



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Puglia e Basilicata
Servizi Tecnici

Bari, 18/03/2019

Prot. n. 2019/5094

DETERMINA A CONTRARRE

Oggetto: Procedura negoziata, secondo il criterio del "minor prezzo", ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b e dell'art. 95, comma 4, lettera c) del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., mediante RDO sul mercato elettronico del portale ACQUISTIINRETE (MEPA), per l'affidamento delle attività di aratura e sfalcio erba da eseguirsi su alcuni terreni demaniali siti nelle provincie di Taranto, Brindisi e Lecce, rientranti nelle cosiddette zone infette, cuscinetto e contenimento individuate con Determinazione della Regione Puglia Sezione Osservatorio Fitosanitario n. 3 del 16/01/2019, al fine di contrastare l'emergenza della Xylella Fastidiosa.

IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE PUGLIA E BASILICATA DELL'AGENZIA DEL DEMANIO

- VISTO l'art. 65 del Decreto Legislativo n. 300 del 30.07.1999 e s.m.i.;
- VISTO l'art. 31 comma 1 del D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 con il quale le Stazioni Appaltanti nominano nel primo atto relativo ad ogni singolo intervento, un responsabile unico del procedimento;
- VISTO l'art. 32, comma 2, del D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 che stabilisce il principio per cui ogni contratto dell'amministrazione pubblica deve essere preceduto da una determina a contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- VISTO la Comunicazione Organizzativa n. 96 del 22 dicembre 2016;
- VISTO i poteri attribuiti ai responsabili delle strutture centrali e territoriali dal Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 13 dicembre 2016, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 01/02/2017 e pubblicato nel sito istituzionale dell'Agenzia de Demanio come comunicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 51 del 02 marzo 2017;
- VISTO la Determinazione n. 76 del 23 febbraio 2017 con la quale sono state approvate le competenze e i poteri dei responsabili delle strutture centrali e territoriali, nonché attribuiti i poteri ai relativi responsabili;
- VISTO la Determinazione n. 77 del 23 febbraio 2017 con la quale sono stati nominati i responsabili delle strutture centrali e territoriali;
- VISTO la Determinazione n. 85 del 30.01.19 con la quale sono state approvate le competenze e i poteri dei responsabili delle strutture centrali e territoriali, nonché attribuiti i poteri ai relativi responsabili;

PREMESSO CHE

- La Delibera della Giunta Regionale n.1890 del 24/10/2018 avente per oggetto le "Azioni di contrasto alla diffusione della Xylella Fastidiosa per il 2018-2019, in applicazione della



decisione di esecuzione (UE) 789/2015 e s.m.i.”, ha stabilito l’obbligo di eseguire in tutti i terreni (agricoli ed extra agricoli) e nelle aree urbane (pubbliche e private) interessate, le azioni di controllo meccaniche del vettore consistenti in lavorazioni superficiali del terreno, ovvero trinciatura delle erbe infestanti o qualora trattasi di aree impervie e difficilmente accessibili con mezzi meccanici con pirodiserbo;

- Con Determinazione del Dirigente Sezione Osservatorio Fitosanitario della Regione Puglia n.3 del 16.01.2019 si è provveduto ad aggiornare le aree delimitate alla Xylella fastidiosa sottospecie Pauca ST53 di cui alla DDS 647/2018, riconfigurando la zona “infetta – cuscinetto - contenimento”, a seguito dell’individuazione di un focolaio puntiforme nell’agro di Monopoli;
- Per l’esecuzione di tali attività è stata assicurata dalla Direzione Amministrazione Finanza e Controllo – Pianificazione Budget e Controllo dell’Agenzia del Demanio la copertura finanziaria, giusta nota prot. n. 2018/6855/DAFC-PBC del 18 maggio 2018;
- A seguito di appositi sopralluoghi effettuati dai funzionari tecnici delle varie UO – Servizi Territoriali interessati dalla problematica in questione (ovvero terreni demaniali ubicati nelle provincie di Taranto, Brindisi e Lecce), sono state individuate le aree nelle quali effettuare l’intervento di aratura meccanica, quelle su cui attuare invece la trinciatura delle erbe con l’aggiunta del diserbante specifico a bassa classe tossicologica;
- Con determina prot. n. 2019/3474 del 22/02/2019, l’arch. Valentina Palumbo è stata nominata Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell’art. 31 del D.lgs 50/2016 per il servizio in oggetto, mentre il geom. Arcangelo Sicolo è stato nominato assistente al R.U.P. e Direttore Esecuzione del Contratto.

