



AGENZIA DEL DEMANIO  
Direzione Regionale Lazio

### Verbale di Gara n. 11

**PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D.LGS. 50/2016 E SS.MM.II., PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI VERIFICA DELLA VULNERABILITÀ SISMICA, DIAGNOSI ENERGETICA, RILIEVO GEOMETRICO, ARCHITETTONICO, TECNOLOGICO ED IMPIANTISTICO, DA RESTITUIRE IN MODALITÀ BIM, E PROGETTAZIONE DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA, DA RESTITUIRE IN MODALITÀ BIM, PER TALUNI BENI DI PROPRIETÀ DELLO STATO, SITUATI NELLA REGIONE LAZIO (ESCLUSA ROMA CAPITALE)**

Il giorno **27 marzo 2019** alle ore **15:00**, in Roma, Via Piacenza n. 3, presso la sala riunioni situata al piano terra della Stazione Appaltante **Agenzia del Demanio - Direzione Regionale Lazio**, si riunisce in seduta pubblica, per l'espletamento delle operazioni relative alla procedura in oggetto, il Seggio di gara, nominato con Determina prot. n. 1859 del 19/02/2019, del Direttore della Direzione Regionale Lazio, composto da:

- Dott. Antonio Mennella – Dirigente in servizio presso la Direzione Regionale Lazio - in qualità di Presidente;
- Dott.ssa Eugenia Perrone – dipendente in servizio presso l'U.O. Piani Manutentivi e Performance Immobili della Direzione Servizi al Patrimonio - in qualità di Componente;
- Geom. Antonio Cafolla - dipendente in servizio presso l'U.O. Servizi Tecnici della Direzione Regionale Lazio - in qualità di Componente,

Assume le funzioni di segretario verbalizzante il Geom. Antonio Cafolla.

Il Presidente, constatata l'assenza dei rappresentanti degli Operatori Economici partecipanti alla gara, preso atto della regolarità della costituzione del Seggio di gara come sopra nominato, alle ore 15:10, dà inizio alle attività.

Il Presidente dà lettura preliminarmente del precedente Verbale n. 10 e, quindi, il Seggio di gara prosegue con l'esame della documentazione di qualifica, relativa ai chiarimenti forniti in sede di soccorso istruttorio dai seguenti operatori economici:

- **Concorrente N. 5 - Lotto 1 - CLEMENTE ENGINEERING SERVICE S.R.L. (MANDATARIA) - DOTT. GEOL. GIANLUCA DEL PICCOLO (MANDANTE), ING. LUCA AMATORI (MANDANTE), DOTT. ARCH. SIMONA ALAURIA (MANDANTE), ING. SAVERIO LIOCE (MANDANTE), SOCIETÀ GIEPI S.R.L. (MANDANTE)** - Dall'esame della documentazione integrativa prodotta nei termini, attraverso il Portale Acquisti dell'Agenzia del Demanio, si evidenzia che, in relazione al verbale n. 5, il concorrente ha fornito i chiarimenti richiesti. Per tali motivi il concorrente è **AMMESSO** alla successiva fase di gara.
- **Concorrente N. 1 - Lotto 2 - WELL TECH ENGINEERING S.R.L. - ABGROUP S.N.C. (MANDANTE), ARCH. FABIO CACCIARI (MANDANTE), APR RILIEVI S.R.L. (MANDANTE), AREA ENGINEERING S.R.L. (MANDANTE), LABORTEC INGEST S.R.L. (MANDANTE)** - Dall'esame della documentazione integrativa prodotta nei termini, attraverso il Portale Acquisti dell'Agenzia del Demanio, si evidenzia che, con riferimento al verbale n. 6, il concorrente ha fornito le integrazioni ed i chiarimenti richiesti, ad eccezione di quanto specificato in relazione alla società APR RILIEVI S.r.l. (Mandante).

A tal riguardo, si evidenzia che solo i soggetti di cui all'art. 46 del D.Lgs. 50/2016 sono ammessi a partecipare alla gara, come previsto nel Disciplinare (par. 5 «Soggetti ammessi in forma singola e associata e condizioni di partecipazione»). Eccezionalmente, si ammette la partecipazione anche dei soggetti di cui all'art. 45, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016, in

relazione alle sole "prove di caratterizzazione meccanica dei materiali, al prelievo dei campioni e all'esecuzione delle stesse, nonché ai ripristini strutturali e delle finiture", di competenza dei laboratori di cui all'art. 59 del D.P.R. 380/2001.

Posto quanto sopra, il concorrente ha dichiarato che la APR RILIEVI S.r.l. (Mandante) svolge "servizi propedeutici alla progettazione" e che la stessa rientra "fra i soggetti di cui all'art. 45, c. 2, lett. a) del D.L. 50/2016", pertanto, relativamente alla suddetta mandante, non risultano rispettati i requisiti di cui al citato par. 5 del Disciplinare di gara.

Per le suesposte motivazioni, il concorrente **NON È AMMESSO** alla successiva fase di gara.

Alle ore 17:00, il Presidente aggiorna la seduta al 02/04/2019, alle ore 10:00 per il prosieguo dei lavori.

Il presente verbale si compone di n. 2 pagine, sottoscritte ciascuna anche a margine, dai componenti del Seggio di gara.

Letto, confermato e sottoscritto.


**Il Presidente del Seggio di Gara**

Dott. Antonio Mennella



**Componente**

Dott.ssa Eugenia Perrone



**Componente**

Geom. Antonio Cafolla

