



**A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O**

Direzione Regionale Puglia e Basilicata  
Servizi Tecnici

Prot. n. 2019/5435 del 22/3/19

**DETERMINA A CONTRARRE**

per l'affidamento dell'incarico professionale per la valutazione della stabilità con metodo V.T.A. (Visual Tree Assessment) degli alberi presenti presso il terreno demaniale ubicato nel comune di Brindisi in Via Prov.San Vito, allibrato alla scheda patrimoniale BRB0042, censito nel comune di Brindisi al Catasto Terreni al foglio di mappa 30, particelle 317 e 417.

**IL DIRETTORE REGIONALE**

- VISTO l'art. 65 del Decreto Legislativo n. 300 del 30.07.1999 e s.m.i.;
- VISTO l'art. 31 comma 1 del D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 con il quale le Stazioni Appaltanti nominano nel primo atto relativo ad ogni singolo intervento, un responsabile unico del procedimento;
- VISTO l'art. 32, comma 2, del D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 che stabilisce il principio per cui ogni contratto dell'amministrazione pubblica deve essere preceduto da una determina a contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- VISTO la Comunicazione Organizzativa n. 96 del 22 dicembre 2016;
- VISTO i poteri attribuiti ai responsabili delle strutture centrali e territoriali dal Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 13 dicembre 2016, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 01/02/2017 e pubblicato nel sito istituzionale dell'Agenzia de Demanio come comunicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 51 del 02 marzo 2017;
- VISTO la Determinazione n. 76 del 23 febbraio 2017 con la quale sono state approvate le competenze e i poteri dei responsabili delle strutture centrali e territoriali, nonché attribuiti i poteri ai relativi responsabili;
- VISTO la Determinazione n. 77 del 23 febbraio 2017 con la quale sono stati nominati i responsabili delle strutture centrali e territoriali;
- VISTO la Determinazione n. 85 del 30.01.19 con la quale sono state approvate le competenze e i poteri dei responsabili delle strutture centrali e territoriali, nonché attribuiti i poteri ai relativi responsabili;

**PREMESSO CHE**

- con nota prot.n. 104025 del 26.10.18 l'ufficio Settore Ambiente, Servizio Parchi ed Aree Protette del Comune di Brindisi, ha segnalato alla scrivente Direzione Regionale le condizioni precarie di stabilità di numerosi alberi di Eucaliptus e Pinus Pinea insistenti all'interno dell'area demaniale sita in Brindisi lungo la via Prov. San Vito (prospicienti la pubblica via), allibrata alla scheda patrimoniale BRB0042, e censita al Catasto terreni al foglio di mappa 30, particelle 317 e 417;



- con la medesima nota l'ufficio comunale invitava la scrivente ad avviare con estrema urgenza tutte le azioni necessarie propedeutiche alla eliminazione dei pericoli segnalati al fine di salvaguardare la pubblica e privata incolumità;
- con nota prot. n. 2018/19055 del 31/10/2018 la scrivente Direzione Regionale ha chiesto all'ufficio Settore Foreste della Regione Puglia di confermare, a seguito di un sopralluogo congiunto, l'esistenza del rischio segnalato dall'Amministrazione Comunale indicando l'eventuale tipo di intervento da effettuare sulle alberature per scongiurare il pericolo segnalato;
- la scrivente Direzione Regionale, non ricevendo nessun riscontro in merito alla richiesta avanzata, ha sollecitato la stessa con nota prot. n. 2019/301 del 09/01/2019 (anch'essa rimasta priva di riscontro);
- In data 11/03/2019 è stato effettuato un sopralluogo da due tecnici di questa Direzione Regionale e da un funzionario del Comune di Brindisi - Settore Ambiente, Servizio Parchi ed Aree Protette - sull'area demaniale in questione, redigendo un verbale di constatazione;
- Nel corso del sopralluogo suddetto il funzionario comunale ha indicato ai funzionari tecnici della scrivente Direzione Regionale quali potrebbero essere le alberature su cui intervenire ed il tipo di intervento da effettuare (potatura e/o abbattimento), rimandando ogni definitiva individuazione ad un tecnico specializzato in materia (agronomo - da nominarsi a cura dell'Agenzia del Demanio), sottolineando la necessità di urgente intervento sul tratto ispezionato a seguito della pericolosità riscontrata;
- con determina prot. n. 2019/5376 del 21/03/2019 è stato nominato ai sensi dell'art. 31 del d.lgs 50/2016 e Linea Guida ANAC n.3, quale Responsabile Unico del Procedimento, funzionario presso l'U.O - Servizi Tecnici di questa Direzione Regionale l'arch. Valentina Palumbo e come assistente al R.U.P. e DEC, per i servizi che si andranno ad affidare, contrattualizzare ed eseguire ai sensi dell'ex art. 101 del Codice, il geom. Arcangelo Sicolo, in servizio presso la stessa U.O. della Direzione Regionale.

