



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Veneto

Venezia Mestre, 20/02/2019
Prot. n. 2019/243 RI/DR-VE

VERBALE DI GARA N. 1 SEDUTA PUBBLICA

Oggetto: Procedura aperta - ai sensi dell'art. 60 del d.lgs. n. 50/2016 - Affidamento del servizio di ingegneria e architettura per la verifica del progetto definitivo, comprensivo della verifica del completamento del progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica, verifica del progetto esecutivo e supporto al RUP nella validazione del progetto finalizzato al miglioramento/adequamento sismico, all'efficientamento energetico, al recupero funzionale e restauro dell' immobile storico artistico denominato "Palazzo Mandelli sito in Venezia, Cannaregio 1757 (VED0060)

CIG 77287194AE

CUP G73G18000010001

CPV 71240000-2

L'anno **2019**, il giorno **19** del mese di **febbraio**, nei locali dell'Agenzia del Demanio, Direzione Regionale Veneto, con sede in Venezia-Mestre via Borgo Pezzana 1, alle ore **12:20** si è riunito il seggio di gara, nominato con provvedimento prot. n. 2019/203RI/DR-VE del 15/02/2019 a firma del Direttore dell'Agenzia del Demanio - D.R. Veneto, Ing. Dario Di Girolamo, per verificare la documentazione amministrativa dei concorrenti che hanno partecipato alla gara in oggetto di cui alla determina a contrarre prot. 2018/2012RI/DR-VE del 19/12/2018.

Il Seggio di gara risulta così composto:

Presidente:	Avv. Lucia Trevisan;
Componente:	Ing. Gaetana Ciociola;
Componente:	Avv. Fabio Spirio;

Viene dato atto che alla seduta pubblica non è presente alcun rappresentante degli operatori offerenti.

Il seggio dà avvio alle operazioni di gara, in seduta pubblica, dando atto che entro il termine perentorio delle ore 12:00 del giorno 15/02/2019, sono state presentate sul portale acquisti dell'Agenzia del Demanio n. 6 buste telematiche ed in particolare:



N.	OPERATORE ECONOMICO	DATA DI PRESENTAZIONE
1	APAVE CERTIFICATION ITALIA SRL	13/02/2019 08:56:49
2	CONTECO Check Srl	15/02/2019 10:19:56
3	ICMQ	14/02/2019 15:17:46
4	INARCHECK	15/02/2019 11:55:21
5	ITALSOCOTEC SpA	15/02/2019 11:34:55
6	RINA Check	15/02/2019 11:40:09

Quanto sopra premesso, il seggio di gara procede ad ammettere in sede di pre-valutazione tutti i concorrenti al successivo esame della busta A "Risposta di Qualifica".

Il Seggio procede secondo l'ordine creato a sistema all'apertura del plico telematico n. 1, dell'operatore economico APAVE CERTIFICATION ITALIA SRL – C.F. 07497701008.

Esaminata la predetta documentazione, si constata:

ATI SI o NO	PASSOE	Subappalto Si o NO	Avvalimento Si o NO	P. IVA
NO	5278 – 6879 – 1729 - 3686	NO	NO	07497701008

Il seggio di gara riscontra che nella domanda di partecipazione tra i professionisti indicati all'interno del gruppo di lavoro, non sono stati specificati i ruoli relativi alle seguenti figure professionali: n. 1 tecnico abilitato alla certificazione antincendio ai sensi della L. 818784, D.L.gs 139/06 e D.M. 05/08/11 e n. 1 tecnico abilitato alle funzioni di Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione ai sensi del D.Lgs 8172008 e s.m.i.

Ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D.Lgs.50/2016 si procederà alla richiesta di soccorso istruttorio.

Pertanto, completata la fase di valutazione della documentazione amministrativa, il seggio di gara **AMMETTE CON RISERVA** l'operatore APAVE CERTIFICATION ITALIA SRL, plico 1 alle successive fasi di gara.

Alle ore 13:50 si sospende l'esame della documentazione per una pausa. Alle ore 14:25 si riprendono le operazioni di gara.

Si procede all'apertura del plico telematico n. 2 dell'operatore economico CONTECO CHECK SRL – C.F. 11203280158.

Esaminata la predetta documentazione, si constata:

ATI SI o NO	PASSOE	Subappalto Si o NO	Avvalimento Si o NO	P. IVA
NO	6858-2561-0669-6524	NO	NO	11203280158

Il seggio di gara riscontra che nella domanda di partecipazione tra i professionisti indicati all'interno del gruppo di lavoro, non sono stati specificati i ruoli relativi alle seguenti figure professionali: n. 1 tecnico abilitato alla certificazione antincendio ai sensi della L. 818784, D.L.gs 139/06 e D.M. 05/08/11, n. 1 tecnico abilitato alle funzioni di Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione ai sensi del D.Lgs 81/2008 e s.m.i., n. 1 tecnico abilitato alla progettazione di impianti elettrici, speciali e meccanici.

Il seggio di gara rileva inoltre che nel DGUE, nella parte IV lettera b, non è stato indicato il possesso di un livello adeguato di copertura assicurativa contro i rischi professionali come richiesto nel disciplinare di gara.

Ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D.Lgs.50/2016 si procederà alla richiesta di soccorso istruttorio.

Pertanto, completata la fase di valutazione della documentazione amministrativa, il seggio di gara **AMMETTE CON RISERVA** l'operatore CONTECO CHECK SRL, plico 2 alle successive fasi di gara.

