



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Puglia e Basilicata
Servizi Tecnici

Prot. n. 2019/8882 del 22 MAG 2019

DETERMINA

Oggetto: Procedura negoziata, secondo il criterio del "minor prezzo", ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b e dell'art. 95, comma 4, lettera c) del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., mediante RDO sul mercato elettronico del portale ACQUISTIINRETE (MEPA), per l'affidamento delle attività di aratura e sfalcio erba da eseguirsi su alcuni terreni demaniali siti nelle provincie di Taranto, Brindisi e Lecce, rientranti nelle cosiddette zone infette, cuscinetto e contenimento individuate con Determinazione del Dirigente della Sezione Osservatorio Fitosanitario n. 3 del 16/01/2019 della Regione Puglia, al fine di contrastare l'emergenza della Xylella Fastidiosa. **Codice CIG: 7832692DE7 - Codice CUP: G74J19000020001.**

IL DIRETTORE REGIONALE

- VISTO l'art. 65 del Decreto Legislativo n. 300 del 30.07.1999 e s.m.i.;
- VISTO l'art. 31 comma 1 del D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 con il quale le Stazioni Appaltanti nominano nel primo atto relativo ad ogni singolo intervento, un responsabile unico del procedimento;
- VISTO l'art. 32, comma 2, del D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 che stabilisce il principio per cui ogni contratto dell'amministrazione pubblica deve essere preceduto da una determina a contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- VISTO la Comunicazione Organizzativa n. 96 del 22 dicembre 2016;
- VISTO i poteri attribuiti ai responsabili delle strutture centrali e territoriali dal Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 13 dicembre 2016, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 01/02/2017 e pubblicato nel sito istituzionale dell'Agenzia de Demanio come comunicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 51 del 02 marzo 2017;
- VISTO la Determinazione n. 76 del 23 febbraio 2017 con la quale sono state approvate le competenze e i poteri dei responsabili delle strutture centrali e territoriali, nonché attribuiti i poteri ai relativi responsabili;
- VISTO VISTO la Determinazione n. 85 del 30.01.19 con la quale sono state approvate le competenze e i poteri dei responsabili delle strutture centrali e territoriali, nonché attribuiti i poteri ai relativi responsabili;

PREMESSO CHE

- La Direzione Regionale Puglia e Basilicata dell'Agenzia del Demanio ha pubblicato in data 22/02/2019 – prot. n. 2019/3485 l'Avviso per la manifestazione di interesse, propedeutica al



successivo avvio della procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b), dell'art. 95, comma 4, lettera c) del D.lgs. 50/2016 e linea guida n. 4 Anac, per l'individuazione degli operatori economici da invitare (n. 7 operatori economici) a presentare offerta in relazione alla procedura negoziata da seguire mediante RDO sul mercato elettronico del portale ACQUISTIINRETE (MEPA), per l'affidamento delle attività di aratura e sfalcio erba da eseguirsi su alcuni terreni demaniali siti nelle provincie di Taranto, Brindisi e Lecce, rientranti nelle cosiddette zone infette, cuscinetto e contenimento, stabilite con Determinazione del Dirigente della Sezione Osservatorio Fitosanitario n. 3 del 16/01/19 - Regione Puglia, al fine di contrastare l'emergenza Fitosanitaria della Xylella Fastidiosa;

- In data 12/03/2019, scaduto il termine indicato nell'avviso di manifestazione interesse (ore 12:00 del 11/03/2019), si è proceduto a prendere atto delle candidature pervenute alla scrivente Direzione Regionale dai vari operatori economici, nonché ad effettuare il sorteggio pubblico per l'individuazione dei sette operatori economici da invitare alla procedura negoziata in argomento, redigendo apposito verbale (prot. n. 2019/4628 del 12/03/2019);
- Con determina a contrarre prot. n. 2019/5094 del 18/03/2019 la Direzione Regionale Puglia e Basilicata ha avviato una procedura negoziata secondo il criterio del "minor prezzo", ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b e dell'art. 95, comma 4, lettera c) del d.lgs. 50/2016 e s.m.i., mediante una RDO ai 7 operatori sorteggiati (cfr. verbale prot. n. 2019/4628 del 12/03/2019) sul mercato elettronico del portale ACQUISTIINRETE (MEPA), per l'affidamento delle attività di aratura e sfalcio erba da eseguirsi su alcuni terreni demaniali siti nelle provincie di Taranto, Brindisi e Lecce, rientranti nelle cosiddette zone infette, cuscinetto e contenimento, stabilite con Determinazione del Dirigente della Sezione Osservatorio Fitosanitario n. 3 del 16/01/19 - Regione Puglia, al fine di contrastare l'emergenza Fitosanitaria della Xylella Fastidiosa;
- L'importo delle attività oggetto della procedura di gara è stato quantificato in €. 219.960,62 oltre Iva, di cui €. 7.616,08 oltre Iva per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- L'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera c) del d.lgs. 50/2016, verrà effettuata con il criterio del "minor prezzo";
- Tali attività trovano copertura economica sul budget assegnato alla Direzione Regionale Puglia e Basilicata, giusta nota prot. n. 2018/6855/DAFC-PBC del 18 maggio 2018.