#### **CONSIDERATO CHE**

- al fine di poter eseguire le attività in argomento (abbattimento e/o potatura di alberi) è necessario acquisire una valutazione tecnica specialistica a cura di un professionista qualificato – abilitato (agronomo) che rappresenti lo stato fitostatico di ogni singola pianta segnalata nonché le attività da eseguire sulle stesse al fine di ridurre il rischio di cedimenti e/o rotture di porzioni di esse che potrebbero causare un serio pericolo per la pubblica incolumità;
- all'interno della Direzione Regionale Puglia e Basilicata non ci sono professionalità specifiche per conseguire le valutazioni sopra indicate;
- in data 12/03/2019 è stato interpellato il dott. Agronomo Francesco Donatelli, iscritto all'ordine dei Dottori Agronomi e Dottori Forestali della provincia di Bari al n.1290 (Codice Fiscale DNTFNC76D02L425B - Partita Iva 06932570721), con sede legale in Triggiano (BA) in corso Vittorio Emanuele 115, il quale possiede un'adeguata qualificazione professionale in merito all'incarico specialistico da affidare;
- il suddetto professionista, espressa disponibilità ad assumere l'incarico professionale per la verifica fito-statica e relazione tecnica specialistica V.T.A. con valutazione della pericolosità delle alberature insistenti sull'area demaniale in argomento, ha effettuato in data 13/03/19 con due funzionari della Direzione Regionale una ricognizione sull'area in oggetto, riscontrando non un immediato pericolo per la pubblica e privata incolumità, ma un intervento da effettuarsi in tempi brevi al fine di garantire la sicurezza dei luoghi.

- Inoltre lo stesso ha stimato come corrispettivo per l'incarico specialistico l'importo di € 1.224,50 oltre oneri previdenziali e fiscali (giusto preventivo di spesa del 13/03/2019);
- il corrispettivo richiesto per l'assolvimento dell'incarico professionale di cui trattasi risulta congruo ed equo rispetto alla tipologia ed entità delle prestazioni richieste ed alle quotazioni di mercato;
  - l'art. 36 comma 2, lettera a) del D.Lgs. 50/2016 consente l'affidamento diretto di servizi di importo inferiore a € 40.000,00;
  - la situazione riscontrata e l'urgenza dell'intervento rappresentata dal Comune di Brindisi, oltre alla considerazione dell'importo dell'affidamento con riferimento ai principi di economicità, speditezza ed efficienza, non consentono l'individuazione di un professionista qualificato – agronomo - mediante la procedura ordinaria interna all'Agenzia, ovvero affidamento diretto previa consultazione di almeno due o più operatori economici - professionisti;
  - l'art. 130 della Legge n. 145 del 30/12/2018 (Legge di Bilancio 2019), ha esteso il limite fino ad €. 5.000,00 sotto il quale è possibile affidare l'incarico ad operatori economici senza l'utilizzo del mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (Me.PA);
  - si ritiene opportuno eseguire le attività sulle alberature quanto prima per le motivazioni sopra riportate, a seguito dell'acquisizione di apposita relazione tecnica redatta da un professionista qualificato in materia (agronomo).

#### DETERMINA

- di affidare direttamente ai sensi dell'art. 36 comma 2, lettera a) del D.Lgs. 50/2016 al dott. Agronomo Francesco Donatelli, iscritto all'ordine dei Dottori Agronomi e Dottori Forestali della provincia di Bari al n.1290 (Codice Fiscale DNTFNC76D02L425B - Partita Iva 06932570721), con sede legale in Triggiano (BA) in corso Vittorio Emanuele n. 115, l'incarico professionale per la verifica fito-statica e relazione tecnica specialistica V.T.A. con valutazione della pericolosità delle alberature insistenti all'interno dell'area demaniale sita in Brindisi in via Prov. San Vito, censito al Catasto Terreni al foglio di mappa 30 particelle 317 e 417, per l'importo di €. 1.224,50 oltre oneri previdenziali e fiscali.
- di demandare al R.U.P. gli adempimenti conseguenti alla presente determina come da incarico del medesimo, ai sensi e per gli effetti delle disposizioni in materia;
- di procedere alla sottoscrizione dell'ordine di affidamento e/o contratto mediante scrittura privata in modalità telematica.

**Il Direttore Regionale**  
**Vincenzo Capobianco**



Data,

Visto:  **Responsabile UO Servizi Tecnici**  
Ing. Davide Arlito

Visto:  **Il Responsabile Unico del Procedimento**  
arch. Palumbo Valentina

Visto:  **L'assistente al R.U.P. - DEC**  
geom. Arcangelo Piccolo

Allegati:  
Preventivo professionista

