A G E N Z I A  D E L  D E M A N I O

Direzione Regionale Puglia e Basilicata

Bari, 29/05/2019

Prot. 2019/9490

# VERBALE N. 9 DEL SEGGIO DI GARA

Oggetto: **procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del d.lgs. 50/2016 e ss.mm. e ii., per l'affidamento di servizi di ingegneria e architettura, ai sensi dell'articolo 3, lett. vvvv) del D.lgs.50/2016, finalizzati alla verifica della vulnerabilità sismica, diagnosi energetica, rilievo geometrico, architettonico, tecnologico ed impiantistico da restituire in modalità BIM e progettazione di fattibilità tecnica ed economica da restituire in modalità BIM, su beni immobili di proprietà dello Stato, situati nella regione PUGLIA - C.U.P.: G39C18000110001**

## Premesso che:

con determina a contrarre prot. n. 2019/3013 del 18/02/2019, Direzione Regionale Puglia e Basilicata ha avviato una procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. avente ad oggetto l'affidamento delle attività in parola;

l'incarico oggetto del presente affidamento è stato quantificato in complessivi € 2.075.099,29 di cui € 12.900,54 per oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso, suddivisi in 5 lotti:

| N. Lotto | Denominazione | Importo a base di gara | Numero di BENI | CIG |
|---|---|---|---|---|
| 1 | FOGGIA CITTA' | € 507.018,09 | 3 | 7803990845 |
| 2 | FOGGIA_GARGANO | € 605.498,78 | 9 | 780410030D |
| 3 | FOGGIA _DAUNIA | € 433.390,25 | 8 | 7804055DE7 |
| 4 | BAT_FOGGIA | € 321.388,67 | 4 | 7804074D95 |
| 5 | LECCE "di pregio" | € 207.803,51 | 1 | 7804126880 |

l'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 95, comma 3, del d.lgs. 50/2016, verrà effettuata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;

il termine per la presentazione delle offerte è scaduto alle ore 12.00 del 08/04/2019 aprile u.s.; le offerte sono state caricate sul Portale Acquisti dell'Agenzia, nel quale il RUP è stato abilitato alla sola valutazione della documentazione amministrativa (busta di qualifica);

entro tale termine sono pervenuti per i singoli lotti le seguenti risposte:

| N. Lotto | Denominazione | N° di buste pervenute |
|---|---|---|
| 1 | FOGGIA CITTA' | 44 |
| 2 | FOGGIA_GARGANO | 37 |
| 3 | FOGGIA _DAUNIA | 38 |
| 4 | BAT_FOGGIA | 42 |
| 5 | LECCE "di pregio" | 30 |
| | | **191** |

in data 10 aprile 2019, alle ore 10:00, negli uffici di Bari della Direzione Regionale, si è riunito per l'espletamento delle operazioni di gara il Seggio apposito, nominato con atto prot. 2019/6675 del 10/04/2019, come da verbale prot. n. 2019/6770 del 10/04/2019 e alle cui risultanze si rimanda;

in data 16 aprile, alle ore 09:30, ha avuto luogo la seconda seduta sempre per la verifica della documentazione amministrativa delle cui risultanze si è redatto il verbale prot. n. 7089 del 16.04.2019;

con provvedimento direttoriale n. 1 prot. n. 2019/7298 del 18/04/2019 sono stati approvati i verbali prot. n. 2019/6770 del 10/04/2019 e prot. n. 2019/7089 del 16/04/2019 nonché ammesso alla fase successiva della procedura il concorrente:

**4 F&M INGEGNERIA S.P.A. MANDATARIA DEL COSTITUENDO R.T.P. CON DBA PROGETTI SPA, MASCOLO INGEGNERIA S.R.L., GAIA GROUP S.R.L..**

in data 17 aprile, alle ore 09:30, ha avuto luogo la terza seduta sempre per la verifica della documentazione amministrativa delle cui risultanze si è redatto il verbale prot. n. 7167 del 17/04/2019;

in data 7 maggio, alle ore 09:30, ha avuto luogo la quarta seduta sempre per la verifica della documentazione amministrativa delle cui risultanze si è redatto il verbale prot. n.2019/8108 del 07/05/2019;

in data 9 maggio, alle ore 09:30, ha avuto luogo la quinta seduta sempre per la verifica della documentazione amministrativa delle cui risultanze si è redatto il verbale prot. n. 2019/8174 del 09/05/2019;

con provvedimento direttoriale n. 2 prot. n. 2019/8444 del 14/05/2019 sono stati approvati i verbali prot. n. 2019/7167 del 17/04/2019, prot. n. 2019/8108 del 07/05/2019 e prot. n. 2019/8174 del 09/05/2019 nonché ammesso alla fase successiva della procedura il concorrente:

