



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Toscana Umbria
Sede di Firenze

Firenze, 27/02/2019
Prot.n. 2019/306/RI

PROVVEDIMENTO CON CUI VENGONO DISPOSTE LE AMMISSIONI E LE ESCLUSIONI ALLA PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D.LGS. 50/2016, PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI VERIFICA DELLA VULNERABILITÀ SISMICA, DIAGNOSI ENERGETICA, RILIEVO GEOMETRICO, ARCHITETTONICO, TECNOLOGICO ED IMPIANTISTICO DA RESTITUIRE IN MODALITÀ BIM, E PROGETTAZIONE DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA DA RESTITUIRE IN MODALITÀ BIM PER TALUNI BENI DI PROPRIETÀ DELLO STATO UBICATI NELLE REGIONI TOSCANA E UMBRIA, SUDDIVISA IN SETTE LOTTI – CIG 771902983C; CIG 7719187A9E; CIG 77192216AE; CIG 7719262883; CIG 7719289EC9; CIG 7719307DA4; CIG 7719326D52 – LOTTO 1 CIG 771902983C

In virtù dei poteri attribuiti dal Regolamento di amministrazione e contabilità dell'Agenzia del Demanio deliberato in data 13 dicembre 2016, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 1° febbraio 2017 e pubblicato nella sezione Amministrazione Trasparente del sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio, dei poteri attribuiti dal Direttore dell'Agenzia con Determinazione nr 85 prot.n. 2019/1537/DIR, nonché in ragione dell'importo dell'appalto, giusta delega del Direttore dell'Agenzia del Demanio prot. n. 2018/17454/DIR del 05/12/2018;

PREMESSO CHE

- con determinazione n. 2018/2506/RI del 10/12/2018 è stata indetta una procedura aperta di rilievo comunitario per l'affidamento del servizio di verifica della vulnerabilità sismica, diagnosi energetica, rilievo geometrico, architettonico, tecnologico ed impiantistico da restituire in modalità bim, e progettazione di fattibilità tecnico-economica da restituire in modalità bim per taluni beni di proprietà dello stato ubicati nelle regioni toscana e umbria, suddivisa in sette lotti;
- con il Bando pubblicato sulla GUEE n. 2018/S 242-552968 del 15/12/2018, sulla GURI n. 148 del 19.12.2018 e su due quotidiani nazionali e due locali individuati in ragione del luogo di esecuzione del contratto, è stata avviata la procedura aperta in oggetto, indicando quale termine ultimo per la presentazione delle offerte il 22/02/2019 ore 12:00;
 - con provvedimento prot.n. 2019/267/RI del 22/02/2019, scaduto il termine di presentazione delle offerte, il Direttore Regionale ha provveduto a disporre la nomina del Seggio di gara, riservando ad un successivo momento la nomina della commissione giudicatrice;
 - trattasi di procedura di gara da svolgersi in modalità telematica mediante il Portale Acquisti dell'Agenzia del Demanio;
 - nella prima seduta pubblica del 25/02/2019, giusto verbale n.1, è stato dato atto della avvenuta ricezione entro il termine ultimo di presentazione delle offerte relative a ciascun lotto;
 - avuto riguardo al lotto 1 risultano pervenute entro i termini, secondo l'ordine del sistema, le seguenti risposte RDO:



Fornitore	Data della Risposta
1 INNOVATIONS	22/02/2019 11:19:31
2 TONELLI INGEGNERIA	22/02/2019 11:17:38
3 Marco Peroni	22/02/2019 11:02:07
4 RPA	22/02/2019 11:00:45
5 BENEDETTI & PARTNERS Studio Associato di Ingegneria	22/02/2019 10:52:50
6 Sidoti Engineering srl Unipersonale	22/02/2019 10:36:52
7 S2R S.r.l.	22/02/2019 10:31:46
8 Mpartner	22/02/2019 10:21:34
9 PROGEN SRL	22/02/2019 10:04:53
10WELL TECH ENGINEERING SRL	22/02/2019 09:42:07
11STUDIO SPERI SOCIETA' DI INGEGNERIA S.R.L.	22/02/2019 09:38:52
12Clemente Engineering Service srl	22/02/2019 09:33:06
13A.I.C.E. Consulting S.r.l.	22/02/2019 03:41:57
14SPIBS S.R.L.	21/02/2019 20:20:29
15STUDIO ASSOCIATO PACI	21/02/2019 18:57:44
16COMMA ENGINEERING SOCIETA' DI INGEGNERIA COOPERATIVA	21/02/2019 18:40:24
17Concise consorzio stabile	21/02/2019 18:18:13
18POLITECNICA INGEGNERIA E ARCHITETTURA	21/02/2019 18:17:33
19SPI SRL	21/02/2019 17:52:28
20ENSER S.r.l.	21/02/2019 17:50:22
21CEAS SRL	21/02/2019 17:23:14
22Studio Techne'	21/02/2019 15:21:04
23AICI ENGINEERING SRL	21/02/2019 12:11:50
24RINA Consulting S.p.A.	21/02/2019 11:47:09
25VIA INGEGNERIA S.R.L.	21/02/2019 09:48:00

