



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Abruzzo e Molise
Sede di Pescara

Pescara, 15/02/2019

Prot. n. 2019/ 1819 /DRAM

Spett.le
Operatore Economico

Oggetto: Invito a partecipare alla procedura negoziata, ex art. 157, comma 2 e art. 36, comma 2 lett. b) del D.Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii. "Codice dei contratti pubblici", per l'affidamento dei servizi quali rilievi, indagini preliminari alla progettazione, progettazione definitiva, progettazione esecutiva, direzione lavori ed adempimenti connessi, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione per le opere finalizzate alla messa in sicurezza della scarpata ubicata nel Comune di Teramo alla via Scalepicchio ed identificato al Catasto Fabbricati del Comune di Teramo con foglio 60, p.lla 721, sub. 35. - Scheda patrimoniale TEB0863 Servizio di ingegneria e architettura, ex. art. 46 e art. 3 lett. vvvv) e del D.Lgs. 50/2016.

CUP: G44J18000890001

CIG: Z5B264B768

1. STAZIONE APPALTANTE

Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Abruzzo e Molise, Piazza Italia, 15 - 65121 Pescara (PE) - Tel 085/441101 – Faxmail: 06/50516082 - Mail: dre.abruzzomolise@agenziademanio.it - PEC: dre_abruzzomolise@pce.agenziademanio.it - Sito istituzionale: www.agenziademanio.it

2. OGGETTO DEL SERVIZIO

L'Agenzia del Demanio ha la necessità di acquisire le prestazioni funzionali al servizio di ingegneria e di architettura, ai sensi dell'art. 3 lett. vvvv) del Codice, finalizzato alla messa in sicurezza del terreno di proprietà dello Stato ubicato nel Comune di Teramo alla via Scalepicchio, meglio identificato nella tabella seguente:



Tabella A

LOTTO UNICO	Immobile n.	Codice bene	Descrizione	Ubicazione	Indirizzo	Coordinate WGS84-GMS
	1	TEB0863	Area urbana in Teramo alla via Scalepicchio Scarpata	Teramo (TE)	Via Scalepicchio C.F. foglio 60, p.lla 721, sub. 35	42° 40' 12.38"N 13° 40' 46.08"E

Il codice CUP attribuito alla presente procedura è G44J18000890001, il codice CIG è Z5B264B768.

In riferimento al suddetto bene, si rende necessario affidare le seguenti attività (meglio descritte nell'allegato Capitolato Tecnico Prestazionale già pubblicato sul sito internet www.agenziademanio.it e reperibili al percorso "Gare e Aste – Servizi Tecnici e Lavori"):

A- Rilievi, indagini preliminari alla progettazione, progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione;

B- Direzione lavori e adempimenti connessi, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza al collaudo strutturale e tecnico amministrativo;

A tal fine, con Determina a contrarre n. 61, prot. n. 2018/14123/DRAM del 11/12/2018, è stata indetta, ai sensi degli artt. 36, comma 2, lett. b) e 157, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. (di seguito definito anche "Codice"), previo avviso pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia, la presente procedura negoziata alla quale codesto operatore economico, selezionato a fronte della manifestazione d'interesse inoltrata, è invitato a partecipare presentando la propria offerta in ordine all'affidamento del servizio in oggetto.

Per quanto attiene i servizi sub. A è compresa anche la redazione di ogni elaborato necessario al rilascio di pareri, autorizzazioni e nulla osta da parte di Enti competenti, oltre a quanto necessario per rendere il progetto approvabile, appaltabile e collaudabile, secondo quanto previsto dal D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., dall'ex. D.P.R. 207/2010 – per la parte ancora in vigore – e dalle specifiche Linee Guida ANAC e Decreti del M.I.T.

In caso di partecipazione in R.T.P., dovrà essere espressamente specificata la quota parte del servizio che sarà eseguita dai singoli operatori economici riuniti o consorziati, conformemente a quanto descritto dall'art. 48, comma 4, del "Codice".

In considerazione dell'obbligo di approvvigionamento sul MePA, di cui alla L. 208/2015 art. 1, commi 495 lett. b) e 510, la procedura negoziata verrà svolta mediante RDO sul mercato elettronico del portale www.acquistinrete.it (Me.PA), bando "Prestazioni di servizi alla Pubblica Amministrazione", categoria "Servizi Professionali – Architetti, Ingegneri, Geologi, Geometri, Agronomi, Periti", con l'affidamento a favore del concorrente che presenterà il minor prezzo per l'esecuzione del servizio.

Per la specifica e puntuale disciplina della procedura negoziata si rinvia ai successivi atti di gara.

3. IMPORTO A BASE DI GARA

Ai sensi dell'art. 51 del Codice, in ragione dell'oggetto del servizio e della peculiarità del servizio richiesto, l'appalto è costituito da un unico lotto funzionale formato da n. 1 bene demaniale ubicato nella Regione Abruzzo ed identificato nella Tabella A.

Per l'esecuzione di tutte le attività afferenti il servizio in oggetto l'importo complessivo a base di gara, al netto dell'IVA e oneri previdenziali professionali, è pari a € **37.893,56 (euro)**



trentasettemilaottocentonovantatre/56), di cui € 300,00 (euro trecento/00) per oneri della sicurezza non soggetti a ri basso, così distinti:

Tabella B

COMPENSI PROFESSIONALI						
A	B	C.1	C.2	D	E	F
Cronoprogramma, rilievi, progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione	Relazione geologica	Prove ed indagini geologiche e geotecniche preliminari, ripristino dello stato dei luoghi e gestione interferenze	Costi della manodopera, relativi alle prove ed indagini preliminari di cui alla colonna C.1	Direzione lavori, misura e contabilità, Certificato di regolare esecuzione, assistenza al collaudo strutturale e tecnico amministrativo coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	Spese e oneri accessori	Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso)
€ 13.314,34	€ 1.978,56	€ 5.657,67	€ 3.057,59	€ 12.585,40	€ 1.000,00	€ 300,00
Tot. A	Tot. B	Tot. C.1	Tot. C.2	Tot. D	Tot. E	Tot. F
Totale corrispettivo = Tot. A + Tot. B + Tot. C.1 + Tot. C.2 + Tot. D + Tot. E + Tot. F = € 37.893,56 (euro trentasettemilaottocentonovantatre/56)						

Tabella C

RIEPILOGO DEI CORRISPETTIVI E IMPORTO POSTO A BASE DI GARA	
Rilievi, indagini preliminari, progettazione definitiva ed esecutiva	€ 24.856,72
Direzione Lavori e Collaudo	€ 13.036,84
IMPORTO A BASE DI GARA	€ 37.893,56 (euro trentasettemilaottocentonovantatre/56)

L'importo a base di gara rappresenta il valore complessivo del corrispettivo stimato per l'espletamento di tutte le attività previste per il servizio richiesto di cui ai sub A e B dell'art. 2 ed è stato determinato in base al D.M. 17/06/2016, come meglio esplicitato nel Capitolato Tecnico Prestazionale e nell'Allegato "Calcolo Compensi Professionali".

L'importo s'intende fisso e invariabile per tutta la durata del contratto, non sarà pertanto riconosciuta alcuna maggiorazione dello stesso né abbuono in caso di aumento dei costi derivante da qualsivoglia ragione.

La remunerazione comprende tutti i costi e le spese sostenute in relazione all'incarico, sicché nessun rimborso sarà dovuto dall'Agenzia se non quelli espressamente indicati nel relativo articolo del Capitolato Tecnico Prestazionale.

L'appalto è finanziato con i fondi stanziati nell'ambito del comma 140 della legge 11 dicembre 2016 n. 232.

4. PROCEDURA DI GARA

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., a seguito di indagine di mercato per la manifestazione di interesse finalizzata all'individuazione di cinque operatori economici da invitare per la presentazione delle offerte.



5. DOCUMENTAZIONE DI GARA

La documentazione a base di gara è costituita dalla presente Lettera d'invito e dagli Allegati di seguito elencati, reperibili sul sito www.acquistinretepa.it, nonché dal Capitolato Tecnico Prestazionale e relativi allegati (A-Calcolo compensi professionali, B-Scheda sintetica descrittiva SK01), tutti già pubblicati e reperibili sul sito www.agenziademanio.it al percorso "Gare e Aste – Servizi Tecnici e Lavori":

- All. 1 - Domanda di partecipazione;
- All. 2 - Documento di Gara Unico Europeo (D.G.U.E.);
- All. 3 - Dichiarazione integrativa al D.G.U.E.;
- All. 4 - Patto d'integrità;
- All. 5 - Offerta economica;
- All. 6 - Richiesta sopralluogo;

6. DURATA DEL SERVIZIO

Il servizio avrà una durata di **80 (ottanta) giorni naturali e consecutivi** decorrenti dalla sottoscrizione del verbale d'inizio del servizio da parte del RUP. Al citato verbale dovrà essere allegato il cronoprogramma relativo all'esecuzione dei servizi come meglio riportato nel Capitolato Tecnico Prestazionale.

Il cronoprogramma indicato è al netto dei tempi per il rilascio di pareri e nulla/osta da parte delle Amministrazioni competenti.

Per eventuali ritardi rispetto ai tempi contrattuali è applicabile una penale, per ogni giorno di ritardo, pari allo 0,3 per mille del corrispettivo contrattuale e comunque non superiore al 10% di tale importo, secondo quanto previsto dall'art. 113-bis del "Codice" e dal Capitolato Tecnico Prestazionale.

7. SOPRALLUOGO

E' possibile eseguire un sopralluogo facoltativo presso l'immobile oggetto del servizio, previsto per il **giorno 22 febbraio 2019 alle ore 10:30**, inviando formale richiesta tramite l'apposito "All. VI – Richiesta effettuazione sopralluogo".

