

**VERBALE DI SEDUTA**

Oggetto: Procedura negoziata per l'acquisto di licenze utenti per un Software as a Service (SaaS) che permetta l'utilizzo di un ambiente di condivisione dati per la gestione di documenti provenienti da audit di diagnosi energetica, verifica sismica e rilievi BIM che l'Agenzia del Demanio sta eseguendo sul patrimonio immobiliare dello Stato.

L'anno 2019 il giorno 30 del mese di gennaio alle ore 10:00, si è riunita presso gli uffici dell'Agenzia del Demanio siti in Roma, Via Barberini 38, la Commissione di gara, nominata con nota n. 2019/258/DSP-AGC del 09/01/2019 la quale ha proceduto, in seduta riservata, all'esame dell'Offerta Tecnica presentata dai concorrenti Aliendata S.r.l. e Systema S.r.l., attribuendo ai singoli elementi di natura qualitativa, individuati nel disciplinare di gara, un coefficiente compreso tra 0 e 1, in base alla griglia di valori di seguito riportata:

| LIVELLO DI GIUDIZIO | COEFFICIENTI DI VALUTAZIONE |
|---------------------|-----------------------------|
| Eccellente | 1,0 |
| Ottimo | 0,8 |
| Discreto | 0,7 |
| Sufficiente | 0,6 |
| Insufficiente | 0,4 |
| Scarso | 0,2 |
| Nulla | 0,0 |

In particolare, ogni Commissario ha valutato gli elementi indicati nella *lex specialis* di gara e di seguito riportati:

| Criteri | Punteggio massimo |
|--|-------------------|
| Soluzione proposta per le caratteristiche ACDat | 14 |
| Soluzione proposta per le caratteristiche tecniche | 10 |
| Soluzione proposta per i requisiti funzionali | 16 |
| Soluzione proposta per i requisiti dell'infrastruttura tecnologica | 14 |
| Soluzione proposta per i servizi | 16 |

I criteri di cui alla tabella sopra riportata sono stati valutati con specifico riferimento a:

- **CRITERIO 1:** qualità della soluzione proposta, completezza dei requisiti, generali e tecnici di cui all'art. 4 del Capitolato tecnico e aderenza alla norma UNI 11337-5;



- CRITERIO 2: qualità della soluzione proposta, completezza delle caratteristiche tecniche di cui all'art. 5 del Capitolato tecnico ed eventuali elementi migliorativi;
- CRITERIO 3: qualità della soluzione proposta, completezza dei requisiti funzionali di cui all'art. 6 del Capitolato tecnico ed eventuali elementi migliorativi;
- CRITERIO 4: qualità della soluzione proposta, completezza dei requisiti dell'infrastruttura tecnologica di cui all'art. 7 del Capitolato tecnico ed eventuali elementi migliorativi;
- CRITERIO 5: qualità della soluzione proposta, completezza dei servizi richiesti di cui all'art. 8 del Capitolato tecnico ed eventuali elementi migliorativi.

I punti attribuiti da ciascun Commissario sono dettagliati nelle tabelle allegate al presente verbale (All.1; All. 2; All. 3).

La Commissione rileva che entrambi gli operatori sono ammessi alla fase successiva, avendo ottenuto un punteggio superiore alla soglia minima di sbarramento, pari a 50/70, prevista dalla documentazione di gara.

Alla luce dei singoli punteggi attribuiti, le valutazioni complessive della Commissione relativamente alle Offerte Tecniche risultano, pertanto, essere quelle riportate nella tabella di sintesi allegata (All.4).

Alle ore 10:40 il Presidente dichiara chiusa la seduta, aggiornando i lavori della Commissione al giorno 31 gennaio p.v., ore 10:00, per l'apertura, in modalità telematica, delle offerte economiche.

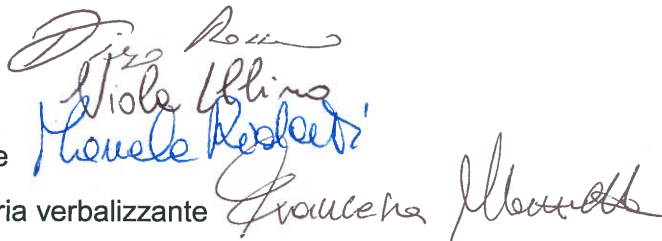
Letto e sottoscritto.

