



A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O

Direzione Regionale Campania

Napoli, 13/02/2019  
Prot. n. 2019/2854 /DRCAM

**Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 18 Aprile 2016, N.50, attraverso una procedura telematica di cui all'art. 58 D.Lgs. 50/2016, per l'affidamento di servizi di perimetrazione, censimento e ricostruzione catastale, ipocatastale e topografica delle aree e degli immobili insistenti nell'area della "Vasca di San Sebastiano" nei comuni di San Sebastiano al Vesuvio e Massa di Somma. CPV 71351810-4 - CIG 7700039133**

**Servizi d'ingegneria ed architettura ai sensi dell'art.3 lett. vvvv) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.**

**Determina di esclusione ed ammissione (seduta del 12.02.2019).**

**IL DIRETTORE  
DELL'AGENZIA DEL DEMANIO DIREZIONE REGIONALE CAMPANIA**

**PREMESSO CHE:**

con determina a contrarre prot. n. 2018/18998/DRCAM del 20/11/2018 è stata indetta una procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 18 Aprile 2016, N.50, attraverso una procedura telematica di cui all'art. 58 D.Lgs. 50/2016 ("Richiesta di Offerta Consip" RDO 2136992), per l'affidamento di servizi di perimetrazione, censimento e ricostruzione catastale, ipocatastale e topografica delle aree e degli immobili insistenti nell'area della "Vasca di San Sebastiano" nei comuni di San Sebastiano al Vesuvio e Massa di Somma.", da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 3, lett. b) del D.Lgs. 50/2016. L'importo a base d'asta è stato quantificato in complessivi € 71.588,57 oltre cassa professionale ed IVA. I costi della sicurezza sono stati individuati pari ad € 0,00 (zero/00), considerato che il servizio è di natura intellettuale e che non vi sono rischi da interferenze ai sensi del D.Lgs. 81/2008;

con avviso pubblicato sul sito internet dell'Agenzia del demanio in data 07/12/2018 è stato comunicato che la seduta pubblica prevista per il giorno lunedì 10 dicembre 2018 ore 10:00, presso gli uffici dell'Agenzia del Demanio - Direzione Regionale Campania siti in Napoli, via San Carlo n. 26, Piano 5° sala riunioni, veniva posticipata alle **ore 14:30** , presso la stessa sede;

Il Seggio di gara, accedendo al PortaleAcquistinretePA con le password del punto ordinante della DR Campania, ha constatato che nei tempi e nei modi indicati nella Documentazione di gara sono pervenute, entro il termine perentorio del 06/12/2018 ore 12,00, n°7 offerte;



---

con atto prot. n. 20257/2018/ DRCAM del 10/12/2018 il Direttore Regionale Campania dell'Agenzia del Demanio, ha individuato il Seggio di Gara e la Commissione giudicatrice; giusta nomina

nella seconda e terza seduta pubblica svoltasi il giorno 9 gennaio 2019 e 12 febbraio 2019 il Seggio di gara, ha disposto le seguenti esclusioni ed ammissioni:

**Concorrente ESCLUSO**

- **A&T SRL**

**Concorrente AMMESSO**

- **GEOPOLIS SRL**

**Concorrente AMMESSO**

- **STUDIO TECNICO CORDALONGA LIBORIO**

**Concorrente AMMESSO**

- **STUDIO TECNICO GEOMETRA LOMBARDINI CLAUDIO**

**Concorrente AMMESSO**

- **STUDIO TECNICO EDILIZIO ASSOCIATO VENTURA**

**Concorrente AMMESSO**

- **LA SIA SRL**

**Concorrente AMMESSO**

- **GEOMETRA MIRAGLIOTTA DIEGO**

**RICHIAMATI:**

l'art. 29, comma 1, del D.Lgs. n. 50/16 che stabilisce *"Al fine di consentire l'eventuale proposizione del ricorso ai sensi dell'art.120 c.p.a., sono altresì pubblicati, nei successivi due giorni dalla data di adozione dei relativi atti, il provvedimento che determina le esclusioni dalla procedura di affidamento e le ammissioni all'esito delle valutazioni dei requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico-professionali"*;

l'art. 120, comma 2 *bis*, del D.Lgs. n. 104/10, come inserito dall'art. 204, comma 1 lett. b), del D.Lgs. n. 50/2016, che dispone testualmente che *"Il provvedimento che determina le esclusioni dalla procedura di affidamento e le ammissioni ad essa all'esito della valutazione dei requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico-professionali va impugnato nel termine di 30 giorni, decorrente dalla sua pubblicazione sul profilo del committente della stazione appaltante, ai sensi dell'art.29, comma 1, del codice dei contratti pubblici adottato in attuazione della legge n.11/16. L'omessa impugnazione preclude la facoltà di far valere l'illegittimità derivata dei successivi atti delle procedure di affidamento, anche con ricorso incidentale. E' altresì inammissibile l'impugnazione della proposta di aggiudicazione, ove disposta, e degli altri atti endoprocedimentali privi di immediata lesività"*;