La richiesta di partecipazione al sopralluogo, dovrà trasmessa esclusivamente tramite PEC all'indirizzo dre_abruzzomolise@pce.agenziademanio.it.

La richiesta di sopralluogo dovrà pervenire entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 21 febbraio 2019, le richieste pervenute oltre tale termine non saranno prese in considerazione.

Detto sopralluogo dovrà essere eseguito dal concorrente, ovvero dal legale rappresentante del concorrente munito di un documento di riconoscimento in corso di validità, ovvero da un incaricato munito di apposita delega e di fotocopia di un documento di riconoscimento in corso di validità proprio e del delegante.

In caso di partecipazione in Raggruppamento Temporaneo, il sopralluogo potrà essere effettuato dal legale rappresentate/procuratore/direttore tecnico di uno degli operatori raggruppati/raggruppandi. In caso di consorzio di cui all'art. 46 co. 1 lett f) del Codice, il sopralluogo potrà essere effettuato dal legale rappresentante/procuratore/direttore tecnico del consorzio ovvero dalle eventuali consorziate esecutrici.

8. SUBAPPALTO

L'aggiudicatario potrà subappaltare i servizi oggetto della presente gara nei limiti e alle condizioni di cui agli artt. 31 comma 8 e 105 del Codice e come meglio illustrato nelle Linee Guida ANAC n. 1 recanti "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria" aggiornate al D.Lgs. 56/2017 con Delibera del Consiglio dell'Autorità n. 138 del 21 febbraio 2018, a condizione che ne faccia espressa menzione nel D.G.U.E., indicando le parti di servizio che intende affidare a terzi, fatta salva la verifica del possesso in capo al subappaltatore dei requisiti richieste dalla legge e ferma restando comunque la responsabilità esclusiva del progettista.



Non è consentito il subappalto della relazione geologica.

Laddove si intenda ricorrere al c.d. **subappalto necessario**, relativamente alle prestazioni di spettanza dei laboratori di cui all'art. 59 del D.P.R. 380/2001, dovrà essere indicato il nominativo del subappaltatore, il quale dovrà compilare il proprio D.G.U.E., nelle parti specificate nel prosieguo.

9. AVVALIMENTO

Atteso che il presente affidamento non prevede l'esecuzione di prestazioni professionali su beni culturali tutelati sottoposti alla disciplina di cui al D.Lgs. 42/2004, è possibile far ricorso all'istituto dell'avvalimento nei limiti ed alle condizioni di cui all'art. 89 del Codice.

Ai sensi del comma 7, non è consentito, a pena di esclusione dalla procedura, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente, ovvero che partecipino sia l'impresa ausiliaria sia quella che si avvale dei requisiti.

10. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA

Sulla base della precedente indagine di mercato espletata mediante Avviso di manifestazione d'interesse, di cui al prot. n. 2019/799/DRAM del 22/01/2019, nonché delle risultanze del sorteggio effettuato in data 7 febbraio 2019, giusto Verbale di sorteggio di cui al prot. n. 2019/1553/DRAM del 07/02/2019, pubblicati sul sito internet www.agenziademanio.it, possono partecipare alla presente procedura gli operatori economici di cui all'art. 46, comma 1, lett. a), b), c), d), e) ed f) del "Codice", selezionati mediante sorteggio e in possesso dei requisiti di cui ai punti successivi, iscritti al momento della presentazione della manifestazione d'interesse alla Piattaforma di e-procurement "*Acquistinretepa – Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione*" con accreditamento all'iniziativa "*Servizi Professionali – Architetti, Ingegneri, Geologi, Geometri, Agronomi, Periti*", categoria "*Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione*" nonché dei requisiti prescritti nel Decreto Ministeriale 2 dicembre 2016 n. 263 (in G.U. Serie Generale n. 36 del 13-02-2017).

In particolare:

- le società di ingegneria, le società di professionisti e i consorzi stabili di società di professionisti e di società di ingegneria dovranno essere in possesso dei requisiti di cui agli artt. 2, 3 e 5 del citato DM n. 263 del 2 dicembre 2016;
- in caso di partecipazione in forma plurima trovano applicazione le disposizioni di cui all'art. 4 del DM 263 del 2 dicembre 2016;

Ai sensi dell'art. 24 comma 5 del Codice, indipendentemente dalla natura giuridica del soggetto richiedente, l'incarico dovrà essere espletato da professionisti iscritti negli appositi albi previsti dai vigenti ordinamenti professionali, personalmente responsabili e nominativamente indicati già in sede di offerta, con specificazione della rispettive qualificazioni professionali necessarie per l'espletamento dell'incarico, unitamente all'indicazione della persona fisica incaricata dell'integrazione tra le varie prestazioni specialistiche.

In caso di partecipazione in forma plurima trovano applicazione le disposizioni di cui all'art. 48 del Codice con i divieti di cui al comma 7 del medesimo articolo.

Nello specifico è fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo, ovvero di partecipare singolarmente e quali componenti di un raggruppamento temporaneo o di un consorzio ordinario di concorrenti. Il medesimo divieto sussiste per i liberi professionisti qualora partecipino alla stessa gara sotto qualsiasi forma societaria di liberi professionisti o una società di professionisti della quale il professionista è amministratore, socio, dipendente, consulente o collaboratore.

I raggruppamenti temporanei, inoltre, devono prevedere la presenza di almeno un giovane professionista, ai sensi di quanto specificato nell'art. 4 del D.M. n. 263 del 2 dicembre 2016.



I consorzi stabili di cui all'art. 46, comma 1, del D.Lgs. 50/2016, laddove non partecipino in proprio, sono tenuti ad indicare nella domanda di partecipazione, di cui all'art. 6 della presente Lettera d'invito, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto, ai sensi dell'art. 48, comma 7, del D.Lgs. 50/2016, di partecipare, in qualsiasi altra forma; in caso di inosservanza di tale divieto saranno esclusi dalla gara sia il consorzio che i consorziati e troverà applicazione l'art. 353 del Codice Penale.

11. STRUTTURA OPERATIVA MINIMA / GRUPPO DI LAVORO

Ai fini dell'espletamento dell'incarico ed in ragione delle specifiche tecniche dell'affidamento sono richieste le seguenti professionalità:

1. N.1 Coordinatore incaricato dell'integrazione tra le varie prestazioni specialistiche;
2. N.1 Responsabile delle attività d'indagine, prove geologiche e successive evidenze;
3. N.1 Strutturista responsabile della progettazione definitiva e/o esecutiva delle opere;
4. N.1 Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione delle opere;
5. N.1 Direttore dei Lavori;
6. N.1 Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione delle opere;

Stante il divieto del subappalto della relazione geologica sancito dall'art. 31, comma 8, del "Codice", come già chiarito dall'art. 9 della presente Lettera d'invito, il Responsabile delle attività di indagine e prove geotecniche dovrà essere un **Geologo** e potrà presentarsi in una delle seguenti forme:

- Componente di un raggruppamento temporaneo;
- Associato di un'associazione tra professionisti;
- Socio / Amministratore di una società di professionisti o di ingegneria;
- Dipendente oppure collaboratore con contratto di collaborazione coordinata e continuativa su base annua, oppure consulente, iscritto all'albo professionale e munito di partita IVA, che abbia fatturato nei confronti del concorrente una quota superiore al cinquanta per cento del proprio fatturato annuo, risultante dall'ultima dichiarazione IVA, nei casi indicati dal D.M. 2 dicembre 2016 n. 263.

E' possibile che un singolo professionista possa ricoprire più professionalità, purché lo stesso sia in possesso delle necessarie qualifiche ed abilitazioni.

Come previsto dalle NTC 2018 con riferimento alle prove di caratterizzazione del terreno, il prelievo dei campioni e l'esecuzione delle stesse devono essere effettuate a cura di un laboratorio di cui all'art. 59 del D.P.R. 380/2001.

L'esecuzione di tale prestazione può essere eseguita dal concorrente stesso, qualora il laboratorio qualificato ai sensi dell'art. 59 del D.P.R. 380/2001 sia inserito nella sua struttura operativa sia in maniera stabile che mediante partecipazione alla gara in forma di raggruppamento temporaneo, ovvero può essere subappaltata ai sensi del combinato disposto di cui agli artt. 31, comma 8, e 105 del D.Lgs. 50/2016.

12. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

I concorrenti devono essere in possesso dei requisiti di partecipazione di carattere generale, di idoneità professionale, di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativo previsti dalla vigente normativa ed ulteriormente dettagliati nelle Linee Guida n. 1 di attuazione del Codice recanti "*Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria*" aggiornate al D.Lgs. 56/2017 e nel Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 263 del 2 dicembre 2016 (GU n. 36 del 13 febbraio 2017).

