



Verbale di Gara n. 12

PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D.LGS. 50/2016 E SS.MM.II., PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI VERIFICA DELLA VULNERABILITÀ SISMICA, DIAGNOSI ENERGETICA, RILIEVO GEOMETRICO, ARCHITETTONICO, TECNOLOGICO ED IMPIANTISTICO, DA RESTITUIRE IN MODALITÀ BIM, E PROGETTAZIONE DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA, DA RESTITUIRE IN MODALITÀ BIM, PER TALUNI BENI DI PROPRIETÀ DELLO STATO, SITUATI NELLA REGIONE LAZIO (ESCLUSA ROMA CAPITALE)

Il giorno **11 aprile 2019** alle ore 10:00, in Roma, Via Piacenza n. 3, presso la sala riunioni situata al piano terra della Stazione Appaltante **Agenzia del Demanio - Direzione Regionale Lazio**, si riunisce in seduta pubblica, per l'espletamento delle operazioni relative alla procedura in oggetto, il Seggio di gara, nominato con Determina prot. n. 1859 del 19/02/2019, del Direttore della Direzione Regionale Lazio, composto da:

- Dott. Antonio Mennella – Dirigente in servizio presso la Direzione Regionale Lazio - in qualità di Presidente;
- Dott.ssa Eugenia Perrone – dipendente in servizio presso l'U.O. Piani Manutentivi e Performance Immobili della Direzione Servizi al Patrimonio - in qualità di Componente;
- Geom. Antonio Cafolla - dipendente in servizio presso l'U.O. Servizi Tecnici della Direzione Regionale Lazio - in qualità di Componente,

Assume le funzioni di segretario verbalizzante il Geom. Antonio Cafolla.

Il Presidente, constatata l'assenza dei rappresentanti degli Operatori Economici partecipanti alla gara, preso atto della regolarità della costituzione del Seggio di gara come sopra nominato, alle ore 9:45, dà inizio alle attività.

Dà lettura preliminarmente del precedente Verbale n. 11 e, quindi, il Seggio di gara prosegue con l'esame della documentazione relativa al soccorso istruttorio presentata dai seguenti operatori economici:

- **Concorrente N. 3 – Lotto 1 - 3TI PROGETTI ITALIA INGEGNERIA INTEGRATA S.p.A. (Mandatara), STUDIO SPERI S.r.l. (Mandante), EFM S.p.A. (Mandante)** – Subappaltatori indicati, TECNOPROVE ROMA S.r.l., GEOTEST S.r.l., 4EMME SERVICE S.p.A. - Dall'esame della documentazione prodotta nei termini, attraverso il Portale Acquisti dell'Agenzia del Demanio, si evidenzia che, in relazione a quanto evidenziato nel Verbale n. 7, il concorrente ha fornito i chiarimenti richiesti. Pertanto, è **AMMESSO** alla successiva fase di gara.
- **Concorrente N. 4 – Lotto 1 – SIDOTI ENGINEERING S.r.l. UNIPERSONALE** – subappaltatori indicati LABORTEST S.r.l., LA.SP.ED. TIRRENO S.r.l., LABORATORIO IPM S.r.l.- Con riferimento ai verbali nn. 4 e 7, da ulteriore verifica, è emerso che la Dichiarazione integrativa (All. III) della mandante LABORTEST S.r.l., allegata alla documentazione di gara presentata dal concorrente per il tramite del Portale Acquisti, risulta completa e sottoscritta digitalmente, come verificato con sistema di certificazione di firma digitale, secondo quanto richiesto dal Disciplinare. Pertanto, il concorrente **E'AMMESSO** alla successiva fase di gara.

