



**VERBALE DI GARA  
n. 14 del 14/05/2019**

**Oggetto: Procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'affidamento del servizio di verifica della vulnerabilità sismica, diagnosi energetica, rilievo geometrico, architettonico, tecnologico ed impiantistico da restituire in modalità BIM, e progettazione di fattibilità tecnico-economica da restituire in modalità BIM per taluni beni siti nell'ambito territoriale di competenza della Direzione Roma Capitale.**

**CUP: G81D18000100001; CIG LOTTO 1: 7726497B05; CIG LOTTO 2: 772650841B; CIG LOTTO 3: 7726521ED2**

L'anno 2019 il giorno 14 del mese di maggio alle ore 10:10, presso gli uffici dell'Agenzia del Demanio – Direzione Roma Capitale siti in Roma, via Piacenza 3, piano terra, si è riunito, in seduta pubblica, per l'espletamento delle operazioni relative alla gara di cui all'oggetto, il Seggio di gara all'uopo nominato dal Direttore della Direzione Roma Capitale, con determina prot. n. 2019/1035/DRC del 12 febbraio 2019, composto come segue:

- dott. Leonello Massimi: Presidente;
- dott. Filippo Muzi: Componente;
- ing. arch. Paola Abbruzzese: Componente.

La dott.ssa Annalisa Giglio coadiuva i lavori del Seggio di Gara in qualità di segretario verbalizzante.

Il Presidente, preso atto della regolarità della costituzione del Seggio di gara come sopra nominato, alle ore 10:12 dà inizio alle operazioni.

Il Seggio di gara accede al Portale Acquisti dell'Agenzia del Demanio e prosegue con la verifica delle integrazioni ex art. 83, comma 9, del D.Lgs. 50/2016 per il Lotto n. 1, seguendo l'ordine di arrivo.

N. busta	Partecipante	ESITO	MOTIVAZIONI /PRECISAZIONI
14	RT: ARTELIA ITALIA S.P.A. (MANDATARIA) - SBG &	NON AMMESSO	Il concorrente dichiara che la società mandante SERVIZI GEOTECNICI S.R.L. svolgerà attività di indagine geognostica e prove geotecniche



	<p>PARTNERS BIGGIGUERRI NI INGEGNERIA SPA (MANDANTE); - SERVIZI GEOTECNICI S.R.L. (MANDANTE); - 4E S.R.L. (MANDANTE); -L.T.M- LABORATORIO TECNOLOGIC O MANTOVANO S.R.L. (MANDANTE);</p>		<p>funzionali e/o di supporto alle attività di progettazione svolte dagli altri componenti del RT, e che fornirà all'interno del gruppo di lavoro la figura del <i>"geologo responsabile delle attività, delle indagini e delle prove geologiche"</i> di cui al paragrafo 7.1 del Disciplinare di gara.</p> <p>Il concorrente conferma inoltre espressamente che la suddetta società mandante rientra tra i soggetti di cui all'art. 45, comma 2, lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016. Pertanto, non risulta il soddisfacimento del requisito di cui al paragrafo 5 del Disciplinare di gara, secondo cui sono ammessi a partecipare i soggetti di cui all'art. 46 del D. Lgs. n. 50/2016, nonché i soggetti di cui all'art. 45, comma 2, lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016 con esclusivo riferimento <i>"alle prove di caratterizzazione meccanica dei materiali il prelievo dei campioni e l'esecuzione delle stesse"</i>, di competenza di laboratori autorizzati ex art. 59 d.p.r. n. 380/2001, in quanto la suddetta società mandante intende svolgere un servizio diverso da quelli per cui è ammessa la partecipazione dei soggetti di cui al citato art. 45, contribuendo altresì alla composizione del Gruppo di lavoro con il professionista avente la qualifica di geologo. Inoltre, non risulta rispettato quanto richiesto dal par. 7.1 del Disciplinare di gara, relativamente alle forme di partecipazione previste per la figura del geologo.</p> <p>Pertanto, il concorrente non può essere ammesso alle successive fasi di gara. (Verbali nn. 6, 7 e 10)</p>
12	<p>RT: CLEMENTE ENGINEERING SERVICE SRL (mandataria); DOTT. GEOLOGO GIANLUCA DEL PICCOLO (mandante); ING. LUCA AMATORI</p>	NON AMMESSO	<p>Dalla dichiarazione presentata in merito alla ripartizione tra mandataria e mandanti della prestazione principale e delle prestazioni secondarie risulta che la mandante Dott. Arch. SIMONA ALAURIA svolgerà la prestazione secondaria <i>"Redazione Progetto di Fattibilità Tecnico-economica"</i>, in quanto indicata quale <i>"responsabile P.F.T.E."</i></p> <p>Tuttavia, dall'elenco dei servizi svolti</p>



