

A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O

Direzione Regionale Campania

Napoli, 31/05/2019  
Prot. 2019/8641 /DRCAM

**OGGETTO: Fornitura di Arredi per la per Sede distaccata della Direzione Regionale Campania nei pressi di Piazza Municipio a Napoli**  
**Determina a contrarre.**

**IL DIRETTORE**  
**DELL'AGENZIA DEL DEMANIO DIREZIONE REGIONALE CAMPANIA**

**VISTO** il D.Lgs. 18.04.2016, n. 50, e ss.mm.ii., ed in particolare il comma 2 dell'art. 32, il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione;

**VISTO** il *Regolamento di Amministrazione e Contabilità* dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 13.12.2016, approvato dal Ministero dell'economia e delle finanze in data 01.02.2017, pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia;

**VISTA** la Determinazione n. 77 del 23.02.17

**VISTA** la Determinazione n. 85 del 30.01.2019

**PREMESSO che**

con atto prot. n. 2019/8618/DRCAM del 31.05.2019, al fine di garantire la necessaria fornitura di arredi della sede distaccata della Direzione Regionale, veniva nominato il dott. Cristian Torretta *Responsabile Unico del Procedimento (RUP)*, ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. 50/2016, per l'affidamento della fornitura in argomento;

**LETTA** la nota prot. 2019/6603/DAFC del 16/04/2019 in cui la Direzione Amministrazione e Finanza-Pianificazione Budget e Controllo, appresa la necessità di maggiori costi rispetto al Budget 2019 dichiarati dalla Scrivente nella richiesta prot.2019/5005/DRCAM garantiva la necessaria copertura nelle disponibilità di budget della Direzione Servizi al Patrimonio sul conto "Terreni Fabbricati" FD21100020 - commessa P180000001;

**VISTO** l'importo del budget assegnato alla DR, quantificato nella citata comunicazione in circa € 25.000,00 compreso IVA;

**CONSIDERATO** che il RUP ha ritenuto che, sulla base della natura dell'affidamento, non è possibile procedere alla suddivisione dell'appalto in lotti, in quanto tale suddivisione, comprometterebbe i principi di efficienza, economicità e continuità della procedura, oltre che non fattibile dal punto di vista tecnico attesa la natura dell'affidamento appaltato;

**TENUTO CONTO** che l'importo stimato per l'affidamento in oggetto risulta pari ad € 20.156,25 oltre I.V.A. ed oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 332,01;

**VISTO** l'importo complessivo del quadro economico è pari a € 24.995,68;



**CONSIDERATO** che si rende necessaria avviare la fornitura in argomento, onde permettere nei tempi prestabiliti, la fornitura di arredi alle esigenze della sede distaccata della Direzione Regionale;

**CONSIDERATO** che il Responsabile Unico del Procedimento ha verificato che gli oneri connessi all'affidamento trovano piena copertura a livello complessivo nel Budget della Direzione Regionale;

**VISTI** gli artt. 36, comma 2, lett. a), e 95, comma 2, del D.lgs. n.50/16;

**VISTE** le *Linee Guida* adottate dall'Agenzia presenti sulla intranet aziendale, che disciplinano, attraverso *Macroprocessi*, le attività afferenti alla procedura da espletare secondo la normativa e i regolamenti interni, nonché il criterio di aggiudicazione e i requisiti di partecipazione;

**CONSIDERATO** che la legge di stabilità 2016 (legge 208/2015), nella logica della *spending-review*, ha ricompreso l'Agenzia del Demanio tra i soggetti tenuti all'obbligo di approvvigionamento tramite adesione alle Convenzioni Quadro e utilizzo del MePA per gli acquisti sotto soglia (L. 208/2015 art. 1 co. 495 lett. b e co. 510) riconoscendo la facoltà di procedere in modo autonomo solo laddove la prestazione oggetto di Convenzione non sia idonea al soddisfacimento dello specifico fabbisogno dell'Amministrazione per mancanza di "*caratteristiche essenziali*" e previa autorizzazione dell'organo di vertice amministrativo da trasmettere alla Corte dei Conti;

**CONSIDERATO**

che non risulta attivata, per detta fornitura, alcuna *Convenzione Quadro* (art.1, comma 510, legge n.208/15);

che il Responsabile Unico del Procedimento ha verificato che sul MePA risulta attiva una categoria merceologica denominata "*Arredi e complementi*" ove poter attingere i stessi;