In particolare devono essere in possesso dei seguenti requisiti al momento della presentazione della manifestazione di interesse:



- a) di carattere **generale** di cui all'art. 80 del Codice;
- b) di **idoneità professionale**;
1. (per le società e consorzi) Iscrizione al registro delle imprese presso la CCIAA per le attività coerenti con quelle con quelle oggetto dell'appalto;
 2. abilitazione all'esercizio della professione nonché l'iscrizione, al momento della presentazione della manifestazione di interesse, al relativo albo professionale. In particolare:
 - il professionista di cui al **punti 1** del par. precedente (Coordinatore incaricato dell'integrazione delle prestazioni specialistiche) dovrà essere in possesso di laurea (Quinquennale o Specialistica) in Architettura/Ingegneria Civile, Ingegneria Edile, ed iscritto nel rispettivo Albo Professionale da almeno 10 anni;
 - Il professionista di cui al **punto 2** del par. precedente (Responsabile delle attività di indagini e prove geologiche) dovrà essere in possesso di Laurea (Quinquennale o Specialistica) in Scienze Geologiche ed iscritto nel relativo Albo professionale da almeno 5 anni e dovrà asseverare le relative relazioni;
 - i professionisti di cui ai **punti 3 e 5** del par. precedente (Strutturista responsabile della progettazione definitiva e/o esecutiva delle opere e Direttore dei Lavori) dovranno essere in possesso di laurea (Quinquennale o Specialistica) in Architettura/Ingegneria Civile, Ingegneria Edile, ed iscritti nel rispettivo Albo Professionale da almeno 5 anni;
 - il professionisti di cui al **punti 4 e 6** del par. precedente (Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione delle opere) dovranno essere in possesso di laurea (Quinquennale o Specialistica) in Architettura/Ingegneria Civile, Ingegneria Edile, ed iscritti nel rispettivo Albo Professionale ed in possesso di abilitazione ex D.Lgs. 81/08 e ss.mm.ii.;

Si considerano parimenti validi i titoli e le iscrizioni ad albi equivalenti nell'ambito dei Paesi U.E.

- c) di **capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa** come di seguito individuati:
1. **fatturato globale per i servizi di ingegneria e di architettura**, di cui all'art. 3, lett. vvvv) del Codice, **espletati nei migliori tre servizi dell'ultimo quinquennio antecedente la data di pubblicazione dell'avviso**, per un importo almeno pari a € 73.187,40 (euro settantatremilacentottasette/40) pari al **200%** (duecento per cento) dell'importo posto a base di gara;
 2. **avvenuto espletamento negli ultimi dieci anni di servizi di ingegneria e di architettura**, di cui all'art. 3, lett. vvvv) del Codice, **relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare** per un importo pari almeno al **200%** (duecento per cento) dell'importo stimato per la prestazione, nello specifico relativi a lavori rientranti nelle seguenti categorie di opere:
 - "*Strutture*", con destinazione funzionale assimilabile a "*Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo – Verifiche strutturali relative – Consolidamento delle opere di fondazione di manufatti dissestati – Ponti, Paratie e tiranti, Consolidamento di pendii e di fronti rocciosi ed opere connesse, di tipo corrente*", con grado di complessità minimo pari a 0,90, per un importo globale non inferiore a € 74.787,12 al netto di contributi previdenziali professionali e IVA;
 3. **avvenuto svolgimento negli ultimi dieci anni di due servizi di ingegneria e di architettura**, di cui all'art. 3, lett. vvvv) del Codice, **relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare** per



un importo pari almeno all' **80%** (ottanta per cento) dell'importo stimato per la prestazione, nello specifico relativi a lavori rientranti nelle seguenti categorie di opere:

- "*Strutture*", con destinazione funzionale assimilabile a "*Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo – Verifiche strutturali relative – Consolidamento delle opere di fondazione di manufatti dissestati – Ponti, Paratie e tiranti, Consolidamento di pendii e di fronti rocciosi ed opere connesse, di tipo corrente*", con grado di complessità minimo pari a 0,90, per un importo globale non inferiore a € 29.914,85 al netto di contributi previdenziali professionali e IVA;

13. TERMINI E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

In considerazione dell'obbligo di approvvigionamento sul MePa di cui alla L.208/2015 art. 1 commi 495 lett. b) e 510, la presente procedura negoziata viene svolta mediante RDO sul mercato elettronico del portale www.acquistinretepa.it (c.d. MePa), bando "*Prestazioni di servizi alla Pubblica Amministrazione*" categoria "*Servizi Professionali-Architetti, Ingegneri, geologi, geometri, Agronomi, Periti*", con affidamento del servizio con il criterio del minor prezzo.

L'offerta e la documentazione richiesta dovranno pervenire entro e non oltre il termine delle **ore 18:00 del giorno 05 marzo 2019**, mediante la piattaforma telematica del mercato elettronico (MePA) accedendo dal sito www.acquistinretepa.it alla gara pubblicata riportante la seguente denominazione "*Affidamento dei servizi quali rilievi, indagini preliminari alla progettazione, progettazione definitiva, progettazione esecutiva, direzione lavori ed adempimenti connessi, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione per le opere finalizzate alla messa in sicurezza della scarpata ubicata nel Comune di Teramo alla via Scalepicchio ed identificato al Catasto Fabbricati del Comune di Teramo con foglio 60, p.lla 721, sub. 35. - Scheda patrimoniale TEB0863*"

In caso di partecipazione in forma plurima tutte le comunicazioni verranno trasmesse all'impresa indicata quale mandataria. In caso di consorzi di cui all'art. 46, comma 1, lett. f del Codice, le comunicazioni recapitate al consorzio si intendono validamente rese a tutte le consorziate.

In caso di avalimento, le comunicazioni recapitate all'offerente si intendono validamente rese a tutti gli operatori economici ausiliari.

In caso di subappalto, le comunicazioni recapitate all'offerente si intendono validamente rese a tutti i subappaltatori indicati.

Le comunicazioni relative alla procedura di gara saranno trasmesse tramite il portale MePA nell'apposita Sezione "*Comunicazione con i Fornitori*", fatta eccezione per quelle di cui all'art. 76 del D.Lgs. 50/2016 che saranno in ogni caso trasmesse a mezzo PEC al recapito indicato nella domanda di partecipazione. Eventuali modifiche dell'indirizzo PEC dovranno pertanto essere tempestivamente segnalate alla Stazione Appaltante ed inserite sul portale MePA; diversamente, la Stazione Appaltante declina ogni responsabilità per tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.

L'acquisizione telematica dell'offerta e della documentazione amministrativa richiesta è a completo ed esclusivo rischio del concorrente, restando esclusa qualsivoglia responsabilità dell'Agenzia del Demanio ove, per disguidi o malfunzionamenti di qualsiasi natura, l'offerta non dovesse pervenire entro il termine perentorio sopra indicato.

Nei casi di malfunzionamento o rallentamento della Piattaforma telematica la Stazione Appaltante applicherà le disposizioni contenute nell'art. 79 comma 5-bis del D.Lgs 50/2016. Oltre il termine perentorio fissato per la presentazione delle offerte, per fatti diversi non previsti nella disposizione contenuta nell'art. 79 del Codice degli Appalti, non è valida alcuna altra offerta, anche se aggiuntiva o sostitutiva, né la stessa o altra documentazione potrà essere presentata in sede di gara.



Qualora il concorrente si accorga dell'incompletezza/inesattezza della documentazione inserita dovrà sostituirla, entro il termine stabilito per la presentazione delle offerte, completa di tutti gli elementi richiesti dalla presente lettera di invito.

I documenti di gara dovranno essere caricati a sistema e redatti preferibilmente utilizzando i modelli allegati alla presente lettera di invito e comunque in conformità agli stessi. Qualora il concorrente non intenda utilizzare i predetti modelli, predisposti in funzione delle varie dichiarazioni da rendere in virtù della normativa di settore e in ragione delle forme giuridiche dei concorrenti, sarà cura dell'operatore economico fornire in ogni caso tutte le informazioni ivi contenute, la cui mancanza potrebbe, nei casi previsti dalla legge, comportare l'esclusione dalla presente procedura selettiva. Si precisa che qualora ci fossero previsioni difformi nella presente Lettera di invito e nei modelli allegati prevarranno le disposizioni contenute nella Lettera di invito.

Si precisa che:

- per i concorrenti diversi dal professionista singolo la documentazione di gara deve essere sottoscritta dal relativo legale rappresentante ovvero da un procuratore di quest'ultimo di cui dovrà essere allegata la procura;
- per gli studi associati/associazioni professionali privi di legali rappresentanti o procuratori, la documentazione di gara dovrà essere sottoscritta da tutti i professionisti associati.

Ai fini della partecipazione dovranno essere presentati i seguenti documenti nelle seguenti buste elettroniche della piattaforma telematica secondo le specifiche dettate dal MePA:

- “**Documentazione Amministrativa**”;
- “**Offerta Economica**”.

Si precisa che l'inserimento di elementi concernenti il prezzo in documenti non contenuti nella sezione dedicata (“Offerta Economica”) costituirà causa di esclusione.

“DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA”

Nella Busta “**DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA**” devono essere contenuti, i seguenti atti e documenti:

A.1) Domanda di partecipazione alla gara (Allegato 1), sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente (o da un procuratore) unitamente a copia di un proprio documento di riconoscimento in corso di validità, che dovrà:

► **indicare:**

- **la forma di partecipazione** alla gara tra quelle previste dall'art. 46 comma 1 del D.Lgs 50/2016 lettere a), b), c), d), e) ed f) del Codice con indicazione degli estremi di identificazione del concorrente (denominazione, indirizzo, CF e partita IVA);
nonché
- *(in caso di **consorzi stabili** di cui all'art. 46 comma 1 lett. f del Codice che non partecipano in proprio)* per quali consorziati il consorzio concorre con la relativa sede legale;
- *(in caso di RT **sia costituiti che costituendi** di cui all'art. 48 del Codice)* la denominazione sociale, la forma giuridica, la sede legale della mandataria e delle mandanti nonché le parti/quote del servizio che in caso di aggiudicazione saranno eseguite dai singoli componenti;



- (in caso di **RT costituendi** di cui all'art. 48 del Codice) di impegnarsi in caso di aggiudicazione della gara a conferire mandato collettivo speciale con rappresentanza alla mandataria che stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti;

