A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta

Determinazione n. 20/2019

Torino, 12/03/2019

Prot. n. 2019/2928/DR-TO

DETERMINA DI EFFICACIA DELL'AGGIUDICAZIONE
(Art. 32, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.)

Affidamento diretto ex art. 36, comma 2, lettera a), del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. del servizio di redazione Piani di Emergenza ed Evacuazione e Piano Coordinato delle emergenze relativi all'immobile sito in Torino – corso Bolzano n. 30, in uso a Pubbliche Amministrazioni e Associazioni, mediante RdO su piattaforma MePA. CIG n. Z2426FF4F7 – RdO n. 2211668.

IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE PIEMONTE E VALLE D'AOSTA DELL'AGENZIA DEL DEMANIO

Ai sensi di quanto disposto dal Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 13 dicembre 2016 e approvato il 1° febbraio 2017 dal Ministero dell'Economia e delle Finanze, pubblicato nel sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio come comunicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 51 del 2 marzo 2017, nonché dalle Determine del Direttore dell'Agenzia del Demanio n. 76 prot. n. 2017/2681/DIR, n. 77 prot. 2017/2686/DIR del 23 febbraio 2017 e la Determinazione n. 85 prot. n. 2019/1537/DIR.

PREMESSO CHE

- con Determina n. 8/2019, prot. n. 2019/1271/DR-TO del 04/02/2019 della Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta dell'Agenzia del Demanio, in data 04/02/2019 è stata indetta una procedura di affidamento, tramite la piattaforma del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA), mediante lo strumento della richiesta di offerta (RdO), previo invito a n. 2 operatori economici, individuati dal RUP previa indagine di mercato, per l'esecuzione del servizio in oggetto, da aggiudicare mediante il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera b), del D.Lgs. 50/2016;
- per l'affidamento in questione il RUP ha stimato un importo da porre a base di gara pari ad € 4.800,00 (euro quattromilaottocento/00), oltre IVA e oneri di legge;
- alla suddetta procedura (RdO n. 2211668) sono stati invitati n. 2 Operatori economici, accreditati sulla piattaforma MePA alla specifica iniziativa:
  - GI ONE S.p.A.;
  - SINTESI S.p.A.;

Corso Bolzano, 30 – 10121 Torino – Tel 011/56391111– Fax 011/56391754
e-mail: dre.PiemonteVdA@agenziademanio.it
pec: dre_PiemonteVdA@pce.agenziademanio.it

- con verbale di apertura buste prot. n. 2019/1537/DR-TO del 11/02/2019 il RUP, assistito dai testimoni, ha dato atto che entro il termine ultimo indicato nella Richiesta di Offerta (RdO) per la ricezione dei plichi (ore 12:00 del 11/02/2019) è pervenuta una sola offerta da parte del seguente concorrente: GI ONE S.p.A.;
- con medesimo verbale, il RUP ha dato atto dell'avvio alle operazioni di gara e della verifica della documentazione amministrativa - Busta A - del concorrente GI ONE S.p.A.. Al riguardo, il RUP ha dato atto che nel DGUE, alla *parte III: motivi di esclusione, Sezione C: Motivi di esclusione, conflitto di interesse o illeciti professionali*, l'Operatore GI ONE S.p.A. ha dichiarato l'esistenza di una risoluzione contrattuale applicata con nota prot. n. 32535 del 03/12/2018 dal MIUR – Ufficio Scolastico Regionale per la Lombardia in capo al precedente titolare dell'azienda, EXITone S.p.A.. L'Operatore GI ONE S.p.A. ha dichiarato che detta risoluzione «non è definitiva e si è proceduto a contestarla dinanzi a tutte le competenti sedi giudiziarie». Inoltre, il RUP ha dato atto che l'Operatore GI ONE S.p.A. ha segnalato l'esistenza di una penale applicata dalla CTR (Commissione Tributaria Regionale) Piemonte, con nota prot. n. 12880 del 06/09/2018, di importo pari ad € 2.200,00, in relazione alle attività esercitate dal precedente titolare d'azienda EXITone S.p.A.; nel merito il RUP da atto che l'Operatore ha dichiarato l'impugnazione della penale in argomento innanzi il Tribunale di Torino con R.G. n. 24967/2018;
- con riferimento al punto precedente, il RUP ha sospeso la seduta e rimesso il verbale alla Stazione Appaltante per le valutazioni di competenza sull'affidabilità dell'Operatore in relazione alle dichiarazioni fornite;
- con Provvedimento prot. n. 2019/1735/DR-TO del 15/02/2019 la Stazione Appaltante ha determinato di eseguire gli opportuni accertamenti ed approfondimenti su quanto dichiarato dall'Operatore GI ONE S.p.A. nel DGUE al fine di valutare la presenza o meno di fatti e/o circostanze che possano costituire motivo di esclusione ex art. 80, comma 5 lettere c), c-*bis*) c-*ter*);
- con Provvedimento prot. n. 2019/2732/DR-TO del 07/03/2019 la Stazione Appaltante, effettuati gli accertamenti di competenza, ha dichiarato l'assenza di cause di esclusione *ex* art. 80, comma 5, del D. Lgs n. 50/2016 relativamente all'Operatore Exitone S.p.A..;
- nella seduta pubblica del 08/03/2019, il RUP, assistito da due funzionari della Direzione Regionale dell'Agenzia del Demanio in qualità di testimoni, preso atto del Provvedimento prot. n. 2019/2732/DR-TO del 07/03/2019, ha proceduto all'apertura dell'offerta economica presentata dal concorrente GI ONE S.p.A. e, con verbale prot. n. 2019/2775/DR-TO del 08/03/2019, che si allega al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale, ha rilevato quanto segue: «*l'offerta presentata dall'Operatore, debitamente sottoscritta a mezzo firma digitale, presenta un valore di ribasso sulla base d'asta pari al 10,00% (dieci/00 percento) corrispondente ad un prezzo complessivo della fornitura del servizio pari ad € 4.320,00 (euro quattromilatrecentoventi/00), oltre IVA e oneri di legge*» e, pertanto, ha proposto l'aggiudicazione del servizio di redazione Piani di Emergenza ed Evacuazione e Piano Coordinato delle emergenze relativi all'immobile sito in Torino – corso Bolzano n. 30, in uso a Pubbliche Amministrazioni e Associa-