- nella seduta pubblica del 25/02/2019, giusto verbale n. 1, qui integralmente richiamato in quanto visionabile dal sito internet dell'Agenzia, il Seggio, esaminata la busta di qualifica dei concorrenti, ha disposto l'ammissione dei seguenti operatori:

N° PROGRESSIVO ASSEGNATO ALLA BUSTA DI QUALIFICA (in base all'ordine di arrivo)	NOME OPERATORE ECONOMICO	DATA DELLA SEDUTA IN CUI E' STATO AMMESSO	ESITO	PRECISAZIONI
2	RTP RINA CONSULTING SPA (MANDATARIA) DFP ENGINEERING SRL (MANDANTE) ING. PAOLO BISOGNI (MANDANTE)	SEDUTA PUBBLICA DEL 25/02/2019	AMMESSO	La documentazione amministrativa prodotta dal concorrente nella busta di qualifica è conforme a quanto richiesto nel Disciplinare

- nella seduta pubblica del 25/02/2019, giusto verbale n. 1, è stata invece disposta l'ammissione con riserva del concorrente n. 1 RTP VIA INGEGNERIA SRL (MANDATARIA) INTERA SRL (MANDANTE) NEXT SRL (MANDANTE);
- nella seduta pubblica del 26/02/2019, giusto verbale n. 2, qui integralmente richiamato in quanto visionabile dal sito internet dell'Agenzia ed alle cui puntuali motivazioni si rinvia, il Seggio ha disposto la seguente esclusione dalla procedura di gara:

N° PROGRESSIVO ASSEGNATO ALLA BUSTA DI QUALIFICA (in base all'ordine di arrivo)	NOME OPERATORE ECONOMICO	DATA DELLA SEDUTA IN CUI E' STATO ESCLUSO	ESITO	PRECISAZIONI
				<p>Per le motivazioni di cui al verbale n.2, qui integralmente richiamate, il Seggio rilevate le carenze/irregolarità della documentazione amministrativa presentata nella busta di qualifica sanabili mediante soccorso istruttorio ex art. 83 del D.lgs. 50/2016, ha tuttavia riscontrato l'assorbente causa di esclusione in ragione della quale non è ammessa la partecipazione alla procedura di soggetti non rientranti nella platea dell'art. 46 d.lgs. 50/2016, se non limitatamente</p>
4	<p>RTP STUDIO TECHNE' SRL (MANDATARIA) SURVEY ITALIA SRL (MANDANTE) ENVIA STUDIO ASSOCIATO DI GEOLOGIA E GEOFISICA (MANDANTE) SOCIETA' COOPERATIVA IANUS (MANDANTE) ARCH. DENIS MIOR (MANDANTE)</p>	<p>SEDUTA PUBBLICA DEL 26/02/2019</p>	<p>ESCLUSO</p>	<p>alla possibilità di associare alla compagine del RTP un soggetto di cui all'art. 45 del Codice Appalti per le sole prove di caratterizzazione meccanica del materiale il prelievo campione e l'esecuzione delle stesse di spettanza dei laboratori di cui all'art. 59 del DPR 380/2001. Nel caso specifico il RTP risulta costituito da soggetti rientranti tra gli operatori di cui all'art. 46 del Codice e, per quanto concerne la SURVEY ITALIA SRL, da un Operatore di cui all'art. 45 del Codice che tuttavia non è un laboratorio di</p>
				<p>quelli in possesso della specifica autorizzazione prescritta quale requisito di partecipazione. Detta mandante, non autonomamente qualificata, fa ricorso, ai fini della partecipazione, al c.d. subappalto necessario che tuttavia è un istituto finalizzato esclusivamente a consentire la partecipazione ai soggetti ammessi in forma singola e associata secondo quanto prescritto nel paragrafo 5) del disciplinare.</p>

