



AGENZIA DEL DEMANIO  
Direzione Regionale Lazio

**Verbale di Gara n. 10**

**PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D.LGS. 50/2016 E SS.MM.II., PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI VERIFICA DELLA VULNERABILITÀ SISMICA, DIAGNOSI ENERGETICA, RILIEVO GEOMETRICO, ARCHITETTONICO, TECNOLOGICO ED IMPIANTISTICO, DA RESTITUIRE IN MODALITÀ BIM, E PROGETTAZIONE DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA, DA RESTITUIRE IN MODALITÀ BIM, PER TALUNI BENI DI PROPRIETÀ DELLO STATO, SITUATI NELLA REGIONE LAZIO (ESCLUSA ROMA CAPITALE)**

Il giorno **26 marzo 2019** alle ore **9:30**, in Roma, Via Piacenza n. 3, presso la sala riunioni situata al piano terra della Stazione Appaltante **Agenzia del Demanio - Direzione Regionale Lazio**, si riunisce in seduta pubblica, per l'espletamento delle operazioni relative alla procedura in oggetto, il Seggio di gara, nominato con Determina prot. n. 1859 del 19/02/2019, del Direttore della Direzione Regionale Lazio, composto da:

- Dott. Antonio Mennella – Dirigente in servizio presso la Direzione Regionale Lazio - in qualità di Presidente;
- Dott.ssa Eugenia Perrone – dipendente in servizio presso l'U.O. Piani Manutentivi e Performance Immobili della Direzione Servizi al Patrimonio - in qualità di Componente;
- Geom. Antonio Cafolla - dipendente in servizio presso l'U.O. Servizi Tecnici della Direzione Regionale Lazio - in qualità di Componente,

Assume le funzioni di segretario verbalizzante il Geom. Antonio Cafolla.

Il Presidente, constatata l'assenza dei rappresentanti degli Operatori Economici partecipanti alla gara, preso atto della regolarità della costituzione del Seggio di gara come sopra nominato, alle ore 9:45, dà inizio alle attività.

Il Presidente dà lettura preliminarmente del precedente Verbale n. 9 e, quindi, il Seggio di gara prosegue con l'esame della documentazione di qualifica dei seguenti operatori economici:

- **Concorrente N. 6 – Lotto 2 - 3TI PROGETTI ITALIA INGEGNERIA INTEGRATA S.p.A. (Mandataria), STUDIO SPERI S.r.l. (Mandante), EFM S.p.A. (Mandante) – Subappaltatori indicati, TECNOPROVE ROMA S.r.l., GEOTEST S.r.l., 4EMME SERVICE S.p.A. - Dall'esame della documentazione prodotta, emerge quanto segue:**
- **3TI PROGETTI ITALIA INGEGNERIA INTEGRATA S.p.A.**, si rileva la mancata indicazione di sussistenza o meno di rapporti di parentela con i dipendenti dell'Agenzia del Demanio (Art. 3 Patto d'integrità). Tuttavia, in sede di soccorso istruttorio attivato nei confronti del medesimo concorrente, per il Lotto 1, sono stati già forniti i chiarimenti di cui sopra che sono risultati coerenti con quanto richiesto dalla documentazione di gara.
- **EFM S.p.A.**, si rileva la mancata indicazione di sussistenza o meno di rapporti di parentela con i dipendenti dell'Agenzia del Demanio (Art. 3 Patto d'integrità); inoltre, non risulta allegata la dichiarazione integrativa al DGUE (All. III). Tuttavia, in sede di soccorso istruttorio attivato nei confronti del medesimo concorrente, per il Lotto 1, sono stati già forniti i chiarimenti di cui sopra che sono risultati coerenti con quanto richiesto dalla documentazione di gara.

Pertanto, ultimato l'esame della documentazione amministrativa il concorrente è **AMMESSO** alla successiva fase di gara.

- **Concorrente N. 7 – Lotto 2 – ALL INGEGNERIA STUDIO TECNICO ASSOCIATO (Mandatario), AIRES INGEGNERIA S.R.L.S. (Mandante), TERMOSTUDI S.R.L. (Mandante), FUTURE ENVIRONMENTAL DESIGN S.R.L. (Mandante), GEO/TEC del Dott. Geol. Stefano Giuliani (Mandante), ING. SARA GALANTE (Mandante) – Subappaltatori indicati, GEOCONSULLAB S.R.L., LABORATORIO IPM S.R.L., SIDLAB S.R.L. - Dall'esame della documentazione prodotta emerge quanto segue:**
  - Con riferimento al DGUE, parte III, sez. D), punto 4 prodotto dalla AIRES INGEGNERIA S.R.L.S. non sono stati specificati i motivi per cui la Società medesima non è tenuta alla disciplina della Legge n.68/1999;

Alle ore 13:30 viene sospesa la seduta. Alle ore 14:15, il Seggio di gara riprende le attività di verifica della documentazione amministrativa del Concorrente n. 7 – Lotto 2:

- Con riferimento alla AIRES INGEGNERIA S.R.L.S. (mandante), si rileva che l'allegato X, relativo all'informativa sulla privacy, risulta firmato dalla ALL INGEGNERIA STUDIO TECNICO ASSOCIATO (Mandatario) anziché dalla mandante;
- Con riferimento alla TERMOSTUDI S.R.L. (mandante), si rileva che con riferimento all'elenco dei servizi svolti indicato nel DGUE parte IV, sez. C, lett. 1b), non si evince la relativa categoria ed ID delle opere e, pertanto, non è possibile verificare il possesso dei requisiti richiesti dal Disciplinare di gara al punto 7.3 lett. e); per lo stesso operatore economico si rileva che l'allegato X, relativo all'informativa sulla privacy, risulta firmato dalla ALL INGEGNERIA STUDIO TECNICO ASSOCIATO (Mandatario) anziché dalla mandante;
- Con riferimento alla GEO/TEC del Dott. Geol. Stefano Giuliani (Mandante), si rileva che l'allegato X, relativo all'informativa sulla privacy, risulta firmato dalla ALL INGEGNERIA STUDIO TECNICO ASSOCIATO (Mandatario) anziché dalla mandante;
- Con riferimento alla ING. SARA GALANTE (Mandante), si rileva che l'allegato X, relativo all'informativa sulla privacy, risulta firmato dalla ALL INGEGNERIA STUDIO TECNICO ASSOCIATO (Mandatario) anziché dalla mandante;
- Con riferimento ai Subappaltatori indicati, GEOCONSULLAB S.R.L., LABORATORIO IPM S.R.L., SIDLAB S.R.L. si rileva che non è stata riportata l'indicazione circa il possesso dell'autorizzazione ex art. 59 del D.P.R. 380/2001, come indicato al punto 5, pag. 7, del Disciplinare di gara;

Per il motivo di cui sopra, il concorrente è **AMMESSO CON RISERVA**, rendendosi necessario integrare la documentazione presentata in sede di soccorso istruttorio.

Alle ore 17:00, il Presidente aggiorna la seduta al 27/03/2019, alle ore 14:30 per il prosieguo dei lavori.

Il presente verbale si compone di n. 2 pagine, sottoscritte ciascuna anche a margine, dai componenti del Seggio di gara.

Letto, confermato e sottoscritto.

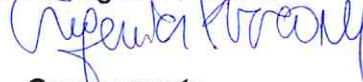
**Il Presidente del Seggio di Gara**

Dott. Antonio Mennella



**Componente**

Dott.ssa Eugenia Perrone -



**Componente**

Geom. Antonio Cafolla