zioni in favore dell'Operatore GI ONE S.p.A. con sede in Stradale San Secondo, 96, 10064 Pinerolo (TO);

- questa Stazione Appaltante, con Determina n. 19/2019 prot. n. 2019/2870/DR-TO del 11/03/2019, ha approvato le operazioni di gara e la proposta del Rup di aggiudicazione della procedura in favore dell'Operatore economico GI ONE S.p.A., per un ribasso offerto sulla base d'asta 10,00% (dieci/00 percento) corrispondente ad un prezzo complessivo della fornitura del servizio pari ad € 4.320,00 (euro quattromilatrecentoventi/00), oltre IVA e oneri di legge;
- come previsto dalla Linea Guida ANAC n. 4 di attuazione del D.Lgs. n. 50/2016 recanti: *"Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici"*, si è provveduto ad acquisire la documentazione a comprova del possesso dei requisiti richiesti nella presente procedura nei confronti dell'impresa GI ONE S.p.A. con riferimento alle annotazioni nel casellario ANAC, nonché al Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC).

VISTO

- l'art. 32, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016, il quale stabilisce che «*l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti*»;
- la Linea Guida ANAC n. 4 di attuazione del D.Lgs. n. 50/2016 recanti: *"Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici"* approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097 del 26/10/2016 e aggiornate al D.Lgs. n. 56/2017 con delibera del Consiglio n. 206 del 01/03/2018, in particolare il punto 4.2.2 della predetta Linea Guida in tema di verifica del possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e dei requisiti speciali per gli affidamenti diretti per lavori, servizi e forniture di importo fino a 5.000,00 euro;
- la documentazione di comprova della sussistenza dei requisiti in capo all'aggiudicatario;

Tanto premesso e visto,

DETERMINA

- di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;
- di dare atto dell'avvenuta verifica del possesso dei requisiti richiesti nella presente procedura in capo all'operatore economico GI ONE S.p.A. con sede in Stradale San Secondo, 96, 10064 Pinerolo (TO), P.IVA 11940290015;
- di dichiarare, pertanto, l'efficacia dell'aggiudicazione della presente procedura di gara, di cui alla determina n. 19/2019 prot. n. 2019/2870 /DR-TO del 11/03/2019, in favore di GI ONE S.p.A. con sede in Stradale San Secondo, 96, 10064 Pinerolo (TO), P.IVA 11940290015, per un ribasso offerto sulla base d'asta pari al 10,00% (dieci/00 percento) corrispondente ad un prezzo complessivo della fornitura del servizio pari ad € 4.320,00 (euro quattromilatrecentoventi/00), oltre IVA e oneri di legge;

- che il contratto verrà stipulato mediante documento elettronico generato dalla piattaforma del MePA, secondo le regole di cui al Manuale d'uso del Sistema di *E-Procurement* per le Amministrazioni elaborato da Consip S.p.A., al quale verrà allegato un documento di integrazione clausole e indicazioni non presenti nel documento di stipula generato dalla piattaforma MePA;
- di dare corso agli adempimenti conseguenti l'intervenuta efficacia dell'aggiudicazione;
- di procedere, in osservanza degli adempimenti prescritti in materia di trasparenza dall'art. 29 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., alla pubblicazione del presente provvedimento sul profilo del Committente presso il sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio, presso il sito istituzionale del MIT, nonché sulla piattaforma del MePA.

Il Direttore Regionale
Luca M. Terzaghi