



Bolzano, 15/02/2019
Prot. n. 2019/ 421 /DR-TAA

Al
Responsabile della Direzione Regionale TAA
Sebastiano Caizza/
Sede

Oggetto: Lavori di somma urgenza per i lavori indispensabili per rimuovere lo stato di pregiudizio alla pubblica incolumità relativi al fabbricato demaniale sito in via Moscovia 5 a Tuenno (Tn) – CIG Z0226E50FC

PERIZIA GIUSTIFICATIVA DEL SERVIZIO DI SOMMA URGENZA

Il sottoscritto Arch. Stefano Bruno, in qualità di Funzionario Tecnico dell'Agencia del Demanio, sulla scorta dell'ordinanza n. 63/2018, prot. n. 8140 d.d. 13/09/2018 del Comune di Ville d'Anaunia (TN), trasmessa con prot. n. 2019/104/DR-TAA del 17/01/2019, con cui si chiedeva l'intervento di messa in sicurezza contingibile e urgente per pericolo di crollo della copertura dell'edificio di via Moscovia 5 identificato dalla p.ed. 40 P.M. 1 in C.C. Tuenno, ha disposto:

- l'immediata esecuzione dei lavori necessari al caso, stimati in via di massima di € 1.780,00 (Euro millesettecentottanta/00) + IVA;
- quanto indispensabile per rimuovere lo stato di pregiudizio alla pubblica incolumità.

Il servizio consiste nella:

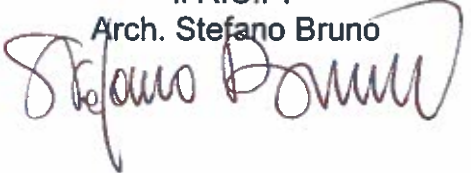
- rimozione parziale di manto di copertura;
- rimozione di tavolato esterno all'edificio;
- taglio delle travi in legno;
- eliminazione della grondaia esistente;
- carico del materiale di risulta e pulizia dell'area di lavoro;
- riposizionamento di nuovo tavolato in legno, in sostituzione di quello rimosso;
- riposizionamento delle tegole e loro fissaggio meccanico.

A comprova dello stato di fatto in cui versa il bene demaniale, è stato redatto un apposito verbale di somma urgenza prot. n. 2019/219/DRTAA del 29/01/2019, in cui viene



evidenziata la necessità di intervenire senza alcun indugio, e contestualmente alla presente perizia viene predisposto, ai sensi dell'art. 176 del D.P.R. 05/10/2010, n. 207 e sue successive modificazioni, il computo metrico estimativo che si allega alla presente.

Inoltre, il giorno 28 gennaio 2019, la progettazione e la direzione dei lavori di somma urgenza è affidata in maniera diretta all'Arch. Stefano Bruno, iscritto all'Ordine degli Architetti Pianificatori Paesaggisti e Conservatori della provincia di Roma al numero 13088, mentre l'esecuzione degli stessi verrà affidata in forma analoga all'Impresa Effe Restauri S.r.l. Cod.Fisc. e Part.IVA: 01848560221- 38083 Borgo Chiese (Tn), località al Ponte s.n.c.

Il R.U.P.
Arch. Stefano Bruno


V.to
Il Responsabile della
Direzione Regionale
Sebastiano Caizza