► **e dichiarare:**

- a) (nel caso in cui il concorrente partecipi e svolga la prestazione come singolo professionista) in ragione di quanto previsto all'art. 1 del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 263 del 2 dicembre 2016 (GU n. 36 del 13 febbraio 2017) di essere in possesso dei titoli di studio e di tutte le abilitazioni di cui al precedente art. 13, necessarie ai fini dell'espletamento dell'incarico indicando gli estremi delle relative iscrizioni agli albi di riferimento;
- b) (nel caso di concorrente diverso dal professionista singolo) in ragione di quanto previsto all'art. 1 del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 263 del 2 dicembre 2016 (GU n. 36 del 13 febbraio 2017), il/i professionista/i deputato/i allo svolgimento del servizio, in possesso dei titoli di studio di cui al precedente par. 12 e di tutte le abilitazioni necessarie ai fini dell'espletamento dell'incarico, indicando gli estremi delle relative iscrizioni agli albi di riferimento nonché la natura del rapporto giuridico/contrattuale intercorrente con l'operatore economico partecipante alla gara;
- c) (nel caso di concorrente diverso dal professionista singolo che abbia due o più professionisti per l'esecuzione dell'incarico oggetto dell'appalto) i dati identificativi del soggetto incaricato dell'integrazione delle prestazioni specialistiche, ai sensi dell'art. 24 comma. 5 del Codice;
- d) (nel caso di società di ingegneria) in ragione di quanto previsto all'art. 3 del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 263 del 2 dicembre 2016 (GU n. 36 del 13 febbraio 2017), i dati identificativi del/i direttore/i tecnico/i, in possesso di (Quinquennale o Specialistica) in Architettura/Ingegneria Civile, Ingegneria Edile, dell'abilitazione all'esercizio della professione da almeno dieci anni e di tutte le abilitazioni necessarie ai fini dell'espletamento dell'incarico, indicando gli estremi delle relative iscrizioni agli albi di riferimento;
- e) (nel caso di raggruppamenti temporanei) in ragione di quanto previsto all'art. 4 del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 263 del 2 dicembre 2016 (GU n. 36 del 13 febbraio 2017) i dati identificativi del giovane professionista, abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione, quale progettista, nonché l'indicazione degli estremi della relativa iscrizione. NB: i requisiti del giovane professionista non concorrono alla formazione dei requisiti di partecipazione richiesti;
- f) di accettare il contenuto degli elaborati tecnici messi a disposizione della Stazione appaltante;
- g) di ritenere remunerativa l'offerta economica presentata giacché per la sua formulazione ha preso atto e tenuto conto:
- delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove deve essere svolto il servizio;
 - di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata che possono avere influito o influire sia sulla prestazione del servizio, sia sulla determinazione della propria offerta;
- h) di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nella documentazione gara;



- i) che l'offerta è valida e vincolante per 180 giorni consecutivi a decorrere dalla scadenza del termine per la presentazione delle offerte;
- j) di autorizzare l'Agenzia del Demanio, qualora un partecipante alla gara eserciti ai sensi della legge 241/90 e ss.mm.ii. il diritto di accesso agli atti ovvero il diritto di "accesso civico" ai sensi del D.Lgs. 25 maggio 2016, n. 97, a rilasciare copia di tutta la documentazione presentata per la partecipazione alla presente procedura

ovvero, in alternativa,

di indicare specificamente in sede di offerta tecnica le parti coperte da segreto tecnico/commerciale.

N.B. L'Agenzia si riserva di valutare la compatibilità dell'istanza di riservatezza con il diritto di accesso agli atti.

A.2) In relazione ai requisiti di cui agli artt. 80 e 83 del D.Lgs. 50/2016, il **Documento di Gara Unico Europeo (DGUE)** come da Schema formulario in Allegato 2, reperibile al seguente link: <http://www.mit.gov.it/comunicazione/news/documento-di-gara-unico-europeo-dgue>, consistente in un'autodichiarazione, sottoscritta con firma digitale in corso di validità, resa ai sensi e secondo le modalità di cui alle "Linee Guida per la compilazione del modello di formulario di Documento di Gara Unico Europeo (DGUE) approvato dal Regolamento di esecuzione (UE) 2016/7 della Commissione del 5 gennaio 2016" predisposte a cura del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e pubblicate sulla Gazzetta Ufficiale, Serie Generale, n. 174 del 27 luglio 2016.

Come da comunicato del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 30 marzo 2018, il DGUE dovrà essere predisposto in formato elettronico: a tal fine il DGUE dovrà essere firmato digitalmente dal legale rappresentante ovvero da un procuratore speciale (giusta procura allegata in originale ovvero in copia autentica ai sensi del DPR 445/2000) ed inserito nella sezione Documentazione Amministrativa sulla piattaforma del MePA.

In particolare:

- con riferimento alla **Parte I**, la stessa è precompilata dalla Stazione Appaltante e non necessita di alcun intervento da parte dell'operatore economico;
- nella **Parte II, lettera A**, dovranno essere riportate tutte le informazioni relative al concorrente, precisando se si tratta di una microimpresa o di una piccola o media impresa nonché dovrà essere indicata la forma giuridica di partecipazione alla gara tra quelle previste all'art. 46 del D.Lgs. 50/2016, così come indicata nell'ambito della domanda di partecipazione;
- nella **Parte II, lettera B** – Informazioni sui rappresentanti dell'operatore economico, ai sensi dell'art. 80 comma 3 del D.Lgs. 50/2016, dovranno essere indicati i **dati** (nome, cognome, data di nascita, codice fiscale, luogo di residenza, posizione ricoperta) oltre che del sottoscrittore, **dei seguenti soggetti**¹:
 - a) *in caso di società in nome collettivo*: soci e direttori tecnici;
 - b) *in caso di società in accomandita semplice*: soci accomandatari e direttori tecnici;
 - c) *in caso di altro tipo di società o consorzio*: membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, di direzione o di vigilanza o dei soggetti muniti di poteri di rappresentanza ivi compresi institori e procuratori generali, membri degli organi con poteri di direzione (come i dipendenti o i professionisti ai quali siano stati conferiti significativi poteri di direzione e gestione dell'impresa) o di controllo (come il revisore contabile e

¹ Per ogni ulteriore chiarimento in merito all'ambito soggettivo di applicazione del motivo di esclusione attinente all'assenza di condanne penali (art. 80 co. 1 e 3 del Codice) si rinvia al Comunicato dell'Anac del 26 ottobre 2016.



- l'Organismo di vigilanza di cui all'art. 6 del D. lgs. 231/2001), direttore tecnico, socio unico persona fisica e socio di maggioranza² in caso di società con meno di quattro soci³;
- d) *soggetti di cui ai punti precedenti cessati dalla carica* nell'anno antecedente la data di pubblicazione della lettera di invito, tra i quali rientrano, in caso di cessione di azienda o di ramo d'azienda, di fusione o incorporazione di società, anche i soggetti che hanno rivestito la carica presso la società cedente, fusa o incorporata nell'anno antecedente la data di pubblicazione della lettera di invito;
- e) *in caso di studio associato/associazione professionale*: associati dello studio associato/associazione professionale;

Sempre nella **Parte II lettera B**, nella misura in cui più soggetti siano titolari del potere di rappresentanza dell'operatore economico a mezzo di firma congiunta⁴ (c.d. regime di amministrazione congiuntiva), dovrà esserne dato atto all'interno della pertinente sezione.

- **in caso di ricorso al subappalto**, il concorrente dovrà indicare, nella Parte II, lettera D, la volontà di avvalersi o meno del subappalto. In caso affermativo dovrà indicare la quota e la specifica attività che si intende subappaltare (con esclusione della relazione geologica), indicando il nominativo del subappaltatore anche laddove si intenda ricorrere al subappalto necessario in relazione alle prestazioni di competenza dei laboratori di cui all'art. 59 del DPR n. 380/2001; in tale ipotesi il subappaltatore sarà altresì tenuto a compilare il proprio DGUE nei limiti di cui sopra.
- **in caso di partecipazione in forma associata** – di cui all'art. 46 co. 2 lett. e) – per ciascuno degli operatori partecipanti dovrà essere presentato un **DGUE distinto**, recante le informazioni richieste dalle Parti da II a VI;
- in caso di **avvalimento**, il concorrente dovrà indicare, nella **Parte II, lettera C**, la denominazione degli operatori economici di cui intende avvalersi e i requisiti oggetto di avvalimento. Le imprese ausiliarie compilano ciascuna un DGUE distinto con le informazioni richieste dalla Parte II, Sezione A e B, dalla Parte III, dalla Parte IV e dalla Parte VI. Dovrà inoltre essere prodotto, caricandola sulla piattaforma MePA nella sezione della "Documentazione Amministrativa", quanto prescritto dall'art. 89, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 consistente nella **dichiarazione**, sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la Stazione Appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui il contraente è carente, nonché originale o copia autenticata del **contratto di avvalimento** conforme alle prescrizioni di legge. **NB:** in ragione di quanto previsto dall'art. 89 comma 1 del Codice, se l'avvalimento ha ad oggetto titoli di studio e professionali (di cui all'allegato XVII, parte II, lettera f) del D.Lgs 50/2016) o le esperienze professionali pertinenti, i concorrenti possono utilizzare, ai fini della qualificazione alla gara, la capacità di altri soggetti solo se questi ultimi **eseguono direttamente** i servizi per cui tali capacità sono richieste;

² Con **socio di maggioranza** deve intendersi sia il socio persona fisica che il socio persona giuridica, in conformità ad un approccio sostanzialistico alla normativa che attribuisce rilievo ai requisiti di moralità di tutti i soggetti che condizionano la volontà degli operatori che stipulano contratti con la pubblica amministrazione, a prescindere dalla circostanza che siano persone fisiche o giuridiche, in ossequio ai principi di lealtà, correttezza, trasparenza e buona amministrazione (cfr. Consiglio di Stato sez. III 2/3/2017, n. 975).

³ Nel caso di società diverse dalle società in nome collettivo e dalle società in accomandita semplice nelle quali siano presenti due soli soci ciascuno in possesso del cinquanta per cento della partecipazione azionaria, dovranno essere indicati i dati di entrambi i soci.