- **Concorrente N. 2 – Lotto 2 – A.BA.CO. STUDIO TECNICO DI BARBARITO PIETRO & C. (Mandataria) - H&W SERVIZI DI INGEGNERIA S.R.L. (Mandante), MPARTNER S.R.L. (Mandante), TRACTEBEL ENGINEERING (Mandante), ING. FERDINANDO TORALDO (Mandante), ING. CARMINE D'AMBROSIO (Mandante), ING. VALERIA PAGANO (Mandante), DOTT. GEOL. ANTONIO D'ERRICO (Mandante), P.L.P. PROSPEZIONI LABORATORIO PROVE S.R.L. (Mandante)** – Con riferimento al verbale n. 7, nel quale sono state evidenziate le integrazioni che il concorrente doveva presentare in sede di soccorso istruttorio si rileva che, entro il termine previsto per la presentazione dei suddetti chiarimenti, richiesti tramite il Portale Acquisti dell'Agenzia del Demanio in data 22/03/2019, non è stato fornito alcun riscontro. Pertanto, secondo quanto previsto al par. 19 del Disciplinare di gara, il concorrente **NON E'AMMESSO** alla successiva fase di gara.
- **Concorrente N. 4 – Lotto 2 – S2R S.R.L. (Mandataria), ROSSI PRODI ASSOCIATI S.R.L. (Mandante), NHAZCA S.R.L. (Mandante), TECSETTE S.R.L. (Mandante), TSI STUDIO ASSOCIATO (Mandante)** - Dall'esame della documentazione prodotta nei termini, attraverso il Portale Acquisti dell'Agenzia del Demanio, si evidenzia che, in relazione a quanto indicato nel Verbale n. 7, il concorrente ha fornito i chiarimenti, ancorché dagli stessi si evince quanto segue:

- a) Ing. Francesco Nicchi (giovane professionista), è stata indicata la data di iscrizione al relativo albo professionale, ma non la data di abilitazione come previsto dal Disciplinare di gara, al punto 15.1 pag. 33 lett.c), nonché dall'art. 4 del D.M. n. 263/2016;
- b) Con riferimento alla NHAZCA S.r.l. (Mandante), si evidenzia che solo i soggetti di cui all'art. 46 del D.Lgs. 50/2016 sono ammessi a partecipare alla gara, come previsto nel Disciplinare (par. 5 «Soggetti ammessi in forma singola e associata e condizioni di partecipazione»). Eccezionalmente, si ammette la partecipazione anche dei soggetti di cui all'art. 45, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016, in relazione alle sole “prove di caratterizzazione meccanica dei materiali, al prelievo dei campioni e all'esecuzione delle stesse, nonché ai ripristini strutturali e delle finiture”, di competenza dei laboratori di cui all'art. 59 del D.P.R. 380/2001.

Posto quanto sopra, la suddetta mandante ha dichiarato, da un lato, che la società rientra tra i soggetti di cui all'art. 45 del Codice e, dall'altro, che essa è responsabile “dell'attività, delle indagini e prove geologiche”, contribuendo alla composizione del gruppo di lavoro con un professionista avente la qualifica di geologo. Da ciò deriva che la presenza del geologo nella RTP non è garantita nelle forme richieste dal Disciplinare di gara al par. 7.1 pag. 11, in quanto il geologo appartiene ad una compagine societaria (Mandante) che non rientra tra quelle di cui all'art. 46 del Codice.

Pertanto, in relazione a quanto riportato con riferimento alla suindicata lettera b), il concorrente **NON E' AMMESSO** alla successiva fase di gara.

- **Concorrente N. 5 – Lotto 2 – LA SIA S.R.L. (Mandataria), PROGETTO PSC S.R.L. (Mandante), ING. VINCENZO CUCCURULLO (Mandante)** - Dall'esame della documentazione prodotta nei termini, attraverso il Portale Acquisti dell'Agenzia del Demanio, si evidenzia che, in relazione a quanto riportato nel Verbale n. 7, il concorrente ha fornito i chiarimenti richiesti. Pertanto, è **AMMESSO** alla successiva fase di gara.

Alle ore 13:00, il Presidente aggiorna la seduta al 12/04/2019, alle ore 10:00 per il prosieguo dei lavori. Il presente verbale si compone di n. 3 pagine, sottoscritte ciascuna anche a margine, dai componenti del Seggio di gara.

Letto, confermato e sottoscritto.

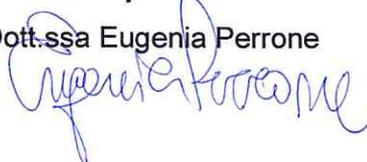
Il Presidente del Seggio di Gara

Dott. Antonio Mennella



Componente

Dott.ssa Eugenia Perrone



Componente

Geom. Antonio Cafolla

