



AGENZIA DEL DEMANIO  
Direzione Regionale Lazio

Prot. n. 5621  
DEL 21/05/2019

### Verbale di Gara n. 22

**PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D.LGS. 50/2016 E SS.MM.II., PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI VERIFICA DELLA VULNERABILITÀ SISMICA, DIAGNOSI ENERGETICA, RILIEVO GEOMETRICO, ARCHITETTONICO, TECNOLOGICO ED IMPIANTISTICO, DA RESTITUIRE IN MODALITÀ BIM, E PROGETTAZIONE DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA, DA RESTITUIRE IN MODALITÀ BIM, PER TALUNI BENI DI PROPRIETÀ DELLO STATO, SITUATI NELLA REGIONE LAZIO (ESCLUSA ROMA CAPITALE)**

Il giorno **16 maggio 2019** alle ore **10:10**, in Roma, Via Piacenza n. 3, presso la sala riunioni situata al piano terra della Stazione Appaltante **Agenzia del Demanio - Direzione Regionale Lazio**, si è riunito in seduta pubblica, per l'espletamento delle operazioni relative alla procedura in oggetto, il Seggio di gara, nominato con Determina prot. n. 1859 del 19/02/2019, del Direttore della Direzione Regionale Lazio, composto da:

- Dott. Antonio Mennella – Dirigente in servizio presso la Direzione Regionale Lazio - in qualità di Presidente;
- Dott.ssa Eugenia Perrone – dipendente in servizio presso la Direzione Servizi al Patrimonio - in qualità di Componente;
- Geom. Antonio Cafolla - dipendente in servizio presso l'U.O. Servizi Tecnici della Direzione Regionale Lazio - in qualità di Componente,

Assume le funzioni di segretario verbalizzante il Geom. Antonio Cafolla.

Il Presidente, constatata l'assenza dei rappresentanti degli Operatori Economici partecipanti alla gara, preso atto della regolarità della costituzione del Seggio di gara come sopra nominato, alle ore 10:15, dà inizio alle attività.

Il Presidente dà lettura, preliminarmente, del precedente Verbale n. 21 e, quindi, il Seggio di gara prosegue con l'esame dei documenti prodotti dai seguenti operatori economici:

- **Concorrente N. 4 – Lotto 3 - 3TI PROGETTI ITALIA INGEGNERIA INTEGRATA S.p.A. (Mandatara), STUDIO SPERI S.r.l. (Mandante), EFM S.p.A. (Mandante)** – Subappaltatori indicati, TECNOPROVE ROMA S.r.l., GEOTEST S.r.l., 4EMME SERVICE S.p.A. - Dall'esame della documentazione prodotta emerge quanto segue:
  - a) **3TI PROGETTI ITALIA INGEGNERIA INTEGRATA S.p.A.**, si rileva la mancata indicazione di sussistenza o meno di rapporti di parentela con i dipendenti dell'Agenzia del Demanio (Art. 3 Patto d'integrità).
  - b) **EFM S.p.A.**, si rileva la mancata indicazione di sussistenza o meno di rapporti di parentela con i dipendenti dell'Agenzia del Demanio (Art. 3 Patto d'integrità); inoltre, non risulta allegata la dichiarazione integrativa al DGUE (All. III).

Tuttavia, in sede di soccorso istruttorio attivato nei confronti del medesimo concorrente per il Lotto 2 (Verbale n.10), sono stati già forniti i chiarimenti di cui sopra, che sono risultati coerenti con quanto richiesto dalla documentazione di gara, anche in relazione al Lotto 3. Pertanto, il concorrente **E' AMMESSO** alla successiva fase di gara.

- **Concorrente N. 5 – Lotto 3 – ALL INGEGNERIA STUDIO TECNICO ASSOCIATO (Mandatario), AIRES INGEGNERIA S.R.L.S. (Mandante), TERMOSTUDI S.R.L. (Mandante), FUTURE ENVIRONMENTAL DESIGN S.R.L. (Mandante), GEO/TEC del Dott. Geol. Stefano Giuliani (Mandante), ING. SARA GALANTE (Mandante) – Subappaltatori indicati, GEOCONSULLAB S.R.L., LABORATORIO IPM S.R.L., SIDLAB S.R.L. - Dall'esame della documentazione prodotta emerge quanto segue:**
  - a) Nel DGUE, parte III, sez. d), punto 4, prodotto dalla AIRES INGEGNERIA S.R.L.S. non sono stati specificati i motivi per cui la Società medesima non è tenuta alla disciplina della Legge n.68/1999;
  - b) Con riferimento alla TERMOSTUDI S.R.L., nell'elenco dei servizi svolti - contenuto nel DGUE, parte IV, sez. C, lett. 1b) - non si evince la categoria ed ID delle opere e pertanto non è possibile verificare il possesso dei requisiti richiesti dal Disciplinare al punto 7.3 lett. E);
  - c) L'Allegato X del Disciplinare di gara– Informativa Privacy, risulta firmato solo dalla ALL INGEGNERIA STUDIO TECNICO ASSOCIATO (Mandatario) e non dalle Mandanti AIRES INGEGNERIA S.R.L.S., TERMOSTUDI S.R.L., GEO/TEC del Dott. Geol. Stefano Giuliani; ING. SARA GALANTE;
  - d) Con riferimento al Subappaltatore SIDLAB S.R.L., non è stata riportata l'indicazione dell'autorizzazione ex art. 59 del D.P.R. 380/2001, come richiesto al par. 5, pag. 7 del Disciplinare di gara;

Tuttavia, in sede di soccorso istruttorio attivato nei confronti del medesimo concorrente per il Lotto 2 (Verbale n.10), sono stati già forniti i chiarimenti di cui sopra, che sono risultati coerenti con quanto richiesto dalla documentazione di gara, anche in relazione al Lotto 3. Pertanto, il concorrente **E' AMMESSO** alla successiva fase di gara.

Alle ore 13:00, il Presidente aggiorna la seduta al 21/05/2019, alle ore 10:00 per il prosieguo dei lavori. Il presente verbale si compone di n. 2 (due) pagine, sottoscritte ciascuna anche a margine, dai componenti del Seggio di gara.

Letto, confermato e sottoscritto.

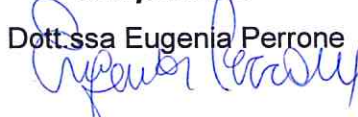
**Il Presidente del Seggio di Gara**

Dott. Antonio Mennella



**Componente**

Dott.ssa Eugenia Perrone



**Componente**

Geom. Antonio Cafolla

