



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Puglia e Basilicata

Bari, 14/05/2019

Prot. 2019/844

Provvedimento n. 2

ai sensi dell'art. 29/1 D.lgs. 50/2016

per la procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del d.lgs. 50/2016 e ss.mm. e ii., per l'affidamento di servizi di ingegneria e architettura, ai sensi dell'articolo 3, lett. vvvv) del D.lgs.50/2016, finalizzati alla verifica della vulnerabilità sismica, diagnosi energetica, rilievo geometrico, architettonico, tecnologico ed impiantistico da restituire in modalità BIM e progettazione di fattibilità tecnica ed economica da restituire in modalità BIM, su beni immobili di proprietà dello Stato, situati nella regione PUGLIA - | Lotto 1 | C.I.G.: 7803990845 C.U.P.: G89C18000100001.

Il Direttore Regionale

Visto l'art. 65 del Decreto Legislativo n. 300 del 30.07.1999 e s.m.i.;

visti i poteri attribuiti ai responsabili delle strutture centrali e territoriali dal Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del demanio deliberato in data 13 dicembre 2016, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 01 febbraio 2017;

vista la Determinazione n. 76 del 23 febbraio 2017 con la quale sono state approvate le competenze e i poteri dei responsabili delle strutture centrali e territoriali, nonché attribuiti i poteri ai relativi responsabili;

vista la Determinazione n. 77 del 23 febbraio 2017 con la quale sono stati nominati i responsabili delle strutture centrali e territoriali;

vista la Determinazione n. 85 del 30 gennaio 2019 con la quale sono state approvate le nuove competenze e i poteri dei responsabili delle strutture centrali e territoriali, nonché attribuiti i poteri ai relativi responsabili;

visti gli artt. 29 e 76 del d.lgs. 50/2016 e 120 del d.lgs. 104/2010;

premesse che

con determina a contrarre prot. n. 2019/3013 del 18/02/2019, avente ad oggetto l'affidamento del servizio in parola, è stata avviata una procedura aperta, ai sensi dell'art.60 del D.lgs. 50/2016 ai sensi dell'art. 77, comma 1, del D.lgs. n. 50/2016, nei casi di aggiudicazione con criterio dell'offerta economicamente vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, la valutazione delle offerte dal punto di vista tecnico ed economico è affidata a una commissione giudicatrice, composta da esperti nello specifico settore cui si riferisce l'oggetto del contratto;

in applicazione di quanto previsto al punto 5.2 della Linea guida Anac n. 3 "Nomina, ruolo e compiti del Responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni", con nota prot. n. 2016/11866/DSP del 05/09/2016, la Direzione Servizi al Patrimonio dell'Agenzia del Demanio, ha inteso fornire, anche al fine di garantire la dovuta uniformità di azione per tutte le Direzione



Via Amendola n. 164/D - 70126 Bari – Tel. 080 5467811 – Postafax. 06 50516070

Ufficio di Matera: Piazza Matteotti, 18 - 75100 Matera

Ufficio di Lecce: Viale Gallipoli, 37 - 73100 Lecce

pei: dre.PugliaBasilicata@agenziademanio.it

pec: dre_PugliaBasilicata@pce.agenziademanio.it

Regionali, modalità operative di nomina delle commissioni giudicatrici da adottare sino all'entrata in vigore della disciplina dettata dal richiamato art. 77 del D.lgs. 50/2016, tra cui rileva che la commissione giudicatrice dovrà essere deputata alla sola valutazione tecnica ed economica delle offerte, mentre l'esame della documentazione amministrativa è demandata al RUP, ovvero, ove ritenuto necessario, ad un seggio di gara, composto oltre che dal RUP da altri due componenti, selezionati tra il personale amministrativo in servizio presso l'Agenzia;

il Responsabile Unico del Procedimento è l'ing. Angelo Labellarte;

con Determina Direttoriale prot. n. 2019/6675 del 10/04/2019 sono stati individuati i funzionari costituenti il Seggio di gara e la Commissione giudicatrice;

