



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Puglia e Basilicata

Bari, 06.05.2019

Prot. 2019/8017

VERBALE N.5 DEL SEGGIO DI GARA

Oggetto: procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del d.lgs. 50/2016 e ss.mm. e ii., per l'affidamento di servizi di ingegneria e architettura, ai sensi dell'articolo 3, lett. vvvv) del D.lgs.50/2016, finalizzati alla verifica della vulnerabilità sismica, diagnosi energetica, rilievo geometrico, architettonico, tecnologico ed impiantistico da restituire in modalità BIM e progettazione di fattibilità tecnica ed economica da restituire in modalità BIM, su beni immobili di proprietà dello Stato, situati nella regione Basilicata. C.I.G.: 77855463CE - 7785549647 - 7785555B39 - 7785560F58 C.U.P.: G89C18000100001.

Premesso che:

l'Agenzia del demanio con determina a contrarre prot. n. 2019/2488 del 08.02.2019 della Direzione Regionale Puglia e Basilicata ha avviato una procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. avente ad oggetto l'affidamento delle attività in parola.

In data 2 aprile, alle ore 10:00, negli uffici di Bari della Direzione Regionale, si è tenuta la prima seduta per la verifica della documentazione amministrativa delle cui risultanze si è redatto apposito verbale prot. n. 6026 del 2.04.2019.

In data 8 aprile, alle ore 09:30, ha avuto luogo la seconda seduta sempre per la verifica della documentazione amministrativa delle cui risultanze si è redatto verbale, prot. n. 6449 dell'8.04.2019.

In data 12 aprile, alle ore 09:30, ha avuto luogo la terza seduta sempre per la verifica della documentazione amministrativa delle cui risultanze si è redatto verbale, prot. n. 6909 del 12.04.2019.

In data 15 Aprile, alle ore 10.15, ha avuto luogo la quarta seduta sempre per la verifica della documentazione amministrativa delle cui risultanze si è redatto verbale, prot. n. 7038 del 15.04.2019.

Il Presidente ha aggiornato la seduta pubblica alle ore 09:30 del giorno 06.05.2019 e se ne è data comunicazione mediante pubblicazione sul sito istituzionale e sul Portale degli Acquisti.

Tutto ciò premesso, oggi 6 Maggio, alle ore 9.45, negli uffici di Bari della Direzione Regionale, si è riunito per l'espletamento delle operazioni di gara il Seggio apposito, nominato con atto prot. 5918 del 01.04.2019 e costituito come segue:

- ing. Leonardo Trentadue, Presidente;
- dott. Muzio Stramaglia, componente;
- dott.ssa Madia Cavalli, componente e segretaria verbalizzante.

Il Seggio prosegue con la valutazione della *busta di qualifica* (documentazione amministrativa) presentata dagli operatori economici secondo l'ordine numerico attribuito nelle precedenti sedute.

13) Esse Ingegneria s.r.l. in r.t.p. con ing. Elisabetta Vitale, arch. Franco Cotrone, dott. geol. Vito Pellegrini e con ing. Giandomenico Cantore.

Con riferimento alla documentazione presentata dall'operatore economico la stessa risulta completa ed esaustiva e pertanto il Seggio propone l'ammissione alla successiva fase di gara.

14) ETS s.r.l. in r.t.p. con Ingegneri Riuniti s.p.a., Mada Engineering servizi di ingegneria e architettura s.r.l. e con Energynet s.r.l.

Con riferimento alla documentazione presentata dall'operatore economico sono emerse le seguenti mancanze/errori: nella domanda di partecipazione non sono indicate le quote di ripartizione tra i vari componenti del raggruppamento, manca l'impegno a costituire il raggruppamento e non è indicato il soggetto incaricato dell'integrazione tra le prestazioni specialistiche.

La mandante ENERGYNET s.r.l. nelle dichiarazioni di cui all'Allegato III si è qualificata ai sensi dell'art. 45, comma 2, lett. a) del d.lgs. 50/2016 e pertanto, atteso che la partecipazione dei soggetti di cui all'art. 45 alla gara in oggetto era consentita esclusivamente per i laboratori qualificati ai sensi dell'art. 59 D.P.R. n.380/01, è necessario che chiarisca la propria natura; inoltre pur avendo dichiarato nel DGUE di essere in possesso di certificazione ISO:9001 la società non ha prodotto il certificato.

Il Seggio, ai sensi dell'art. 83/9 del d.lgs 50/2016, ritiene necessario acquisire la relativa integrazione, riservando all'esito del soccorso istruttorio le successive determinazioni.

Il suddetto soccorso avverrà mediante comunicazione all'operatore tramite il Portale degli acquisti.

15) FMC Engineering in r.t.p. con ERGOiN società di ingegneria, Stress Value Srl, Geosecure di Cortese Vincenzo & c. s.a.s., TecnoLab s.r.l., Tullio Panico e con Ing. Arturo Cervone.

