A G E N Z I A D E L D E M A N I O
Direzione Regionale Emilia Romagna

Bologna, 29 MARZO 2019

Prot. n. 2019/5149

Stazione appaltante: Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Emilia Romagna – Piazza Malpighi, 19 – 40123 Bologna - Tel 051/6400311 – Faxmail 06/50516078, e-mail: dre.emiliaromagna@agenziademanio.it; pec: dre_EmiliaRomagna@pce.agenziademanio.it - sito istituzionale www.agenziademanio.it.

Oggetto: Gara Europea con procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. 18 Aprile 2016 n.50 e ss.mm e ii. per l'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria relativi alle indagini preliminari al PFTE, consistenti nell'aggiornamento dei rilievi esistenti, da convertire in modalità BIM, nella verifica della vulnerabilità sismica dei fabbricati, nelle indagini geologica, geotecnica, idrologica, ambientale, agronomica e sulle strutture esistenti, oltre lo studio di inserimento urbanistico da eseguirsi sul complesso immobiliare di proprietà dello Stato denominato "Ex Caserma STA.VE.CO", sito in Bologna – Viale Panzacchi n.10 (scheda BOD0040) da destinare a Nuova Cittadella della Giustizia. CUP G31E18000110001 CIG 7718480331.

VERBALE N. 2 DEL SEGGIO DI GARA

L'anno 2019 (duemiladiciannove) il giorno 27 (ventisette) del mese di marzo alle ore 10:00 nei locali dell'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Emilia Romagna, Bologna (BO), Piazza Malpighi n.19, piano secondo, in seduta pubblica si riuniscono i componenti del seggio di gara della procedura in oggetto di seguito indicati:

Arch. Silvano Arcamone -Presidente del Seggio di Gara;

Avv. Stefania Rocca – membro di commissione;

Ing. Fabio Scroccaro– membro di commissione;

Il Presidente dichiara aperta la seduta pubblica e, unitamente agli altri componenti, prende atto che per il concorrente Thema s.r.l., sono presenti il legale rappresentante, Ing. Antonino Lauria, e l'ing. Daniele Stizza, collaboratore della Thema s.r.l. i quali assistono alla seduta pubblica.

Premesso che:

1) con verbale prot n. 3191/2019 del 26.02.2019 il seggio di gara, in occasione della verifica della documentazione amministrativa, presentata dall'operatore economico **Mythos-Consorzio stabile s.c.a.r.l., Aosta, via Trottechien 61 – P IVA 01123220079-** Consorzio stabile che partecipa per i seguenti consorziati: **Tecnicaer Engineering s.r.l.** ***Aosta via***

***Trottechien 61* P Iva 01030520074; Gierrevu s.r.l Aosta Passage du Verger 5 CF e PI 01158000073,** ha rilevato quanto segue:

"*Dall'esame della documentazione amministrativa contenuta nella busta di qualifica A) si rileva quanto segue:*

- è necessario integrare il PASSOE: tra gli operatori economici manca la mandante Arch. Federica Doglio;

- la mandante Anthemis Studio Associato deve integrare il DGUE in riferimento alla L.n.68/99;

- la mandante Phoenix – Archeologia s.r.l. deve integrare il Patto di integrità in quanto non ha rilasciato la dichiarazione richiesta ex art. 1, co. 9, lett. e) L. n. 190/2012;

- il Subappaltatore indicato dalla mandataria nel DGUE al n. 3): Laboratorio AGC srl, nel proprio DGUE ha dichiarato che non è tenuto alla disciplina L. n. 68/1999 pur avendo indicato come numero di dipendenti n. 15. Deve effettuare una precisazione;

- la mandante INGEGNERIA & CONTROLLI Italia s.r.l. (PROVE ED INDAGINI STRUTTURALI 100%):

a) deve specificare la sua posizione in ordine alla dichiarazione resa nel DGUE, punto D) pag. 10, sulla "violazione del divieto di intestazione fiduciaria" in quanto rimanda al link del Ministero della Giustizia;

b) ha dichiarato di rientrare in uno dei seguenti soggetti: società di ingegneria (art. 46 co. 1 lett. c), e contestualmente operatore economico di cui all'art. 45 comma 2 lett-a) del D.lgs. 50/2016. Alla luce delle disposizioni del codice degli appalti e delle prescrizioni contenute nel disciplinare, il seggio di gara ravvisa la necessità di richiedere chiarimenti alla mandante in relazione alla sua partecipazione alla gara quale soggetto ex artt. 45 o 46 del D. lgs n. 50/2016 (cfr. All. III);

