



Prot. 2019/786/R.I. del 07/05/2019

Toscana – Livorno - Immobile denominato “Capannone industriale” – LIB0804



Descrizione: Unità immobiliare con tipologia costruttiva “capannone industriale” costituita da un unico corpo di fabbrica suddiviso internamente in due zone principali. Il bene, destinato ad uso commerciale è ubicato in Livorno, Via Leonardo da Vinci n. 4 ed è identificato al Catasto Fabbricati del comune di Livorno al Foglio 7, Particella 339, subalterno 604. Lo stato occupazionale del bene è: occupato.

AVVISO

La Direzione Regionale Toscana Umbria dell'Agencia del demanio, ricorrendone i presupposti di legge, ha attivato la procedura di cui all'art. 2 del D.P.R. n. 296/2005, finalizzata alla formalizzazione dell'uso in corso, al canone annuo di € 7.430,00 (euro settemilaquattrocentotrenta/00), per una durata di anni 6 (sei), con decorrenza dal 01/07/2019.

Nel rispetto dei principi di trasparenza e di correttezza dell'azione amministrativa ed al fine di espletare le verifiche di cui al comma 4. del summenzionato art. 2,

RENDE NOTO CHE

prima di addivenire ad una definitiva determinazione in merito, ravvisa l'opportunità di consentire ai soggetti interessati di far pervenire eventuali manifestazioni di interesse entro il 07/06/2019.

Le manifestazioni di interesse dovranno essere inoltrate all'Agencia del demanio – Direzione Regionale Toscana Umbria sede di Livorno Via Lampredi 45, CAP 57121 Livorno (LI).

Laddove pervenga anche una sola manifestazione di interesse, la Direzione Regionale procederà ad affidare la locazione a mezzo di gara. Qualora le manifestazioni di interesse pervenute non siano effettive e, quindi, non si traducano in una valida partecipazione alla gara, l'Agencia si riserva di agire nelle sedi opportune per l'eventuale risarcimento del danno, nonché di segnalare il comportamento alla Procura della Repubblica.

Per informazioni è possibile rivolgersi alla Direzione Regionale Toscana Umbria sede di Livorno (Tel 055 20071329, e-mail carla.bernabini@agenziaedemanio.it , dre_toscanaumbria@pce.agenziaedemanio.it, Referente: Dott.ssa Carla Bernabini.

IL DIRETTORE REGIONALE
Stefano Lombardi