	<p>(mandante);          DOTT. ARCH.          SIMONA          ALAURIA          (mandante);          ING. SAVERIO          LIOCE          (mandante);          SOCIETA'          GIEPI SRL          (mandante);</p>		<p>contenuto nel DGUE ripresentato dalla suddetta mandante non risulta il possesso dei requisiti di cui al paragrafo 7.3 lett. e) e f) del Disciplinare di gara, relativamente ai requisiti rapportati all'importo dei lavori nella categoria S03.</p> <p>Dalla medesima dichiarazione risulta inoltre che il mandante ING. SAVERIO LIOCE svolgerà la prestazione secondaria "Servizio di Audit Energetico" in quanto indicato quale responsabile dello stesso. Tuttavia, dall'elenco dei servizi svolti contenuto nel DGUE ripresentato dal suddetto mandante non risulta il possesso del requisito di cui al paragrafo 7.3 lett. e) del Disciplinare di gara, relativamente alla categoria E22, essendo riportati esclusivamente servizi per la categoria E20, avente minor grado di complessità.</p> <p>Quindi, non risulta quanto richiesto dall'art. 48, comma 2, del D. Lgs. N. 50/2016 nonché dal medesimo Disciplinare a pag. 18 (<i>"Nell'ipotesi di raggruppamento temporaneo orizzontale il requisito dell'elenco dei servizi di cui al precedente paragrafo 7.3, lett. e), deve essere posseduto, nel complesso dal raggruppamento, sia dalla mandataria, in misura maggioritaria, sia dalle mandanti. Nell'ipotesi di raggruppamento temporaneo verticale ciascun componente deve possedere il requisito dell'elenco dei servizi di cui al precedente paragrafo 7.3, lett. e), in relazione alle prestazioni che intende eseguire, fermo restando che la mandataria deve possedere il requisito relativo alla prestazione principale. [...] Nell'ipotesi di raggruppamento temporaneo verticale invece ciascun componente deve possedere il requisito dei due servizi di punta di cui al precedente paragrafo 7.3, lett. f), in relazione alle prestazioni che intende eseguire, fermo restando che la mandataria dovrà possedere i due servizi di punta attinenti alla categoria prevalente"</i>).</p> <p>Il concorrente non può essere</p>
--	---	--	---

			ammesso alle successive fasi di gara. (Verbali nn. 6 e 7)
11	RT: SIDOTI ENGINEERING SRL UNIPERSONAL E (MANDATARIA) - PROGETTO ITALIA SRLS (MANDANTE)	AMMESSO	La documentazione presentata risulta completa e conforme a quanto richiesto (Verbali nn. 6 e 7)
10	RT: STUDIO SPERI SOCIETÀ DI INGEGNERIA S.R.L. (MANDATARIA) - 3TI PROGETTI ITALIA - INGEGNERIA INTEGRATA SPA (MANDANTE) - POLO PROGETTI SOCIETA' COOPERATIVA (MANDANTE)	AMMESSO	La documentazione presentata risulta completa e conforme a quanto richiesto (Verbali nn. 6 e 7)
4	RT: CONCISE CONSORZIO STABILE (MANDATARIA) - REACT STUDIO SRL (MANDANTE) - ARTUSO ARCHITETTI ASSOCIATI STUDIO TECNICO ASSOCIATO ARTUSO ARCH. GIOVANNI - ARTUSO ARCH. FABRIZIO - CHIRICO ARCH. GIANDOMENIC	NON AMMESSO	Relativamente ai mandanti ING. ALDO ABATE e ING. SEVERINO BAGNATO dalla domanda di partecipazione ripresentata risulta che gli stessi svolgeranno anche parte della prestazione secondaria relativa al "Servizio di Audit Energetico". Tuttavia, dagli elenchi dei servizi svolti contenuti nei rispettivi DGUE ripresentati dai suddetti mandanti, nella parte IV, sez. C punto 1b), non risulta il possesso del requisito di cui al paragrafo 7.3 lett. e) del Disciplinare con riferimento alla categoria E22; Relativamente ai mandanti AQUADRO INGEGNERIA SRL, ARTUSO ARCHITETTI ASSOCIATI STUDIO TECNICO ASSOCIATO ARTUSO ARCH. GIOVANNI - ARTUSO ARCH. FABRIZIO - CHIRICO ARCH. GIANDOMENICO,