Il seggio di gara quindi procede all'apertura della busta A del concorrente ICMQ SPA, C.F.: 13218350158, plico N. 3

Esaminata la predetta documentazione, si constata:

ATI SI o NO	PASSOE	Subappalto SI o NO	Avvalimento SI o NO	P. IVA
NO	8359-4457-1825-0460	NO	NO	13218350158

Il seggio di gara riscontra che nella domanda di partecipazione tra i professionisti indicati all'interno del gruppo di lavoro, non sono stati specificati i ruoli relativi alle seguenti figure professionali: n. 1 restauratore specializzato in possesso dei requisiti di cui al D.lgs. 42/2004 e del D.M. 154/2017, n.1 tecnico abilitato alla progettazione di impianti tecnici, speciali e meccanici e n. 1 archeologo.

Ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D.Lgs.50/2016 si procederà alla richiesta di soccorso istruttorio.

Pertanto, completata la fase di valutazione della documentazione amministrativa, il seggio di gara **AMMETTE CON RISERVA** l'operatore ICMQ SPA, plico N. 3 alle successive fasi di gara.

Il seggio di gara quindi procede all'apertura della busta A del plico telematico n. 4, concorrente RTI orizzontale costituendo: INARCHECK SPA (mandataria per la quota del 40%), NO GAP CONTROLS SRL (mandante per la quota del 30%), PROGETTO COSTRUZIONI QUALITA' PCQ SRL (mandante per la quota del 30%).

Esaminata la predetta documentazione, si constata:

RTI SI o NO	PASSOE	Subappalto SI o NO	Avvalimento SI o NO	P. IVA
SI	0733-3358-0984-3515	NO	NO	INARCHECK 13218350158

Il seggio di gara riscontra che nella domanda di partecipazione tra i professionisti indicati all'interno del gruppo di lavoro, non sono stati specificati i ruoli relativi alle seguenti figure professionali: n. 1 restauratore specializzato in possesso dei requisiti di cui al D.lgs. 42/2004 e del D.M. 154/2017, n.1 tecnico abilitato alla progettazione di impianti elettrici, speciali e meccanici, n. 1 esperto in progettazione integrata BIM e Processi BIM, n. 1 tecnico abilitato alle funzioni di Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione ai sensi del D.Lgs 81/2008 e s.m.i., n. 1 tecnico abilitato alla certificazione antincendio ai sensi della L. 818784, D.L.gs 139/06 e D.M. 05/08/11.

Ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D.Lgs.50/2016 si procederà alla richiesta di soccorso istruttorio.

Pertanto, completata la fase di valutazione della documentazione amministrativa, il seggio di gara **AMMETTE CON RISERVA** l'operatore RTI INARCHECK SRL (capogruppo mandataria), plico N. 4 alle successive fasi di gara.

Alle ore 17:30 si sospende l'esame della documentazione di gara.

Il giorno 20/02/2019 alle ore 10:50 il seggio di gara riapre la seduta pubblica, dando atto che non vi è presenza di pubblico.

Il seggio di gara quindi procede all'apertura della busta A del plico telematico n. 5, concorrente ITALSOCOTEC SPA - C.F.: 08202940584.

Esaminata la predetta documentazione, si constata:

RTI SI o NO	PASSOE	Subappalto Si o NO	Avvalimento Si o NO	P. IVA
NO	6154-4015-2546-4086	NO	NO	01988031009

Il seggio di gara riscontra che nella domanda di partecipazione tra i professionisti indicati all'interno del gruppo di lavoro, non sono stati specificati i ruoli relativi alle seguenti figure professionali: n. 1 restauratore specializzato in possesso dei requisiti di cui al D.lgs. 42/2004 e del D.M. 154/2017, n.1 tecnico abilitato alla progettazione di impianti elettrici, speciali e meccanici, n. 1 tecnico abilitato alle funzioni di Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione ai sensi del D.Lgs 81/2008 e s.m.i., n. 1 tecnico abilitato alla certificazione antincendio ai sensi della L. 818784, D.L.gs 139/06 e D.M. 05/08/11, N. 1 archeologo.

Ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D.Lgs.50/2016 si procederà alla richiesta di soccorso istruttorio.

Pertanto, completata la fase di valutazione della documentazione amministrativa, il seggio di gara **AMMETTE CON RISERVA** l'operatore ITALSOCOTEC SPA, plico N. 5 alle successive fasi di gara.

Il seggio di gara quindi procede all'apertura della busta A del plico telematico n. 6, concorrente RINA CHECK SRL - C.F.: 01927190999.

Esaminata la predetta documentazione, si constata:

RTI SI o NO	PASSOE	Subappalto SI o NO	Avvalimento SI o NO	P. IVA
NO	3987-8799-7598-7471	NO	NO	01927190999

Completata la fase di valutazione della documentazione amministrativa e riscontrata la regolarità e la completezza della stessa, il seggio di gara **AMMETTE** l'operatore RINA CHECK SRL, plico N. 6 alle successive fasi di gara.

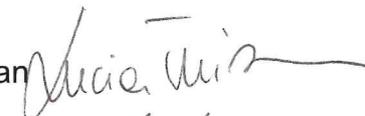
Alle ore 12:30 viene dichiarata chiusa la seduta pubblica di gara. Il presente verbale viene trasmesso alla Stazione Appaltante per gli adempimenti di competenza.

Letto, confermato e sottoscritto.

Venezia-Mestre, 20.02.2019

Presidente:

Avv. Lucia Trevisan



Componente:

Avv. Fabio Spirio;



Componente:

Ing. Gaetana Ciociola