Con riferimento alla documentazione presentata dall'operatore economico sono emerse le seguenti mancanze/errori:

- la polizza assicurativa presentata dall'operatore economico non risulta digitalmente firmata dall'assicuratore né autenticata da pubblico ufficiale o notaio in conformità a quanto previsto nel disciplinare ai sensi dell'art. 10, inoltre nel campo preposto all'indicazione del periodo di copertura della garanzia non viene indicato quello richiesto dal disciplinare di gara, ossia 240 giorni;
- il DGUE presentato dalla FMC Engineering non è conforme alle "Linee Guida per la compilazione del modello di formulario di Documento di Gara Unico Europeo (DGUE) approvato dal Regolamento di esecuzione (UE) 2016/7 della Commissione del 5 gennaio 2016" predisposte a cura del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e pubblicate sulla Gazzetta Ufficiale, Serie Generale, n. 174 del 27 luglio 2016 e pertanto, non contenendo tutte le dichiarazioni necessarie, va prodotto attenendosi al modello di cui all'Allegato II del disciplinare;
- il patto d'integrità presentato dalla mandataria è stato compilato erroneamente giacché indica entrambe le possibilità che, invero, sono alternative; inoltre mancano i patti d'integrità delle singole mandanti in quanto le stesse allegano quello riferibile alla sola FMC Engineering;
- i DGUE presentati dalle mandanti Geosecure di Cortese Vincenzo & c. s.a.s. e TecnoLab s.r.l., non sono conformi alle "Linee Guida per la compilazione del modello di formulario di Documento di Gara Unico Europeo (DGUE) approvato dal Regolamento di esecuzione (UE) 2016/7 della Commissione del 5 gennaio 2016" predisposte a cura del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e pubblicate sulla Gazzetta Ufficiale, Serie Generale, n. 174 del 27 luglio 2016 e pertanto vanno prodotti attenendosi al modello di cui all'Allegato II del disciplinare, inoltre sempre con riferimento ad entrambe le mandanti dalle singole dichiarazioni di cui all'Allegato XII non si evince la natura giuridica dei soggetti;
- il DGUE presentato dall'Ing. Arturo Cervone non è conforme alle "Linee Guida per la compilazione del modello di formulario di Documento di Gara Unico Europeo (DGUE) approvato dal Regolamento di esecuzione (UE) 2016/7 della Commissione del 5 gennaio 2016" predisposte a cura del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e pubblicate sulla

Gazzetta Ufficiale, Serie Generale, n. 174 del 27 luglio 2016 e pertanto, non contenendo tutte le dichiarazioni necessarie, va prodotto attenendosi al modello di cui all'allegato II del disciplinare; inoltre nell'Allegato XII non viene indicato alcun servizio svolto come espressamente previsto dal disciplinare.

Il Seggio, ai sensi dell'art. 83/9 del d.lgs 50/2016, ritiene necessario acquisire la relativa integrazione, riservando all'esito **del soccorso istruttorio** le successive determinazioni.

Il suddetto soccorso avverrà mediante comunicazione all'operatore tramite il Portale degli acquisti.

A questo punto, alle ore 11:20 scatta l'allarme antincendio ed il Seggio, onde procedere alla necessaria evacuazione dell'ufficio, dichiara sospesa la seduta.

Alle ore 11.55 circa il Seggio riprende con l'esame della busta di qualifica (documentazione amministrativa) presentata dal successivo operatore economico:

16)ing. Franco Braga in r.t.p. con El s.r.l. Engineering Innovation, ing. Giuseppe d'Alessandro, 3DLife s.r.l., Airis s.r.l., ing. Luisa Triani, geol. Antonio Riviello, ing. Lorenzo Tolve, Gaia Emprise s.r.l. e con Rizzoni s.r.l.

Con riferimento alla documentazione presentata dall'operatore economico sono emerse le seguenti mancanze/errori: la mandataria dichiara nel DGUE di voler far ricorso all'istituto dell'avvalimento di cui all'art. 89 del D.lgs 50/16 indicando quale impresa ausiliaria la PRO.GE.77 s.r.l., tuttavia tra la documentazione prodotta manca la dichiarazione sottoscritta da parte dell'impresa ausiliaria attestante il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento, la dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente e la dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui attesta che non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata.

Inoltre tra i requisiti oggetto di avvalimento viene indicata anche la certificazione di qualità che, tuttavia, come più volte ribadito dall'ANAC (parere di precontenzioso n. 837 del 27.7.2017) "*essendo intimamente correlata alla capacità di un operatore economico di organizzare i propri processi produttivi e le proprie risorse conformemente a standard riconosciuti ottimali, non è cedibile ad altre organizzazioni se disgiunta dall'intero complesso aziendale in capo al quale è stato riconosciuto il sistema di qualità.*" Sul punto si rende necessario acquisire eventuali chiarimenti in merito dall'operatore economico.

Il Seggio, ai sensi dell'art. 83/9 del d.lgs 50/2016, ritiene necessario acquisire la relativa integrazione, riservando all'esito del **soccorso istruttorio** le successive determinazioni.

Il suddetto soccorso avverrà mediante comunicazione all'operatore tramite il Portale degli acquisti.

Alle ore 13:05, il Presidente aggiorna le operazioni di gara.

La data della nuova seduta verrà comunicata mediante pubblicazione sul sito istituzionale oltreché tramite messaggistica del Portale degli acquisti.

Di quanto sopra, si è redatto il presente verbale.

IL SEGGIO

Il Presidente:

ing. Leonardo Trentadue

I Componenti:

dott. Muzio Starnaglia Dott. ssa Maria Cavalli

