

AGENZIA DEL DEMANIO
Direzione Regionale Campania

Prot. n. 2019/2755/DRCAM

Oggetto: Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 18 Aprile 2016, N.50, attraverso una procedura telematica di cui all'art. 58 D.Lgs. 50/2016, per l'affidamento di servizi di perimetrazione, censimento e ricostruzione catastale, ipocatastale e topografica delle aree e degli immobili insistenti nell'area della "Vasca di San Sebastiano" nei comuni di San Sebastiano al Vesuvio e Massa di Somma. CPV 71351810-4 - CIG 7700039133

Servizi d'ingegneria ed architettura ai sensi dell'art.3 lett. vvvv) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

VERBALE DI GARA

L'anno 2019, il giorno 12 del mese di febbraio alle ore 13:50 nei locali dell'Agenzia del Demanio Direzione Regionale Campania - via San Carlo n. 26, si è riunito per l'espletamento delle operazioni inerenti la procedura negoziata in oggetto, il Seggio di Gara individuato dal Direttore Regionale Campania dell'Agenzia del Demanio, giusta nomina prot. n. 20257 2018/ del 10/12/2018, composto come segue:

- Presidente Pierpaolo RUSSO;
- Componente Giandomenico GIUDICE;
- Componente Luigi DI CRISTO;

Assume le funzioni di segretario verbalizzante la dott.ssa Lidia Guamieri.

All'odierna seduta non è presente nessun concorrente.

Il Presidente, preso atto della regolare costituzione del Seggio, come sopra nominato, in via preliminare procede all'esame della documentazione trasmessa in seguito alle richieste di soccorso istruttorio:

ditta **STUDIO TECNICO CORDALONGA LIBORIO** ha trasmesso la Dichiarazione di partecipazione alla gara Modello Allegato I al disciplinare di gara (punto IX.1 lettera A1 pag. 5 e ss) contenente la composizione dell'organico (struttura operativa minima per l'espletamento dell'incarico (punto V del disciplinare di gara pag. 3) con indicazione nome e cognome, numero addetti, titolo di studi ed estremi e data dell'iscrizione all'albo; inoltre, è stata indicata la strumentazione utilizzata;

ditta **STUDIO TECNICO GEOMETRA LOMBARDINI CLAUDIO GEOPOLIS SRL** ha trasmesso i Patti di Integrità sottoscritti dal mandatario Lombardini Claudio e dai mandanti Brigata Matteo, Lombardini Federico e Presta Mario



avendo cura di barrare le opzioni in conformità al modello allegato alla documentazione di gara - come indicato a pag 6 (lettera A2 punto IX.1) e a pag. 9 (RTI o Consorzio ordinario costituendo) del disciplinare di gara;

ditta **LA SIA SRL** ha trasmesso la Dichiarazione di partecipazione alla gara Modello Allegato I al disciplinare di gara (punto IX.1 lettera A1 pag. 5 e ss contenente la composizione dell'organico della struttura operativa minima per l'espletamento dell'incarico (punto V del disciplinare di gara pag. 3) con l'indicazione della data di iscrizione all'albo dei professionisti Senior e Junior;

ditta **STUDIO TECNICO EDILIZIO ASSOCIATO VENTURA** ha trasmesso la Dichiarazione di partecipazione alla gara Modello Allegato I al disciplinare di gara (punto IX.1 lettera A1 pag. 5 e ss) contenente la composizione dell'organico (struttura operativa minima per l'espletamento dell'incarico (punto V del disciplinare di gara pag. 3) con indicazione del nome e cognome, numero addetti, titolo di studi ed estremi della iscrizione all'albo senza specificare la data di iscrizione all'albo medesimo; inoltre, è stata indicata la strumentazione utilizzata. Il Seggio di gara, considerato che la ratio principale del soccorso istruttorio è quella di limitare l'esclusione degli operatori economici dalle procedure di gara ai soli casi in cui la domanda presenti gravi carenze dei requisiti di partecipazione aumentando in tal modo le possibilità di concorrere per l'aggiudicazione del contratto pubblico, come imposto dal principio del favor participationis, ritiene priva di efficacia escludente la mancata indicazione della data di iscrizione a fronte dell'indicazione del numero di iscrizione all'Albo dei rispettivi professionisti. In particolare tramite accesso all'Albo dei geometri di Napoli è stata accertata l'iscrizione a partire dal 17.01.1991 del Geom. Ventura Roberto e dal 28.01.2011 del Geom. Ventura Mario.