Diego Rossano: Presidente

Viola Albino: Componente

Manuela Ridenti: Componente

Francesca Mazzetta: Segretaria verbalizzante



| CRITERI DI VALUTAZIONE | OFFERTE | |
|--|------------------|----------------|
| | n. 1 | n. 2 |
| | ALIENDATA S.R.L. | SYSTEMA S.R.L. |
| 1) Soluzione proposta per le caratteristiche ACDat | 1 | 0,7 |
| 2) Soluzione proposta per le caratteristiche tecniche | 1 | 0,7 |
| 3) Soluzione proposta per i requisiti funzionali | 0,9 | 0,7 |
| 4) Soluzione proposta per i requisiti infrastruttura tecnologica | 0,9 | 0,6 |
| 5) Soluzione proposta per i servizi | 1 | 0,7 |

Handwritten signature

Handwritten signature

Handwritten signature

COMMISSARIO 2

| CRITERI DI VALUTAZIONE | | OFFERTE | |
|------------------------|--|------------------|----------------|
| | | n. 1 | n. 2 |
| | | ALIENDATA S.R.L. | SYSTEMA S.R.L. |
| 1) | Soluzione proposta per le caratteristiche ACDDat | 0,8 | 0,8 |
| 2) | Soluzione proposta per le caratteristiche tecniche | 0,7 | 0,9 |
| 3) | Soluzione proposta per i requisiti funzionali | 0,8 | 0,6 |
| 4) | Soluzione proposta per i requisiti dell'infrastruttura tecnologica | 0,8 | 0,7 |
| 5) | Soluzione proposta per i servizi | 0,8 | 0,6 |

Handwritten signature

Handwritten signature

Handwritten signature

| | | OFFERTE | |
|------------------------|--|------------------|----------------|
| | | n. 1 | n. 2 |
| CRITERI DI VALUTAZIONE | | ALIENDATA S.R.L. | SYSTEMA S.R.L. |
| 1) | Soluzione proposta per le caratteristiche ACDat | 1 | 0,8 |
| 2) | Soluzione proposta per le caratteristiche tecniche | 1 | 0,8 |
| 3) | Soluzione proposta per i requisiti funzionali | 1 | 0,8 |
| 4) | Soluzione proposta per i requisiti dell'infrastruttura tecnologica | 1 | 0,6 |
| 5) | Soluzione proposta per i servizi | 0,8 | 0,8 |

ALL. 4

CALCOLO DEI COEFFICIENTI E PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA

Media dei punti di tutti i commissari e trasformazione nei coefficienti definitivi

| Numero busta | Concorrenti | ELEMENTO 1) Soluzione proposta per le caratteristiche ACDat | | | | ELEMENTO 2) Soluzione proposta per le caratteristiche tecniche | | | | ELEMENTO 3) Soluzione proposta per i requisiti Funzionali | | | | ELEMENTO 4) Soluzione proposta per i requisiti dell'infrastruttura tecnologica | | | | ELEMENTO 5) Soluzione proposta per i servizi | | | | TOTALE PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA |
|--------------|------------------|---|---------------------|----|-------|--|--------------------|----|-------|---|--------------------|----|-------|--|---------------------|----|-------|--|---------------------|----|-------|----------------------------------|
| | | MEDIA DEI COEFF | Coef. 1 DEFINITI VO | F. | PUNT. | MEDIA DEI COEFF | Coef. 2 DEFINITIVO | F. | PUNT. | MEDIA DEI COEFF | Coef. 3 DEFINITIVO | F. | PUNT. | MEDIA DEI COEFF | Coef. 4 DEFINITI VO | F. | PUNT. | MEDIA DEI COEFF | Coef. 5 DEFINITI VO | F. | PUNT. | |
| 1 | Allendata S.r.l. | 0,933 | 1,000 | 14 | 14,00 | 0,900 | 1,000 | 10 | 10,00 | 0,90 | 1,00 | 16 | 16,00 | 0,90 | 1,00 | 14 | 14,00 | 0,87 | 1,00 | 16 | 16,00 | 70,00 |
| 2 | Systema S.r.l. | 0,767 | 0,821 | | 11,50 | 0,800 | 0,889 | | 8,89 | 0,70 | 0,78 | | 12,44 | 0,63 | 0,70 | | 9,85 | 0,70 | 0,81 | | 12,92 | 55,61 |
| | | 0,93 | | | | 0,90 | | | | 0,90 | | | | 0,90 | | | | 0,87 | | | | |

