PROT. 2019/3844/DRM

VERBALE DI GARA

Procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del d.lgs. 50/2016, individuata ai sensi dell' art.157 del d.lgs. 50/2016 e dell' art. 4 dell' ordinanza n. 56/2018 del commissario straordinario per la ricostruzione a seguito del sisma 2016. Affidamento progettazione definitiva da restituire in modalità BIM, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione nonché indagini e rilievi preliminari, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per la realizzazione di n. 5 lotti relativi ad interventi di ricostruzione, di importanza essenziale, di cui all'art. 14 comma 3 bis. del d.l. 189/2016.

CIG: 784495125D - 78449555A9 - 7844964D14 - CIG: 7844969138 - CIG: 78449712DE

OPERAZIONI DI GARA DEL GIORNO 22/05/2019 ORE 9.30

L'anno 2019, il giorno 22 del mese di maggio, alle ore 09.30, presso la sede dell'Agenzia del Demanio Direzione Regionale Marche, ad Ancona in Via Fermo n. 1, si è riunito, in seduta pubblica, per l'espletamento delle operazioni relative alla gara indicata in oggetto, il Seggio di gara all'uopo nominato dal Direttore della Direzione Regionale Marche dell'Agenzia del Demanio con nota prot. n. 2019/3049/DRM in data 29/04/2019, composto come segue:

- Ing. Marina Borsella, Presidente
- Dott.ssa Martina Viventi, Componente
- Dott.ssa Maria Grazia Pittalà, Componente.

Il Presidente, preso atto della regolarità del Seggio come sopra nominato, dà inizio alle operazioni di gara, dando atto della mancata presenza di concorrenti in sala.

Si procede con l'analisi della documentazione amministrativa relativa agli operatori economici del Lotto 1, secondo l'ordine di arrivo delle risposte alla RDO, come da elenco di cui al verbale 1:

PLICO N. 3 - RTP COSTITUENDO Minnucci Associati S.r.l (mandataria), **Studio di Ingegneria Talevi** (mandante), **Studio di ingegneria Sardella srl** (mandante) **Dott.ssa Geol. Elisa Tucci** (mandante), **Ing. Maria Carmela Caporale** (mandante).

Esaminata la documentazione amministrativa presentata, si rileva che:

- La somma delle quote di partecipazione indicate nella domanda non copre l'intero servizio (100%) ma solo la quota del 99,48%;
- Nella domanda di partecipazione presentata dal Raggruppamento (non ancora costituito) viene indicato il professionista Massimo Borreca quale *"professionista della Minnucci Associati"*. Occorre specificare, secondo le indicazioni di cui all'art. 3 comma 5 del D.M. 263/16, il rapporto che intercorre tra il detto professionista e la società di ingegneria Minnucci Associati, tramite invio di apposito organigramma.
- Con riferimento alla domanda di partecipazione viene indicato l'ing. Maurizio Talevi quale Direttore dei Lavori e Direttore Operativo e l'ing. Claudio Sardella quale Ispettore di Cantiere. Il Disciplinare di gara prevede, invece, espressamente nell'Ufficio della Direzione dei Lavori n. 3 figure minime: il Direttore Lavori, il Direttore Operativo e l'Ispettore di Cantiere, che possono coincidere con le altre figure di cui ai ruoli indicati nella Tab. 13 del Disciplinare da nn. 1 a 8.
- Nei DGUE presentati dal RTP viene dichiarato da ciascun componente di volersi avvalere del subappalto, indicando la Verifica Preventiva dell'interesse Archeologico senza specificare la terna dei subappaltatori ai sensi dell'art. 105 comma 6 D.Lgs. 50/16;
- Dalla documentazione prodotta non si evince quale componente del RTP svolgerà le indagini e le prove sui materiali, che devono essere espletate a cura del Laboratorio autorizzato ai sensi dell'art. 59 del DPR 380/2011 e non dichiara di volersi avvalere del sub appalto per tale prestazione.
- Con riguardo alla mandante Studio di Ingegneria Talevi occorre acquisire lo Statuto dell'associazione professionale;

Pertanto, all'esito della valutazione della documentazione amministrativa prodotta, il RUP dichiara il concorrente AMMESSO CON RISERVA alla fase successiva, con richiesta di integrazione documentale ai sensi dell'art. 83, co. 9, del D. lgs. 50/2016.

RTP COSTITUENDO SIDOTI (mandataria)

Con riferimento a tale operatore economico, il Seggio di gara, nel rispetto di quanto anticipato nel verbale del 02/05/2019, ovvero che "*in considerazione del fatto che un "fornitore" risulta aver presentato offerta per tutti e 5 i lotti, per effetto di quanto stabilito al punto 3.1 del Disciplinare di gara ovvero che "Ciascun concorrente può presentare*

offerta per un numero massimo di n. 1 lotto, ai sensi dell'art. 51, comma 2 del Codice. In caso di partecipazione ad un numero maggiore di lotti rispetto a quanto consentito, la domanda si considera presentata per il lotto di maggior importo", intende verificare la modalità di partecipazione alla gara dell'anzidetto fornitore.

Si procede pertanto, in relazione al fornitore "RTP Sidoti Engineering srl Unipersonale", all'apertura della sola busta di qualifica/Domanda di partecipazione per i 5 lotti, al fine di verificare la composizione del Raggruppamento nei 5 lotti.

Verificato che l'RTP Sidoti Engineering srl Unipersonale (mandataria) partecipa ai 5 lotti con mandanti diverse, si procede con l'analisi della documentazione amministrativa, secondo l'ordine di arrivo delle risposte alla RDO, di:

PLICO N. 4 - RTP COSTITUENDO SIDOTI (mandataria) **ING. GIUSEPPE PERILLO** (mandante).