CONSIDERATO CHE

- Le attività da eseguirsi per contrastare la Xylella Fastidiosa sono state quantificate per un importo pari ad € 219.960,62 (duecentodiciannovemilanovecentosessanta//62) oltre Iva, di cui € 7.616,08 (settemilaseicentosedici//08) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- Tali attività trovano copertura economica sul budget assegnato alla Direzione Regionale Puglia e Basilicata, giusta nota prot. n. 2018/6855/DAFC-PBC del 18 maggio 2018 (euro 435.000,00);
- Ai sensi dell’art. 36, comma 2, lettera b, del d.lgs. 50/2016 s.m.i., la Stazione Appaltante può procedere all’affidamento dei servizi in parola, mediante procedura negoziata previa consultazione di almeno cinque operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, secondo il criterio del “*minor prezzo*”, come indicato all’art. 95, comma 4, lettera c) del medesimo Decreto, in quanto trattasi di lavori caratterizzati da elevata ripetitività per i quali l’incidenza della manodopera è inferiore al 50%.
- Con provvedimento prot. n. 2019/3845 del 22/02/2019 si è proceduto a pubblicare l’Avviso per la manifestazione di interesse, propedeutica al successivo avvio della procedura negoziata ai sensi dell’art. 36, comma 2, lett. b), dell’art. 95, comma 4, lettera c) del D.lgs. 50/2016 e linea guida n. 4 Anac, per l’individuazione degli operatori economici da invitare (n. 7 operatori economici) a presentare offerta in relazione alla procedura negoziata da seguire mediante RDO sul mercato elettronico del portale ACQUISTIINRETE (MEPA), per l’affidamento delle attività di aratura e sfalcio erba da eseguirsi su alcuni terreni demaniali siti nelle provincie di Taranto, Brindisi e Lecce, rientranti nelle cosiddette zone infette, cuscinetto e contenimento, stabilite con Determinazione del Dirigente Sezione Osservatorio Fitosanitario n. 3 del 16/01/19 - Regione Puglia, al fine di contrastare l’emergenza Fitosanitaria della Xylella Fastidiosa;
- Il Responsabile Unico del Procedimento ha riscontrato che le attività in questione sono affidabili mediante il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (Me.PA), nella sezione “*Servizi – Categoria Merceologica: Servizi di Manutenzione del Verde Pubblico – Manutenzione Aree Verdi*” e pertanto si è proceduto ad individuare gli operatori da invitare pubblicando preventivamente sul profilo committente un avviso pubblico di manifestazione di interesse a seguito del quale si proceduto al sorteggio pubblico dei sette operatori economici da invitare (cfr. verbale prot. n. 2019/4628 del 12/03/2019);

- Per la procedura in argomento sono stati prelevati i seguenti codici: Codice CIG: 7832692DE7 - Codice CUP: G74J19000020001.

Per tutto quanto innanzi esposto

APPROVA

- tutta la documentazione tecnica redatta dalla UO – Servizi Tecnici allegata al presente provvedimento, poiché fornisce le indicazioni essenziali per l'esecuzione del servizio che sarà oggetto del contratto da sottoscrivere con l'operatore economico sulla piattaforma MePA;
- l'importo complessivo delle attività da affidare quantificate in € 219.960,62 (duecentodiciannovemilanovecentosessanta//62) oltre Iva, di cui € 7.616,08 (settemilaseicentosedici//08) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

DETERMINA

- di indire, per le motivazioni espresse in premessa, una procedura negoziata secondo il criterio del "minor prezzo", ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b e dell'art. 95, comma 4, lettera c) del d.lgs. 50/2016 e s.m.i., mediante una RDO ai 7 operatori sorteggiati (cfr. verbale prot. n. 2019/4628 del 12/03/2019) sul mercato elettronico del portale ACQUISTIINRETE (MEPA), per l'affidamento delle attività di aratura e sfalcio erba da eseguirsi su alcuni terreni demaniali siti nelle provincie di Taranto, Brindisi e Lecce, rientranti nelle cosiddette zone infette, cuscinetto e contenimento, stabilite con Determinazione del Dirigente Sezione Osservatorio Fitosanitario n. 3 del 16/01/19 - Regione Puglia, al fine di contrastare l'emergenza Fitosanitaria della *Xylella Fastidiosa*;
- che il "Capitolato Tecnico", il "Disciplinare di Gara" nonché tutti gli elaborati progettuali del servizio in oggetto allegati alla RdO che si istituirà sulla piattaforma Me.PA, costituiscono parte integrante del presente provvedimento;
- di prendere atto che ai sensi l'art. 51 D.Lgs. 50/16 l'appalto non è suddiviso in lotti in quanto lotto unico funzionale;
- che la durata del servizio non dovrà superare 90 giorni naturali e consecutivi a partire dall'avvio delle attività disposto dal Direttore dell'esecuzione del contratto.
- che il contratto sarà stipulato mediante scrittura privata elettronica predisposta su piattaforma MePA, e secondo le condizioni e clausole riportate nel capitolato prestazionale.

Il Direttore Regionale
Vincenzo Capobianco

Data, 18 MAR. 2019

Visto: Il Responsabile UO Servizi Tecnici
Ing. Davide Nofro

Visto: Il Responsabile Unico del Procedimento
Arch. Valentina Palumbo

Visto: l'Assistente al RUP - DEC
geom. Arcangelo Sicolo

Allegati:

- Capitolato Tecnico;
- Disciplinare di Gara;
- Relazione Tecnica Descrittiva;
- Computo Metrico Estimativo – Elenco Attività;
- Oneri della Sicurezza;
- Stima Incidenza Manodopera.



