



A G E N Z I A D E L D E M A N I O
Direzione Regionale Liguria

Genova, 08/05/2019

Prot. n. 2019/332 _atti/DRL-UD

DETERMINA A CONTRARRE

(artt. 32, comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.)

per l'affidamento della prestazione professione di Collaudatore Statico dei lavori di messa in sicurezza di un fabbricato facente parte del complesso dell'ex Batteria degli Angeli, fg. 28, mapp. 387 del C.T. di Genova e di un muro di contenimento del complesso Forte San Martino, fg. 73, mapp. 198 del C.T. di Genova

CIG: Z1407C9723

CUP: G31E12000050001

Premesso che:

- con atto di affidamento prot. n. 2013/10666/DR-ST-GE1 del 27/09/2013, l'Agenzia del Demanio Direzione Regionale Liguria ha affidato all'Ing. Laura Bartolomei, tra le altre prestazioni, il servizio di redazione di un progetto esecutivo volto alla messa in sicurezza di un fabbricato facente parte del complesso dell'ex Batteria degli Angeli, fg. 28, mapp. 387 del C.T. di Genova e di un muro di contenimento del complesso Forte San Martino, fg. 73, mapp. 198 del C.T. di Genova;
- il progetto esecutivo, consegnato e validato con nota del 28/10/2013 assunta al prot. n. 11764 del 28/10/2013, ha dovuto essere modificato ed integrato prima a seguito delle abbondanti piogge che in data 26/12/2013 determinarono il crollo parziale di un muro del Forte San Martino e, successivamente, a causa del rinvenimento di materiali contenenti amianto;
- in forza degli atti di affidamento aggiuntivi prot. n. 2014/1485/DR-ST-GE3 del 12/02/2014 e prot. n. 2018/526_atti/DRL-UD del 25/06/2018, l'Ing. Laura Bartolomei ha presentato il progetto esecutivo con nota del 02/07/2018 assunta al prot. n. 6911 del 03/07/2018;
- i lavori di cui trattasi, affidati alla Edil Franco Ranucci S.r.l. in forza dell'atto prot. n. 2014/13661/DR-ST-GE3 del 12/12/2014, integrato per i motivi sopra esposti con gli atti aggiuntivi prot. n. 2018/581_atti/DRL-UD del 11/07/2018 e prot. n. 2019/188_atti/DRL-UD del 25/03/2019, sono stati eseguiti in conformità al citato progetto esecutivo del 02/07/2018;
- con prott. nn. 2012/156/FLI-STS del 10/04/2012 e 2012/157/FLI-STS del 10/04/2012 l'Arch. Riccardo Blanco è stato nominato R.U.P. e R.L. rispettivamente per le fasi di progettazione, affidamento ed esecuzione finalizzate alla *"messa in sicurezza di una porzione di muratura pericolante dell'ex Batteria degli Angeli, del Forte Ratti e del Forte San Martino – Genova"*;

Considerato che:

- questa Direzione Regionale ha necessità di affidare la prestazione professione di Collaudatore Statico degli stessi, come previsto dall'art. 102 del D. Lgs. n. 50/2016;
- l'importo del servizio professionale in oggetto è stato stimato in € 1.902,03 (millenovecentodue/03) esclusa cassa previdenziale e IVA in base a quanto previsto dal D.M. 17 giugno 2016 e del D.Lgs 50/2016;



- per affidamenti di importo inferiore a € 40.000,00 l'art. 36, comma 2, lett. a) consente alle Stazioni Appaltanti di procedere ad affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori;
- in considerazione delle menzionate modifiche al progetto originario, questa Agenzia con nota prot. n. 2019/3836/DR-STE del 02/05/2019 ha provveduto a richiedere all'ing. Andrea Pepe dello Studio Tecnico Associato degli Ingegneri Bartolomei Laura e Pepe Andrea con sede in Genova, Corso Italia 14/1 (P.IVA 02020560997) la conferma del preventivo relativo al servizio in oggetto già proposto con nota del 07/10/2014 assunta al prot. n. 11288 del 17/10/2014 per un importo complessivo di € 800,00 (ottocento/00) esclusa c.p. al 4% e IVA al 22% corrispondente ad un ribasso d'asta del 57,94%;
- con e-mail del 08/05/2019 assunta al prot. n. 4028 dell'08/05/2019 l'Ing. Andrea Pepe ha confermato il citato preventivo;
- tale ribasso risulta ampiamente superiore ai ribassi medi statisticamente riscontrati per affidamenti di servizi similari a quelli in oggetto e, pertanto, risulta congruo e vantaggioso per la Stazione Appaltante;
- con nota del 24/04/2019 assunta al prot. n. 3689 del 24/04/2019 l'Ing. Andrea Pepe ha dichiarato l'insussistenza di conflitto di interessi in relazione all'incarico in oggetto.

