



AGENZIA DEL DEMANIO
Direzione Regionale Lazio

PROT. N° 5453
DEL 16/05/2019

Verbale di Gara n. 20

PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D.LGS. 50/2016 E SS.MM.II., PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI VERIFICA DELLA VULNERABILITÀ SISMICA, DIAGNOSI ENERGETICA, RILIEVO GEOMETRICO, ARCHITETTONICO, TECNOLOGICO ED IMPIANTISTICO, DA RESTITUIRE IN MODALITÀ BIM, E PROGETTAZIONE DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA, DA RESTITUIRE IN MODALITÀ BIM, PER TALUNI BENI DI PROPRIETÀ DELLO STATO, SITUATI NELLA REGIONE LAZIO (ESCLUSA ROMA CAPITALE)

Il giorno **14 maggio 2019** alle ore **10:30**, in Roma, Via Piacenza n. 3, presso la sala riunioni situata al piano terra della Stazione Appaltante **Agenzia del Demanio - Direzione Regionale Lazio**, si riunisce in seduta pubblica, per l'espletamento delle operazioni relative alla procedura in oggetto, il Seggio di gara, nominato con Determina prot. n. 1859 del 19/02/2019, del Direttore della Direzione Regionale Lazio, composto da:

- Dott. Antonio Mennella – Dirigente in servizio presso la Direzione Regionale Lazio - in qualità di Presidente;
- Dott.ssa Eugenia Perrone – dipendente in servizio presso la Direzione Servizi al Patrimonio - in qualità di Componente;
- Geom. Antonio Cafolla - dipendente in servizio presso l'U.O. Servizi Tecnici della Direzione Regionale Lazio - in qualità di Componente,

Assume le funzioni di segretario verbalizzante il Geom. Antonio Cafolla.

Il Presidente, constatata l'assenza dei rappresentanti degli Operatori Economici partecipanti alla gara, preso atto della regolarità della costituzione del Seggio di gara come sopra nominato, alle ore 10:35, dà inizio alle attività.

Il Presidente dà lettura, preliminarmente, del precedente Verbale n. 19 e, quindi, il Seggio di gara prosegue con l'esame dei documenti prodotti, in sede di soccorso istruttorio, dai seguenti operatori economici:

- **Concorrente N. 8 – Lotto 2 – INTEGRA Ingegneria Territorio Grandi Infrastrutture (Mandatara), ING. MARCO PETRANGELI (Mandante), ARCH. LUCA FARINELLI (Mandante), ING. ROCCO CAPUZZI (Mandante), ING. ANTONIO DE LUCA (Mandante) – Subappaltatori indicati, TECNOLAB S.r.l., ABRUZZO TEST S.r.l., LABORTEST S.r.l. - Dall'esame della documentazione integrativa prodotta nei termini, attraverso il Portale Acquisti dell'Agenzia del Demanio, si rileva che, in relazione a quanto evidenziato nel Verbale n. 13, il concorrente ha fornito i chiarimenti richiesti. Pertanto, è **AMMESSO** alla successiva fase di gara;**
- **Concorrente N. 10 – Lotto 2 – RINA CONSULTING S.p.A. (Mandatara), DFP ENGINEERING S.r.l. (Mandante), ING. PAOLO BISOGNI (Mandante) – Subappaltatori indicati, ELLETIPI S.r.l., C.M.G. TESTING S.r.l., TECNO IN S.p.A. - Dall'esame della documentazione integrativa prodotta nei termini, attraverso il Portale Acquisti dell'Agenzia del Demanio, si rileva che, in relazione a quanto evidenziato nel Verbale n. 15, il concorrente ha fornito i chiarimenti richiesti. Pertanto, è **AMMESSO** alla successiva fase di gara.**

Terminato l'esame dei documenti integrativi prodotti dai suddetti concorrenti, il Seggio rileva, inoltre, che:

- il **Concorrente N. 9 – Lotto 2 – SIDOTI ENGINEERING S.r.l. Unipersonale** - Subappaltatori indicati, LABORTEST S.r.l., LA.SP.ED. TIRRENO S.r.l., LABORATORIO IPM S.R.L., non ha fornito le integrazioni ed i chiarimenti elencati nel Verbale n. 14 e richiesti il 18/04/2019, per il tramite del Portale Acquisti dell’Agenzia del Demanio, in sede di soccorso istruttorio. Pertanto, in assenza di riscontro nei termini previsti dalla *lex specialis* di gara, il concorrente **NON E’ AMMESSO** alla successiva fase della procedura, secondo quanto previsto al par. 19 del Disciplinare di gara.

