



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Sardegna

Cagliari, 05/04/2019

Prot. 2019/3528

Affidamento diretto previa indagine di mercato ai sensi degli artt. 31 co. 8 e 36 co. 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 del servizio di progettazione, direzione dei lavori, coordinamento della sicurezza e aggiornamento catastale, dell'intervento di recupero e restauro conservativo dei compendi demaniali di cui alle schede SSB0609 - SSB0613 siti nel comune di Porto Torres (SS), Isola dell'Asinara, località Cala Reale.- C.I.G. 78449029EB

SEDUTA DEL 05/04/2019

PREMESSO

- con verbale prot. 2019/1332 con il quale è stata dichiarata la somma urgenza dei lavori sui compendi demaniali in oggetto, ai sensi ed agli effetti dell'art. 163 del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, al fine di tutelare la pubblica e privata incolumità e la sicurezza;
- con verbale prot. n. 2019/1511 del 15/02/2019 sono stati consegnati i lavori alla ditta EdilMa di Manca Antonello per la realizzazione dei lavori in somma urgenza nei compendi demaniali in oggetto, consistenti nella posa di realizzazioni provvisorie al fine di perimetrare le aree di pericolo e di rimuovere parzialmente gli intonaci in fase d distacco;
- è necessario tutelare i beni stessi e ripristinare le condizioni di sicurezza e normalità in quanto le opere in somma urgenza sono esclusivamente finalizzate a garantire la tutela della pubblica incolumità;
- che con determina a contrarre prot. n. 2803 del 21/03/2019 è stata avviata una procedura di gara per l'affidamento Affidamento diretto previa indagine di mercato ai sensi degli artt. 31 co. 8 e 36 co. 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 del servizio di progettazione, direzione dei lavori, coordinamento della sicurezza e aggiornamento catastale, dell'intervento di recupero e restauro conservativo dei compendi demaniali di cui alle schede SSB0609 - SSB0613 siti nel comune di Porto Torres (SS), Isola dell'Asinara, località Cala Reale, con base d'asta € € 29.046,06;
- che, in data 25/03/2019, la procedura veniva avviata mediante RdO 2258163 inviata tramite portale MePA ai seguenti operatori economici :

Nr.	Operatore economico	Partita IVA
1	Arch. Antonio Cossu	02734750900
2	Arch. Claudia Solinas	02652290905
3	Arch. Roberto Pattitoni	02726720903
4	Arch. Daniela Mureddu	02647860903
5	Arch. Salvatore Mario Carboni	02482000904



- che nel predetto documento veniva indicato quale termine ultimo per la presentazione delle offerte il giorno il 04/04/2019 alle ore 18:00;

TUTTO CIÒ PREMESSO

il giorno **5 aprile 2019, alle ore 09:00**, presso la sede della Direzione Regionale Sardegna dell'Agenzia del Demanio, sita in Cagliari, via A. Lo Frasso n. 2, l'Ing. Nicola Ligas, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, alla presenza continua dei testimoni Ing. Silvio Persico e Dott. Luca Foscoliano, funzionari dell'Agenzia del Demanio in servizio presso la sede della Direzione Regionale Sardegna, prende atto che entro il termine stabilito hanno presentato offerta i seguenti operatori economici:

Nr.	Operatore economico	Partita IVA	Sede
1	Arch. Antonio Cossu	02734750900	Via Mezzogiorno n. 69/ B, Stintino (SS)
2	Arch. Salvatore Mario Carboni	02482000904	Via Budapest n. 31/A, Sassari (SS)

Il Responsabile del Procedimento procede all'esame della documentazione amministrativa del concorrente Arch. Mario Cossu, constatando che il professionista intende ricorrere all'istituto dell'avvalimento per il ruolo di "coordinatore della sicurezza nei cantieri temporanei e mobili" per mezzo dell'Arch. Niccolò Pittalis. Il Rup rileva non potersi ricorrere all'avvalimento di un requisito di idoneità professionale di cui all'art. 83, comma 1, lett. a) del D. Lgs. 50/2016, come anche stabilito dal Tar Napoli sent. N. 3944/2017, pertanto esclude l'operatore.

Il Rup prosegue con l'esame della documentazione amministrativa del concorrente Arch. Salvatore Mario Carboni, constatandone completezza e regolarità e lo ammette alla successiva fase di gara.

Dispone che il presente verbale sia trasmesso al Responsabile della Direzione Regionale Sardegna dell'Agenzia del Demanio per l'approvazione delle ammissioni ed esclusioni e il relativo provvedimento sia pubblicato sul portale dell'Agenzia del Demanio entro due giorni dall'adozione, ai sensi dell'art. 29, comma 1 del D. Lgs. 50/2016.

La seduta viene dunque chiusa alle ore 09:30.

Letto, confermato e sottoscritto

- Ing. Nicola Ligas
- Ing. Silvio Persico
- Dott. Luca Foscoliano