**RITENUTO:**

di approvare i Verbali prot. 2018/20660/DRCAM del 10 dicembre 2018, prot. 2019/239/DRCAM del 9 gennaio 2019 e prot. 2019/2755/DRCAM del 12 febbraio 2019 della gara in oggetto relativi alla sedute pubblica del Seggio di Gara del 10 dicembre 2018, 9 gennaio 2019 e 12 febbraio 2019 che rimangono depositato agli atti;

---

di accogliere le proposte di esclusione ed ammissione dei Concorrenti di cui ai verbali sopra citati;

di dare attuazione alle disposizioni soprarichiamate pubblicando sul profilo del committente Agenzia del Demanio e sul sito del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti il presente provvedimento, dandone contestualmente avviso ai medesimi Concorrenti;

**CONSIDERATO CHE** dall'analisi di detti verbali e di tutti gli atti presupposti, connessi e consequenziali ai medesimi, si è accertato che le operazioni di gara si sono svolte nel rispetto della normativa vigente e ritenuto, pertanto, di far proprie le indicazioni negli stessi contenute;

**RITENUTO** di dover approvare l'operato del Seggio e, quindi, i suddetti Verbali;

**VISTO** il Regolamento di Contabilità ed Amministrazione dell'Agenzia del Demanio;

**VISTO** l'art. 4 della Determinazione n. 85, prot. n. 2019/1537/DIR del 30.01.2019;

**VISTO** il D.Lgs. n.50 del 18.04.2016 e ss.mm.ii.;

**RITENUTO** di dover provvedere in merito;

### **DETERMINA**

**Art. 1. APPROVA E RENDE ESECUTIVO I VERBALI DEL SEGGIO DI GARA prot. 2018/20660/DRCAM del 10 dicembre 2018, prot. 2019/239/DRCAM del 9 gennaio 2019 e prot. 2019/2755/DRCAM del 12 febbraio 2019** della "Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 18 Aprile 2016, N.50, attraverso una procedura telematica di cui all'art. 58 D.Lgs. 50/2016, per l'affidamento di servizi di perimetrazione, censimento e ricostruzione catastale, ipocatastale e topografica delle aree e degli immobili insistenti nell'area della "Vasca di San Sebastiano" nei comuni di San Sebastiano al Vesuvio e Massa di Somma. CPV 71351810-4 - CIG 7700039133";

**Art. 2. PRENDE ATTO** delle valutazioni in merito svolte dal Seggio di gara che ha proposto le seguenti esclusioni ed ammissioni:

Concorrenti ESCLUSI:

- **A&T SRL**

In ragione delle seguenti considerazioni:

Il Seggio di Gara, nell'ambito dell'esercizio delle funzioni di coordinamento e controllo delle complessive attività di verifica della documentazione amministrativa di tutti i concorrenti, ha rilevato che il concorrente **A&T SRL** non ha riscontrato la richiesta di soccorso istruttorio, prot. n. 1458 del 23 gennaio 2019, trasmessa dalla Stazione appaltante a mezzo pec che, dalla ricevuta di consegna, risulta recapitata al destinatario. Il Concorrente, inoltre, non ha documentato la sussistenza di elementi imprevedibili ed eccezionali ostativi al corretto e tempestivo riscontro entro il termine di 10 giorni dalla ricezione del 23 gennaio 2019, indipendenti dall'attività ordinaria della società.

Il seggio di Gara all'unanimità ha disposto l'esclusione del concorrente dalle fasi successive della gara ai sensi dell'art 83 comma 9 del D.Lgs. n. 50/2016 che prescrive espressamente "*In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente è escluso dalla gara*"

Concorrenti AMMESSI:

- **GEOPOLIS SRL**

- **STUDIO TECNICO CORDALONGA LIBORIO**

- **ditta STUDIO TECNICO GEOMETRA LOMBARDINI CLAUDIO GEOPOLIS**

- **LA SIA SRL**

- **STUDIO TECNICO EDILIZIO ASSOCIATO VENTURA**

---

- **GEOMETRA MIRAGLIOTTA DIEGO**

**Art. 2. ACCOGLIE** le proposte di ammissione formulate dal Seggio di gara con i verbali di gara del 09/01/2019 prot 2019/239/DRCAM e prot. n. 2019/2755/DRCAM del 12.02.2019 di pari data;

**Art. 3.. DETERMINA** l'esclusione dalle fasi successive della gara del concorrente A&T srl..

**Art. 4. DISPONE** la pubblicazione del presente provvedimento e degli atti di gara sul profilo internet dell'Agenzia del Demanio e sul sito del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti;

**Art. 5. ATTESTA** che ai sensi dell'art. 120, comma 2 bis, del D.Lgs.n. 104/2010, come modificato dall'art. 204 del D.Lgs. n. 50/2016, è possibile presentare ricorso giurisdizionale al T.A.R. Campania, sito in Napoli, avverso le ammissione e l' esclusione disposte con il presente provvedimento entro 30 giorni decorrenti dalla data della sua pubblicazione sul profilo internet dell'Agenzia del Demanio;

**Art. 6. ATTESTA** che gli atti della procedura potranno essere visionati presso l'Agenzia del Demanio Direzione Regionale Campania sita in Napoli alla via San Carlo n. 26, secondo le modalità di legge.

**Il Direttore Regionale**

Edoardo Maggini