Il Seggio di gara procede, infine, all’esame della richiesta di riammissione alla gara in oggetto, formulata dall’operatore indicato di seguito ed inviata per il tramite del Portale Acquisti, in data 07/05/2019, nonché a mezzo P.E.C. acquisita al protocollo della Direzione Regionale Lazio con n. 5089 del 08/05/2019:

- **Concorrente N. 4 – Lotto 2 – S2R S.R.L. (Mandatara), ROSSI PRODI ASSOCIATI S.R.L. (Mandante), NHAZCA S.R.L. (Mandante), TECSETTE S.R.L. (Mandante), TSI STUDIO ASSOCIATO (Mandante).**

Al fine di valutare la richiesta di riammissione, il Presidente del Seggio dà lettura del provvedimento n. 4 prot. 2019/4461 del 18/04/2019, con il quale è stata disposta l’esclusione del Concorrente n. 4, Lotto 2, nei termini che seguono:

“con riferimento alla Nhazca S.r.l. (Mandante), si evidenzia che solo i soggetti di cui all’art. 46 del D.Lgs. 50/2016 sono ammessi a partecipare alla gara, come previsto nel Disciplinare (par. 5 «Soggetti ammessi in forma singola e associata e condizioni di partecipazione»). Eccezionalmente, si ammette la partecipazione anche dei soggetti di cui all’art. 45, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016, in relazione alle sole “prove di caratterizzazione meccanica dei materiali, al prelievo dei campioni e all’esecuzione delle stesse, nonché ai ripristini strutturali e delle finiture”, di competenza dei laboratori di cui all’art. 59 del D.P.R. 380/2001.

Posto quanto sopra, la suddetta mandante ha dichiarato, da un lato, che la società rientra tra i soggetti di cui all’art. 45 del Codice e, dall’altro, che essa è responsabile “dell’attività, delle indagini e prove geologiche”, contribuendo alla composizione del gruppo di lavoro con un professionista avente la qualifica di geologo. Da ciò deriva che la presenza del geologo nella RTP non è garantita nelle forme richieste dal Disciplinare di gara al par. 7.1 pag. 11, in quanto il geologo appartiene ad una compagine societaria (Mandante) che non rientra tra quelle di cui all’art. 46 del Codice”.

Nella richiesta di riammissione, che fa seguito al provvedimento n. 4 citato, il Concorrente n. 4, Lotto 2, ha dichiarato che “per quanto riguarda la Società Nhazca S.R.L. (Mandante), che nell’Allegato III - Dichiarazione integrativa dati generali del concorrente - si era definita come operatore economico di cui all’art. 45 comma 2 lett. a) del D.Lg. 50/2016, si evidenzia che la stessa è anche Società di Ingegneria con Direttore tecnico Dott. Paolo Mazzanti così come riportato anche nella propria visura camerale (...)” ed, a tal fine, ha trasmesso per la suddetta società un nuovo Allegato III - Dichiarazione Integrativa.

A tal proposito, il Presidente rileva che il Seggio di gara, preso atto di quanto dichiarato dal concorrente, ha verificato la presenza della Società Nhazca S.R.L. (Mandante) fra quelle iscritte al “Casellario società di ingegneria e professionali”, consultabile online al sito ANAC www.anticorruzione.it.

Per concludere l’esame della richiesta di riammissione, il Seggio di gara constata, infine, che:

- con riferimento all’ulteriore rilievo contenuto nel provvedimento n. 2019/4461 (e, comunque, non determinante ai fini dell’esclusione) il concorrente ha dichiarato che l’Ing. Francesco Nicchi, giovane professionista, è abilitato alla professione di ingegnere da gennaio 2016 ed è iscritto all’ordine professionale degli ingegneri della Provincia di Arezzo al n. 786 dal 15/06/2016;

–con riferimento ai requisiti di idoneità di cui al par. 7.1 lett. c) del Disciplinare di gara, il concorrente ha dichiarato che la S2R S.R.L. (Mandataria), può svolgere le indagini e le prove di laboratorio direttamente, stante il rapporto stabile con il Laboratorio Prove Strutture e Materiali del Dipartimento di Ingegneria Civile Ambientale dell'Università degli Studi di Firenze, il quale, in quanto tale, si configura come laboratorio ufficiale ai sensi dell'art. 59 del D.P.R. 380/2001 e, pertanto, non necessita di alcuna specifica autorizzazione Ministeriale.

Esaminata la richiesta di riammissione, nei termini sopra riportati, e preso atto delle dichiarazioni prodotte dal il Concorrente n. 4 del Lotto 2, il Seggio di gara ritiene che quest'ultimo possa essere **AMMESSO** alla successiva fase di gara.

Alle ore 13:10, il Presidente aggiorna la seduta al 15/05/2019, alle ore 10:00 per il prosieguo dei lavori. Il presente verbale si compone di n. 3 (tre) pagine, sottoscritte ciascuna anche a margine, dai componenti del Seggio di gara.

Letto, confermato e sottoscritto.

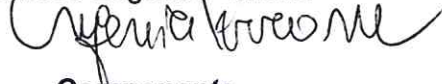
Il Presidente del Seggio di Gara

Dott. Antonio Mennella



Componente

Dott.ssa Eugenia Perrone



Componente

Geom. Antonio Cafolla

