A G E N Z I A D E L D E M A N I O
Direzione Regionale Emilia Romagna
Ufficio del Direttore Regionale

Bologna, 30/05/2019
Prot. 2019/8513/UD

DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE

Oggetto: **Procedura di affidamento del servizio di servizio per la redazione di attestati di prestazione energetica di 22 immobili di proprietà dello Stato gestiti dall'Agenzia del Demanio ricompresi nel piano di dismissioni ai sensi della Legge di Bilancio 2019, situati nella Regione Emilia Romagna.- CIG Z092867DA1**

IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE EMILIA ROMAGNA DELL'AGENZIA DEL DEMANIO

VISTO il vigente Statuto dell'Agenzia del Demanio;

VISTO il nuovo Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio deliberato dal Comitato di Gestione in data 13 dicembre 2016 ed approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 1° febbraio 2017;

VISTA la determinazione n. 85, prot. n. 2019/1537/DIR del 30/01/2019;

VISTA la comunicazione organizzativa n°17 del 1/08/2018;

VISTO il D.Lgs. 50/2016 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";

VISTI l'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs 50/2016;

VISTA la normativa in materia di Certificazione energetica degli edifici, ed in particolare le disposizioni del D.P.R. n. 75/2013 e della L.R. Emilia Romagna n. 26 del 23 dicembre 2004, come successivamente modificato ed integrato

PREMESSO:

- che con determina a contrarre prot. n. 2019/7684/UD del 17/05/2019, la Direzione Regionale Emilia Romagna ha disposto di procedere all'affidamento del servizio in questione tramite l'utilizzo del mercato elettronico (MEPA) ai sensi degli artt. n. 32 e 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs. n. 50/2016, avviando una procedura mediante RdO operando l'invito di 5 operatori economici;

- che è stato disposto di utilizzare quale criterio di aggiudicazione dell'appalto il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 comma 4 del D.Lgs. 50/2016, riservandosi

Piazza Malpighi, 19 – 40123 Bologna – Tel. 051/6400311 – Faxmail 06/50516078
e-mail: dre.EmiliaRomagna@agenziademanio.it
pec: dre_EmiliaRomagna@pce.agenziademanio.it

comunque la facoltà di valutare la congruità delle offerte, a cura del Responsabile del procedimento, e di richiedere integrazioni e/o chiarimenti alla documentazione prodotta, nonché di affidare l'incarico anche in presenza di una sola offerta ritenuta valida;

CONSIDERATO:

- che sulla base di quanto sopra questa Direzione Regionale ha richiesto di formulare un'offerta a n. 5 operatori economici, iscritti nella sezione dei fornitori presente sul mercato elettronico MEPA e che di seguito si riepilogano:

ID	Ragione Sociale	Sede
1	AMGA ENERGIA SERVIZI S.R.L.	Via Due Martiri, 2, 47030 San Mauro Pascoli FC
2	LIBRA RAVENNA S.R.L.	Viale Vincenzo Randi, 90, 48121 Ravenna RA
3	NIER INGEGNERIA	Via C. Bonazzi, 2 40013 Castel Maggiore (BO)
4	SIDEL INGEGNERIA SRL	Via Larga 34/2 40138 Bologna
5	SEASIDE SRL	Via Andrea Costa 165 - 40134 Bologna (BO)

- che a seguito delle sopra menzionate richieste di partecipazione alla procedura in questione, sono pervenute, entro il termine ultimo di presentazione previsto sul portale di acquisti in rete P.A. (data del 27/05/2019), due offerte, come di seguito riportate:

Ragione Sociale	Sede Legale
NIER INGEGNERIA	Via C. Bonazzi, 2 40013 Castel Maggiore (BO)
SIDEL INGEGNERIA SRL	Via Larga 34/2 40138 Bologna

- che, con verbale prot. 2019/...../UD del ...../05/2019 esaminata la documentazione dei concorrenti, il R.U.P. ha rappresentato le ammissioni e la conseguente graduatoria come di seguito riportato:
  1. ditta NIER INGEGNERIA ha offerto, per realizzare il servizio in questione, un corrispettivo pari ad € 13.217,26 (€ tredicimiladuecentodiciassette/26) oltre IVA di legge ed eventuali oneri previdenziali;
  2. ditta SIDEL INGEGNERIA SRL, ha offerto, per realizzare il servizio in questione, un corrispettivo pari ad € € 13.825,50 (€ tredicimilaottocentoventicinque/50) oltre IVA di legge ed eventuali oneri previdenziali.
- che per quanto innanzi, considerato che l'offerta più conveniente per la Stazione Appaltante è quella prodotta da NIER INGEGNERIA, il RUP ne ha proposto l'aggiudicazione;
- che l'offerta presentata dalla ditta NIER INGEGNERIA è congrua essendo di importo inferiore rispetto all'importo a base di gara di € 15.000,00;

Tutto ciò premesso,

DETERMINA

- di dare atto che le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

- di aggiudicare definitivamente il servizio in oggetto alla ditta NIER INGEGNERIA, con sede in via Via C. Bonazzi, 2 Castel Maggiore (BO) cap. 40013 C.F.:02242161202 per il corrispettivo di € 13.217,26 (€ tredicimiladuecentodiciassette/26) oltre IVA di legge, comprensivi di oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

- dispone, infine, che, ai sensi dell'art. 76 comma 5 del D.Lgs. 50/2016, della presente determinazione sia data comunicazione all'aggiudicatario.

Il Direttore Regionale
Massimiliano Iannelli