ditta **GEOMETRA MIRAGLIOTTA DIEGO** ha trasmesso:

1) la Dichiarazione di partecipazione alla gara Modello Allegato I al disciplinare di gara (punto IX.1 lettera A1 pag. 5 e ss) contenente la composizione dell'organico (struttura operativa minima per l'espletamento dell'incarico (punto V del disciplinare di gara pag. 3) con indicazione nome e cognome, numero addetti, titolo di studi ed estremi e data dell'iscrizione all'albo; inoltre, è stata indicata la strumentazione utilizzata;

2) con riferimento al contratto di avvalimento sottoscritto con l'Ing Leone Elisa è stata trasmessa la formale dichiarazione in merito alla mancata sussistenza dei motivi di esclusione ai sensi del vigente art. 80 del D.Lgs. n.50/2016 del professionista ausiliario.

In seguito all'esame della documentazione trasmessa in sede di soccorso istruttorio il Seggio, all'unanimità, ammette alle fasi successive della gara i concorrenti:

- **STUDIO TECNICO CORDALONGA LIBORIO**
- **STUDIO TECNICO GEOMETRA LOMBARDINI CLAUDIO GEOPOLIS**
- **LA SIA SRL**
- **STUDIO TECNICO EDILIZIO ASSOCIATO VENTURA**
- **GEOMETRA MIRAGLIOTTA DIEGO**

Nel corso della precedente seduta del **9 gennaio 2019** il concorrente **GEOPOLIS SRL** è stato già ammesso al prosieguo delle operazioni di gara, rilevata la correttezza dei documenti amministrativi contenuti all'interno della Busta A.

Il Seggio di Gara, nell'ambito dell'esercizio delle funzioni di coordinamento e controllo delle complessive attività di verifica della documentazione amministrativa di tutti i concorrenti, rileva che il concorrente **A&T SRL** non ha riscontrato la richiesta di soccorso istruttorio, prot. n. 1458 del 23 gennaio 2019, trasmessa dalla Stazione appaltante a mezzo pec che, dalla ricevuta di consegna, risulta recapitata al destinatario. Il Concorrente, inoltre, non ha documentato la sussistenza di elementi imprevedibili ed eccezionali ostativi al corretto e tempestivo riscontro entro il termine di 10 giorni dalla ricezione del 23 gennaio 2019, indipendenti dall'attività ordinaria della società.

Il seggio di Gara all'unanimità esclude il concorrente dalle fasi successive della gara ai sensi dell'art 83 comma 9 del D.Lgs. n. 50/2016 che dispone espressamente "*In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente è escluso dalla gara*" e in merito inserisce l'esito "**NON APPROVATO**" nella Dichiarazione di partecipazione alla gara e alla Garanzia Provvisoria" della busta amministrativa telematica.

Il Seggio di gara, terminate le operazioni di verifica della documentazione amministrativa, procede alla chiusura della Busta Telematica Amministrativa.

Il Presidente dichiara chiusa la seduta alle ore 15:30.

Sul sito della SA sarà pubblicata la comunicazione di avviso della prossima seduta pubblica di apertura della Busta Telematica Tecnica da parte della Commissione di gara nominata dal Direttore Regionale Campania dell'Agenzia del Demanio, giusta nomina prot. n. 20257 2018/ del 10/12/2018.

Letto, approvato e sottoscritto dai componenti del Seggio.

Presidente: dott. Pierpaolo Russo

Componente: Giandomenico GIUDICE

Componente Luigi DI CRISTO

Segretario Verbalizzante: la dott.ssa Lidia Guarnieri