CONSIDERATO CHE

- Il termine per la presentazione delle offerte è scaduto alle ore 12.00 del 03/04/2019;
- Entro tale termine, dei sette operatori economici invitati su piattaforma Me.P.A. mediante RdO n. 2252677, sono pervenuti n. 5 (cinque) offerte;
- Nella seduta di gara del 04/04/2019, come da verbale prot. n. 2019/6193, il seggio ha esaminato la documentazione amministrativa trasmessa dai 5 operatori economici tramite piattaforma MePA – Rdo n. 2252677;
- Il RUP ha provveduto, ai sensi art 83, comma 9 D.lgs 50/2016, a richiedere ad alcuni degli operatori economici partecipanti le integrazioni e/o chiarimenti sulla documentazione prodotta;
- Nella seduta di gara del 09/04/2019, come da verbale prot. n. 2019/6503, il seggio ha esaminato la documentazione amministrativa trasmessa dai 3 operatori economici tramite piattaforma MePA – Rdo n. 2252677, relativa alle richieste di soccorso istruttorio. E

successivamente ha proceduto all'apertura delle offerte economiche presentate su piattaforma MePA, come di seguito elencate:

| OPERATORI ECONOMICI | | | | | |
|----------------------------|---------------------------------------|-------------|---------------|--|--------------------------------------|
| Num. | Ragione Sociale Operatori Economici | Partita IVA | Sede Legale | Importo offerto al netto degli oneri sicurezza | Ribasso % sull'importo a base d'asta |
| 1 | BERARDINO ANTONIO | 06582360720 | CASAMASSIMA | €. 92.923,52 | 56,24 % |
| 2 | PRR GROUP | 04180220727 | ADELFA (BA) | €. 106.257,21 | 49,96 % |
| 3 | LAPIETRA GIARDINI | 07317700727 | MONOPOLI (BA) | €. 110.907,55 | 47,77 % |
| 4 | GREEN PROJECT DI MURGOLO GAETANO | 06968530722 | CELLAMARE | €. 125.283,28 | 41,00 % |
| 5 | FLORALIA S.A.S DI DE SARIO MARCO & C. | 06497920725 | TERLIZZI (BA) | €. 163.123,08 | 23,18 % |

- Dall'esame delle offerte presentate, il seggio di gara ha preso atto che quella formulata dalla ditta Berardino Antonio è risultata la più bassa, e ha ritenuto opportuno dover acquisire ulteriori chiarimenti in ordine all'offerta formulata, ai sensi dell'art. 97/6, D.lgs. 50/2015 e ai sensi del Comunicato del Presidente dell'ANAC del 05.10.2016;
- Il Responsabile Unico del Procedimento, giusta nomina del 22/02/19 prot. n. 2019/3474 da parte del Direttore Regionale dott. Vincenzo Capobianco, ha provveduto a richiedere alla ditta Berardino Antonio le dovute giustificazioni e/o chiarimenti in ordine all'offerta formulata, ai sensi dell'art. 97/6, D.lgs. 50/2015 e ai sensi del Comunicato del Presidente dell'ANAC del 05.10.2016 (cfr. prot. n. 2019/6561 del 9/4/19);
- L'operatore economico Berardino Antonio ha riscontrato, entro i termini assegnati, la richiesta giustificativa formulata dalla Stazione Appaltante (cfr. 2019/7361 del 19/4/19);
- Con atto interno prot. n. 2019/8223 del 10/5/19, il Responsabile Unico del Procedimento ha ritenuto idonea la documentazione giustificativa prodotta dall'operatore economico Berardino Antonio a dimostrazione della sostenibilità dell'offerta presentata, proponendo contestualmente alla Stazione Appaltante di procedere con l'aggiudicazione delle attività in argomento alla ditta in questione;

Per tutto quanto innanzi esposto,

DETERMINA

- di approvare la proposta di aggiudicazione formulata dal Responsabile Unico del Procedimento con atto interno prot. n. 2019/8223 del 10/5/19, ai sensi dell' art. 33/1 del D.lgs. 50/2016;
- di disporre l'aggiudicazione delle attività in epigrafe in favore del concorrente primo in graduatoria "Berardino Antonio" con sede legale in Casamassima via L. Da Vinci 35 – Partita Iva 06582360720, per l'importo di €. 92.923,52 (euro novantaduemilanovecentoventitre/52) oltre Iva, a cui aggiungere €. 7.616,08 (euro settemilaseicentosedici/08) oltre Iva quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso (importo complessivo €. 100.539,6 oltre Iva);
- che la presente aggiudicazione diviene efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti in capo all'aggiudicatario ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.lgs. 50/2016;
- di dare avviso, contestualmente alla pubblicazione prevista nell'art. 29/1, ai concorrenti, mediante posta certificata, del provvedimento ai sensi e per gli effetti dell'art. 76/2 lett.b) del D.lgs. 50 del 2016;
- di demandare al R.U.P. gli adempimenti conseguenti alla presente determina (comunicazioni e pubblicazioni ex art. 32/9 del D.lgs. n. 50/2016, richiesta documentazione propedeutica alla sottoscrizione del contratto, etc.), come da incarico del medesimo, ai sensi e per gli effetti delle disposizioni in materia

- di procedere alla sottoscrizione del contratto mediante scrittura privata in modalità telematica predisposta dalla piattaforma MePA, per l'importo sopra indicato.

22 MAG. 2019

Visto: Il Responsabile UO Servizi Tecnici
Ing. Davide Ardito



Visto: Il Responsabile Unico del Procedimento
Arch. Valentina Palumbo



Assistente RUP:
geom. Arcangelo Sica (0805467816)



Il Direttore Regionale
Vincenzo Capobianco