**TENUTO CONTO CHE:**

in base a quanto disposto dall'art. 95 del D.Lgs. n.50/2016, rubricato "*criteri di aggiudicazione dell'appalto*", si ritiene che sussistono le condizioni per l'applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

la definizione puntuale contenuta nel Capitolato tecnico delle condizioni tecniche per l'affidamento della fornitura, ed in particolare della circostanza che la differenza nelle offerte presentate dai concorrenti sarà data dalla presentazione di un'offerta tecnica, a cui è stato assegnato un punteggio massimo attribuito di 70 punti, e da un'offerta economica per la fornitura come predeterminati negli atti di gara a cui è stato assegnato un punteggio massimo attribuito di 30 punti;

**CONSIDERATO CHE** con l'esecuzione del contratto s'intende realizzare il seguente fine:

1. Fornitura di Arredi per la per Sede distaccata della Direzione Regionale Campania;

2. l'oggetto del contratto è la fornitura di arredi summenzionati, per mezzo dello strumento del MePA con le modalità previste all'art. 95 comma 2 del D.Lgs. n.50/16, utilizzando il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, con un importo presunto a base di gara di **€ 20.156,25** oltre I.V.A. ed oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad **€ 332,01** da cui discende un importo di quadro economico pari ad **€ 24.995,68**;

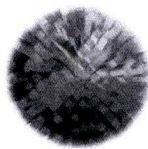
3. la scelta del contraente verrà effettuata come previsto dall'art. 36, comma 2, lett. a), del D.Lgs. n.50/16, mediante indagine di mercato svolta dal Rup di cui al Verbale di selezione del contraente da invitare prot.2019/8640/DRCAM del 31/05/2019;

4. il contratto verrà stipulato in modalità elettronica secondo lo schema generato dal sistema e che le spese inerenti l'imposta di bollo e l'eventuale registrazione saranno a carico dell'aggiudicatario;

**VISTI** gli atti predisposti per l'avvio della procedura selettiva;

**VISTI** gli artt. 29, 30, 32, 33, 35, 36, 37, 58, 80,93, 95 e 97 del D.Lgs. n.50/16;

**VISTO** il D.Lgs. n. 33/13 in materia di "*Amministrazione trasparente*";  
con il presente atto;



## DETERMINA

**DI APPROVARE** le premesse quale parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

**DI APPROVARE** il Disciplinare di Gara, Capitolato Tecnico, Quadro Economico Generale e relativi allegati inerenti l'appalto di cui in oggetto;

**DI PROCEDERE ALL'AFFIDAMENTO** di "*Fornitura di Arredi per la Sede Distaccata della Direzione Regionale Campania*" dell'importo massimo stimato di € **20.156,25** oltre I.V.A. ed oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € **332,01**;

con conseguente importo a base d'asta di € **20.156,25** attraverso il canale informatico Portale degli Acquisti della Pubblica Amministrazione – [acquistinretepa.it](http://acquistinretepa.it), previa richiesta di presentazione di offerta a 5 Operatori Economici presenti sulla piattaforma iscritti nella 1. Area merceologica: "*Arredi e complementi*" individuati dal Rup mediante propria indagine di mercato di cui al Verbale di selezione del contraente da invitare prot.2019/8640/DRCAM del 31/05/2019;

**DI PROCEDERE ALL'AGGIUDICAZIONE** della gara con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D.Lgs. 50/2016, ed in particolare con punteggio massimo attribuibile per l'offerta tecnica di 70 punti e per l'offerta economica di 30 punti;

**DI DARE ATTO** che il *Disciplinare di gara* ed il *Capitolato tecnico* costituiscono parte integrante del presente provvedimento;

**DI DARE ATTO** che gli oneri connessi all'affidamento trovano piena copertura a livello complessivo nel Budget della Direzione Regionale Campania;

**DI DARE ATTO** che la natura dell'affidamento in oggetto è tale da non consentire la suddivisione in lotti ai sensi dell'art. 51 del D.Lgs. n.50/2016;

**DI DARE ATTO** che il presente provvedimento verrà pubblicato sul sito *internet* dell'Agenzia, del M.I.T.;

**DI STIPULARE** il contratto mediante ordine generato direttamente dal sistema MePA e firmato digitalmente dal punto ordinante, le cui spese inerenti l'imposta di bollo nonché l'eventuale registrazione saranno a carico dell'aggiudicatario

**DI DARE ATTO** che, per espressa previsione dell'art. 32, comma 10, lett. b), del D.Lgs. n. 50/2016, al presente affidamento non si applica il termine dilatorio di "*stand still*" per la stipula del contratto;

**DI DARE ATTO** che, ai sensi dell'art.93 D.lgs 50/2016 gli operatori economici saranno esonerati dalla produzione di una fidejussione/cauzione provvisoria.

**Il Direttore Regionale**

Edoardo Maggini

VISTO PER LA COPERTURA FINANZIARIA

Il Vicedirettore

Cristian Torretta