- nella seduta pubblica del 26/02/2019, giusto verbale n. 2, è stata invece disposta l'ammissione con riserva del concorrente n. 3 RTP AICI ENGINEERING SRL (MANDATARIA) ING. ANTONIO GRAZIANO (MANDANTE) ARCH. FRANCESCA TROPEANO (MANDATARIA)

TENUTO CONTO CHE

- l'art.29 comma 1 del D.lgs. 50/2016 dispone la pubblicazione del provvedimento che determina le ammissioni e le esclusioni ad esito della verifica della documentazione attestante l'assenza di dei motivi di esclusione di cui all'art.80, nonché la sussistenza dei requisiti economico-finanziari tecnico-profesionali, entro due giorni dall'adozione dei relativi atti;
- l'art. 120, comma 2 bis del D.Lgs. 104/2014, come inserito dall'art. 204, comma 1 lett. b) del D.Lgs. 50/2016, dispone che *"il provvedimento che determina l'esclusione dalla procedura di affidamento e le ammissioni ad essa all'esito della verifica della documentazione attestante l'assenza di dei motivi di esclusione di cui all'art.80, nonché la sussistenza dei requisiti economico-finanziari tecnico-professionali va impugnato nel termine di trenta giorni, decorrente dalla sua pubblicazione sul profilo del committente della stazione appaltante ai sensi dell'art. 29, comma 1, del d.lgs. 50/2016. L'omessa impugnazione preclude la facoltà di fare valere l'illegittimità derivata dei successivi atti delle procedure di affidamento"*;
- l'art. 29, comma 1, del D.Lgs. 50/2016, prevede che *"è dato avviso ai candidati e concorrenti con le modalità di cui all'art.5 bis del d.lgs. 82/2005 di detto provvedimento (..omissis..)"*;
- sempre ai sensi dell'art. 29 comma 1 del D.lgs. 50/2016 tutti gli atti della procedura devono essere pubblicati nel sito internet dell'Agenzia, tra cui quindi anche i verbali di gara ed il provvedimento di nomina della Commissione giudicatrice;

RITENUTO

pertanto, di dare attuazione alle disposizioni di cui sopra pubblicando gli atti di gara sul profilo internet dell'Agenzia del Demanio, nella sezione "Amministrazione Trasparente";

DETERMINA

- preso atto delle risultanze del verbale n.1 del 25/02/2019 di approvare le ammissioni disposte dal seggio di gara del concorrente n. 2 RTP RINA CONSULTING SPA (MANDATARIA) DFP ENGINEERING SRL (MANDANTE) ING. PAOLO BISOGNI (MANDANTE);
- preso atto delle risultanze del verbale n.2 del 26/02/2019 e delle relative motivazioni poste a sostegno delle esclusioni disposte dal Seggio, di approvare la esclusione del concorrente n. 4 RTP STUDIO TECHNE' SRL (MANDATARIA) SURVEY ITALIA SRL (MANDANTE) ENVIA STUDIO ASSOCIATO DI GEOLOGIA E GEOFISICA (MANDANTE) SOCIETA' COOPERATIVA IANUS (MANDANTE) ARCH. DENIS MIOR (MANDANTE);
- di provvedere, ai sensi dell'art. 29 comma 1 del D.Lgs. n. 50 del 2016, a pubblicare il provvedimento che determina le ammissioni e le esclusioni sul sito internet dell'Agenzia;
- di dare avviso, dell'avvenuta pubblicazione del provvedimento prevista nell'art. 29 comma 1, ai concorrenti mediante pec;
- di dare atto che per il Lotto 1 ai sensi dell'art. 120, comma 2 bis, del d.lgs. n. 104/2010, come modificato dall'art. 204 del d.lgs. n. 50/2016 è possibile presentare ricorso giurisdizionale al T.A.R. Toscana, Via Ricasoli 40 avverso le ammissioni e le esclusioni disposte con il presente provvedimento entro 30 giorni decorrenti dalla data della sua pubblicazione sul profilo di committente www.agenziademanio.it, sezione "Amministrazione Trasparente" sotto-sezione "bandi di gara e contratti" – "Gare e Aste" – "Servizi Tecnici e lavori";
- di dare atto che gli atti della procedura potranno essere visionati presso la sede della Direzione Regionale Toscana e Umbria, via Laura 64, Firenze, secondo i tempi e le modalità di legge.



Il Direttore Regionale
Stefano Lombardi

