



Bolzano, 11 febbraio 2019
Prot. 2019/ **393** /DR-TAA

DETERMINA A CONTRARRE

(art. 32 c. 2 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.)

**Affidamento del servizio di verifica e manutenzione ordinaria, seconda la normativa D.Lgs. 81/08, degli impianti antincendio, impianto elettrico, luci e luci d'emergenza relativi agli uffici dell'Agazia del Demanio sede di Bolzano;
(Codice CIG SMART: ZE326E9E4C)**

Il Responsabile della Direzione Regionale

in virtù dei poteri attribuiti dal Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agazia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 13 dicembre 2016, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 1° febbraio 2017 e pubblicato nel sito istituzionale dell'Agazia del Demanio, nonché dalle Determinazione del 30 gennaio 2019 n. 85 del Direttore Generale dell'Agazia del Demanio;

VISTO

- il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture", (di seguito "Codice");
- la Delibera ANAC n. 1096 del 26 ottobre 2016 - Linee guida n. 3, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti «Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni», pubblicate nella Gazzetta Ufficiale Serie Generale n. 273 del 22 novembre 2016;
- la Delibera ANAC n. 1097 del 26 ottobre 2016 - Linee Guida n. 4, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", pubblicate nella Gazzetta Ufficiale Serie Generale n.274 del 23 novembre 2016;
- il D.Lgs. 19 aprile 2017, n. 56 recante "Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016, n.50" (di seguito "Correttivo") pubblicato nella G.U. n. 103 del 05/05/2017, entrato in vigore il 20/05/2017;
- Con nota prot. n. 2019/214/DR-TAA del 28/01/2019 il signore Franz Wieser è stato nominato Responsabile unico del procedimento,



PREMESSO CHE

- la DR-TAA ha la necessità di attivare un contratto di servizio relativo alla verifica e manutenzione ordinaria degli impianti, antincendio, luci e luci d'emergenza per gli uffici della sede di Bolzano;
- Il Responsabile Unico del Procedimento ha quantificato l'importo massimo del contratto per 36 mesi di € **2.820,00** (duemilaottocentoventi/00) compresi gli oneri per la sicurezza, oltre IVA. Il Responsabile Unico del Procedimento dichiara, che la spesa va imputata sul capitolo di bilancio 3901 (FD02400065 - Manutenzione impianti su immobili patrimonializzati);
- l'art. 32, comma 2, del Codice, come modificato dall'art. 22, comma 1, lett. a) del Correttivo, stabilisce che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- che la scelta della procedura mediante affidamento diretto che si attiva col presente provvedimento garantisce l'adeguata apertura del mercato e consente di individuare il fornitore economico in modo da non ledere, bensì attuare, i principi enunciati dall'articolo 30 del D.Lgs. 50/2016, così da rispettare il presupposto per non avvalersi delle procedure ordinarie;
- che trattasi di affidamento sotto la soglia di cinquemila euro (nota prot. 2019/453/DLC del 11/01/2019 - legge n. 145 del 30/12/2018 art. 130), per il quale non vi è obbligo di ricorrere al MEPA;

DETERMINA

- che la narrativa in premessa specificata si intende integralmente riportata nel presente dispositivo costituendone parte integrante e sostanziale;
- di indire ai sensi dell'art. 36, comma 2 – lett. a), del D.Lgs. 50/2016 una procedura di acquisizione diretta, per l'affidamento del servizio in premessa, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4 - lett. c), del D.Lgs. 50/2016;
- di affidare il servizio in oggetto mediante richiesta preventivi invitando almeno tre operatori economici, preventivamente selezionati, a presentare offerta;
- di dare atto che ai sensi dell'art. 32, comma 10, lett. b), del D.Lgs. 50/2016 non si applica il termine dilatorio di stand still di 35 giorni per la stipula del contratto;
- che venga disposta la pubblicazione della determina ex art. 29 del D.Lgs 50/2016.

Bolzano, 11/02/2019

Il Responsabile della Direzione Regionale
Sebastiano Caizza



Il documento si compone di due pagine