



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Emilia Romagna
U.O. Servizi Tecnici

Bologna, 20/02/2019
Prot. n. 2019/2845/STE

Gara a procedura negoziata, ai sensi degli art. 36 c.2 lett.a) coordinata con l'art. 61 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n.50 e ss.mm.ii. per l'affidamento di servizi di ingegneria e architettura finalizzati alla progettazione dell'intervento denominato "Redazione del Progetto di fattibilità tecnica economica, progettazione definitiva ed esecutiva, direzione dei lavori, coordinamento della sicurezza in fase progettuale ed esecutiva, per i lavori di miglioramento sismico della Tenenza della Guardia di Finanza di Cervia (RA), via Isonzo, scheda RAB0874", comprese le attività di modellazione e di gestione informativa Building Information Modeling (BIM) e con l'uso di materiali e tecniche a ridotto impatto ambientale conformi al D.M. Ambiente Tutela del Territorio e del Mare 11 ottobre 2017".

CIG ZEE263F3B7 - CUP G89E18000380001

VERBALE RICEZIONE OFFERTE E VERIFICA PREVENTIVI

L'anno 2019 (duemiladiciannove) addì 20 (venti) del mese di Febbraio, alle ore 11.00, in un locale dell'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Emilia Romagna – sede in Bologna, Piazza Malpighi n. 19,

PREMESSO CHE:

- L'Agenzia del Demanio, Direzione Regionale Emilia Romagna, con determina a contrarre n. 2018/17854 del 12/12/2018, ha indetto una procedura negoziata ai sensi del combinato disposto degli artt. 36 c. 2 lett. a) e art. 61 del D.Lgs. 50/2016, previa preinformazione (di seguito definito anche "Codice"), da esperirsi in modalità telematica su portale MePA, per l'affidamento dei servizi di Ingegneria e Architettura finalizzati alla progettazione dell'intervento di miglioramento sismico della Tenenza della Guardia di Finanza di Cervia (RA), Via Isonzo, Scheda RAB0874 di proprietà dello Stato.
- Tale procedura di gara negoziata è stata preceduta da una pre-informazione, tramite la pubblicazione sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio e mediante Avviso trasmesso agli ordini provinciali degli Architetti e degli Ingegneri della Regione Emilia Romagna, dando giorni n. 35 per la presentazione della candidatura ed effettuando poi il sorteggio tra coloro che hanno presentato istanza e che risulteranno, alla data ultima per la presentazione della richiesta di partecipazione, iscritti al portale MePA, alla categoria Servizi per il Bando: Servizi Professionali - Architettura, di costruzione, Ingegneria Ispezione e Catasto Stradale – Sotto categoria: Servizi Professionali - Architettonici, di costruzione, ingegneria ed ispezione;
- Che i soggetti sotteggiati alla partecipazione alla procedura di gara, giusto Verbale di sorteggio del 21/01/2019 prot. n. 2019/1032/STE, sono i seguenti operatori economici:



N.E.	Cognome Nome o Denominazione	P. IVA	Indirizzo	PEC
15	PIERGIGLI ANDREA	02806110421	Via Piemonte 70/b Monsano (AN)	andrea.piergigli@ingpec.eu
7	BOTTON PAOLO	02181220282	Via Trieste n. 10/a Carmignano di Brenta (PD)	paolo.botton@ingpec.eu
41	EUPRO SRL	01132810886	Viale del Fante n. 8 Ragusa	eupro@keypec.it
20	LOGIUDICE NICOLA	01152340129	Via G. Ferrari n. 21 Saronno (VA)	nicola.logiudice@postecert.it
13	PELLICIARI ALBERTO	02224000360	Via per Concordia 28 Mirandola (MO)	alberto.pellicciari@ingpec.eu

- In data 21/01/2019 è stata effettuata RdO n. 2205521, invitando i sovramensionati operatori economici, con scadenza fissata per le ore 12 del 08/02/2019

Tutto ciò premesso

Il sottoscritto arch. Andrea Franco Falzone, da atto che, entro il termine previsto delle ore 12.00 del 08/02/2019, sono pervenute le seguenti offerte:

Cognome Nome o Denominazione	P. IVA	Indirizzo	PEC
PIERGIGLI ANDREA	02806110421	Via Piemonte 70/b Monsano (AN)	andrea.piergigli@ingpec.eu
BOTTON PAOLO	02181220282	Via Trieste n. 10/a Carmignano di Brenta (PD)	paolo.botton@ingpec.eu
EUPRO SRL	01132810886	Viale del Fante n. 8 Ragusa	eupro@keypec.it
PELLICIARI ALBERTO	02224000360	Via per Concordia 28 Mirandola (MO)	alberto.pellicciari@ingpec.eu

Che a seguito dell'esame delle documentazioni amministrative presentate, sono stati richiesti, in data 11/02/2019 con la procedura di cui all'art. 83 comma 9 del D. Lgs. 50/2016 integrazioni e spiegazioni ai seguenti concorrenti:

Cognome Nome o Denominazione	P. IVA	Indirizzo	Prot. risposta
PIERGIGLI ANDREA	02806110421	Via Piemonte 70/b Monsano (AN)	2235 del 12/02/2019
BOTTON PAOLO	02181220282	Via Trieste n. 10/a Carmignano di Brenta (PD)	2234 del 12/02/2019
EUPRO SRL	01132810886	Viale del Fante n. 8 Ragusa	2838 del 20/02/2019

Che i concorrenti ammessi all'apertura della busta economica sono i seguenti

Cognome Nome o Denominazione	P. IVA	Indirizzo
PIERGIGLI ANDREA	02806110421	Via Piemonte 70/b Monsano (AN)
BOTTON PAOLO	02181220282	Via Trieste n. 10/a Carmignano di Brenta (PD)
EUPRO SRL	01132810886	Viale del Fante n. 8 Ragusa
PELLICIARI ALBERTO	02224000360	Via per Concordia 28 Mirandola (MO)

Che il ribasso economico offerto dai concorrenti è il seguente:

Cognome Nome o Denominazione	Ribasso offerto
PIERGIGLI ANDREA	44,30%
BOTTON PAOLO	41,55%
EUPRO SRL	25,00%
PELLICIARI ALBERTO	20,00%

Visto, l'art. 97 comma 3-bis del D.lgs. 50/2016, non si procede alla determinazione della soglia di anomalia ai sensi dell'art. 97, comma 2, del D.Lgs. 50/2016, poiché le offerte ammesse sono inferiori a cinque.

Stante quanto sopra, si congruisce l'offerta dell'Operatore economico **Ing. Andrea Piergigli**, che ha offerto, per l'esecuzione del servizio in parola, un ribasso unico del **44,30%** (quarantaquattro/30 per cento) sull'importo soggetto a ribasso pari ad € 27.832,75 addivenendo ad un prezzo complessivo di **Euro 15.502,84** (quindicimilacinquecentodue/84) oltre IVA ed oneri previdenziali.

Si trasmette il presente verbale alla S.A. per gli adempimenti consequenziali

Bologna, 20/02/2019


Il RUP
Arch. Andrea Franco Falzone