per il Lotto n. 1 denominato "Foggia Città" sono pervenute n. 44 (quarantaquattro) risposte alla R.d.O. denominata *rfq_122* sul Portale degli Acquisiti dell'Agenzia del demanio;

il 10/04/2019 il Seggio di gara, dopo aver verificato la tempestività delle offerte pervenute ed aver redatto l'elenco dei concorrenti partecipanti, ha iniziato la valutazione della *busta di qualifica* (documentazione amministrativa) presentata dagli operatori economici secondo l'ordine di arrivo; per le risultanze si rinvia al verbale prot. n. 2019/6770 in pari data;

il 16/04/2019 il Seggio di gara ha proseguito le operazioni di gara; per le risultanze si rinvia al verbale prot. n. 2019/7089 in pari data;

il 17/04/2019 il Seggio di gara ha proseguito le operazioni di gara; per le risultanze si rinvia al verbale prot. n. 2019/7167 in pari data;

il 07/05/2019 il Seggio di gara ha proseguito le operazioni di gara; per le risultanze si rinvia al verbale prot. n. 2019/8108 in pari data;

il 09/05/2019 il Seggio di gara ha proseguito le operazioni di gara; per le risultanze si rinvia al verbale prot. n. 2019/8174 in pari data;

all'esito delle suddette sedute, il Seggio di gara, a seguito dell'esame della documentazione pervenuta, ha proposto l'ammissione alla fase successiva della procedura dei seguenti concorrenti:

15 ARCHLIVING S.R.L. mandataria capogruppo del costituendo r.t.p. TOMASONE ASSOCIATI STUDIO ASSOCIATO, STRES VALUE S.R.L. e ASTRA ENGINEERING SRL

determina

di approvare i verbali di gara n. 3,4 e 5;

di ammettere alle fasi successive della procedura, essendo risultata esaustiva e conforme la documentazione dagli stessi prodotta, come da verbali richiamati, i concorrenti come di seguito indicati:

15 ARCHLIVING S.R.L. mandataria capogruppo del costituendo r.t.p. TOMASONE ASSOCIATI STUDIO ASSOCIATO, STRES VALUE S.R.L. e ASTRA ENGINEERING SRL

di provvedere, ai sensi dell'art. 29 comma 1 del D.Lgs. 50 del 2016, a pubblicare il provvedimento che determina le ammissioni sul sito internet dell'Agenzia, alle pubblicazioni di cui all'art. 29/2 d.lgs. 50/2016 nonché alle pubblicazioni e/o comunicazioni ulteriori prescritte;

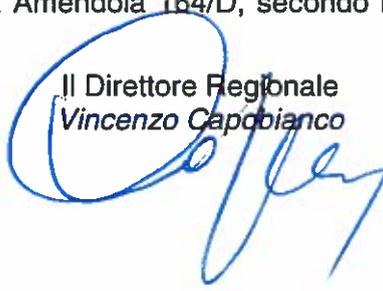
di dare avviso, contestualmente alla pubblicazione prevista nell'art. 29 comma 1, ai concorrenti, mediante messaggistica sul Portale degli Acquisti dell'Agenzia del demanio, del provvedimento ai sensi e per gli effetti dell'art. 76, comma 3, del D. Lgs. 50 del 2016;

di demandare al R.U.P. le attività di cui sopra;

di dare atto che ai sensi dell'art.120, comma 2 bis del D.Lgs. n. 104/2010, come modificato dall'art. 204 del D.Lgs. 50/2016 è possibile presentare ricorso giurisdizionale al T.A.R. Puglia sito in Bari avverso le ammissioni e le esclusioni disposte con il presente provvedimento entro 30 giorni decorrenti dalla data della sua pubblicazione sul profilo committente www.agenziademanio.it;

di dare atto che gli atti della procedura potranno essere visionati presso la sede di Bari della Direzione Regionale Puglia e Basilicata, ubicata in Via Amendola 164/D, secondo le modalità di legge.

Il Direttore Regionale
Vincenzo Capobianco



Il Responsabile U.O. Servizi Tecnici: ing. Davide Ardito



Il R.U.P.: ing. Angelo Labellante