- la mandante PHOENIX ARCHEOLOGIA SRL, VIA MANCINELLI 4, 40141 BOLOGNA CF e P. IVA 04142140377, INDAGINE E RELAZIONE ARCHEOLOGICA 100%, ha dichiarato di rientrare in uno dei seguenti soggetti: operatore economico di cui all'art. 45 comma 2 lett-a) del D.lgs. 50/2016. A tal proposito si ritiene di dover chiedere chiarimenti in ordine alla propria partecipazione alla gara quale soggetto non contemplato tra quelli annoverati nell'art.46 del D. lgs n. 50/2016;

- In relazione al possesso dei requisiti di capacità tecnica e professionale – punti n. 7.2 e n. 7.3 del Disciplinare di gara, il concorrente Mythos- Consorzio stabile s.c.a.r.l produce n. 2 distinti allegati costituenti l'elenco dei servizi svolti in data precedente al bando, con importo superiore ai requisiti minimi. Gli importi, riferiti alle classi e categorie S.04, E.22 ed P.O3, sembrerebbero essere riferiti all'importo dei lavori e non all'importo dei servizi come invece richiesto dal disciplinare (cfr. "importo per i servizi di cui le prestazioni si riferiscono"). Si chiede pertanto al concorrente di confermare che gli importi dichiarati siano effettivamente riferiti ai servizi e non ai lavori. In quest'ultimo caso il concorrente dovrà provvedere a comprovare il possesso dei requisiti mediante la corretta riformulazione dell'allegato 9.6 – Tabella riepilogativa dei Requisiti – riferita della propria offerta"

Il RUP ha quindi attivato il procedimento del soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D. Lgs. 50/2016 richiedendo le dovute integrazioni con nota prot. n. 4019/2019 del 13.03.2019, assegnando all'operatore economico il termine di dieci giorni per la trasmissione di quanto richiesto.

Il Seggio di gara prende atto che il concorrente **Mythos- Consorzio stabile s.c.a.r.l.** ha trasmesso il giorno 22/03/2019 alle ore 18:13 tramite il Portale Acquisti dell'Agenzia del Demanio la documentazione integrativa richiesta, e quindi entro i termini previsti.

Tutto quanto premesso il Seggio di Gara procede all'esame della documentazione integrativa richiesta con nota prot. 4019/2019 e trasmessa entro i termini stabiliti, rilevandone la completezza e l'esaustività.

In relazione a quanto verificato, il seggio di gara propone l'ammissione del concorrente **Mythos- Consorzio stabile s.c.a.r.l., Aosta, via Trottechien 61 – P IVA 01123220079-** Consorzio stabile che partecipa per i seguenti consorziati: **Tecnicaer Engineering s.r.l. *Aosta via Trottechien 61* P Iva 01030520074; Gierrevu s.r.l Aosta Passage du Verger 5 CF e PI 01158000073** alla fase successiva della procedura di gara.

2) con verbale prot n. 3191/2019 del 26.02.2019 il seggio di gara, in occasione della verifica della documentazione amministrativa, presentata dall'operatore economico **POLITECNICA INGEGNERIA ED ARCHITETTURA SOCIETA' COOPERATIVA, MODENA (MO) VIA GALILEO GALILEI N. 220 CAP 41126 C.F. e P.IVA 00345720361,** ha rilevato quanto segue:

"*- la mandante ANTE QUEM S.R.L. ha prodotto un DGUE a pagine alterne. Deve integrare il DGUE che, pertanto, risulta incompleto;*

- nel gruppo di lavoro al n. 3 è stato indicato il Prof. Matteo Mattioli che è in possesso di laurea quinquennale in Scienze Geologiche. Il disciplinare di gara al punto 7.1.2. in merito al professionista indicato al n. 3 prevede espressamente: "Un professionista Tecnico responsabile delle indagini ambientali, agronomiche e vegetazionali in possesso di laurea in Ingegneria ambientale/ Ingegneria Chimica/Scienze Ambientali/Scienze Naturali /Scienze Biologiche/Scienze Agrarie/Chimica, abilitato all'esercizio della professione, iscritto all'Albo professionale ed in regola con i crediti formativi". Sono necessari chiarimenti da parte dal Prof. Matteo Mattioli in ordine:

a) all'equipollenza del suo titolo di studio con quelli richiesti dal disciplinare di gara sopra elencati;

b) al possesso dell'autorizzazione da parte dell'Amministrazione di appartenenza per svolgere le prestazioni indicate nell'offerta di cui trattasi.