⁴ Qualora dall'atto di costituzione/Statuto dello Studio associato/associazione professionale si evinca che la legale rappresentanza dello Studio associato/associazione professionale è conferita agli associati in modo congiunto, la documentazione di gara deve essere sottoscritta da tutti gli associati. Diversamente, nell'ipotesi di presenza di atto costitutivo e/o statuto in cui formalmente si individui il professionista deputato all'amministrazione ed alla rappresentanza dello studio associato/associazione professionale ovvero si specifichi che la rappresentanza nei confronti di terzi spetta disgiuntamente ad entrambi gli associati (cd. regime di amministrazione disgiuntiva), la documentazione verrà sottoscritta dal singolo associato munito dei relativi poteri



- nella **Parte III** ciascun concorrente dovrà dichiarare , mediante compilazione delle **lettere A, B, C, D** di non trovarsi nelle **condizioni di esclusione di cui all'art. 80** del D.Lgs. 50/2016, fermo restando la necessità di produrre anche la separata dichiarazione di cui al successivo punto A.3). Le dichiarazioni rese nell'ambito della **Parte III lettera A** si intendono riferite, da parte del soggetto che sottoscrive le offerte, per quanto di propria conoscenza, anche a tutti i soggetti di cui all'art. 80 comma. 3 del D.Lgs. 50/2016, espressamente indicati nella Parte II lett. B;
- nella **Parte IV lettera A punto 1**, ai sensi dell'art. 83 comma 1 lett. a), l'operatore economico diverso dal professionista singolo dovrà attestare l'iscrizione alla CCIAA competente, con indicazione della data e del numero di iscrizione;
- relativamente all'esecuzione delle prove e delle indagini, nella **Parte IV lettera A punto 2**, ai sensi dell'art. 83 comma 1 lett. a), dovrà dichiarare il possesso dell'autorizzazione Ministeriale di cui all'art. 59 del D.P.R. 380/2001;

NB. In caso di **subappalto necessario**, in relazione alle prestazioni dei laboratori di cui all'art. 59, DPR n. 380/2001, sarà il subappaltatore a dover attestare il possesso dell'autorizzazione Ministeriale di cui all'art. 59 del D.P.R. 380/2001 nell'ambito della Parte IV lettera A punto 1 del proprio DGUE.

- la **Parte V** non deve essere compilata in quanto non pertinente rispetto alla presente procedura di gara.
- avuto specifico riguardo alla **Parte VI** il concorrente dovrà rendere le dichiarazioni ivi richieste, con cui si assume la responsabilità della veridicità delle informazioni rese.

A.3) Dichiarazione integrativa (Allegato 3), resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R.445/2000, sottoscritta dal Legale rappresentante dell'operatore ovvero da un procuratore speciale, (allegando, in tale ipotesi, la procura in originale ovvero in copia autenticata ai sensi del DPR 445/00) e recante copia di un documento di identità del sottoscrittore in corso di validità, con la quale il concorrente dichiara di:

- I. di non trovarsi nelle cause di esclusione di cui all'art. 80 comma 5 lett. f-bis e f-ter del D.lgs. 50/2016;
- II. di essere informato, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 13 del Regolamento 2016/679/UE, relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento e alla libera circolazione dei dati personali, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito della presente gara;
- III. *(per gli operatori economici ammessi al concordato preventivo con continuità aziendale di cui all'art. 186 bis del RD 16 marzo 1942 n. 267)* ad integrazione di quanto indicato nella parte III, sez. C, lett. d) del DGUE, gli estremi del provvedimento di ammissione al concordato e del provvedimento di autorizzazione a partecipare alle gare ed il Tribunale che lo ha rilasciato.

La dichiarazione in questione dovrà essere resa da tutti i soggetti per i quali è prescritto l'obbligo di presentazione del DGUE, ivi inclusi gli eventuali subappaltatori ovvero imprese ausiliarie.

A.4) Relativamente ai requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa:

a) fatturato globale per i servizi di ingegneria e di architettura, di cui all'art. 3, lett. vvvv) del Codice, **espletati nei migliori tre servizi dell'ultimo quinquennio antecedente la data di pubblicazione dell'avviso**, per un importo almeno pari a € 73.187,40 (euro



settantatremilacentottantasette/40) pari al **200%** (duecento per cento) dell'importo posto a base di gara;

b) avvenuto espletamento negli **ultimi dieci anni di servizi di ingegneria e di architettura**, di cui all'art. 3, lett. vvvv) del Codice, relativi a lavori rientranti in categorie di opere con destinazioni funzionali assimilabili e non necessariamente identiche a quelle oggetto dell'appalto e con un grado di complessità adeguato alle stesse, per un importo pari a due volte (200%) l'importo stimato per la prestazione, relativamente al bene di maggior valore all'interno del Lotto e nello specifico relativi a lavori rientranti nelle seguenti categorie:

“Strutture”, con destinazione funzionale assimilabile a “Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo – Verifiche strutturali relative – Consolidamento delle opere di fondazione di manufatti dissestati – Ponti, Paratie e tiranti, Consolidamento di pendii e di fronti rocciosi ed opere connesse, di tipo corrente”, e con grado di complessità minimo pari a 0,90, per un importo globale non inferiore a € 74.787,12, al netto di contributi previdenziali professionali e IVA;

c) avvenuto svolgimento negli ultimi dieci anni di **due servizi di ingegneria e di architettura**, di cui all'art. 3, lett. vvvv) del Codice, relativi ai rientranti in categorie di opere con destinazioni funzionali assimilabili e non necessariamente identiche a quelle oggetto dell'appalto e con un grado di complessità adeguato alle stesse, per un importo globale pari a 0,8 volte (80%) l'importo stimato per la prestazione, relativamente al bene di maggior valore all'interno del Lotto, e nello specifico relativi a lavori rientranti nelle seguenti categorie:

“Strutture”, con destinazione funzionale assimilabile a “Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo – Verifiche strutturali relative – Consolidamento delle opere di fondazione di manufatti dissestati – Ponti, Paratie e tiranti, Consolidamento di pendii e di fronti rocciosi ed opere connesse, di tipo corrente”, con grado di complessità minimo pari a 0,90, per un importo globale non inferiore a € 29.914,85 al netto di contributi previdenziali professionali e IVA;

Si precisa che:

- In caso di raggruppamenti temporanei di professionisti i requisiti di economico-finanziario e tecnico-organizzativo di cui alle lett. a) e b) devono essere posseduti cumulativamente dal raggruppamento. La mandataria in ogni caso deve possedere i requisiti di partecipazione in misura percentuale superiore rispetto a ciascuna dei mandanti;

- il requisito di cui alla lett. c) non è frazionabile, nel senso che l'importo minimo richiesto per ciascuno dei due servizi non può essere frazionato, ossia non può risultare dalla somma degli importi relativi a più servizi. Il concorrente dovrà quindi essere in possesso di due precedenti esperienze tecniche di cui all'art. 3, lett. vvvv) del Codice, per ogni classe e categoria individuata, che, sommate fra loro, raggiungano l'importo minimo richiesto. Inoltre, nel caso di partecipazione in forma plurima, entrambi i “servizi di punta” richiesti per ciascuna classe e categoria dovranno essere stati interamente svolti da un unico soggetto partecipante al raggruppamento;

- avuto riguardo ai requisiti di cui alle lettere b) e c) l'operatore economico dovrà riportare all'interno del DGUE, nella Parte IV lettera C, punto 1b), uno specifico elenco dei servizi prestati, indicando per ciascuno di essi il destinatario, la descrizione del servizio, l'importo dei servizi, la data di conferimento dell'incarico nonché la data di ultimazione del servizio. Per ognuno dei servizi elencati, nella relativa descrizione, dovrà essere data chiara evidenza della categoria d'opera cui appartengono ai sensi del decreto del Ministero della Giustizia 17 giugno 2016;

- ai sensi dell'art. 8 del D.M. 17-6-2016, gradi di complessità maggiore qualificano anche per opere di complessità inferiore all'interno della stessa categoria d'opera. In relazione alla comparazione, ai fini della dimostrazione dei requisiti, tra le attuali classificazioni e quelle della L. 143/1949, si rinvia anche alle Linee guida ANAC n.1 recanti “*Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria*”;



- i servizi di cui alle lett. b) e c) possono essere acquisiti in occasione di un solo lavoro, posto che le vigenti categorie di lavori pubblici comprendono per singolo lavoro/categoria diversi e plurimi servizi specialistici di progettazione e tecnici, sicché l'espletamento di un lavoro può implicare il possibile espletamento di più servizi tecnici e specialistici;
- i servizi di cui alle lett. b) e c) sono quelli iniziati, ultimati e approvati nel decennio antecedente la data di pubblicazione dell'Avviso ovvero la parte di essi ultimata e approvata nello stesso periodo per il caso di servizi iniziati in epoca precedente. Non rileva al riguardo la mancata realizzazione dei lavori ad essa relativi;
- sono valutabili anche i servizi svolti per committenti privati documentati attraverso certificati di buona e regolare esecuzione rilasciati dai committenti privati o dichiarati dall'operatore economico che fornisca, su richiesta della stazione appaltante, prova dell'avvenuta esecuzione attraverso gli atti autorizzativi o concessori, ovvero il certificato di collaudo, inerenti il lavoro per il quale è stata svolta la prestazione, ovvero tramite copia del contratto e delle fatture relative alla prestazione medesima;
- ai fini della dimostrazione dei requisiti dei consorzi stabili di cui all'art. 46 comma 1 lett. f) del Codice, per i primi cinque anni dalla costituzione, tutti i requisiti di cui alle lettere da a) ad e) possono essere dimostrati dal consorzio stabile attraverso i requisiti delle società consorziate.
- in caso di raggruppamenti temporanei di professionisti, fermo restando le disposizioni di cui all'art. 48 del Codice, dovrà essere indicato un giovane professionista, facente parte della compagine del raggruppamento, quale progettista, abilitato da meno cinque anni all'esercizio della professione secondo le norme dello Stato membro dell'Unione europea di residenza, nel rispetto dei relativi ordini professionali. I requisiti del giovane professionista, in ogni caso, non concorrono alla formazione dei requisiti di partecipazione richiesti,

A.5) Ai sensi dell'art. 93 comma 1, è prevista la presentazione di una **garanzia fideiussoria**, di importo pari ad **€ 757,87 (euro settecentocinquantesette/85)**, corrispondente al 2% dell'importo posto a base di gara.