**15 ARCHLIVINGS.R.L. MANDATARIA DEL COSTITUENDO R.T.P. CON TOMASONE ASSOCIATI STUDIO ASSOCIATO, STRES VALUE S.R.L. E ASTRA ENGINEERIMG S.R.L.**

in data 16 maggio, alle ore 09:30, ha avuto luogo la sesta seduta sempre per la verifica della documentazione amministrativa delle cui risultanze si è redatto il verbale prot. n. 2019/8668 del 16/05/2019;

con provvedimento direttoriale n. 3 prot. n. 2019/8760 del 17/05/2019 è stato approvato il verbale prot. n. 2019/8668 del 16/05/2019 nonché ammessi alla fase successiva della procedura i concorrenti:

**17 SOCIETÀ DI INGEGNERIA SPIBS S.R.L MANDATARIA DEL COSTITUENDO R.T.P. CON ING. GIUSEPPE PERILLO, ING. FRANCESCO FLORIO, ING. ARCH. PIANIFICATORE TERRITORIALE FABIO FLORIO, STUDIO FLORIO S.R.L., GEOLOGO GALILEO POTENZA, ING. GIANPIETRO MASSARELLI**

**19 MAIN MANAGEMENT E INGEGNERIA S.R.L. MANDATARIA DEL COSTITUENDO R.T.P. CON ING. SABINO DI BARTOLOMEO, MARTE SRLS ING. FRANCO ROVENSE; DOTT. GEOL. CARMINE FELICE STUDIO TECNICO DI GEOLOGIA; ARCH. MARIA CARLA GRIMALDI; STUDIO TECNICO ASSOCIATO BIMODE; ING. IVANO CARPINO**

in data 21 maggio, alle ore 09:30, ha avuto luogo la settima seduta sempre per la verifica della documentazione amministrativa delle cui risultanze si è redatto il verbale prot. n. 2019/8925 del 21/05/2019;

in data 22 maggio, alle ore 09:30, ha avuto luogo la ottava seduta sempre per la verifica della documentazione amministrativa delle cui risultanze si è redatto il verbale prot. n. 2019/8979 del 22/05/2019;

il Presidente ha aggiornato la seduta pubblica alle ore 09:30 del giorno 29/05/2019 e se ne è data comunicazione mediante pubblicazione sul sito istituzionale e sul Portale degli Acquisti.

Tutto ciò premesso, oggi 29 maggio, alle ore 09:30, negli uffici di Bari della Direzione Regionale, si è riunito per l'espletamento delle operazioni di gara il Seggio appositamente nominato costituito come segue:

- Ing Angelo Labellarte, Presidente;
- dott. Maurizio Ramirez, componente
- dott.ssa Germana Lioy, componente e segretaria verbalizzante.

Il Seggio prosegue con la valutazione della *busta di qualifica* (documentazione amministrativa) presentata dagli operatori economici secondo l'ordine numerico attribuito nelle precedenti sedute

**28) Studio Associati F&P Progetti mandataria del costituendo r.t.p. con studio di Ingegneria Cavaliere e Associati, Ing. Roberto Salice, Ing. Emiliano Bruno, Prof. Ing. Mauro Mezzina, studio tecnico di geologia applicata Dott.ssa geologa Maria Michela De Salvia, Ing. Antonio Pio Vuovolo; Ing. Caruso Ing. Stefano Salice**

Con riferimento alla documentazione presentata dall'operatore economico sono emerse le mancanze/errori di seguito riportati:

- il PASSOE non risulta firmato dai subappaltatori;
- manca l'impegno a costituirsi in raggruppamento;
- il mandante Ing. Bruno Emiliano non ha prestato il DGUE;
- nell'allegato III – Dichiarazione integrativa non viene esplicitata da parte delle ditte subappaltatrici GEOTEST s.a.s., GEO s.r.l., GEOSVEVA s.r.l., GEO IN s.r.l. e CMS s.r.l. la qualifica con la quale si partecipa alla procedura di gara (art. 46 comma 1 lettere a), b), c) e f) ovvero art. 45 comma 2 lett. a));
- nel DGUE del subappaltatore CMS s.r.l. non è valorizzato il campo relativo all'art.80 comma 4 (pagamento imposte tasse o contributi previdenziali)
- tutte le mandanti, eccezion fatta per studio di Ingegneria Cavaliere e Associati e Studio di geologia De Salvia non hanno dichiarato il requisito di cui al punto 7.3 lett e) del disciplinare di gara che, come previsto dallo stesso disciplinare, deve essere posseduto nel complesso dal raggruppamento, sia dalla mandataria in misura maggioritaria, sia dalle mandanti.

Il Seggio, ai sensi dell'art. 83/9 del d.lgs. 50/2016, ritiene necessario acquisire la relativa integrazione, riservando all'esito del **soccorso istruttorio** le successive determinazioni.

Il suddetto soccorso avverrà mediante comunicazione all'operatore tramite il Portale degli acquisti.