- L'operatore economico dichiara di voler subappaltare "Sondaggi, prelievi di campioni di calcestruzzo, prelievi di barre d'acciaio, indagini geologiche, geotecniche e sismiche – limite massimo del 30%" ed indica la terna: Depar Test srl, Labortest srl, Te.ma.co srl;
- Nel Passoe manca l'indicazione del laboratorio Te.ma.co srl;
- Nel DGUE presentato dalla TE.MA.CO è stata barrata nella Parte A: "*motivi legati a condanne penali*" la dicitura relativa alla condanna dei soggetti di cui all'art. 80 comma 3 del Codice: *"I soggetti di cui all'art. 80, comma 3, del Codice sono stati condannati con sentenza definitiva o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile o sentenza di applicazione della pena richiesta ai sensi dell'articolo 444 del Codice di procedura penale per uno dei motivi indicati sopra con sentenza pronunciata non più di cinque anni fa o, indipendentemente dalla data della sentenza, in seguito alla quale sia ancora applicabile un periodo di esclusione stabilito direttamente nella sentenza ovvero desumibile ai sensi dell'art. 80 comma 10*" e la relativa dichiarazione risulta pertanto parziale;
- Al punto 3 della dichiarazione integrativa al DGUE allegata dalla subappaltatrice Te.ma.co srl non vengono indicati i dati identificativi di tutti i soggetti di cui all'art. 80 comma 3;
- Il subappaltatore Labortest allega una dichiarazione integrativa al DGUE (all. III) difforme dal modello allegato al Disciplinare.

Pertanto, all'esito della valutazione della documentazione amministrativa prodotta, il RUP dichiara il concorrente AMMESSO CON RISERVA alla fase successiva, con richiesta di integrazione documentale ai sensi dell'art. 83, co. 9, del D. lgs. 50/2016.
Le operazioni di gara vengono sospese alle ore 16,30 del giorno 22/05/2019 e riprendono in seduta consecutiva alle ore 10,00 del giorno 23/05/019.
Dando atto della mancata presenza di concorrenti in sala il seggio procede con l'esame della documentazione amministrativa contenuta nel seguente plico:

PLICO N. 5 - RTP COSTITUENDO Trend Project s.r.l. unipersonale (mandataria), **Area Engeenering s.r.l.** (mandante), **Geom. Francesco Silvi** (mandante) **Arch. Giovanni De Angelis** (mandante), **Arch. Stefano Silvi** (mandante), **Geologo Gianni Paoletti** (mandante).
Esaminata la documentazione amministrativa presentata, si rileva che:

- Non si evince la data di abilitazione al relativo albo del giovane professionista Ing. Francesco Ferrara.
- Non risulta la dichiarazione del Coordinatore processo BIM inerente l'esperienza di almeno due anni nel relativo ambito.
- L'ispettore di cantiere indicato (nella persona di Francesco Silvi) risulta possedere il Diploma di Geometra e non la laurea in Ingegneria o Architettura con relativa iscrizione all'albo da almeno 5 anni, così come previsto dal punto 9 della tabella 13 capitolo 7.1 del disciplinare di gara.
- Nel PASSOE prodotto dall'RTP non viene indicato il mandante Giovanni De Angelis e lo stesso ha dichiarato di generarlo non appena inserita l'iscrizione all'ANAC.
- Relativamente ai requisiti di cui all'art. 7.3 lettera g) del disciplinare di gara – *"elenco servizi"* la mandataria produce elenco sulle categorie S03 e IA.01 di importo superiore a quello previsto dal Disciplinare di gara, ma non produce alcun servizio nelle categorie E15, S04, IA.02 e IA.04; pertanto non dimostra di possedere i requisiti dell'elenco dei servizi in misura maggioritaria rispetto alle categorie di lavori indicate nel Disciplinare (vedi art. 7.4 del Disciplinare stesso). Con riferimento al medesimo art. 7.3 lettera g), i mandanti Geom. Francesco Silvi e Arch. Stefano Silvi non presentano alcun servizio; inoltre dalla somma degli importi presentati dai singoli componenti per ogni categoria di lavorazione

prevista dal disciplinare, risulta un importo complessivo per la categoria E.15 insufficiente (€ 446.000 inferiore ad € 565.290 richiesto dal Disciplinare di gara).

- Nei DGUE presentati dal RTP viene dichiarato da ciascun componente di volersi avvalere del subappalto, indicando esclusivamente le indagini e i rilievi preliminari.
- Dalla documentazione prodotta non si evince quale componente del RTP svolgerà la verifica preventiva di interesse archeologico che deve essere espletata a cura di soggetto iscritto all'elenco di cui all'art. 25 del D.Lgs. 50/2016.

Pertanto, all'esito della valutazione della documentazione amministrativa prodotta, il RUP dichiara il concorrente AMMESSO CON RISERVA alla fase successiva, con richiesta di integrazione documentale ai sensi dell'art. 83, co. 9, del D. lgs. 50/2016.

Alle ore 16.30 del giorno 23/05/2019 vengono interrotte le operazioni del seggio di gara e rinviate a successiva seduta pubblica.
Il presente verbale è composto da n. 5 (cinque) pagine e verrà pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia (www.agenziademanio.it).
Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente (Ing. Marina Borsella)

Il Componente (Dott.ssa Martina Viventi)

Il Componente (Dott.ssa Maria Grazia Pittalà)