L'importo della garanzia, e del suo eventuale rinnovo, è ridotto del 50 per cento per gli operatori economici ai quali venga rilasciata, da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000 e/o delle percentuali previste dall'art. 93 comma 7 del D.Lgs. 50/2016 per le imprese in possesso delle altre certificazioni previste nel citato comma. La riduzione del 50%, non cumulabile con quella di cui al primo periodo del citato art. 93 comma 7, trova applicazione anche nei confronti delle microimprese, piccole e medie imprese e dei raggruppamenti di operatori economici o consorzi ordinari costituiti esclusivamente da microimprese, piccole e medie imprese. Per fruire di tali benefici il concorrente dovrà contestualmente alla presentazione della cauzione provvisoria attestare il possesso di tali requisiti fornendo copia conforme dei certificati posseduti. Il requisito relativo alla natura di "microimpresa, piccola o media impresa"⁵ dovrà essere attestato mediante una dichiarazione in cui il legale rappresentante renda noto - ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/00 allegando copia di un valido documento di riconoscimento - che l'operatore è una microimpresa, piccola o media impresa.

⁵ Cfr. Raccomandazione della Commissione, del 6 maggio 2003, relativa alla definizione delle micro, piccole e medie imprese (GU L 124 del 20.5.2003, pag. 36):

- Microimprese: imprese che occupano meno di 10 persone e realizzano un fatturato annuo oppure un totale di bilancio annuo non superiori a 2 Milioni di EUR;
- Piccole imprese: imprese che occupano meno di 50 persone e realizzano un fatturato annuo oppure un totale di bilancio annuo non superiori a 10 Milioni di EUR;
- Medie imprese: imprese che non appartengono alla categoria delle microimprese né a quella delle piccole imprese e che occupano meno di 250 persone e realizzano un fatturato annuo oppure un totale di bilancio annuo non superiori a 50 Milioni di EUR e il totale di bilancio non supera i 43 milioni di EUR.



La garanzia provvisoria è costituita, a scelta del concorrente:

a. con bonifico, bancario o postale, su seguente codice Iban IT44T0100003245401400000001 a favore di Banca di Italia – Tesoreria di L'Aquila, riportando nella causale le seguenti informazioni (separate tra loro da uno spazio): cognome/nome/ragione sociale del depositante (con un massimo di 26 caratteri), codice IPA KY5J0D (con un massimo di 6 caratteri), CIG Z5B264B768 (su un massimo di 15 caratteri), codice fiscale del depositante (su un massimo di 16 caratteri); in tal caso, dovrà essere trasmesso tramite Portale la ricevuta di bonifico eseguito rilasciata dalla Banca del depositante (o da Poste Italiane Spa) sottoscritta digitalmente dal Legale Rappresentante dell'operatore o suo Procuratore;

b. con assegno circolare intestato al Capo della Tesoreria di L'Aquila da depositare presso i relativi uffici che provvederanno al versamento del controvalore per la costituzione del "deposito provvisorio in contanti", di cui all'articolo 172 delle I.S.T.. In tal caso, l'operatore economico dovrà trasmettere tramite il Portale la ricevuta del deposito dell'assegno, firmata digitalmente dal legale rappresentante del depositante o suo procuratore;

c. con fideiussione bancaria o assicurativa rilasciata da imprese bancarie o assicurative che rispondano ai requisiti di cui all'art. 93, comma 3 del Codice. In ogni caso, la garanzia fideiussoria è conforme allo schema tipo di cui all'art. 103, comma 9 del Codice.

Gli operatori economici, prima di procedere alla sottoscrizione, sono tenuti a verificare che il soggetto garante sia in possesso dell'autorizzazione al rilascio di garanzie mediante accesso ai seguenti siti internet:

- <http://www.bancaditalia.it/compiti/vigilanza/intermediari/index.html>
- <http://www.bancaditalia.it/compiti/vigilanza/avvisi-pub/garanzie-finanziarie/>
- http://www.bancaditalia.it/compiti/vigilanza/avvisi-pub/soggetti-nonlegittimati/Intermediari_non_abilitati.pdf
- http://www.ivass.it/ivass/imprese_jsp/HomePage.jsp

In caso di prestazione di garanzia fideiussoria, l'operatore economico dovrà allegare a portale, all'interno della Busta "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA", con una delle seguenti modalità:

fideiussione avente la forma di documento informatico, ai sensi dell'art. 1, lett. p) del d.lgs. 7 marzo 2005 n. 82, sottoscritta digitalmente dal soggetto in possesso dei poteri necessari per impegnare il garante;

oppure, in alternativa

copia informatica di documento analogico (scansione di documento cartaceo) secondo le modalità previste dall'art. 22, commi 1 e 2, del d.lgs. 82/2005. In tali ultimi casi la conformità del documento all'originale dovrà esser attestata dal pubblico ufficiale mediante apposizione di firma digitale (art. 22, comma 1, del d.lgs. 82/2005) ovvero da apposita dichiarazione di autenticità sottoscritta con firma digitale dal notaio o dal pubblico ufficiale (art. 22, comma 2 del d.lgs. 82/2005).

La garanzia fideiussoria dovrà:

- 1) contenere espressa menzione dell'oggetto e del soggetto garantito;
- 2) essere intestata a tutti gli operatori economici del costituito/constituendo raggruppamento temporaneo/consorzio ordinario o del GEIE o dell'aggregazione di rete, ovvero al solo consorzio, in caso di consorzi stabili;
- 3) essere conforme allo schema tipo approvato con d.m. n. 31 del 19 gennaio 2018 (GU n. 83 del 10 aprile 2018) contenente il "Regolamento con cui si adottano gli schemi di contratti tipo per le garanzie fideiussorie previste dagli artt. 103 comma 9 e 104 comma 9 del d.lgs. 18 aprile 2016 n. 50".
- 4) avere validità per *almeno* 180 giorni [dal termine ultimo per la presentazione dell'offerta];



- 5) prevedere espressamente:
 - a. la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale di cui all'art. 1944 del codice civile, volendo ed intendendo restare obbligata in solido con il debitore;
 - b. la rinuncia ad eccepire la decorrenza dei termini di cui all'art. 1957 secondo comma del codice civile;
 - c. la loro operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante;
- 6) contenere l'impegno a rilasciare la garanzia definitiva, ove rilasciata dal medesimo garante;

In caso di richiesta di estensione della durata e validità dell'offerta e della garanzia fideiussoria, il concorrente potrà produrre una nuova garanzia provvisoria di altro garante, in sostituzione della precedente, a condizione che abbia espressa decorrenza dalla data di presentazione dell'offerta.

È sanabile, mediante soccorso istruttorio, la mancata presentazione della garanzia provvisoria e/o dell'impegno a rilasciare garanzia fideiussoria definitiva solo a condizione che siano stati già costituiti prima della presentazione dell'offerta. È onere dell'operatore economico dimostrare che tali documenti siano costituiti in data non successiva al termine di scadenza della presentazione delle offerte.

È sanabile, altresì, la presentazione di una garanzia di valore inferiore o priva di una o più caratteristiche tra quelle sopra indicate (intestazione solo ad alcuni partecipanti al RTI, carenza delle clausole obbligatorie, etc.).

Non è sanabile - e quindi è causa di esclusione - la sottoscrizione della garanzia provvisoria da parte di un soggetto non legittimato a rilasciare la garanzia o non autorizzato ad impegnare il garante.

A.5.1) CAUZIONE DEFINITIVA

In caso di aggiudicazione, l'affidatario dell'appalto dovrà costituire la garanzia definitiva di cui all'articolo 103 del Codice, con le modalità, le clausole speciali e le riduzioni previste all'articolo 93 del Codice e secondo le caratteristiche indicate per la cauzione provvisoria. La mancata costituzione della garanzia definitiva determina la decadenza dell'affidamento e l'aggiudicazione dell'appalto al concorrente che segue in graduatoria.

La garanzia copre gli oneri per il mancato o inesatto adempimento previsti dall'articolo in questione e cessa di avere effetto solo alla data di emissione del certificato di collaudo. La stazione appaltante può richiedere al soggetto aggiudicatario la reintegrazione della garanzia ove questa sia venuta meno in tutto o in parte; in caso di inottemperanza, la reintegrazione si effettua a valere sui ratei di prezzo da corrispondere all'affidatario.

In caso di raggruppamenti temporanei le garanzie fideiussorie e le garanzie assicurative sono presentate, su mandato irrevocabile, dalla mandataria in nome e per conto di tutti i concorrenti, ferma restando la responsabilità solidale tra gli operatori economici costituenti il raggruppamento temporaneo.

Valgono per la cauzione definitiva le stesse condizioni previste per la cauzione provvisoria, di cui al precedente paragrafo.

A.6) Patto di Integrità: il concorrente è tenuto a presentare il Patto di integrità, di cui all'art. 1 comma 17 della L. 190/2012, debitamente sottoscritto. Tale dichiarazione dovrà essere resa in conformità al modello allegato alla presente (Allegato 4).