**29) Studio Discetti Servizi Integrati di ingegneria mandataria del costituendo r.t.p. con Iconia Ingegneria civile srl Ing renato Vitaliani, Arch Donadello, CSg Palladio Srl, Dott. geol. Cornale, Ing. Scalera**

Con riferimento alla documentazione presentata dall'operatore economico sono emerse le mancanze/errori di seguito riportati:

- nel PASSOE manca la firma del mandante ICONIA Ingegneria Civile s.r.l.;
- nella cauzione provvisoria presentata, nel campo preposto all'indicazione del periodo di copertura della garanzia, riporta il termine di 180 giorni e non già il termine di 240 giorni così come espressamente richiesto dal disciplinare di gara;
- manca l'impegno a costituirsi in raggruppamento;
- nel DGUE della mandante Ing. Vito Francesco Scalera non risulta indicato il fatturato globale minimo relativo ai migliori tre esercizi finanziari degli ultimi cinque antecedenti la data di pubblicazione del bando inoltre non ha dichiarato il requisito di cui al punto 7.3 lett e) del disciplinare di gara che, come previsto dallo stesso disciplinare, devono essere posseduti nel complesso dal raggruppamento, sia dalla mandataria in misura maggioritaria, sia dalle mandanti;
- nel DGUE della mandante arch. Andrea Piero Donadello il requisito del fatturato globale minimo relativo ai migliori tre esercizi finanziaria degli ultimi cinque antecedenti la data di pubblicazione del bando non viene rispettato, in quanto il requisito del fatturato viene rapportato anche all'anno 2013;
- le mandanti Ing. Renato Vitaliani, Arch. Andrea Piero Donadello, Ing. Vito Francesco Scalera non hanno dichiarato il requisito di cui al punto 7.3 lett e) del disciplinare di gara che, come

previsto dallo stesso disciplinare, deve essere posseduto nel complesso dal raggruppamento, sia dalla mandataria in misura maggioritaria, sia dalle mandanti.

Il Seggio, ai sensi dell'art. 83/9 del d.lgs. 50/2016, ritiene necessario acquisire la relativa integrazione, riservando all'esito del **soccorso istruttorio** le successive determinazioni.

Il suddetto soccorso avverrà mediante comunicazione all'operatore tramite il Portale degli acquisti.

**30) Sidoti Engineering Srl**

Con riferimento alla documentazione presentata dall'operatore economico la stessa risulta completa ed esaustiva e pertanto il Seggio propone l'**ammissione** alla successiva fase di gara.

**31) Ing. Franco Braga mandataria capogruppo del costituendo r.t.p. con Ei Srl Engineering Innovation, Ing. D'Alessandro, 3DLife srl, Airis Srl, Ing. Triani, Geol. Riviello, Ing. Zaccari, Gaia Emprise Srl Rizzoni Srl**

Con riferimento alla documentazione presentata dall'operatore economico sono emerse le mancanze/errori di seguito riportati:

- la mandataria dichiara nel DGUE di voler far ricorso all'istituto dell'avvalimento di cui all'art. 89 del D.lgs. 50/16 indicando quale impresa ausiliaria la PRO.GE.77 s.r.l., tuttavia tra la documentazione prodotta manca la dichiarazione sottoscritta da parte dell'impresa ausiliaria attestante il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento, la dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente e la dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui attesta che non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata;
- tra i requisiti oggetto di avvalimento viene indicata anche la certificazione di qualità che, tuttavia, come più volte ribadito dall'ANAC (parere di precontenzioso n. 837 del 27.7.2017) "*essendo intimamente correlata alla capacità di un operatore economico di organizzare i propri processi produttivi e le proprie risorse conformemente a standard riconosciuti ottimali, non è cedibile ad altre organizzazioni se disgiunta dall'intero complesso aziendale in capo al quale è stato riconosciuto il sistema di qualità*"; sul punto si rende necessario acquisire eventuali chiarimenti in merito dall'operatore economico;
- nell'allegato III – Dichiarazione integrativa non viene esplicitata da parte della ditta subappaltatrice Rizzoni s.r.l. la qualifica con la quale si partecipa alla procedura di gara (art. 46 comma 1 lettere a), b), c) e f) oppure art. 45 comma 2 lett. a)), non risulta altresì indicato il possesso dell'autorizzazione ministeriale ai sensi dell'art. 59 del D.P.R. 380/2000.

Il Seggio, ai sensi dell'art. 83/9 del d.lgs. 50/2016, ritiene necessario acquisire la relativa integrazione, riservando all'esito del **soccorso istruttorio** le successive determinazioni.

Il suddetto soccorso avverrà mediante comunicazione all'operatore tramite il Portale degli acquisti.

Alle ore 16.00, il Presidente aggiorna le operazioni di gara.

La data della nuova seduta verrà comunicata mediante pubblicazione sul sito istituzionale oltreché tramite messaggistica del Portale degli acquisti.

Di quanto sopra, si è redatto il presente verbale.

**IL SEGGIO**

*Il Presidente:*

ing. Angelo Cabellarte

*I Componenti:*

dott. Maurizio Ramirez dott.ssa Germana Lioy