



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Sicilia

Palermo, 17/01/2019
Reg. int. n. 2019/44/DRSI

DETERMINA A CONTRARRE

AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART.36, COMMA 2, LETT. A) DEL D. LGS. 50/2016, PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI ARCHITETTURA ED INGEGNERIA RELATIVO AL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE E DI ESECUZIONE DELL'INTERVENTO DI BONIFICA AMIANTO E RIFIUTI SPECIALI, SOSTITUZIONE PANNELLI DI COPERTURA CAPANNONI VIA LANGER - PALERMO (PAB0582).

IL DIRETTORE REGIONALE

VISTI

il D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, s.m.i., disciplinante il Codice dei Contratti Pubblici (di seguito in breve anche "Codice"), ed in particolare il comma 2 dell'art. 32, il quale dispone che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretino o determinino di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

il Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 13 dicembre 2016, approvato dal Ministero dell'economia e delle finanze in data 1° febbraio 2017 e pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 51 del 2 marzo 2017, nonché dagli artt. 2 e 4 della Determinazione n. 76 prot. 2017/2681/DIR del 23/02/2017 del Direttore Generale dell'Agenzia del Demanio;

PREMESSO CHE

- Lo Stato è proprietario di alcuni capannoni di proprietà dello Stato siti a Palermo tra la Via Langer n°4 e la Via Mattei n°5, identificati al Catasto Fabbricati al foglio di mappa n°89, particella n°2129, subalterni 23, 24, 26, 29 e 30;
- si è reso necessario provvedere alla bonifica del sito ed alla sostituzione della copertura dei capannoni, originariamente in lastre di cemento-amianto;
- è indispensabile procedere all'affidamento diretto delle prestazioni di ingegneria e architettura relativi al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione dei lavori di bonifica;



P.zza Marina Salita Intendenza, 2 – 90133 Palermo – Tel. 091.7495411 – Fax 06.50516067

e-mail: dre.sicilia@agenziademanio.it

PEC: dre_Sicilia@pce.agenziademanio.it

-con nota prot. n. 2019/37/DRSI del 14/01/2019, l'Ing. Fabrizio Buscemi è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento per l'affidamento del servizio in oggetto;

-data la specificità dei servizi richiesti l'Agenzia del Demanio non ritiene possibile fare ricorso a professionalità interne;

CONSIDERATO CHE

la Direzione Regionale Sicilia ha deciso di affidare l'incarico professionale per le prestazioni di ingegneria e architettura relative al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione dell'intervento di bonifica amianto e rifiuti speciali e sostituzione pannelli di copertura dei capannoni di Via Langer, Palermo;

- in considerazione dell'obbligo di approvvigionamento sul MePa di cui alla L. 208/2015 art. 1 commi 495 lett. b) e 510, la procedura negoziata verrà svolta sul mercato elettronico del portale acquisitiinretepa.it (MePa), categoria "Servizi Professionali - Architettonici, di costruzione, ingegneria, ispezione e catasto stradale";

- non essendo attive per lo specifico affidamento Convenzioni Consip, il RUP ha verificato che la prestazione è ottenibile mediante il Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA);

- ai sensi dell'art. 36 comma 2, lett. a) *"le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, secondo le seguenti modalità: a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto"*;

- le Linee Guida n. 1, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria" aggiornate al d.lgs. 56/2017 con delibera del Consiglio dell'Autorità n. 138 del 21 febbraio 2018 che al paragrafo 1.3. prevedono che *"Gli incarichi di importo inferiore a 40.000 euro possono essere affidati in via diretta con determina a contrarre in forma semplificata"*;

- appare opportuno procedere alla richiesta di invito diretto sul MePA a quattro operatori economici, individuati mediante una previa indagine di mercato effettuata extra MePA;

- il MePA prevede la possibilità di ricorrere in tali casi alla "Richiesta RDO";

- tenuto conto della natura del servizio che richiede conoscenze specialistiche, è necessaria la valutazione dei profili di carattere soggettivo che consentono di apprezzare meglio il contenuto e l'affidabilità dell'offerta e di valorizzare caratteristiche ritenute particolarmente meritevoli;

- tra i curricula vitae esaminati nella fase di indagine extra MePA si è ritenuto invitare n. 4 professionisti;

- è stato verificato che i predetti professionisti risultano abilitati al MePA nell'iniziativa "Prestazioni di servizi alla Pubblica Amministrazione", categoria "Servizi Professionali - Architetti, Ingegneri, geologi, geometri, Agronomi, Periti";

- l'importo totale dell'appalto è stato quantificato in **€ 22.786,92 (euro ventiduemilasettecentoottantasei/92) oltre i.v.a. e contributi previdenziali;**

- i costi della sicurezza sono pari ad € 0,00 (zero/00), considerato che il servizio è di natura intellettuale e che non vi sono rischi da interferenze ai sensi del D.lgs. 81/2008.

- la parcella professionale delle prestazioni poste a base del presente appalto è stata determinata in base alle attività da svolgere ed ai relativi costi;

- il servizio avrà una durata parametrata alla durata dei lavori;

DETERMINA

- 1) di indire una procedura di affidamento diretto, tramite la piattaforma del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA), effettuando una "Richiesta di RDO" per l'affidamento delle prestazioni di ingegneria e architettura relative al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione dell'intervento di bonifica amianto e rifiuti speciali e sostituzione pannelli di copertura dei capannoni di Via Langer, Palermo;
- 2) di invitare attraverso la piattaforma telematica Mepa "Richiesta di RDO" 4(quattro) professionisti;
- 3) di quantificare l'importo totale dell'appalto in **€ 22.786,92 (euro ventiduemilasettecentoottantasei/92) oltre i.v.a. e contributi previdenziali;**
- 4) che il contratto sarà stipulato in modalità telematica sul portale MePA.

Il Direttore Regionale
Vittorio Vannini

Documento firmato digitalmente
ex art. 24 del D.lgs.82/2005