	<p>O (MANDANTE); - AQUADRO INGEGNERIA SRL (MANDANTE); - CTR SRL (MANDANTE); - GRS SRL (MANDANTE); - ING. ALDO ABATE (MANDANTE); - ING. SEVERINO BAGNATO (MANDANTE);</p>		<p>e REACT STUDIO SRL dalla domanda di partecipazione ripresentata risulta che gli stessi svolgeranno anche parte delle prestazioni secondarie "Servizio di Audit Energetico" e "Servizio di rilievo e restituzione in BIM". Tuttavia, dagli elenchi dei servizi svolti contenuti nei rispettivi DGUE ripresentati dai suddetti mandanti, nella parte IV, sez. C punto 1b), non risulta il possesso del requisito di cui al paragrafo 7.3 lett. e) del Disciplinare con riferimento alla categoria E22.</p> <p>Quindi, non risulta quanto richiesto dall'art. 48, comma 2, del D. Lgs. N. 50/2016 nonché dal medesimo Disciplinare a pag. 18 (<i>"Nell'ipotesi di raggruppamento temporaneo orizzontale il requisito dell'elenco dei servizi di cui al precedente paragrafo 7.3, lett. e), deve essere posseduto, nel complesso dal raggruppamento, sia dalla mandataria, in misura maggioritaria, sia dalle mandanti. Nell'ipotesi di raggruppamento temporaneo verticale ciascun componente deve possedere il requisito dell'elenco dei servizi di cui al precedente paragrafo 7.3, lett. e), in relazione alle prestazioni che intende eseguire, fermo restando che la mandataria deve possedere il requisito relativo alla prestazione principale"</i>).</p> <p>Il concorrente non può essere ammesso alle successive fasi di gara. Il Seggio rileva, inoltre, che relativamente alla mandante GRS dalla dichiarazione integrativa (All III) ripresentata risulta che la stessa dichiara di partecipare quale società di ingegneria di cui all'art. 46, comma 1, lett. c) del D. Lgs. N. 50/2016, e che non risulta comunque compilata la sezione VII della medesima dichiarazione.</p> <p>(Verbali nn. 3, 7 e 10)</p>
--	---	--	--

Il Presidente chiude la seduta alle ore 12:48 e rimette alla stazione appaltante, nella persona del responsabile del procedimento, il presente verbale per gli ulteriori adempimenti.

Il presente Verbale si compone di n. 6 pagine, sottoscritte ciascuna anche a margine dai componenti del Seggio di gara.

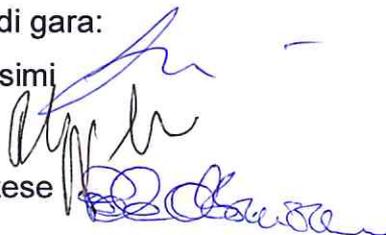
Letto, confermato e sottoscritto.

I Componenti del Seggio di gara:

- Dott. Leonello Massimi

- Dott. Filippo Muzi

- Ing. Paola Abbruzzese



Il segretario verbalizzante

Dott.ssa Annalisa Giglio