Ai sensi della Delibera del 21/12/2016 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, non è richiesto il contributo ANAC.



NB: PROCEDURA DI SOCCORSO ISTRUTTORIO

Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda, e in particolare, la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del DGUE, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica, possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9 del Codice.

L'irregolarità essenziale è sanabile laddove non si accompagni ad una carenza sostanziale del requisito alla cui dimostrazione la documentazione omessa o irregolarmente prodotta era finalizzata. La successiva correzione o integrazione documentale è ammessa laddove consenta di attestare l'esistenza di circostanze preesistenti, vale a dire requisiti previsti per la partecipazione e documenti/elementi a corredo dell'offerta. Nello specifico valgono le seguenti regole:

- il mancato possesso dei prescritti requisiti di partecipazione non è sanabile mediante soccorso istruttorio e determina l'esclusione dalla procedura di gara;
- l'omessa o incompleta nonché irregolare presentazione delle dichiarazioni sul possesso dei requisiti di partecipazione e ogni altra mancanza, incompletezza o irregolarità del DGUE e della domanda, ivi compreso il difetto di sottoscrizione, sono sanabili, ad eccezione delle false dichiarazioni;
- la mancata produzione della dichiarazione di avvalimento o del contratto di avvalimento, può essere oggetto di soccorso istruttorio solo se i citati elementi erano preesistenti e comprovabili con documenti di data certa anteriore al termine di presentazione dell'offerta;
- la mancata presentazione di elementi a corredo dell'offerta (es. garanzia provvisoria e impegno del fideiussore) ovvero di condizioni di partecipazione gara (es. mandato collettivo speciale o impegno a conferire mandato collettivo), entrambi aventi rilevanza in fase di gara, sono sanabili, solo se preesistenti e comprovabili con documenti di data certa, anteriore al termine di presentazione dell'offerta;

la mancata presentazione di dichiarazioni e/o elementi a corredo dell'offerta, che hanno rilevanza in fase esecutiva (es. dichiarazione delle parti del servizio ai sensi dell'art. 48, comma 4 del Codice) sono sanabili

Ai fini della sanatoria, la Stazione Appaltante assegnerà al concorrente un termine non superiore a **dieci giorni** perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicando il contenuto e i soggetti che le devono rendere.

Ove il concorrente produca dichiarazioni o documenti non perfettamente coerenti con la richiesta, la Stazione Appaltante può chiedere ulteriori precisazioni o chiarimenti, fissando un termine perentorio a pena di esclusione.

In caso di inutile decorso del termine, la Stazione Appaltante procede all'esclusione del concorrente dalla procedura.

Ai sensi dell'art. 83, comma 9, ultimo periodo, del D. lgs. 50/2016, la Stazione Appaltante escluderà i concorrenti in caso di carenze della documentazione che non consentano l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.

Al di fuori delle ipotesi di cui all'articolo 83, comma 9, del Codice è facoltà della stazione appaltante invitare, se necessario, i concorrenti a fornire chiarimenti in ordine al contenuto dei certificati, documenti e dichiarazioni presentati.



SPECIFICHE MODALITA' DI COMPILAZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA PER LE SEGUENTI FORME GIURIDICHE:

► **Raggruppamento temporaneo costituito:**

- la domanda di partecipazione (di cui al punto A.1) dovrà essere firmata dal soggetto mandatario;
- ogni componente del RT dovrà presentare un DGUE distinto e la dichiarazione integrativa (di cui al punto A.3);
- la garanzia fideiussoria (di cui al punto A.5) dovrà essere intestata alla mandataria con indicazione che il soggetto garantito è il raggruppamento temporaneo; la riduzione del 50% per il possesso della certificazione del sistema di qualità di cui all'articolo 93, comma 7, si ottiene solo se tutte le imprese che costituiscono il raggruppamento siano in possesso della predetta certificazione; le altre riduzioni previste dall'art. 93, comma 7, del Codice si ottengono nel caso di possesso da parte di una sola associata.
- dovrà essere presentato originale o copia autentica dell'atto costitutivo risultante da scrittura privata autenticata, contenente il mandato collettivo speciale con rappresentanza, di cui all'art. 48 comma 13 del D.Lgs. 50/2016, al soggetto designato come mandatario, che dovrà indicare le quote di partecipazione al raggruppamento;
- il Patto di Integrità (di cui al punto A.6) dovrà essere deve presentato da ciascun componente del RT.

► **Raggruppamento temporaneo costituendo:**

- la domanda di partecipazione (di cui al punto A.1) dovrà essere firmata da ciascun componente del raggruppamento;
- ogni componente del RT dovrà presentare un DGUE distinto la dichiarazione integrativa (di cui al punto A.3);
- la garanzia fideiussoria (di cui al punto A.5) dovrà essere intestata a ciascun componente del raggruppamento; - la riduzione del 50% per il possesso della certificazione del sistema di qualità di cui all'articolo 93, comma 7, si ottiene solo se tutte le imprese raggruppande siano in possesso della predetta certificazione; le altre riduzioni previste dall'art. 93, comma 7, del Codice si ottengono nel caso di possesso da parte di una sola associata;
- il Patto di Integrità (di cui al punto A.6) dovrà essere presentato da ciascun componente del RT;
- dovrà essere resa la dichiarazione, ai sensi dell'articolo 48 comma 8 del D.Lgs. 50/2016, sottoscritta dai Legali rappresentanti di tutte le componenti contenente l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, gli stessi operatori si impegnano a conferire mandato collettivo speciale con rappresentanza al soggetto designato come mandatario, che stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti;

► **consorzio stabile di cui all'art. 46 comma 1 lett. f) del D.Lgs. 50/2016 che non partecipa in proprio:**

- la domanda di partecipazione (di cui al punto A.1) dovrà essere firmata dal consorzio e dalle consorziate esecutrici;
- dovrà essere inserito nella Busta "Documentazione Amministrativa" l'estratto dell'atto costitutivo del Consorzio dal quale si evinca chiaramente la natura del consorzio e delle imprese consorziate evidenziando quelle indicate quali esecutrici dei servizi;
- il DGUE e la dichiarazione integrativa (di cui al punto A.3) dovranno essere presentati dal consorzio e dalle consorziate indicate quali esecutrici dell'appalto;



- la garanzia fideiussoria (di cui al punto A.5) dovrà essere intestata al consorzio; la riduzione del 50% per il possesso della certificazione del sistema di qualità di cui all'articolo 93, comma 7, si ottiene se la predetta certificazione sia posseduta dal consorzio e/o dalle consorziate; anche le altre riduzioni previste dall'art. 93, comma 7, del Codice si ottengono nel caso di possesso da parte del consorzio e/o delle consorziate;
- il Patto di Integrità (di cui al punto A.6) dovrà essere firmato dal consorzio e dalle singole consorziate esecutrici.

► consorzio stabile di cui all'art. 46 comma 1 lett. f) del D.Lgs. 50/2016 che partecipa in proprio:

- la domanda di partecipazione (di cui al punto A.1) dovrà essere firmata dal consorzio;
- il DGUE e la dichiarazione integrativa (di cui al punto A.3) dovranno essere presentati dal consorzio;
- la garanzia fideiussoria (di cui al punto A.5) dovrà essere intestata al consorzio; la riduzione del 50% per il possesso della certificazione del sistema di qualità di cui all'articolo 93, comma 7, si ottiene se la predetta certificazione sia posseduta dal consorzio e/o dalle consorziate; anche le altre riduzioni previste dall'art. 93, comma 7, del Codice si ottengono nel caso di possesso da parte del consorzio e/o delle consorziate;
- il Patto di Integrità (di cui al punto A.6) dovrà essere firmato dal consorzio.

“OFFERTA ECONOMICA”

La Busta “Offerta Economica” (Allegato 5) dovrà contenere, **a pena di esclusione**, una dichiarazione redatta in italiano e sottoscritta, con firma leggibile e per esteso del legale rappresentante del concorrente o del soggetto munito di specifici poteri, **con allegata copia fotostatica di un documento di riconoscimento** in corso di validità del sottoscrittore, completa dei seguenti elementi:

- 1. ribasso percentuale unico**, così in cifre come in lettere, che il concorrente è disposto ad effettuare sull'importo di **€ 37.893,56 (euro trentasettemilaottocentonovantatre/56)**, al netto dell'IVA, degli oneri previdenziali e degli oneri della sicurezza.

L'importo a base di gara rappresenta quindi il valore complessivo del corrispettivo stimato “a corpo” per l'espletamento di tutte le attività previste per le prestazioni oggetto dell'appalto.

Non saranno presi in considerazione decimali superiori al secondo. In caso di discordanza tra il valore della percentuale di ribasso espresso in cifre e quello espresso in lettere, si considererà valida l'offerta più conveniente per l'Agenzia del Demanio.

- 2. I costi della sicurezza**, già computati nell'importo complessivo offerto, afferenti all'attività di impresa propria del concorrente in relazione all'appalto di cui trattasi, ai sensi dell'art. 95, comma 10, del D.Lgs. 50/2016.

- 3. i costi della manodopera**, già computati nell'importo complessivo offerto, ai sensi dell'art. 95, comma 10, del D.Lgs. 50/2016.

La Stazione Appaltante ha quantificato, per il lotto oggetto della presente procedura, gli oneri della sicurezza per rischi da interferenze così come riportati nell'art. 3 tabella B colonna G della presente Lettera di invito; ciò che invece viene richiesto al concorrente in seno all'offerta economica è la quantificazione delle somme che lo stesso è tenuto a sostenere a copertura delle misure preventive e protettive connesse ai rischi derivanti dall'attività di impresa, **il cui importo deve essere diverso da € 0**, a pena di esclusione, e risultare – in sede di eventuale verifica di congruità dell'offerta - commisurato all'entità e alle



caratteristiche del servizio oggetto dell'appalto (ossia costituisce una quota dei costi complessivamente sostenuti dal concorrente in materia di sicurezza).