*- le mandanti: SOGEO S.R.L. (Indagini geologiche al 100%, Indagini ambientali al 30% Quota totale 4%) e ANTE QUEM S.R.L. (Indagine Archeologica al 100%, Indagine storico-artistica al 100%, Rilievo Plano-altimetrico aree libere al 75%, Quota totale 4%), hanno dichiarato nell'All. III di essere: operatore economico di cui all'art. 45 comma 2 lett-a) del D.lgs 50/2016. A tal proposito si ritiene di dover chiedere chiarimenti alle due mandanti **SOGEO S.R.L**. VIA SAN POTITO LOCALITÀ SAN POTITO N. 43 CAP 48022 LUGO (RA) 01051620399, **e ANTE QUEM S.R.L.** VIA SENZA NOME N. 10 CAP 40123 BOLOGNA (BO) 03387091204, in ordine alla propria partecipazione alla gara quale soggetto non contemplato tra quelli annoverati nell'art. 46 del D. lgs n. 50/2016*".

1.5

Il RUP ha quindi attivato il procedimento del soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D. Lgs. 50/2016 richiedendo le dovute integrazioni con nota prot. n. 4020/2019 del 13.03.2019, assegnando all'operatore economico il termine di dieci giorni per la trasmissione di quanto richiesto.

Il Seggio di gara prende atto che il concorrente **POLITECNICA INGEGNERIA ED ARCHITETTURA SOCIETA' COOPERATIVA,** ha trasmesso il giorno 21/03/2019 alle ore 12:22 tramite il Portale Acquisti dell'Agenzia del Demanio la documentazione integrativa richiesta, e quindi entro i termini previsti.

Tutto quanto premesso il Seggio di Gara procede all'esame della documentazione integrativa richiesta con nota prot. 4020/2019 e trasmessa entro i termini stabiliti, rilevandone la completezza e l'esaustività.

In relazione a quanto verificato, il seggio di gara propone l'ammissione del concorrente **POLITECNICA INGEGNERIA ED ARCHITETTURA SOCIETA' COOPERATIVA, MODENA (MO) VIA GALILEO GALILEI N. 220 CAP 41126 C.F. e P.IVA 00345720361,** alla fase successiva della procedura di gara.

3) con verbale prot n. 3191/2019 del 26.02.2019 il seggio di gara, in occasione della verifica della documentazione amministrativa, presentata dall'operatore economico **T.H.E.MA srl con sede legale e operativa in Bologna, Via Melozzo da Forlì n. 21, telefono 051 5878411, fax 051 5879375 , e-mail: gare@thema96.it , codice fiscale, partita IVA ed iscrizione al Registro delle Imprese della C.C. I.A.A. di Bologna n. 02197471200** ha rilevato quanto segue:

- la garanzia provvisoria, pur essendo corredata dal bar code (non leggibile) deve essere integrata/presentata ai sensi di quanto previsto dal disciplinare di gara il quale prevede a pag. 20 uno fra i due documenti in alternativa:

1) fideiussione avente la forma di documento informatico, ai sensi dell'art. 1, lett. p) del d.lgs. 7 marzo 2005 n. 82, sottoscritta digitalmente dal soggetto in possesso dei poteri necessari per impegnare il garante;

2) copia informatica di documento analogico (scansione di documento cartaceo) secondo le modalità previste dall'art. 22, commi 1 e 2, del d.lgs. 82/2005. In tali ultimi casi la conformità del documento all'originale dovrà esser attestata dal pubblico ufficiale mediante apposizione di firma digitale (art. 22, comma 1, del d.lgs. 82/2005) ovvero da apposita dichiarazione di autenticità sottoscritta con firma digitale dal notaio o dal pubblico ufficiale (art. 22, comma 2 del d.lgs. 82/2005)";

- Prof. ARCH. C. ZANIRATO:

a) è necessario verificare se è in possesso dell'autorizzazione da parte dell'Amministrazione di appartenenza per svolgere le prestazioni indicate nell'offerta di cui trattasi;

b) deve integrare il Patto di integrità con la dichiarazione di cui art. 1 co. 9 lett. e) L. n. 190/2012, così come previsto dal modello allegato alla documentazione di gara;

- GIANCARLO MASELLI deve integrare:

a) il DGUE con la dichiarazione da rendere ai sensi della legge n. 68/99;

b) l'All. III indicando di rientrare in uno soggetti ex artt. 46 o 45 del D. lgs n. 50/2016;

c) il Patto di integrità con la dichiarazione di cui art. 1 co. 9 lett. e) L. 190/2012, così come previsto dal modello allegato alla documentazione di gara;