Preso atto che:

- l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296 e ss.mm.ii. (come modificato, da ultimo, dall'art. 1, comma 130, L. 30 dicembre 2018, n. 145) impone alle Amministrazioni pubbliche di cui all'art. 1 del D. Lgs. 30 marzo 2001 n. 165 di ricorrere al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (ovvero ad altri Mercati Elettronici istituiti ai sensi dell'art. 238 del D.P.R. 207/2010) per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore ad € 5.000,00 ed inferiore alla soglia comunitaria;
- l'art. 1, comma 495, della L. n. 208/2015 estende l'obbligo alle Agenzie Fiscali di cui al D. Lgs. 30 luglio 1999 n. 300, ivi inclusa l'Agenzia del Demanio;
- l'importo offerto dall'ing. Pepe comprensivo di c.p. al 4% e IVA al 22% risulta pari a € 1.015,04 e, quindi, ampiamente inferiore a € 5.000,00.

Visti

- il D.Lgs n. 50 del 18/04/2016 e ss.mm.ii. ed in particolare:
 - l'art. 32, comma 2, lett. b) per cui le amministrazioni aggiudicatrici prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, devono determinare di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte
 - l'art. 36, comma 2 lett. a) che prevede, per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro (o per i lavori in amministrazione diretta), la possibilità dell'affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici purchè adeguatamente motivato;
 - l'art. 102 relativo al "Collaudo e verifica di conformità";
- il D.P.R. 05/10/2010, n. 207 per le parti ancora vigenti;
- la legge 11 dicembre 2016, n. 232 (Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato – legge di stabilità 2017) e s.m.i
- il Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 13/12/2016, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 01/02/2017, pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio e comunicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 51 del 02/03/2017;
- la Determinazione n. 85 del 30/01/2019 del Direttore dell'Agenzia del Demanio;
- la Comunicazione Organizzativa n. 48 dell'8/11/2017 del Direttore dell'Agenzia del Demanio.



Tanto richiamato, visto e considerato

IL RESPONSABILE DELLA DIREZIONE REGIONALE

in virtù dei poteri ad esso attribuiti dal Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 13/12/2016, nonché in virtù dall'art. 4 della Determinazione n. 85 del 30/01/2019 e della Comunicazione Organizzativa n. 48 dell'8/11/2017

DETERMINA

1. di approvare la narrativa in premessa specificata come parte integrante e sostanziale del disporivo;
2. di affidare direttamente, previa verifica dei requisiti di cui al D. Lgs. n. 50/2016, il servizio di Collaudatore Statico dei lavori in epigrafe per l'importo di € 800,00 (ottocento/00) oltre c.p. al 4% e IVA al 22% all'Ing. Andrea Pepe dello Studio Tecnico Associato degli Ingegneri Bartolomei Laura e Pepe Andrea con sede in Genova, Corso Italia 14/1 (P.IVA 02020560997), ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. n. 50 del 2016 e ss.mm.ii.;
3. che l'Atto di Affidamento sarà stipulato "a corpo" ai sensi dell'art. 3 comma 1 lettera dddd) del D.Lgs. n. 50/2016;
4. considerata l'entità e la caratteristica del servizio, di non richiedere alcuna garanzia definitiva ai sensi dell'art. 103, comma 11, del D.Lgs. n. 50/2016;
5. di assumere formale impegno di spesa a valere sul capitolo di spesa 7754 "interventi a volume".

Il Responsabile
della Direzione Regionale Liguria
Dott. Mario Parlagreco



