

Bolzano, 18/01/2019  
Prot. 2019/120/DR-TAA**DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA ED EFFICACE**

**Oggetto:** Procedura negoziata ex artt. 157, comma 2 e 36, comma 2, lett. b) D.Lgs. 50/2016 per l'affidamento del servizio di vulnerabilità sismica, diagnosi energetica, caratterizzazione del terreno, rilievi da restituire in modalità BIM e redazione del PFTE degli immobili denominati C-D-E facenti parte del compendio statale Ex Carceri Giudiziarie, siti nel Comune di Rovereto, Via Prati – Scheda TNB0078.

**IL RESPONSABILE DELLA DIREZIONE REGIONALE**

in virtù dei poteri attribuiti dal Regolamento di Amministrazione e contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 13/12/2016, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze il 01/02/2017, pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio e comunicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 51 del 02/03/2017 nonché in virtù della Determinazione n. 76 del 23/02/2017

**PREMESSO CHE**

- con nota prot. n. 2018/3065/DR-TAA del 03/10/2018 è stata nominata l'Arch. Ivana Zanini quale Responsabile Unico del Procedimento del servizio in oggetto;
- con determina a contrarre prot. n. 2018/3384/DR-TAA del 31/10/2018 è stata avviata la procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. tramite RdO sul MePA, per l'affidamento dei servizi attinenti l'ingegneria e l'architettura in oggetto;
- l'importo complessivo dell'appalto, è stato quantificato in € 66.932,00 (sessantaseimilanovecentotrentadue/00), più Iva e Cassa previdenziale, di cui € 66.410,00 soggetti a ribasso ed € 522,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, importo calcolato facendo riferimento ai criteri fissati dal Decreto del Ministero della giustizia del 17 giugno 2016;
- il tempo massimo definito complessivamente per l'esecuzione dei servizi in oggetto è stato quantificato in 80 (ottanta) giorni naturali e consecutivi;
- il bando di gara è stato pubblicato sul MePA tramite RdO n. 2173306;
- sono stati invitati a presentare offerta tramite RdO sul Mepa n. 5 operatori economici a seguito di sorteggio del 19/11/2018 come da verbale prot. n. 2018/3557/DR-TAA del 19/11/2018;
- il termine di presentazione delle offerte è stato fissato per il giorno 06/01/2019 alle ore 12:00;
- con nota prot. n. 2019/11/DR-TAA del 08/01/2019, scaduto il termine di presentazione delle offerte, sono stati nominati il Seggio di gara per l'esame della documentazione amministrativa e la Commissione di gara per la valutazione della documentazione tecnica ed economica;



- nella prima seduta pubblica di gara del 08/01/2019 è stato dato atto della presentazione, entro il termine ultimo delle offerte, dell'unica offerta da parte del seguente operatore economico:

#	Denominazione concorrente	Forme di partecipazione	Lotti a cui ha partecipato	Data presentazione offerta
1	FOPPOLI MORETTA E ASSOCIATI SOCIETÀ DI INGEGNERIA S.R.L. (RICCARDO CORTIANA, FOPPOLI MORETTA E ASSOCIATI SOCIETÀ DI INGEGNERIA S.R.L.*)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 1	04/01/2019 14:11:25

- giusto verbale prot. n.2019/35/DA-TAA del 09/01/2019, a conclusione degli esiti di gara, la Commissione giudicatrice ha proposto l'aggiudicazione provvisoria a favore del concorrente sopra richiamato con punteggio pari a 81,20, ribasso temporale offerto pari al 20% e ribasso economico offerto pari a 38,14%;
- l'offerta presentata è risultata nel suo complesso formalmente valida, conveniente e congrua, mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, superando la soglia di sbarramento per l'offerta tecnica stabilita al paragrafo 13.4 del Disciplinare di gara e non risultando anomala;
- con Determina prot. n. 2019/36/DR-TAA del 09/01/2019 – pubblicata sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio - è stata approvata in via provvisoria l'aggiudicazione proposta con il verbale di gara prot. n.2019/35/DA-TAA del 09/01/2019.
- ai fini dell'efficacia dell'aggiudicazione la Stazione Appaltante ha effettuato le verifiche circa il possesso dei requisiti di ordine generale ex art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 ed ha preso atto delle dichiarazioni rese ai sensi del D.P.R. n. 445/200 dal costituendo R.T.I. "Foppoli Moretta e Associati Società di Ingegneria S.r.l - Riccardo Cortiana" circa l'insussistenza a proprio carico di cause di decadenza, di sospensione o di divieto previste dall'art. 67 del D.Lgs. n. 159/2011.

#### CONSIDERATO

- l'art. 88, comma 1, del D.Lgs. 159/2011 "Termini per il rilascio della comunicazione antimafia" che dispone: "Il rilascio della comunicazione antimafia è immediatamente conseguente alla consultazione della banca dati nazionale unica quando non emerge, a carico dei soggetti ivi censiti, la sussistenza di cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'art. 67";
- l'art. 88, comma 4-ter, del D.Lgs. n. 159/2011 che dispone: "La revoca ed il recesso [dai contratti] [...] si applicano anche quando la sussistenza delle cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'art. 67 è accertata successivamente alla stipula del contratto [...]";
- l'art. 32, comma 10, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016, che consente la stipula del contratto anche prima del termine di trentacinque giorni previsto dal comma 9 quando è stata presentata una sola offerta e non sono state tempestivamente proposte impugnazioni della lettera di invito;
- l'art. 32, comma 10, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016, che consente la stipula del contratto anche prima del termine di trentacinque giorni previsto dal comma 9 nel caso di acquisti effettuati attraverso il mercato elettronico, nonché nel caso di affidamenti effettuati ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) e b) del D.Lgs. n. 50/2016;

#### DETERMINA

- di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;
- di dare atto dell'avvenuta verifica, con esito positivo, del possesso dei requisiti, come riportato in premessa, in capo al seguente costituendo R.T., aggiudicatario dell'affidamento in oggetto, composto da:

---

capogruppo:

- **Foppoli Moretta e Associati società di ingegneria s.r.l.** con sede in TIRANO (SO), via DAMIANI n. 2, P.IVA 00846800142;

mandante:

- **Riccardo Cortiana**, Via Biancamano, 14 – 20900 Monza (MB) P.IVA 02266300967;

- di dichiarare, pertanto, definitiva ed efficace l'aggiudicazione di cui alla Determina prot. n. 2019/36/DR-TAA del 09/01/2019 da intendersi qui integralmente richiamata nel suo contenuto;
- di provvedere, ai sensi dell'art. 29, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., a pubblicare il presente provvedimento sul sito internet dell'Agenzia del Demanio;
- di dare avviso, contestualmente alla pubblicazione sul sito internet dell'Agenzia, dell'esito del presente provvedimento al concorrente;
- di dare atto che gli atti della procedura potranno essere visionati presso la sede di Bolzano della Direzione Regionale Trentino Alto Adige, in Piazza Tribunale n.2, secondo le modalità di legge;
- di disporre che la presente determinazione venga rimessa al RUP per i dovuti successivi adempimenti.

Il Responsabile della Direzione Regionale  
Sebastiano Gaizza