- GEO GROUP S.R.L. deve integrare l'All. III indicando di rientrare in uno soggetti ex artt.46 o 45 del D. lgs n. 50/2016;

- SEMPER S.A.S. di Chiara Baraldi deve integrare:

a) il DGUE con la dichiarazione da rendere ai sensi della legge n. 68/99;

b) l' All. III indicando di rientrare in uno soggetti ex artt. 46 o 45 del D. lgs n. 50/2016;

- Dr. Agr. A. L. Monti deve integrare il Patto di integrità con la dichiarazione di cui art. 1 co. 9 lett. e) L. n. 190/2012, così come previsto dal modello allegato alla documentazione di gara;

- Giovanni Monti per sgLab S.a.s. deve integrare il Patto di integrità con la dichiarazione di cui art. 1 co. 9 lett. e) L. n. 190/2012, così come previsto dal modello allegato alla documentazione di gara;

- il LABORATORIO TECNOLOGICO MANTOVANO deve integrare il DGUE parte IV punto 2 indicando il possesso dell' autorizzazione Ministeriale di cui all'art. 59 del DPR n. 380/2001;

- AGROLAB ITALIA S.R.L., Via Retrone 29/31 Altavilla Vicentina (VI) P. IVA 03378780245, procuratore speciale Stefano Zennaro - quota pari al 1,71% MANDANTE- ha dichiarato di essere un operatore economico di cui all'art. 45 comma 2 lett-a) del D.lgs 50/2016. Deve specificare la prestazione che deve eseguire;

- Le mandanti sgLab S.a.s. e GIANCARLO MASELLI devono specificare le prestazioni che devono eseguire".

Il RUP ha quindi attivato il procedimento del soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D. Lgs. 50/2016 richiedendo le dovute integrazioni con nota prot. n. 4021/2019 del 13.03.2019, assegnando all'operatore economico il termine di dieci giorni per la trasmissione di quanto richiesto.

Il Seggio di gara prende atto che il concorrente **T.H.E.MA srl** ha trasmesso il giorno 20/03/2019 alle ore 11:34 tramite il Portale Acquisti dell'Agenzia del Demanio la documentazione integrativa richiesta, e quindi entro i termini previsti.

Tutto quanto premesso il Seggio di Gara procede all'esame della documentazione integrativa richiesta con nota prot. 4021/2019 e trasmessa entro i termini stabiliti, rilevandone quanto segue:

- per mero errore materiale nel verbale prot n. 3191/2019 del 26.02.2019 è stato rilevato che SEMPER s. a s. doveva integrare "*l' All. III indicando di rientrare in uno soggetti ex artt. 46 o 45 del D. lgs n. 50/2016*". In realtà l'allegato da integrare è l' All. 9.3 "Dichiarazione integrativa" di autocertificazione dei requisiti.

A tal fine si assegnano 5 gg dalla ricezione della comunicazione a cura del RUP per integrare All. 9.3 "Dichiarazione integrativa", indicando di rientrare in uno soggetti ex artt. 46 o 45 del D. lgs n. 50/2016.

1.5

- in merito alla precisazione fornita dal RTP **T.H.E.MA srl** riguardo l'Operatore Economico Geogroup srl, il Seggio di Gara ritiene di dover acquisire un ulteriore chiarimento in ordine al possesso dell'autorizzazione ministeriale ex art. 59 del DPR 380/2001 da parte dell'Operatore Economico deputato a svolgere le relative indagini, con la conseguente indicazione del geologo designato quale responsabile delle indagini geologiche e geotecniche come richiesto dal disciplinare di gara.

A tal fine si assegnano 5 gg dalla ricezione della comunicazione a cura del RUP per chiarire quale sia il soggetto del RTP deputato all'esecuzione delle indagini geologiche e geognostiche in possesso dell'autorizzazione ex art. 59 del DPR 380/2001 con la conseguente indicazione del geologo designato quale responsabile;

- la restante documentazione richiesta è stata integralmente trasmessa.

Si trasmette il presente verbale al RUP per gli adempimenti di competenza.

La seduta di gara si chiude alle ore 12.00 del 27 marzo 2019.

Il presente verbale si compone di 6 pagine.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Seggio di Gara

Il Presidente – Arch. Silvano Arcamone

Il componente: Avv. Stefania Rocca

Il componente: Ing. Fabio Scroccaro