



Prot. n. 2019/675 / DRTAA  
del 14/03/2019

## VERBALE DI GARA n. 4

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 63, comma 2, lett. a) D.lgs. n.50/2016 s.m.i. per l'individuazione di operatori economici con i quali stipulare un Accordo Quadro, di cui all'art. 54, D.Lgs. 50/2016, per la realizzazione di lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria sugli immobili in uso alle Amministrazioni dello Stato e di interventi manutentivi gestiti dall'Agenzia del Demanio, ex art. 12, comma 5, D.L. 98/2011, come convertito con L. 111/2011 e modificato dalla L. 190/2014 compresi nella Provincia di Trento – LOTTO 1 TRENTO, commissionati mediante singoli contratti.

Ambito territoriale TRENTO		
Lotto	CIG	Importo a base d'asta (oltre IVA)
1	7728284DB2	€ 2.250.000

Premesso che:

- è stata costituita, con nota prot. n. 2019/430/DR-TAA del 18/02/2019, la Commissione di gara pubblicata sul sito dell'Agenzia del Demanio, così composta per la seduta odierna:
  - Presidente: Arch. Ivana Zanini, Responsabile Unico del Procedimento;
  - Componente: Ing. Alessandra Barone, funzionario della Direzione Regionale Trentino Alto Adige;
  - Componente: Ing. Martin Trocker, funzionario della Direzione Regionale Trentino Alto Adige;
- è stata attestata l'inesistenza di cause di incompatibilità tra i membri della Commissione ed i concorrenti, sottoscrivendo le relative dichiarazioni, conservate agli atti d'ufficio;
- il presente verbale segue il verbale di gara n.3 del 26/02/2019, prot. n. 2019/516/DRTAA;

Considerato:

- che il Rup ha verificato l'anomalia delle offerte in seduta riservata con verbale prot. n. 2019/ 668 /DRTAA del 13/03/2019;
- che si accolgono le risultanze del verbale sopra richiamato;

Tanto richiamato e considerato, alle ore 09:30 del giorno 14/03/2019 in Bolzano, Piazza Tribunale 2, presso gli uffici della Direzione Regionale Trentino Alto Adige dell'Agenzia del Demanio, la



*Handwritten signatures and initials in blue ink.*

Commissione, come sopra costituita, dichiara aperta la seduta pubblica; si rileva che non è presente alcun rappresentante degli O.E. partecipanti.

Alla luce della verifica delle offerte anormalmente basse, si procede alla redazione ed alla proposta della seguente graduatoria definitiva:

POSIZIONE GRADUATORIA	CONCORRENTE	P.IVA	RIBASSO	OFFERTA ANOMALA
1	ELECTRO TEAM SRL	01753990231	35,34 %	VERIFICATA
2	EDILCIDO SRL	05930561211	33,32 %	VERIFICATA
3	BRC SPA	03164460101	12,00 %	NO

Si specifica che, visto l'esito del verbale precedente di data 26/02/2019, per l'operatore economico BRC SPA la cui offerta non era risultata anomala, sono state condotte con esito positivo tutte le verifiche ex art. 80 Dlgs 50/2016 s.m.i. sul possesso dei requisiti di ordine generale e speciale dichiarati in sede di gara.

Il presente verbale viene trasmesso alla Stazione Appaltante per gli adempimenti di propria competenza.

Il presente verbale viene chiuso alle ore 10:30.

Letto, approvato e sottoscritto.

*Il Presidente Ivana Zanini*

*Il Componente Alessandra Barone*

*Il Componente Martin Trocker*