La Stazione Appaltante ha quantificato, per il lotto oggetto della presente procedura, i costi della manodopera così come riportati nell'art. 3 tabella B colonna C.2 della presente Lettera di invito; ciò che invece viene richiesto al concorrente in seno all'offerta economica è una propria quantificazione dei costi in questione, che - in sede di eventuale verifica di congruità dell'offerta oppure prima dell'aggiudicazione - dovranno risultare conformi a quanto previsto dall'art. 97 comma 5 lett. d) del Codice; **l'importo indicato dovrà essere diverso da € 0, a pena di esclusione.**

14. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Ai sensi dell'art. 95, comma 4 lett. c), del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. l'appalto sarà aggiudicato con il criterio del minor prezzo, individuato quale maggior ribasso unico percentuale da applicare all'importo posto a base di gara di cui alla tabella C dell'art. 3 della presente lettera d'invito.

Nel caso in cui dovessero posizionarsi al primo posto della graduatoria definitiva di gara due o più offerte, nella medesima seduta pubblica, si inviteranno i concorrenti a migliorare, eventualmente, le rispettive offerte e si procederà a formulare la proposta di aggiudicazione a favore del miglior prezzo, Se tale gara di miglioria non fosse possibile, si procederà mediante sorteggio.

15. VERIFICA DELL'ANOMALIA

Ai sensi dell'art. 97 comma 3-bis del "Codice", si procederà a verificare la congruità delle offerte anormalmente basse individuate ai sensi del comma 2 dello stesso articolo, ove il numero delle offerte ammesse sia pari a cinque, con eventuale richiesta da parte della Stazione Appaltante di spiegazioni sul prezzo offerto o sui costi proposti.

16. SVOLGIMENTO DELLA GARA

Le operazioni di verifica della documentazione e delle offerte pervenute avranno inizio presso la sede della Direzione Regionale dell'Agenzia del Demanio – Abruzzo e Molise, sita in Pescara alla Piazza Italia n. 15, il giorno **06 marzo 2019, dalle ore 10:00**, attraverso la piattaforma telematica del MePA e saranno svolte dal Rup.

Il RUP dichiarerà aperta la seduta pubblica telematica e procederà all'esame del contenuto della busta "Documentazione Amministrativa", verificando la conformità, la regolarità e la correttezza formale dei documenti pervenuti.

Ove fossero riscontrate carenze di qualsiasi elemento formale della documentazione amministrativa, queste potranno essere sanate attraverso la procedura del soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D.Lgs. 50/2016, assegnando al concorrente un termine non superiore a 10 giorni affinché siano rese o regolarizzate le dichiarazioni o la documentazione necessarie. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente è escluso dalla gara. I documenti dovranno essere redatti preferibilmente utilizzando i modelli allegati alla presente lettera di invito o comunque in conformità agli stessi e mediante i format generati dal MePA. Qualora il concorrente non intenda utilizzare i predetti modelli, sarà cura dell'operatore economico fornire tutte le informazioni ivi contenute, la cui mancanza porterebbe, nei casi previsti dalla legge, all'esclusione dalla presente procedura selettiva.

Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.

In ragione di quanto previsto dall'art. 29 comma 1 secondo periodo D.Lgs. 50/2016, al fine di consentire eventuali proposizioni del ricorso ai sensi dell'art. 120 del Codice del Processo Amministrativo, la Stazione Appaltante procederà alla pubblicazione sul profilo committente, nei due giorni successivi dalla data di adozione dei relativi atti, del provvedimento che determina le esclusioni dalla procedura di affidamento e le ammissioni all'esito delle valutazioni dei requisiti



soggettivi, economico-finanziari e tecnico-professionali, dandone contestualmente avviso, tramite PEC, a tutti i concorrenti secondo quanto previsto dall'art. 76 comma 3 del Codice. Laddove le attività di valutazione si svolgano nel corso di più sedute, il predetto provvedimento sarà comunque redatto e pubblicato a conclusione di ogni singola seduta.

Conclusa la fase di verifica della documentazione amministrativa, il RUP procederà in seduta pubblica telematica all'apertura della busta "Offerta Economica", e verificherà il rispetto di quanto prescritto nella presente lettera di invito, assumendo le conseguenti determinazioni, formulando la graduatoria finale.

Le date delle successive sedute pubbliche, qualora non consecutive, saranno comunicate mediante pubblicazione sul sito istituzionale www.agenziademanio.it.

Saranno esclusi i concorrenti per i quali la Stazione appaltante accerti, sulla base di univoci elementi, che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale.

La Stazione Appaltante, ai fini dell'aggiudicazione della gara, sottoporrà le offerte ad eventuale verifica di congruità, secondo quanto previsto nell'art. 15 "Verifica dell'anomalia".

Ai fini dell'efficacia dell'aggiudicazione, il concorrente aggiudicatario dovrà dimostrare il possesso dei requisiti dichiarati in sede di gara.

17. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il Responsabile Unico del Procedimento è l'arch. Massimo Scaglione, raggiungibile all'indirizzo di posta elettronica massimo.scaglione@pce.agenziademanio.it per eventuali chiarimenti e quesiti che dovranno pervenire entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 27 Febbraio 2019.

18. ACCESSO AGLI ATTI

Il diritto di accesso agli atti sarà consentito nei limiti di cui agli art. 53 del D.Lgs. 50/2016 e secondo le modalità di cui al Regolamento dell'Agenzia del Demanio sulla disciplina della Legge 241/1990 (pubblicato sulla GURI Serie Generale n. 35 del 12 febbraio 2016) e il diritto di "accesso civico" in conformità a quanto prescritto nel D.Lgs 25 maggio 2016, n. 97.

19. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. 196/2003 l'Agenzia del Demanio, quale Titolare del trattamento dei dati forniti in risposta al presente Avviso, informa che tali dati verranno utilizzati ai fini della selezione e che verranno trattati con sistemi elettronici e manuali e comunque in modo da garantirne la sicurezza e la riservatezza.

I dati personali forniti dalle imprese partecipanti saranno trattati, anche in maniera automatizzata e nel rispetto della normativa in vigore, esclusivamente per le finalità di esperimento della gara, nonché, limitatamente al solo aggiudicatario, per la successiva stipulazione e gestione del contratto. In particolare, il trattamento dei dati personali si propone la finalità di consentire l'accertamento dell'idoneità dei concorrenti in relazione alla gara di cui trattasi. Il conferimento dei dati ha natura obbligatoria, nel senso che il concorrente, se intende partecipare alla gara, deve rendere le prescritte dichiarazioni a pena di esclusione. I dati possono essere comunicati, in applicazione delle vigenti disposizioni normative, ai competenti uffici pubblici, nonché agli altri concorrenti che esercitino il diritto di accesso ai documenti di gara. I diritti spettanti all'interessato sono quelli di cui al Capo III e VIII del GDPR (Regolamento Europeo sulla Privacy 679/2016/UE). L'interessato ha diritto alla rettifica e all'integrazione dei dati personali, alla cancellazione, alla limitazione del trattamento, nei casi previsti dalla normativa.

I dati saranno conservati per il tempo strettamente necessario al raggiungimento delle finalità per le quali sono stati conferiti e successivamente per l'adempimento degli obblighi di legge connessi e conseguenti alla presente procedura. Titolare del trattamento dei dati è l'Agenzia del Demanio - DPO è l'Avv. Isabella Lucati sempre contattabile all'indirizzo email demanio.dpo@agenziademanio.it.



20. PROCEDURE DI RICORSO

Eventuali ricorsi potranno essere presentati, ai sensi dell'art. 120, comma 2-bis, c.p.a., nel termine di 30 giorni dalla pubblicazione dell'atto lesivo sul sito dell'Agenzia, ai sensi dell'articolo 29, comma 1, del D.Lgs. 50/2016, ovvero entro 30 giorni dalla ricezione delle comunicazioni di cui all'art. 76, comma 5, del D.Lgs. 50/2016 innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale dell'Abruzzo – Sede di Pescara.

21. INFORMAZIONI COMPLEMENTARI

Salvo quanto previsto nel Capitolato, l'affidamento è regolato dalle seguenti disposizioni generali:

- il contratto sarà stipulato ai sensi dell'art. 32, comma 14 del Codice.
- qualora non si addivenga alla sottoscrizione del contratto nel termine fissato dall'Agenzia, per fatto imputabile all'aggiudicatario, sarà disposta la revoca dell'aggiudicazione, fermo restando il diritto dell'Agenzia al risarcimento dei danni;
- tutte le spese legate per la stipula del contratto (imposta di bollo e registrazione in caso d'uso) sono a carico dell'aggiudicatario;
- tutta la documentazione da produrre deve essere redatta in lingua italiana (o corredata di traduzione giurata) e firmata digitalmente.

22. NORME DI RINVIO

Per quanto non specificamente disciplinato negli atti di gara predisposti dall'Agenzia si fa riferimento alle vigenti disposizioni normative e Linee Guida n.1 di attuazione del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., recanti "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'ingegneria e all'architettura".

Allegati:

- All. 1: *Domanda di partecipazione;*
- All. 2: *Documento di Gara Unico Europeo (D.G.U.E.);*
- All. 3: *Dichiarazione integrativa al D.G.U.E.;*
- All. 4: *Patto d'integrità;*
- All. 5: *Offerta economica;*
- All. 6: *Richiesta effettuazione sopralluogo;*

Il Direttore Regionale
Raffaella Narni

