	23/11/2018 10:33:21

- essendosi conclusa con esito positivo l'analisi della documentazione amministrativa, si è proceduto all'apertura dell'offerta economica presentata dai concorrenti, a conclusione della quale è stata proposta l'aggiudicazione della procedura al concorrente D'Annunzio Luciano S.r.l. con sede in Via Monte Soriano, 19 – 00060 Castelnuovo di Porto (Rm) che ha offerto un ribasso sul prezzo posto a base di gara pari al 33,33%, ovvero un importo di € 8.587,40 (euro ottomilacinquecentottantasette/40) oltre € 1.974,75 per oneri della sicurezza, come da verbale di prot. n. 12326 del 28/11/2018,
- l'espletamento delle verifiche sul possesso dei requisiti di partecipazione alla procedura dichiarati dall'aggiudicatario effettuate dalla Stazione appaltante, mediante l'ausilio del sistema AVCPass, ha dato esito positivo, come da nota interna prot. n. 12469 del 30/11/2018.

DETERMINA

- di disporre l'aggiudicazione in favore dell'operatore economico D'Annunzio Luciano S.r.l. con sede in Via Monte Soriano, 19 – 00060 Castelnuovo di Porto (Rm) per un importo complessivo pari a € 10.562,15 (euro diecimilacinquecentosessantadue/15), oltre IVA e oneri di legge;
- di affidare al RUP lo svolgimento delle relative comunicazioni e pubblicazioni.

Il Direttore Regionale

Giuseppe Pisciotta

